

現 場 説 明 事 項

工事名称 市立みずほ台コミュニティセンター長寿命化改修設備工事(ゼロ債務)

担当部署 総務部 営繕課

「説明事項」

1. 工事目的

本工事は、みずほ台コミュニティセンターの長寿命化のための電気・機械設備工事を行う。

2. 工事概要

特記仕様書、設計図書による。

3. 工事範囲

本工事の目的上必要と思われる、仮設材、安全措置（ガードフェンス・バリケード等）も本工事に含む。

4. 特記事項

1) 本工事は、週休2日制モデル工事の施行対象工事である。

試行の実施は、富士見市週休2日制モデル工事施行要領（現場閉所型）によるものとする。

2) 本工事は、当施設事務所内で職員が常駐しない工事とする。

3) 契約後速やかに、設計図製本4部（見開きA3版）を提出すること。

4) 関係各署への申請や届出は、提出期限を厳守すること。

5) 仮設については、みずほ台コミュニティセンターの周辺環境に十分配慮し安全を確保すること。また、現場事務所については、施設と協議し設置し、会議を開催できるスペースを含むこと。

6) 工事中の騒音・振動等の防止に努めると共に指定場所以外に車両等を駐車しないこと。

7) 工事搬入口付近の道路について清掃等を行うこと。

8) みずほ台コミュニティセンターの周辺環境を考え、安全面などを十分に考慮し工事を進行すること。また、周辺環境に支障となる騒音、振動、異臭等が伴う工事は、施設及び監督員に相談の上、行うこと。

9) 現場施工期間は関連工事（建築工事）を含め 令和8年5月18日から令和9年2月26日とする。また、下記①～④の事項に留意し、工事を進めること。

①施工にあたっての調査・準備は施設及び監督員と協議の上、施工期間前に可能とする。

②問題なく速やかに終了させるため施設、監督員、関連工事業者（建築工事）を含めて綿密に協議をすること。

③施設全体停電時（工事、電気設備点検等）に必要な仮設電源は各社で対応すること。

④上記の各施工については、電気設備系統、空調設備・給排水管系統等をよく確認し建築工事と綿密に協議を行い支障のないようにすること。また、施工期間内に現場使用前検査（各種試験結果確認含む）を受け、関連工事とともに引き渡すこと。

- 1 0) 例年同様の降雨日数での工期延長は認めない。ただし、発注者が認めた場合はこの限りではない。
- 1 1) ホルムアルデヒド等の有害化学物質の発生材は、SDS（安全データシート）を確認した上で監督員に提出し、厚生労働省及び文部科学省の室内濃度指針値以下に抑えること。
- 1 2) 竣工図の原図は、監督員と協議の上、CAD データから作成すること。
- 1 3) 提出書類については、富士見市様式にて遅滞無く提出すること。
- 1 4) 同施設において、「市立みずほ台コミュニティセンター長寿命化改修建築工事(ゼロ債務)」を予定しているため、当該工事受注者と十分協議し、工事を進めること。
- 1 5) 施設全体停電を要する作業は、電気主任技術者立会いの上、行うこと。
(電気主任技術者 日本環境クリアー株式会社 TEL048-658-0111)

設 計 仕 様 書

工事名称 市立みずほ台コミュニティセンター長寿命化改修設備工事(ゼロ債務)

工事場所 富士見市 西みずほ台1丁目 地内

積算書は、本工事の積算をする際の参考として提示するものです。入札の際には、設計図書に従い積算をして下さい。なお、参考積算書への質問に関しましては回答できませんのでご了承ください。

工 事 名 称					
市立みずほ台コミュニティセンター長寿命化改修設備工事(ゼロ債務)					
請負工事費					
工 事 概 要					
市立みずほ台コミュニティセンターの長寿命化設備工事					
・LED照明器具の取外し再取付(一部新設)					
・弱電設備の更新					
・給排水設備・衛生器具設備の更新					
・空調・換気設備の取外し再取付					
・ガス設備の更新					
総括表 名 称 摘 要 数 量 単位 金 額					上段 設計変更
					下段 原 設計
					備 考
電 気 設 備 工 事					
機 械 設 備 工 事					
計					
共 通 仮 設 費					
純 工 事 費					
現 場 経 費					
工 事 原 価					
一 般 管 理 費					
工 事 価 格					スクラップ控除前
					スクラップ控除
改 め					
消 費 税 相 当 額					10%
請 負 工 事 費					

積算用紙

上段	変更設計
下段	原 設計

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	工事共通仮設費						
	準備費	予備調査、敷地整理、その他に要する費用	1.0	式			
	仮設建物費	現場事務所、倉庫、下小屋、 作業員施設等の費用	1.0	式			
	工事施設費	場内通信設備等の工事用施設に 要する費用	1.0	式			
	環境安全費	安全標識、消火設備等の施設の設置 隣接物の養生等に要する費用	1.0	式			
	動力用水光熱費	工事用電気設備及び工事用給排水設備 とその料金に要する費用	支給				(共通仮設費率)+ (積上げ)
	屋外整理清掃費	屋外跡片付け、屋外発生材の処分等の 整理清掃に要する費用	1.0	式			
	機械器具費	測量機器及び雑機械器具に要する費用	1.0	式			
	その他	材料試験等に要する費用	1.0	式			
	計						

(P.共通 - 2 -) ()
()

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	共通仮設 積上げ						
	駐車場代		1.0	式			
	電気主任技術者立会い		2.0	日			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	直接工事費						
E	電気設備工事		1.0	式			
M	機械設備工事		1.0	式			
	合計						
	スクラップ						
E	電気設備工事						
M	機械設備工事						
	合計						

(P - 直 - 1 -)

