














地区整備計画図 水子地区

凡 例

	地区計画区域・地区整備計画区域		
	地区施設道路		
	都市計画道路		
住宅地区	建築物の敷地面積の最低限度	125㎡	
	建築物の高さの最高限度	15m	
	壁面の位置の制限		①道路中心線から計画幅員の2分の1に0.5mを加えた距離以上後退 ②4.5-1号の一部(幅員4.5m以上の道路として整備済の箇所)は、道路境界線から0.5m以上後退 ③4-1号、4-2号及び4-3号の一部(幅員4m以上の道路として整備済の箇所)は、道路境界線から0.5m以上後退
			水路側の道路境界線から6.5m以上後退
			鉄道側の道路境界線から5.3m以上後退
			鉄道側の道路境界線から4.5m以上後退
			がけ地側の道路境界線から5.3m以上後退
	壁面後退区域における工作物の設置の制限		
	垣又はさくの構造の制限	道路に面する部分	
	低層住宅地区	建築物の敷地面積の最低限度	125㎡
壁面の位置の制限			①道路中心線から計画幅員の2分の1に0.5mを加えた距離以上後退 ②4.5-1号の一部(幅員4.5m以上の道路として整備済の箇所)は、道路境界線から0.5m以上後退 ③4-3号の一部(幅員4m以上の道路として整備済の箇所)は、道路境界線から0.5m以上後退
			水路側の道路境界線から6.5m以上後退
			がけ地側の道路境界線から5.3m以上後退
		壁面後退区域における工作物の設置の制限	
		垣又はさくの構造の制限	道路に面する部分

