

4市民生活 - 2住宅

1 用途別建築確認申請の推移

用途別	年度												
	平 3	平 4	平 5	平 6	平 7	平 8	平 9	平10	平11	平12	平13	平14	平15
専用住宅	329	381	440	491	556	629	561	471	434	473	474	499	511
共同住宅	76	105	74	46	44	51	28	52	44	34	22	33	23
併用住宅	27	21	17	20	24	19	18	17	10	12	8	8	10
長屋	11	4	15	6	8	6	4	3	2	5	1	8	4
店舗	7	10	8	19	18	11	12	6	9	7	6	10	6
工場	5	-	-	-	1	4	2	4	-	1	-	3	2
事務所	9	10	6	15	12	30	7	11	11	6	4	2	2
寄宿舎	2	1	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	2
倉庫	4	14	5	8	7	4	2	3	3	-	2	1	2
物置	1	2	2	1	5	4	-	1	-	-	1	-	-
車庫	1	2	-	1	1	1	2	1	1	4	1	1	-
官公庁	9	15	4	4	6	2	-	9	-	3	8	5	7
その他	26	21	39	21	20	25	9	9	6	-	11	8	3
雑居ビル	2	2	4	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
小計	509	588	614	632	702	786	646	588	521	545	539	578	573
増築	62	42	45	52	38	36	50	55	56	45	16	55	28
合計	571	630	659	684	740	822	696	643	577	590	555	633	601

用途別	年度												
	平16	平17	平18	平19	平20	平21	平22	平23	平24	平25	平26	平27	平28
専用住宅	561	519	500	461	392	440	353	513	489	637	522	382	451
共同住宅	30	22	20	21	26	23	21	23	16	30	32	36	29
併用住宅	7	5	7	4	8	7	10	3	4	6	1	2	4
長屋	11	4	1	3	6	6	10	12	15	19	18	12	24
店舗	9	7	7	6	3	7	11	7	12	4	13	5	3
工場	-	-	3	3	2	-	-	-	2	1	-	1	1
事務所	5	6	11	2	4	4	4	3	6	3	8	-	1
寄宿舎	-	-	3	1	2	-	-	-	-	1	-	1	2
倉庫	2	5	2	-	2	-	-	3	1	3	2	1	-
物置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	3	3	1
車庫	1	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	1
官公庁	-	6	1	1	1	-	-	-	-	2	-	6	1
その他	8	14	6	8	5	4	10	5	8	10	14	5	11
雑居ビル	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小計	634	590	561	510	451	491	419	570	554	721	613	454	529
増築	32	22	18	24	15	16	18	26	29	12	17	15	21
合計	666	612	579	534	466	507	437	596	583	733	630	469	550

資料: 建築指導課

## 4市民生活 - 2住宅

## 2 家屋総評価床面積の推移(非課税分を除く)

年次	木 造 家 屋							
	専用住宅	共同住宅・ 寄宿舍	併用住宅	農家住宅	旅館・ 料亭・ホテル	事務所・ 銀行・店舗	劇場・映画 館・病院	公衆浴場
平 元	1,193	119	116	44	-	11	-	1
2	1,228	134	119	42	-	11	-	1
3	1,242	144	118	41	-	11	-	1
4	1,258	155	117	39	-	11	-	1
5	1,276	168	115	38	-	13	-	1
6	1,288	176	115	37	-	12	-	1
7	1,313	183	115	35	-	13	1	1
8	1,335	184	114	34	-	13	1	1
9	1,357	186	113	33	-	14	1	1
10	1,391	186	112	32	-	14	1	1
11	1,424	187	112	31	-	16	1	1
12	1,452	186	112	30	-	16	1	1
13	1,482	189	111	29	-	17	1	1
14	1,510	187	109	29	-	17	1	1
15	1,531	189	109	28	-	17	1	1
16	1,570	186	108	27	-	17	1	1
17	1,603	186	108	27	-	17	2	1
18	1,630	186	105	26	-	17	2	0
19	1,662	184	103	26	-	18	2	0
20	1,683	183	101	26	-	18	2	0
21	1,712	182	99	25	-	18	2	0
22	1,742	182	98	24	-	18	2	0
23	1,771	182	97	24	-	18	2	0
24	1,794	181	95	23	-	17	2	0
25	1,822	179	93	23	-	18	2	0
26	1,855	182	90	22	-	18	2	0
27	1,918	186	89	...	-	18	2	...
28	1,945	189	87	...	-	17	2	...