(_____) 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
E	電気設備工事						
	電気設備工事		1.0	式			
	合計						
	スクラップ						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
E	電気設備改修工事						
1	幹線・動力設備工事		1.0	式			
2	電灯コンセント設備工事		1.0	式			
3	電話配管設備工事		1.0	式			
4	構内情報通信網設備工事		1.0	式			
5	拡声設備工事		1.0	式			
6	誘導支援設備工事		1.0	式			
7	テレビ`共同受信設備工事		1.0	式			
8	監視カメラ設備工事		1.0	式			
9	自動火災報知設備工事		1.0	式			
10	処分費		1.0	式			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	幹線・動力設備工事						
		改修工事					
	分電盤 L A-1 A						
		鋼板製埋込型	1.0	台			
	分電盤 L-1 A						
		鋼板製埋込型	1.0	台			
	分電盤 L-1 B						
		鋼板製壁掛型	1.0	台			
	分電盤 L-2 B						
		鋼板製壁掛型	1.0	台			
	警報盤						
		鋼板製壁掛型 6L	1.0	台			
	厚鋼電線管						
		G54 露出(塗装有)	35.0	m			
	合成樹脂製可とう電線管						
		PF36	14.0	m			
	合成樹脂製可とう電線管						
		PF42	37.0	m			
	合成樹脂製可とう電線管						
		PF54	13.0	m			
	二種金属製可とう電線管						
		F63 ビニル被覆有	3.0	m			

(P - E - 4 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	電線管ボンディング	G54	4.0	か所			
	1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	1.0	m			
	1種金属線び(MM1)附属品	B型(40.4mm)コーナーボックス	1.0	個			
	1種金属線び(MM1)附属品	B型(40.4mm)1個用スイッチボックス	1.0	個			
	1種金属線び(MM1)附属品	B型(40.4mm)フッシング	1.0	個			
	フルボックスSS形 屋内	200×200×200(ET)(錆止め塗装)	2.0	個			
	フルボックスSUS形 屋外	300×300×300(ET)WP	2.0	個			
	電線 EM-IE	5.5mm2	53.0	m			
	電線 EM-IE	8mm2	13.0	m			
	EM-CETケーブル	14mm2 管内	18.0	m			
	EM-CETケーブル	22mm2 管内	45.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	EM-CETケーブル	38mm2 管内	45.0	m			
	EM-CEEケーブル	1.25mm2-10C 天井内	55.0	m			
	アウトレットボックス ホント共	大形44	1.0	個			
	機械はつり 貫通コ抜	75mm×200mm	5.0	か所			
	壁・床 貫通処理	～100φ	5.0	か所			
	室内機電源取外し・再取付		28.0	か所			
	室外機電源取外し・再取付		8.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	幹線・動力設備工事						
		撤去工事					
	分電盤 LA-1A						
		鋼板製埋込型	1.0	面			
	警報盤						
		鋼板製壁掛型 6L	1.0	面			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	電灯コンセント設備工事						
		改修工事					
	ケーブル EM-EEF						
		1.6mm- 2C 天井内	374.0	m			
	ケーブル EM-EEF						
		1.6mm- 3C 天井内	521.0	m			
	ケーブル EM-EEF						
		2.0mm- 2C 天井内	71.0	m			
	ケーブル EM-EEF						
		2.0mm- 3C 天井内	517.0	m			
	1種金属線び(MM1)						
		A型(25.4mm)	50.0	m			
	1種金属線び(MM1)附属品						
		A型(25.4mm)コーナーボックス	22.0	個			
	1種金属線び(MM1)附属品						
		A型(25.4mm)1個用スイッチボックス	20.0	個			
	1種金属線び(MM1)附属品						
		A型(25.4mm)フッシング	24.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)						
		1P15A×1	9.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)						
		1P15A×2, PL×1	4.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	タンブラスイッチ(金属プレート付)	1P15A×3, PL×1	1.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)	1P15A×4, PL×1	2.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)	1P15A×6, PL×1	2.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)	1P15A×3, PL×2	3.0	個			
	タンブラスイッチ(金属プレート付)	3W15A×1	8.0	個			
	リモコンスイッチ(金属プレート付)	2回路	1.0	個			
	リモコンスイッチ(金属プレート付)	6回路	1.0	個			
	人感センサー 親機		5.0	台			
	人感センサー 子機		11.0	台			
	人感センサー 子機換気扇連動		5.0	台			
	操作ユニット	2 回路用	5.0	台			

(P - E - 9 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×1	5.0	個			
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×2(一体形)	61.0	個			
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×1(接地端子付)	12.0	個			
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×2(接地端子付)	26.0	個			
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×4(接地極、端子付)	3.0	個			
	コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×1(接地極、抜止)	1.0	個			
	コンセント(防雨型)	2P15A×2(抜止め、接地極、端子付抜止)	4.0	個			
	フロアコンセント(上下動式)	2P15A×2(接地付)	1.0	個			
	OAタップ コンセント ハーネス式	2P15AE付×4 抜け止形 (マグネット付、3 m)	13.0	個			
	OAタップ 用ハーネス	2分岐	13.0	個			
	自動点滅器	100V 3A	1.0	個			

(P - E - 10 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アウトレットボックス ボント`共	大形44	44.0	個			
機械はつり 貫通コ抜	75mm×200mm	9.0	か所			
壁・床 貫通処理	～100φ	9.0	か所			
換気扇電源取外し・再取付		41.0	か所			
ロスタイスイッチ取外し・再取付		22.0	か所			
ロスタイスイッチ取付(新設)		1.0	か所			
取外し・再取付 照明器具A1	LSS10-4-30	3.0	台			
取外し・再取付 照明器具A3	LSS10-4-65+カ`-ト`	4.0	台			
取外し・再取付 照明器具B1	LSS10-2-15	2.0	台			
取外し・再取付 照明器具B2	LSS10-2-30	1.0	台			
取外し・再取付 照明器具B3	K1-LSS10-2-15	2.0	台			

