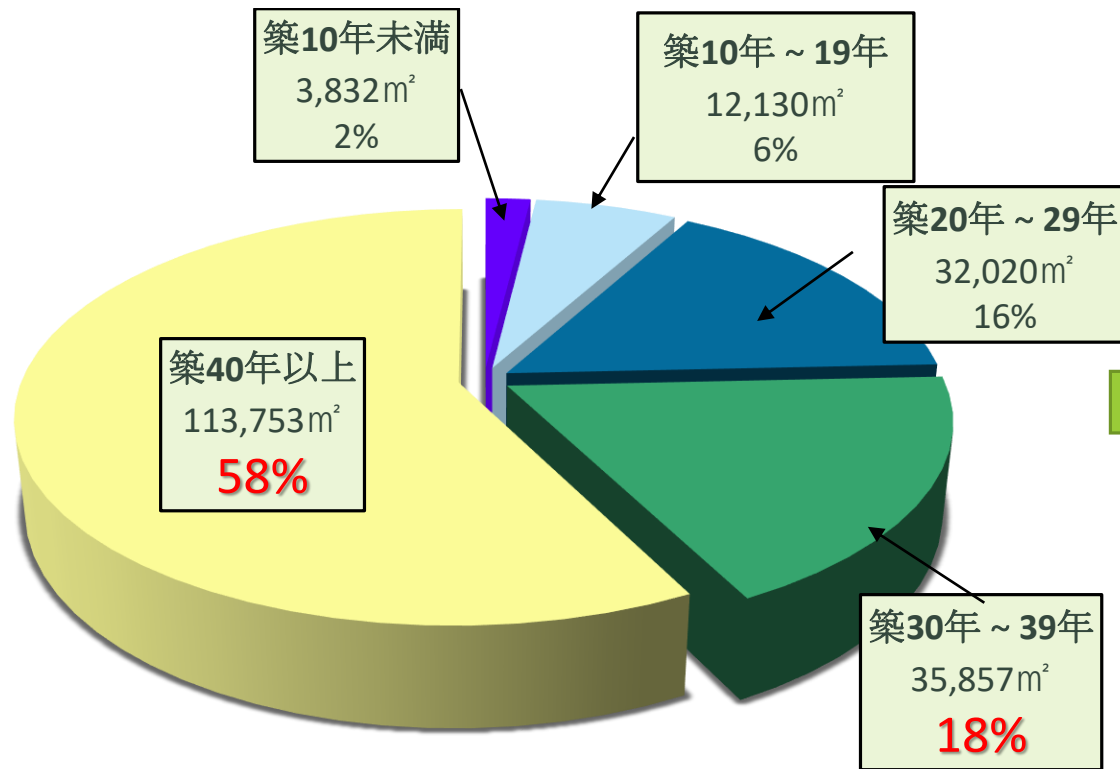




老朽化が進む公共施設

▶ 築年数別の施設保有量



◎ 20年後に、**7割以上**の建物が**築50年を超える**。

◎ 建替えや改修に膨大な費用がかかる。

【課題】

必要な修繕費や整備費をどのように確保するのか？



【公共施設を維持するための3つの考え方】

▶ 1つ目の考え方 建物は長く使う！

- ◎ 建物の長寿命化
- ◎ 施設の使い方を変えて有効活用する。

▶ 2つ目の考え方 効率的・効果的に！

- ◎ 施設の集約化
- ◎ 施設の複合化
- ◎ 施設規模の縮小
- ◎ 民間活力の活用

▶ 3つ目の考え方 将来必要な施設を考える！

- ◎ 公共施設の新しい配置を考える。
⇒ 将来必要な施設とは何か、市民の皆様とともに考える。



公共施設マネジメントの推進

▶ 富士見市公共施設等総合管理方針

令和2年度に改訂。

公共施設の課題を整理し、考え方を整理しました。

▶ 富士見市公共施設個別施設計画

令和2年度に策定。

方針を踏まえ、建築物の大まかな改修内容や実施時期を示しました。

▶ 富士見市公共施設個別施設計画第1期実行計画

令和3年度に策定。

建物を長く使うために、

令和12年度までの10年間の改修スケジュールを示しました。

富士見市公共施設 個別施設計画 第1期実行計画



令和4年3月



具体的な改修内容や実施時期の検討を開始



つるせ台小学校区内の主な公共施設

▶ つるせ台小学校

- ・富士見市公共施設個別施設計画第1期実行計画における
修繕スケジュール（予定）
大規模修繕 令和11年度 設計

▶ 鶴瀬西交流センター

- ・富士見市公共施設個別施設計画第1期実行計画における
修繕スケジュール（予定）
大規模修繕 令和6年度 設計
令和7年度 修繕

▶ 西出張所の一時閉鎖

- ・代替手段の充実
証明書のコンビニ交付、収納チャネルの充実 など
令和5年11月8日～ 鶴瀬西交流センターに**取次窓口を設置**（月2回）

＜修繕のイメージ＞



屋上防水



外壁塗装