

## 公の施設の指定管理者の指定について

- 1 施設名 富士見市立老人福祉センター
- 2 指定候補者 特定非営利活動法人ワーカーズコープ  
代表理事 田嶋 羊子  
東京都豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル
- 3 指定期間 令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）
- 4 募集方法 公募
- 5 審査経過 第1回審査委員会 令和4年8月17日  
委員の委嘱、募集要項等の確認  
第2回審査委員会 令和4年10月11日  
プレゼンテーション、ヒアリング  
第3回審査委員会 令和4年10月25日  
指定管理者指定候補者（案）の選定
- 6 選定結果 別紙のとおり
- 7 指定管理料 （提案額と現状）  
・令和4年度当初予算額 34,782,000円

令和5年度	35,667,614円
令和6年度	36,014,674円
令和7年度	36,053,735円
令和8年度	36,246,795円
令和9年度	36,593,856円
合計	180,576,674円

平成30年度	29,720,000円
令和元年度	34,386,339円
令和2年度	32,700,323円
令和3年度	34,436,523円
令和4年度	34,782,000円
合計	166,025,185円

※令和4年度は予算額

指定候補者の概要

<p>団体の名称 (代表団体)</p>	<p>特定非営利活動法人ワーカーズコープ                  代表者：代表理事 田嶋 羊子                  所在地：東京都豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル</p>	
<p>設立年月日</p>	<p>平成13年9月13日</p>	
<p>主な事業内容</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 介護保険法に基づく介護サービス事業（訪問介護等）、介護予防サービス事業（介護予防訪問介護等）、地域密着サービス事業（夜間対応型訪問介護等）、特定福祉用具販売事業、特定介護予防福祉用具販売事業</li> <li>2. 高齢者・障害者保健福祉サービス事業、障害福祉サービス事業（居宅介護、重度訪問介護等）、障害者を支援するための地域生活支援事業（一般相談事業等）、障害児通所支援事業、児童発達支援事業等</li> <li>3. 高齢者の社会参加、生きがいづくり支援、介護予防等に関する事業及び生活全般にかかる相談事業</li> <li>4. 児童の安全等に関する事業（学童保育・一時預かり等）</li> <li>5. 人材育成のための研修・講習会等の事業</li> <li>6. 高齢者や子どもに関する調査・研究</li> <li>7. 地域づくりにかかわる事業、地域に関わる仕事おこしを促進する講座、研修、相談事業</li> <li>8. 福祉有償運送事業、特定旅客自動車運送事業</li> <li>9. 指定管理者制度による公共施設等の管理運営事業</li> <li>10. 教育及び職業訓練、職業紹介事業</li> <li>11. 有機農産物の生産事業</li> <li>12. 労働者派遣事業</li> <li>13. 公共施設等利用者への宿泊サービス業</li> <li>14. 生活困窮者及び失業者の就労支援のための食料品製造事業、飲食料品小売事業、地域活性化としての林業事業</li> <li>15. 地域環境を守る地域循環型産業への取り組み拡大事業</li> <li>16. 生活困窮者自立支援に基づく関連事業（自立相談支援事業等）</li> <li>17. 住宅確保要配慮者の住宅支援にかかる事業</li> <li>18. 各号の事業に附帯する事業</li> </ol>	
<p>主な管理実績 (指定管理)</p>	<p>施設名</p>	<p>期 間</p>
	<p>富士見市立老人福祉センター 古河老人福祉センター 深川老人福祉センター 三浦市老人福祉センター</p>	<p>平成20年4月～令和5年3月 (第1期～第3期) 平成22年4月～令和6年3月 平成23年4月～令和8年3月 平成19年4月～令和5年3月</p>

## 別紙 富士見市立老人福祉センター指定管理者指定候補者（案）選定結果

確認事項	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ
1. 申請者資格 申請資格に合致しているか	○
2. 団体等全般 定款・規約等に同種の業務内容が記載されているか	○

選定項目	配点	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ
<b>1. 団体に関する事項</b> A	<b>10</b>	<b>7.9</b>
①団体の経営状況は安定しているか	5	3.9
②公的施設や類似施設の指定管理や業務委託の実績があるか	5	4.0
<b>2. 管理運営方針に関する事項</b> B	<b>20</b>	<b>14.2</b>
①管理運営に関する基本方針が施設の設置目的に即し、施設の効用を最大限に発揮させ利用者数の増大を図る内容になっているか	10	7.8
②管理経費の縮減に努め、効率的運営を行う意欲は感じられるか	5	3.2
③利用者の平等利用に関する考え方は適切か	5	3.2
<b>3. 管理運営体制に関する事項</b> C	<b>30</b>	<b>22.0</b>
①効率的で安定した運営を行うための組織体制や人員配置となっているか	10	6.7
②職員の研修計画の内容は適切か	5	3.7
③利用者の安全確保対策、衛生管理、事故・災害時等の緊急時対策は適切か	15	11.7
<b>4. 管理運営内容に関する事項</b> D	<b>65</b>	<b>43.9</b>
①自主事業の内容が施設の設置目的に即しており、利用者にとって魅力的な内容になっているか（WITHコロナ及びICTの活用に関するものの視点も踏まえて）	15	11.3
②利用者のニーズの把握方法、意見や要望に対する対応は適切か	15	10.3
③地域や異世代、他施設との連携に努めているか	10	6.9
④施設へのアクセスを含め、市民が快適に施設を利用するための具体的な提案があるか	15	8.7
⑤脱炭素社会の実施に向けた取組等、環境への配慮がされた提案となっているか	5	3.3
⑥個人情報の保護、情報公開への対応、その他	5	3.3
<b>点数計（事業計画） A+B+C+D</b> E	<b>125</b>	<b>88.0</b>

最低基準の確認（事業計画）の60%超	100%	70.4%
--------------------	------	-------

<b>5. 管理運営経費に関する事項</b> F	<b>30</b>	<b>30</b>
30点×最低の指定管理料提案額÷当該指定管理料提案額	30	30

<b>合計点数</b> E+F	<b>G</b>	<b>155</b>	<b>118.0</b>
-----------------	----------	------------	--------------

富士見市公の施設の指定管理者候補者審査委員会  
(富士見市立老人福祉センター)  
委員名簿

1 委員名

氏名	役職等	備考
委員長 ほしな やすこ 保科 寧子	埼玉県立大学保健医療福祉学部 社会福祉子ども学科 准教授 (学識経験者)	1号委員
うらの ますみ 浦野 真澄	税理士 (財務経験者)	1号委員
さいとう ひろゆき 齊藤 博之	政策財務部政策企画課長	2号委員
すどう ひでき 須藤 秀喜	健康福祉部福祉政策課長	2号委員
副委員長 みやじま ゆかり 宮嶋 由加里	健康福祉部高齢者福祉課長	2号委員
たにあい でんじ 谷合 傳治	市民 (富士見市老人クラブ連合会会長)	3号委員
ほしの まもる 星野 守	市民 (富士見市コミュニティ大学運営理事長)	3号委員
よしの きんぞう 吉野 欽三	市民 (南畑第1町会町会長)	3号委員
やまもと ゆりこ 山本 百合子	市民 (老人福祉センター利用団体・ 西みずほ台熟年クラブ会長)	3号委員

2 任期

令和4年8月17日から指定管理者の指定を行った日まで