(P - E - 11 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	取外し・再取付 照明器具C1						
		LRS3-2-30	2.0	台			
	取外し・再取付 照明器具C4						
		LRS20-4-65	41.0	台			
	取外し・再取付 照明器具D						
		LSS6-4-65	12.0	台			
	取外し・再取付 照明器具E1						
		LBF3MP/RP-2-13	1.0	台			
	取外し・再取付 照明器具E2						
		LBF3MP/RP-4-20	2.0	台			
	取外し・再取付 照明器具F						
		LEDスクエア 直付500角	4.0	台			
	取外し・再取付 照明器具I2						
		LRS1-08	20.0	台			
	取外し・再取付 照明器具I3						
		LRS1-13	6.0	台			
	取外し・再取付 照明器具I4						
		LRS1RP-13	1.0	台			
	取外し・再取付 照明器具J						
		階段通路誘導灯兼用型	3.0	台			
	取外し・再取付 照明器具K1						
		LSS1-4-48	3.0	台			

(P - E - 12 -)

()

富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
取外し・再取付 照明器具K3	トラフ形 40形防水型	4.0	台			
取外し・再取付 照明器具L1	直付け 40形	9.0	台			
取外し・再取付 照明器具M	LEDスクエア 埋込600角	2.0	台			
取外し・再取付 照明器具N	和風角形ダウンライト	3.0	台			
取外し・再取付 照明器具O	LRS2AM-170	12.0	台			
取外し・再取付 照明器具Q	流し元灯 20形	3.0	台			
取外し・再取付 照明器具R	LEDブラケット 防水型	7.0	台			
取外し・再取付 照明器具a1	K1-LRS11-2	4.0	台			
取外し・再取付 照明器具a2	K1-LRS11-3	6.0	台			
取外し・再取付 照明器具a3	K1-LRS11-3 200φ	4.0	台			
取外し・再取付 照明器具b	K1-LSS11-3	2.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	取外し・再取付 照明器具c1						
		SH1-FSF20-BL	5.0	台			
	取外し・再取付 照明器具c2						
		SH1-FSF21-BL	1.0	台			
	取外し・再取付 照明器具c3						
		SH1-FSF21-BL+ｶﾞｰﾄﾞ	1.0	台			
	照明器具A1 新設						
		LSS10-4-30	4.0	台			
	照明器具C2 新設						
		LRS3-4-30	2.0	台			
	照明器具C3 新設						
		LRS20-4-48	39.0	台			
	照明器具C4 新設						
		LRS20-4-65	4.0	台			
	照明器具F 新設						
		XL673PFVCLA9同等品	2.0	台			
	照明器具I2 新設						
		LRS1-08	31.0	台			
	照明器具I3 新設						
		LRS1-13	32.0	台			

(P - E - 14 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	新設						
	照明器具U 新設	LGWC40390LE1同等品	1.0	台			
	照明器具a1 新設	K1-LRS11-2	2.0	台			
	照明器具a2 新設	K1-LRS11-3	4.0	台			
	照明器具c1 新設	SH1-FSF20-BL	2.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電灯コンセント設備工事	撤去工事					
薄鋼電線管 C(19)	天井内	16.0	m			
電線 IV1.6mm	管内	319.0	m			
ケーブル EM-EEF	1.6mm- 2C 天井内	138.0	m			
ケーブル EM-EEF	1.6mm- 3C 天井内	420.0	m			
タンブラスイッチ	1P15A×1	7.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×1, PL×1	1.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×2, PL×1	2.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×3, PL×1	7.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×4, PL×1	1.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×5, PL×1	2.0	個			

(P - E - 16 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
タンブラスイッチ	1P15A×6, PL×1	1.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×7, PL×1	1.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×4, PL×2	1.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×5, PL×2	4.0	個			
タンブラスイッチ	3W15A×1	7.0	個			
リモコンスイッチ	2回路	1.0	個			
リモコンスイッチ	6回路	1.0	個			
ライティングレール		11.0	m			
コンセント	2P15A×1	2.0	個			
コンセント	2P15A×2	41.0	個			
コンセント	2P15A×1(接地端子付)	1.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	コンセント	2P15A×2(接地端子付)	5.0	個			
	コンセント	2P15A×4	1.0	個			
	コンセント	2P15A×1(防水型接地極・端子付)	1.0	個			
	フロアコンセント	2P15A×1(接地端子付)	1.0	個			
	自動点滅器	100V 3A	1.0	個			
	撤去 照明器具C1	LRS3-2-30	3.0	台			
	撤去 照明器具D	LSS6-4-65	2.0	台			
	撤去 照明器具E1	LBF3MP-/RP-2-13	9.0	台			
	撤去 照明器具G	40形 反射笠 吊下金具共	20.0	台			
	撤去 照明器具H	丸型埋込ベースライト φ900	6.0	台			

(P - E - 18 -)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去						
	照明器具I1	LRS1-05	12.0	台			
	撤去						
	照明器具L1	40形 直付け	8.0	台			
	撤去						
	照明器具L2	40形 吊型 吊下金具共	2.0	台			
	撤去						
	照明器具P	スポットライト	9.0	台			
	撤去						
	照明器具M	スクエアベースライト 600×600	2.0	台			
	撤去						
	照明器具a1	K1-LRS11-2	1.0	台			
	撤去						
	照明器具a3	K1-LRS11-3	1.0	台			
	計						

(P - E - 19 -)

()