資料: 埼玉県統計年鑑6-4(県市町村課 各年1月1日現在)

注1) 固定資産課税台帳に登録された総評価床面積であり、非課税分は含まない。

なお、免税店未満の数字を含む。

注2) 固定資産評価基準の改正により再建築費評点基準表の用途別区分が整理され、

平成27年から「農家住宅」が「専用住宅」へ、「公衆浴場」が「工場・倉庫」へ統合された。

単位:1,000㎡

			非 木 造 家 屋					
工場・倉庫	土 蔵	附属家	事務所・店 舗・百貨店・ 銀行	住宅・ アパート	病院・ホテ ル	工場・倉庫・ 市場	その他	
7	5	90	...	492	...	...	...	
7	5	89	...	547	...	...	...	
7	5	90	...	574	...	...	...	
7	5	89	...	605	...	...	...	
7	5	88	...	627	...	...	...	
7	5	86	...	662	...	...	...	
7	5	81	...	725	...	...	...	
7	5	80	...	791	...	...	...	
7	5	79	164	862	25	119	71	
7	4	78	172	908	25	119	73	
7	5	77	177	957	26	119	75	
6	5	75	183	1,035	28	121	75	
6	5	74	184	1,093	28	123	76	
6	5	73	186	1,131	28	138	77	
6	5	71	193	1,158	28	155	76	
6	5	71	193	1,207	32	154	80	
6	5	70	191	1,241	37	156	80	
6	5	69	195	1,285	39	161	84	
6	5	69	197	1,291	45	166	86	
6	5	68	193	1,333	44	164	83	
6	5	67	182	1,352	45	165	85	
6	4	66	192	1,413	51	169	85	
6	4	65	194	1,415	51	169	84	
6	4	65	194	1,428	54	168	85	
6	4	63	194	1,443	55	168	83	
6	4	62	195	1,463	56	167	84	
6	4	61	197	1,482	62	165	84	
6	4	60	320	1,496	61	163	131	

## 4市民生活 - 2住宅

## 3 着工建築物構造別、床面積及び工事費予定額の推移

年次	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平 元	125,260	2,110,117	54,228	791,735	-	-	30,430	689,352
2	109,388	2,093,810	50,469	829,748	-	-	13,109	330,117
3	91,321	1,822,860	49,982	842,374	3,191	×	7,534	244,059
4	157,995	3,572,561	50,768	915,101	35,151	1,167,133	27,257	745,693
5	102,840	1,986,070	53,062	950,539	993	×	24,650	535,315
6	165,347	3,456,593	52,405	959,268	32,222	×	49,038	976,825
7	134,513	2,727,915	53,827	944,670	1,841	×	30,101	624,507
8	150,153	2,680,984	63,516	1,148,657	2,269	×	48,459	915,757
9	240,181	3,796,873	60,082	1,073,597	3,123	×	91,862	1,743,749
10	117,409	2,030,702	51,158	907,301	3,584	×	40,317	685,465
11	134,466	2,465,047	53,354	929,482	82	×	51,918	1,117,690
12	167,323	3,027,102	55,677	986,938	13,867	493,600	70,003	1,122,180
13	121,986	2,067,380	48,503	858,139	4,498	96,200	36,416	656,194
14	102,652	1,698,984	46,284	779,378	-	-	16,296	336,190
15	125,726	1,616,132	52,663	865,975	6,149	×	51,917	394,189
16	104,108	1,671,480	61,977	987,132	-	-	17,717	325,550
17	98,836	1,701,079	46,207	768,268	-	-	29,020	562,351
18	136,014	2,478,201	55,556	920,871	1,877	×	57,593	1,172,655
19	104,457	1,773,650	46,518	741,838	-	-	41,937	766,500
20	125,462	2,208,305	49,268	797,192	2,897	×	45,271	891,390
21	70,038	1,157,786	45,170	720,046	-	-	6,289	125,100
22	64,771	1,143,687	37,601	611,671	-	-	7,863	141,520
23	75,573	1,289,525	48,925	767,811	-	-	8,964	158,239
24	78,867	1,382,444	47,633	756,458	-	-	12,084	244,942
25	297,402	4,118,660	58,738	913,717	-	-	22,271	475,932
26	89,229	1,616,615	58,561	920,030	3,215	82,000	6,032	162,900
27	79,426	1,744,217	41,800	673,760	1,855	49,863	14,360	533,762
28	76,424	1,350,213	49,845	784,514	-	-	1,186	×

