

4市民生活－2住宅

1 用途別建築確認申請の推移

用途別	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
専用住宅	396	668	498	564	494
共同住宅	15	27	28	12	33
併用住宅	2	1	3	-	-
長屋	6	4	5	5	7
店舗	5	1	2	8	4
工場	-	-	-	-	-
事務所	3	5	2	-	3
寄宿舎	1	1	2	1	-
倉庫	2	5	-	1	2
物置	-	-	-	1	-
車庫	4	1	-	1	1
官公庁	2	2	1	1	-
その他	5	7	5	3	5
雑居ビル	-	-	-	-	-
小計	441	722	546	597	549
増築	17	17	20	15	13
合計	458	739	566	612	562

資料:建築指導課



## 4市民生活－2住宅

## 2 家屋総評価床面積の推移(非課税分を除く)

年次	木造家屋						
	戸建形式住宅	集合形式住宅	併用住宅	ホテル・旅館	事務所・店舗	劇場・病院	工場・倉庫
平 11	1,424	187	112	-	16	1	7
12	1,452	186	112	-	16	1	6
13	1,482	189	111	-	17	1	6
14	1,510	187	109	-	17	1	6
15	1,531	189	109	-	17	1	6
16	1,570	186	108	-	17	1	6
17	1,603	186	108	-	17	2	6
18	1,630	186	105	-	17	2	6
19	1,662	184	103	-	18	2	6
20	1,683	183	101	-	18	2	6
21	1,712	182	99	-	18	2	6
22	1,742	182	98	-	18	2	6
23	1,771	182	97	-	18	2	6
24	1,794	181	95	-	17	2	6
25	1,822	179	93	-	18	2	6
26	1,855	182	90	-	18	2	6
27	1,918	186	89	-	18	2	6
28	1,945	189	87	-	17	2	6
29	1,966	193	86	-	18	2	6
30	1,993	196	84	-	18	2	5
令 元	2,023	199	84	-	18	2	5
2	2,050	203	82	-	18	2	6
3	2,076	207	81	-	17	3	5
4	2,113	210	80	-	17	3	5
5	2,143	214	79	-	17	3	5
6	2,178	218	78	-	17	3	9

資料：埼玉県統計年鑑 6-4(各年1月1日現在)

注1)固定資産課税台帳に登録された総評価床面積であり、非課税分は含まない。なお、免税点未満の数字を含む。

注2)令和6年から再建築費評点基準表の用途別区分が整理された。

(1)木造家屋「専用住宅」が「戸建形式住宅」、「共同住宅・寄宿舍」が「集合形式住宅」、「事務所・銀行・店舗」が「事務所・店舗」、非木造家屋「事務所・店舗・百貨店・銀行」が「事務所・店舗」、「住宅・アパート」が「住宅用建物」、「工場・倉庫・市場」が「工場・倉庫」に名称変更された。

(2)木造家屋「土蔵」が「工場・倉庫」に統合された。

(3)木造家屋「旅館・料亭・ホテル」が「ホテル・旅館」に名称変更され、従前の「旅館・料亭・ホテル」のうち料亭用建物が「事務所・店舗」へ統合された。

(4)非木造家屋「その他」のうち劇場、娯楽場が「事務所・店舗」へ統合された。

注3)数値は単位未満を四捨五入している。

単位:1,000㎡

附属家	非木造家屋				
	事務所・店舗	住宅用建物	病院・ホテル	工場・倉庫	その他
77	177	957	26	119	75
75	183	1,035	28	121	75
74	184	1,093	28	123	76
73	186	1,131	28	138	77
71	193	1,158	28	155	76
71	193	1,207	32	154	80
70	191	1,241	37	156	80
69	195	1,285	39	161	84
69	197	1,291	45	166	86
68	193	1,333	44	164	83
67	182	1,352	45	165	85
66	192	1,413	51	169	85
65	194	1,415	51	169	84
65	194	1,428	54	168	85
63	194	1,443	55	168	83
62	195	1,463	56	167	84
61	197	1,482	62	165	84
60	320	1,496	61	163	131
59	316	1,516	71	162	131
58	315	1,526	71	163	130
57	334	1,538	73	164	131
56	335	1,550	73	163	130
55	319	1,573	77	163	143
53	320	1 581	77	163	142
52	321	1 590	77	163	143
51	323	1,607	78	162	143