富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	電話配管設備工事						
		改修工事					
	合成樹脂製可とう電線管						
		PF22 隠蔽（単層）	98.0	m			
	導入線						
		PF管内	107.0	m			
	アウトレットボックス						
		大形44	3.0	個			
	機械はつり 貫通コ抜						
		75mm×200mm	3.0	か所			
	壁・床 貫通処理						
		～100φ	3.0	か所			
	引込用フック						
			1.0	個			
	MDF						
		取外し再取付	1.0	面			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	構内情報通信網設備工事						
		改修工事					
	合成樹脂製可とう電線管						
		PF16 隠蔽（単層）	202.0	m			
	LAN用ケーブル UTP						
		CAT6-8P PF内	247.0	m			
	HUBBOX取外し・再取付						
			3.0	台			
	機械はつり 貫通コ抜						
		75mm×200mm	4.0	か所			
	壁・床 貫通処理						
		～100φ	4.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	構内情報通信網設備工事						
		撤去工事					
	LAN用ケーブル UTP						
		CAT6-8P 天井内	214.0	m			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	拡声設備工事						
		改修工事					
	警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-10P 天井内	55.0	m			
	着色識別ケーブルEM-FCPEE	1.2mm-10P 天井内	55.0	m			
	EM同軸ケーブル	EM-S-5C-FB 天井内	58.0	m			
	マイクロホンコード EM-MEES	0.75mm2-2C 天井内	58.0	m			
	天埋スピーカー	SC6Hi-3V3 3W	20.0	台			
	アッテネータ	6W 金属製プレート	11.0	個			
	ワゴンアンプ	木製ラック、年間プログラムタイマー					
		60W 5局 一斉（非常、緊急）	1.0	式			
		デジタルアナウンスマシーン、CDプレイヤー等					
	卓上型リモートマイク						
			1.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	拡声設備工事						
		撤去工事					
	天埋スピーカー						
		3W	20.0	台			
	アッテネータ						
			11.0	個			
	PAアンプ						
		60W 卓上型	1.0	台			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6 誘導支援設備工事	改修工事					
合成樹脂製可とう電線管	PF22 隠蔽（単層）	95.0	m			
合成樹脂製可とう電線管	PF28 隠蔽（単層）	62.0	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	6.0	m			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)コーナーボックス	3.0	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)1個用スイッチボックス	3.0	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)フッシング	3.0	個			
警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-2C 天井内	15.0	m			
警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-3C 天井内	8.0	m			
警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-6C 天井内	53.0	m			
警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-5P 天井内	52.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
警報用ケーブル EM-AE	1.2mm-10P 天井内	57.0	m			
新設 インターホン親機	12局 壁掛形	1.0	台			
新設 インターホン電源装置	12局	1.0	台			
新設 インターホン子機	玄関用 壁掛形 電話形	5.0	台			
新設 インターホン子機	玄関用 壁掛形	1.0	台			
取外し・再取付 インターホン親機	ELV用	1.0	台			
新設 トイレ呼出 表示器	1窓 壁掛形	1.0	台			
新設 トイレ呼出 呼出ボタン		1.0	個			
新設 トイレ呼出 呼出ボタン	引きこみ付	1.0	個			
新設 トイレ呼出 復旧ボタン		1.0	個			
新設 トイレ呼出 フォナー付表示灯		1.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	フラッシュプレート角型						
		ブランク金属製	1.0	個			
	機械はつり 貫通コ抜						
		75mm×200mm	3.0	か所			
	壁・床 貫通処理						
		～100φ	3.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	誘導支援設備工事	撤去工事					
	薄鋼電線管 C(19)	天井内	16.0	m			
	電線 IV1.2mm	管内	38.0	m			
	インターホン親機	12局 壁掛形	1.0	台			
	インターホン子機	室内用 壁掛形	5.0	台			
	インターホン子機	玄関用 壁掛形	1.0	台			
	トイレ呼出 表示器	1窓 壁掛形	1.0	個			
	トイレ呼出 呼出ボタン	引き出し付	1.0	個			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7 テレビ 共同受信設備工事	改修工事					
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	4.0	m			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)コーナボックス	2.0	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)1個用スイッチボックス	2.0	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm)フッシング	2.0	個			
EM同軸ケーブル	EM-S-5C-FB 天井内	22.0	m			
アウトレットボックス	大形44	2.0	個			
テレビアンテナ	UHF20EL 全帯域用	1.0	組			
アンテナマスト	3.5m 壁面取付形	1.0	基			
分配器	2分配 屋内	1.0	個			
増幅器	CATV 屋内	1.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	直列ユニット						
		中間 2端子型	2.0	個			
	直列ユニット						
		端末 2端子型	3.0	個			
	端子盤 扉						
		新設	1.0	台			
	フラッシュプレート角型						
		ブランク金属製	1.0	個			
	壁付モニター取付						
		モニター・金具 支給品	1.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
テレビ 共同受信設備工事	撤去工事					
直列ユニット	中間	3.0	個			
直列ユニット	端末	3.0	個			
分配器	2分配 屋内	1.0	個			
増幅器	U/VHF 屋内	1.0	台			
混合器	U/VHF 屋外	1.0	個			
テレビアンテナ	VHF12EL	1.0	組			
テレビアンテナ	UHF20EL	1.0	組			
アンテナマスト	3.5m	1.0	基			
端子盤 扉	撤去	1.0	台			
計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8	監視カメラ設備工事						
		改修工事					
	合成樹脂製可とう電線管	PF16 隠蔽（単層）	244.0	m			
	同軸ケーブル	EM-S-5C-FB PF内	272.0	m			
	ネットワークドームカメラ	200万画素 取付台とも	6.0	台			
	モニター	液晶ディスプレイ 21.5インチ	1.0	台			
	AHDデジタルビデオレコーダー	6TB	1.0	台			
	機械はつり 貫通コブ抜	75mm×200mm	6.0	か所			
	壁・床 貫通処理	～100φ	6.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	監視カメラ設備工事						
		撤去工事					
	監視カメラ						
		取付台とも	3.0	台			
	モニター装置						
		液晶ディスプレイ	1.0	台			
	切替スイッチ盤(デコーダ)						
			1.0	台			
	同軸ケーブル						
		S-5C-FB 天井内	112.0	m			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
9	自動火災報知設備工事						
		改修工事					
	警報用ケーブル EM-AE	0.9mm-2C 管内	43.0	m			
	警報用ケーブル EM-AE	0.9mm-2C 天井内	60.0	m			
	警報用ケーブル EM-AE	0.9mm-4C 管内	106.0	m			
	警報用ケーブル EM-AE	0.9mm-4C 天井内	382.0	m			
	警報用ケーブル EM-AE	0.9mm-10P 天井内	62.0	m			
	耐熱ケーブル EM-HP	0.9mm-10P 天井内	48.0	m			
	耐熱ケーブル EM-HP	1.2mm-2C 天井内	28.0	m			
	耐熱ケーブル EM-HP	1.2mm-4C 天井内	43.0	m			
	アウトレットボックス	大形44	58.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
フルボックス防水型SUS	150×150×100	1.0	個			
受信機	P型1級 10回線	1.0	台			
表示器	10回線	1.0	台			
差動式スポット型感知器	2種 露出	39.0	個			
定温式スポット型感知器	特種 露出	2.0	個			
定温式スポット型感知器	1種防水	1.0	個			
光電式スポット型感知器	2種 露出	8.0	個			
発信機	P型1級 屋外型(埋込型)	2.0	個			
表示灯	防水	2.0	個			
ベル	防水	2.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	光警報制御装置						
		電源装置含む	1.0	台			
	光警報装置						
		天井型	5.0	個			
	火災報知立会検査						
		P型1級	1.0	式			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
自動火災報知設備工事	撤去工事					
電線 IV1.2mm	管内	38.0	m			
通信用ケーブル HP	0.9-10P 天井内	38.0	m			
位置ボックス再利用しない	大四44	41.0	個			
プルボックス防水型SS	150×150×100	1.0	個			
差動式スポット型感知器	2種	34.0	個			
定温式スポット型感知器	特種	2.0	個			
定温式スポット型感知器	1種防水	2.0	個			
光電式スポット型感知器	2種	8.0	個			
発信機	P型2級	2.0	個			
表示灯		2.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ヘル						
			2.0	個			
	受信機						
		P型2級 5回線	1.0	台			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
10	処分費						
	安定形混合廃棄物		5.4	m2			
	運搬費						
		機械設備に含む					
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スクラップ						
	銅くず	2号銅線	1.0	式			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
M	機械設備工事						
	機械設備工事		1.0	式			
	合計						
	スクラップ		1.0	式			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
M	機械設備工事						
1	空調設備工事		1.0	式			
2	制御設備工事		1.0	式			
3	換気設備工事		1.0	式			
4	衛生器具設備工事		1.0	式			
5	給水設備工事		1.0	式			
6	排水設備工事		1.0	式			
7	給湯設備工事		1.0	式			
8	ガス設備工事		1.0	式			
9	発生材処分費		1.0	式			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	空調設備工事						
	R-1ルームエアコン室内機	新設					
		室内機天井カセット形2方向吹き	1.0	台			
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw					
		標準パネル共					
	R-4ルームエアコン	新設 壁掛形					
		冷房能力2.5Kw 暖房能力2.8Kw	1.0	台			
	壁掛け形架台 SUS製						
		W=270～850, D=200～400	5.0	台			
	壁掛け形架台設置費						
			5.0	台			
	据付費						
			1.0	式			別紙明細書1
	マルチ形空調機搬入費						
		揚重機含む	1.0	式			別紙明細書2
	配管切断・接続						
							別紙明細書23
	ワイヤードリモコン						
			2.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温付冷媒用銅管	保温厚8mm 6.4φ	22.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚8mm 9.5φ	21.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚10mm 12.7φ	17.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 9.5φ	16.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 12.7φ	8.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 15.9φ	7.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 19.1φ	9.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 22.2φ	3.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 25.4φ	9.0	m			
	保温付冷媒用銅管	保温厚20mm 28.6φ	8.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	屋外架空 VP 20A	21.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	屋外架空 VP 30A	22.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	屋外架空 VP 40A	10.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	地中埋設 VP 20A	6.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	地中埋設 VP 30A	2.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	地中埋設 VP 40A	12.0	m			
	排水・保温機能付ACドレン管	屋内一般 VP 20A	38.0	m			
	排水・保温機能付ACドレン管	屋内一般 VP 25A	16.0	m			
	排水・保温機能付ACドレン管	屋内一般 VP 30A	70.0	m			
	排水・保温機能付ACドレン管	屋内一般 VP 40A	56.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ダクト工事		アングルフランジ工法					
		低圧ダクト 0.5mm	20.0	m2			
ダクト工事		アングルフランジ工法					
		低圧ダクト 0.6mm	30.0	m2			
制気口ボックス							
		0.5mm(～450mm)	4.8	m2			
制気口ボックス							
		0.6mm(451～750mm)	7.4	m2			
制気口ボックス取付費							
		～0.10	14.0	個			
ダクト用たわみ継手							
			5.0	m			
保温工事							
			1.0	式			別紙明細書3
鋼製配管架台		亜鉛メッキ 床取り付け					
		60Kg 500×500	5.0	組			
機械斫り							
							別紙明細書4
撤去工事							
							別紙明細書5
計							