資料：埼玉県統計年鑑6-2表

注) 建築物の数が2以下の場合、工事費予定額は×としてある。また、秘匿によっても工事費予定額が算出される恐れのあるものについては、建築物の数が3以上であっても×としてある。

単位：㎡、金額：万円

鉄骨造		コンクリートブロック造		その他	
床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
40,543	628,140	-	-	59	890
45,517	931,740	201	1,505	92	×
30,313	607,777	136	2,650	165	×
44,409	736,674	259	4,960	151	×
24,124	436,138	11	×	-	-
31,445	560,770	-	-	237	×
48,577	1,117,218	-	-	167	×
35,447	562,070	-	-	462	×
85,101	914,427	-	-	13	×
21,738	362,936	-	-	612	×
29,061	416,246	33	×	18	×
27,296	415,684	-	-	480	8,700
32,569	456,847	-	-	-	-
40,009	582,602	44	×	19	×
14,456	247,868	-	-	541	13,400
23,456	337,758	22	×	936	20,590
23,587	370,296	-	-	22	×
20,928	354,891	45	×	15	×
15,759	259,912	-	-	243	×
27,966	462,360	30	×	30	×
18,550	312,322	-	-	29	×
19,213	388,766	-	-	94	×
17,491	359,752	-	-	193	3,723
19,150	381,044	-	-	-	-
212,487	2,642,661	-	-	3906	86,350
21,378	451,476	-	-	43	×
20,994	479,770	-	-	417	7,062
24,840	517,043	-	-	553	9,656

4市民生活 - 2住宅

4 着工建築物用途別床面積の推移

年次	全建築物計	居住専用住宅	居住専用準住宅	居住産業併用建築物	農林水産業用建築物	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築	製造業用建築物	電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	情報通信業用建築物
平 16	104,108	79,306	487	7,848	-	-	331	-	197
17	98,836	72,985	22	4,238	126	384	-	82	-
18	136,014	104,501	-	3,176	147	190	2,305	-	8,112
19	104,457	81,595	156	2,160	155	-	1,252	-	-
20	125,462	104,607	450	1,686	-	94	495	19	-
21	70,038	55,635	369	3,653	-	132	1,420	200	-
22	64,771	48,143	-	1,385	17	-	391	-	-
23	75,573	67,851	-	755	87	-	-	144	-
24	78,867	65,895	320	2,364	-	386	68	-	-
25	297,402	97,478	479	1,965	236	-	-	5,008	-
26	89,229	69,915	-	1,820	92	297	64	107	1,987
27	79,426	66,136	86	2,078	-	-	641	-	-
28	76,424	63,769	35	684	-	-	2,234	-	99

資料：埼玉県統計年鑑6-3表

単位: m<sup>2</sup>

運輸業用 建築物	卸売業、小 売業用建 築物	金融業、保 険業用建 築物	不動産業用 建築物	宿泊業、飲 食サービス 業用建築 物	教育、学習 支援業用 建築物	医療、福祉 用建築物	その他の サービス業 用建築物	公務用 建築物	他に分類さ れない建築 物
5,864	232	22	722	229	1,647	3,318	1,773	1,900	232
3,201	1,735	-	-	428	139	12,710	1,646	451	689
-	2,990	378	2,345	417	810	1,438	8,391	85	729
-	1,206	-	907	-	32	14,601	2,282	21	90
-	6,853	-	970	68	434	328	8,584	40	834
-	409	-	312	524	1,778	141	5,299	-	166
11	2,747	-	99	-	3,866	7,311	696	105	-
-	333	-	332	155	-	5,040	41	84	751
243	1,513	-	294	304	1,330	5,692	278	99	81
-	976	-	184,711	632	2,511	2,982	233	191	-
141	2,343	-	-	453	1,168	5,769	2,863	1,819	391
20	1,116	-	-	29	20	1,116	-	-	29
48	4,955	1,272	-	59	-	2,635	100	115	419