(P. - M - 6)

() 富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	制御設備工事						
	渡りケーブル	取外し・再取付					
		冷媒管供巻 EM-CEE1.25-2C	120.0	m			
	リモコンケーブル						
		管内 EM-CEE2.0-2C	274.0	m			
	合成樹脂可とう電線管						
		PF (16)	132.0	m			
	電線管						
		PF (28)	16.0	m			
	電線管						
		E (19) 塗装なし	58.0	m			
	電線管						
		E (31) 塗装なし	24.0	m			
	二種金属製可とう電線管						
		F (17) ビニル被覆無	1.0	m			
	金属製プルボックス						
		100×100×100	12.0	個			
	金属製プルボックス						
		100×100×100 SUS	7.0	個			
	ワイヤトリモコン取付						
			1.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ワイヤトリモコン再取付						
			12.0	個			
	撤去工事						
			1.0	式			別紙明細書6
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	換気設備工事						
VA-1	全熱交換形換気扇	既存再取付					
		天井カセット形 付属品共	23.0	台			
		100φ×70m3/h×30Pa×52w					
F-1	天井扇	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	1.0	台			
		150φ×570m3/h×78Pa×78w					
F-3	天井扇	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	1.0	台			
		150φ×400m3/h×78Pa×58w					
F-3	天井扇	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	1.0	台			
		150φ×400m3/h×78Pa×58w					
F-4	天井扇	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	4.0	台			
		150φ×350m3/h×39Pa×12w					

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
F-5	天井扇	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	1.0	台			
		100φ×100m3/h×39Pa×16w					
F-6	ストレートシロッコファン	既存再取付					
		低騒音形 付属品共	12.0	台			
		150φ×350m3/h×39Pa×12w					
F-7	天井扇	新設					
		低騒音形 付属品共	1.0	台			
		100φ×180m3/h×30Pa×20w					
VA-2	全熱交換形換気扇	新設					
		150φ×200m3/h×90Pa	1.0	台			
	スパイラルダクト						
		低圧 100φ (全熱交)	53.0	m			
	スパイラルダクト						
		低圧 150φ (全熱交)	9.0	m			
	スパイラルダクト						
		低圧 100φ (換気)	6.0	m			
	スパイラルダクト						
		低圧 150φ (換気)	76.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	制気口 既存撤去再使用	GV 300×300ボックス共	12.0	個			
	パイプフード	SUS製ガラリ付 100φ	48.0	個			
	パイプフード	SUS製ガラリ付 150φ	6.0	個			
	パイプフード	SUS製ガラリ付FD付 150φ	15.0	個			
	ダクト保温工事		1.0	式			別紙明細書7
	全熱交換形換気扇スイッチ	VA-2	1.0	個			
	機械斫り		1.0	式			別紙明細書8
	撤去工事		1.0	式			別紙明細書9
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	衛生器具設備工事						
	洋風大便器	掃除口付床置床排水大便器	8.0	組			
		洗浄便座 棚付き2連紙巻器					
		付属品共					
	コンパクトバリアフリートイレバック						
		便器 洗浄便座 洗面器	1.0	組			
		汚物流し 付属品共					
	自動洗浄小便器		6.0	組			
	洗面器カウンター	スタンダード陶器タイプ2120L	2.0	組			
		アンダーカウンター洗面器					
		電気温水器3L 床排水金具					
		連水管 アングル形止水栓					
		ブラケット 付属品共					

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	洗面器カウンター						
		スタンダード陶器タイプ1800L	2.0	組			
		アンダーカウンター洗面器					
		電気温水器3L 床排水金具					
		連水管 アングル形止水栓					
		ブラケット 付属品共					
	掃除流し						
		横水栓 アングル形止水栓	2.0	組			
		床排水金具 付属品共					
	混合水栓						
		台付	2.0	個			
	混合水栓						
		壁付	1.0	個			
	横水栓						
			1.0	個			
	据付費						
			1.0	式			別紙明細書10
	撤去工事						
			1.0	式			別紙明細書11
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	給水設備工事						
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 屋内一般 20A	17.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 屋内一般 25A	1.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 屋外架空 20A	2.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 屋外架空 25A	1.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 地中埋設 20A	2.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 地中埋設 25A	69.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 地中埋設 40A	22.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 機械室・便所 20A	45.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 機械室・便所 25A	10.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 機械室・便所 30A	15.0	m			
	給水・耐衝撃性塩ビ管	HIVP 機械室・便所 40A	10.0	m			
	青銅仕切弁	鉛レス 10Kg 20A	2.0	個			
	青銅仕切弁	鉛レス 10Kg 25A	2.0	個			
	青銅仕切弁	鉛レス 10Kg 32A	1.0	個			
	青銅仕切弁	鉛レス 10Kg 40A	2.0	個			
	青銅ボール弁	鉛レス 10Kg 15A	2.0	個			
	弁きょう	B5-1(屋外)	2.0	個			
	埋設表示テープ	幅150	30.0	m			
	地中埋設標	鉄製 鋳	10.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	地中埋設標						
		コンクリート製	7.0	個			
	機械斫り						
			1.0	式			別紙明細書12
	保温工事						
			1.0	式			別紙明細書13
	土工事						
			1.0	式			別紙明細書14
	撤去工事						
			1.0	式			別紙明細書15
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6	排水設備工事						
	DP-1 排水水中ポンプ	樹脂製 自動交互運転内蔵形	2.0	台			
		50A×150L/min×7m×0.4kw					
		付属品共					
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 屋内一般 40A	8.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 屋内一般 50A	11.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 屋外架空 50A	3.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 地中埋設 50A	3.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 機械室便所 40A	11.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 機械室便所 50A	8.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管						
		VP 機械室便所 65A	2.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	VP 機械室便所 75A	31.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	VP 機械室便所 100A	13.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 屋内一般 50A	5.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 40A	6.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 50A	24.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 65A	2.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 75A	16.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 100A	14.0	m			
	通気・硬質ポリ塩化ビニル管	VP 機械室便所 40A	6.0	m			
	通気・硬質ポリ塩化ビニル管	VP 機械室便所 50A	10.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 40A	7.0	m			
	通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 50A	10.0	m			
	通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管	VP 機械室便所 100A	8.0	m			
床上掃除口		非防水形 COA50	3.0	個			
床上掃除口		非防水形 COA80	5.0	個			
床上掃除口		非防水形 COA100	4.0	個			
流しトラップ		T14BA50	1.0	個			
通気口		アルミ製 露出型 100A	1.0	個			
排水ゴム継手		便器用 ソケット	10.0	個			
排水ゴム継手		洗面器用 32φ	10.0	個			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水ゴム継手	掃除流し用	2.0	個			
	機械斫り		1.0	式			別紙明細書16
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	VU 地中埋設 100A	1.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	VU 地中埋設 125A	29.0	m			
	排水・硬質ポリ塩化ビニル管	VU 地中埋設 150A	12.0	m			
	S-1 プラスチック柵 塩ビ蓋	200φ×100A×400H×90L	1.0	組			
	S-2 プラスチック柵 塩ビ蓋	200φ×125A×410H×90Y	1.0	組			
	S-3 プラスチック柵 塩ビ蓋	200φ×125A×485H×90Y	1.0	組			
	S-4 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×125A×575H×90Y	1.0	組			
	S-5 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×125A×650H×ST	1.0	組			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	S-6 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×125A×735H×ST	1.0	組			
	S-7 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×125A×770H×90L	1.0	組			
	S-10 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×550H×90L	1.0	組			
	S-11 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×560H×90Y	1.0	組			
	S-12 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×575H×90Y	1.0	組			
	S-13 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×600H×90Y	1.0	組			
	S-14 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×610H×90Y	1.0	組			
	S-15 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×735H×45L	1.0	組			
	S-16 プラスチック柵 防護蓋T8	200φ×150A×745H×45L	1.0	組			
	D-1 ため柵	防臭蓋 360×360×450H	1.0	組			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	マンホール						
		防臭蓋 MHA450 φ	2.0	枚			
	土工事						
			1.0	式			別紙明細書17
	据付費						
			1.0	式			別紙明細書18
	撤去工事						
			1.0	式			別紙明細書19
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7	給湯設備工事						
GWH-1	ガス給湯器	潜熱回収屋外壁掛け形	1.0	台			
		給湯専用 16号					
		配管カバー 付属品共					
EWH-1	電気温水器						
		床置き形 貯湯量12L	2.0	台			
		タイマー付き 付属品共					
	給湯・一般配管用ステンレス鋼管						
		拡張接続 屋内一般 20A	10.0	m			
	給湯・一般配管用ステンレス鋼管						
		拡張接続 屋外架空 20A	8.0	m			
	フレキシブルチューブ						
		SUS製 20A	2.0	本			
	機械斫り						
			1.0	式			別紙明細書20

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温工事						
		ガラスウール 隠ぺい 15A	10.0	m			
	保温工事						
		ポリスチレン SUSカバー 15A	8.0	m			
	据付費						
			1.0	式			別紙明細書21
	撤去工事						
			1.0	式			別紙明細書22
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8	ガス設備工事						
	カラー鋼管	15A	5.0	m			
	カラー鋼管	20A	5.0	m			
	カラー鋼管	25A	5.0	m			
	カラー鋼管	32A	2.0	m			
	カラー鋼管	40A	2.0	m			
	PE管	25A	5.0	m			
	PE管	30A	102.0	m			
	9.5mmLBFガス栓		1.0	個			
	ガス管用器具栓	15A	1.0	個			

(P. - M - 25)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
メーターガス栓	25A	1.0	個			
ガスメーター取付工事費	2.5から6	1.0	台			
メーター固定サドル	25×25	2.0	個			
検圧プラグ		1.0	個			
PC絶縁ソケット	20A	2.0	個			
PC絶縁ソケット	25A	1.0	個			
トラジッション継手エルボ	25A	2.0	個			
トラジッション継手エルボ	30A	3.0	個			
メタルホース接続	15A 300L	1.0	か所			
配管固定（ステンレス）	20Aから80A	1.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	管末処理	25A	1.0	か所			
	ガス管撤去工事（露出管）	25A以下	25.0	m			
	ガス管撤去工事（埋設管）	25A以下	70.0	m			
	ガス管撤去工事（埋設管）	50A以下	25.0	m			
	ガス栓・バルブ類撤去工事（露出）	25A以下	2.0	個			
	埋設バルブ類撤去費用		1.0	か所			
	ダイヤモンド貫通	壁厚200mm以下 50mm以下	1.0	か所			
	貫通補修	壁厚200mm以下防水モルタル 50mm以下	1.0	か所			
	廃止管パージ		3.0	回			
	諸経費		1.0	式			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
9	発生材処分費						
	発生材運搬	2t・3t コンテナ車 4m ³	5.0	台			
	有価材運搬	2t・3t コンテナ車 4m ³	4.0	台			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材処分費						
	コンクリート塊	30cm超	0.8	t			
	その他がれき類	陶器類	2.2	m3			
	廃プラスチック類						
			0.3	m3			
	安定形混合廃棄物						
			4.0	m3			
	計						

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スクラップ						
	鉄くず	へビーH2	1.0	式			
	鉄くず	故鉄A	1.0	式			
	黄銅くず	並黄銅	1.0	式			
	青銅くず	青銅铸件	1.0	式			
	鉛くず	板・管	1.0	式			
	ステンレスくず	18Cr	1.0	式			
	銅くず	並銅	1.0	式			
	計						

別紙明細書1

空調設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	据付費						
	OU-1ビル用マルチ室外機	既存再取付 付属品共					
		床置形 防振架台	2.0	台			
		冷房能力28.0Kw 暖房能力31.5Kw					
	AC-1マルチ形室内機	既存再取付 付属品共					
		天井カセット形4方向吹き	5.0	台			
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw					
	AC-5マルチ形室内機	既存再取付 付属品共 壁掛形					
		冷房能力4.5Kw 暖房能力5.0Kw	6.0	台			
	OU-2ビル用マルチ室外機	既存再取付 付属品共					
		床置形 防振架台	2.0	台			
		冷房能力22.4Kw 暖房能力25.0Kw					
	AC-2マルチ形室内機	既存再取付 付属品共					
		天井ビルトイン形	6.0	台			
		冷房能力3.6Kw 暖房能力4.0Kw					
	AC-4-1マルチ形室内機	既存再取付 付属品共 壁掛形					
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw	2.0	台			

(P. - M別 - 1)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書1

空調設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
AC-4-2マルチ形室内機		既存再取付 付属品共					
		天井カセット形2方向吹き	2.0	台			
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw					
OU-3ビル用マルチ室外機		既存再取付 付属品共					
		床置形 防振架台	1.0	台			
		冷房能力16.0Kw 暖房能力18.0Kw					
AC-3マルチ形室内機		既存再取付 付属品共					
		天井カセットコーナー形	4.0	台			
		冷房能力4.5Kw 暖房能力5.0Kw					
AC-6パッケージエアコン室外機		既存再取付					
		ツイン同時運転天井カセット形	1.0	台			
		冷房能力10.0Kw 暖房能力11.2Kw					
AC-6パッケージエアコン室内機		既存再取付					
		天井カセットコーナー形	2.0	台			
		冷房能力5.0Kw 暖房能力5.6Kw					

(P. - M別 - 2)

()

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書1

空調設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
AC-7パッケージエアコン室外機		既存再取付					
		ツイン同時運転天井カセット形	1.0	台			
		冷房能力10.0Kw 暖房能力11.2Kw					
AC-7パッケージエアコン室内機		既存再取付					
		天井カセットコーナー形	2.0	台			
		冷房能力5.0Kw 暖房能力5.6Kw					
AC-8パッケージエアコン室外機		既存再取付					
		標準ペア壁掛形	1.0	台			
		冷房能力10.0Kw 暖房能力11.2Kw					
AC-8パッケージエアコン室内機		既存再取付					
		天井カセットコーナー形	1.0	台			
		冷房能力10.0Kw 暖房能力11.2Kw					
R-1ルームエアコン室外機		既存再取付 壁掛け					
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw	1.0	台			
R-1ルームエアコン室内機		新設					
		室内機天井カセット形2方向吹き	1.0	台			
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.3Kw					
		ワイヤードリモコン共					

(P. - M別 - 3)

()

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書1

空調設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
R-2ルームエアコン室外機		既存再取付 標準ペア壁掛形					
		冷房能力8.0Kw 暖房能力9.5Kw	2.0	台			
R-2ルームエアコン室内機		既存再取付 標準ペア壁掛形					
		冷房能力8.0Kw 暖房能力9.5Kw	2.0	台			
R-3ルームエアコン室外機		既存再取付 標準ペア壁掛形					
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.7Kw	1.0	台			
R-3ルームエアコン室内機		既存再取付 標準ペア壁掛形					
		冷房能力5.6Kw 暖房能力6.7Kw	1.0	台			
R-4ルームエアコン室外機		新設 標準ペア壁掛形					
		冷房能力2.5Kw 暖房能力2.8Kw	1.0	台			
R-4ルームエアコン室内機		新設 標準ペア壁掛形					
		冷房能力2.5Kw 暖房能力2.8Kw	1.0	台			
計							
改め計							

(P. - M別 - 4)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書2
空調設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	マルチ形空調機搬入費						
0U-1	マルチ形室外機	冷房能力28.0Kw					
		質量190Kg 1.17m3 162kg/m3	2.0	台			
0U-2	マルチ形室外機	冷房能力22.4Kw					
		質量172Kg 1.17m3 147kg/m3	2.0	台			
	計						
	改め計						

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温工事						
	冷媒用断熱材被覆銅管用保温外装						
		ガルバリウム 6.35～38.10mm程度	40.0	m			
	保温化粧ケース(樹脂製)						
		75×63	20.0	m			
	長方形ダクト外保温						
		グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫	62.0	m2			
	計						
	改め計						

別紙明細書4

空調設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械研り						
	機械はつり	50 φ 100～150mm程度	1.0	か所			
	機械はつり	100 φ 100～150mm程度	1.0	か所			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 7)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書5

空調設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
OU-1	搬出費(取外し)	冷房能力28.0Kw					
		質量190Kg 1.17m3 162kg/m3	1.0	台			
OU-2	搬出費(取外し)	冷房能力22.4Kw					
		質量172Kg 1.17m3 147kg/m3	1.0	台			
	冷媒管撤去						
		6.4φ	36.0	m			
	冷媒管撤去						
		9.5φ	30.0	m			
	冷媒管撤去						
		12.7φ	25.0	m			
	冷媒管撤去						
		15.9φ	7.0	m			
	冷媒管撤去						
		19.1φ	9.0	m			
	冷媒管撤去						
		22.2φ	3.0	m			
	冷媒管撤去						
		25.4φ	9.0	m			

(P. - M別 - 8)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書5

空調設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷媒管撤去	28.6φ	8.0	m			
	塩ビ管撤去	屋外架空 20A	21.0	m			
	塩ビ管撤去	屋外架空 30A	22.0	m			
	塩ビ管撤去	屋外架空 40A	10.0	m			
	塩ビ管撤去	地中埋設 20A	6.0	m			
	塩ビ管撤去	地中埋設 30A	2.0	m			
	塩ビ管撤去	地中埋設 40A	12.0	m			
	塩ビ管撤去	屋内一般 20A	48.0	m			
	塩ビ管撤去	屋内一般 25A	16.0	m			
	塩ビ管撤去	屋内一般 30A	68.0	m			

(P. - M別 - 9)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書5

空調設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	塩ビ管撤去	屋内一般 40A	59.0	m			
	ダクト撤去	0.5 t	20.0	m2			
	ダクト撤去	0.6 t	8.0	m2			
	冷媒管保温撤去	SUSカバー外装 80A	39.0	m			
	冷媒管保温撤去	樹脂カバー外装 80A	35.0	m			
	ダクト保温撤去	ガラスウール隠蔽	34.0	m2			
	制気口撤去	VHS300×200 0.06m2	6.0	個			
	制気口撤去	VHS720×100 0.072m2	6.0	個			
	制気口撤去	VHS450×200 0.09m2	2.0	個			

(P. - M別 - 10)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書5

空調設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷媒ガス再充填費	0U-1 冷房能力28.0kW	2.0	台			
	冷媒ガス再充填費	0U-2 冷房能力22.4kW	2.0	台			
	冷媒ガス再充填費	0U-3 冷房能力16.0kW	1.0	台			
	パッケージ形空気調和機 冷媒ポンプダウン	冷房能力5.6Kw	2.0	台			
	パッケージ形空気調和機 冷媒ポンプダウン	冷房能力8.0Kw	1.0	台			
	パッケージ形空気調和機 冷媒ポンプダウン	冷房能力10.0Kw	3.0	台			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 11)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書6

制御設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	ケーブル撤去	冷媒管供巻 CVV1. 25-2C	308.0	m			
	ケーブル撤去	管内 CVV2. 0-2C	274.0	m			
	電線管撤去	PF (16)	132.0	m			
	電線管撤去	PF (28)	16.0	m			
	電線管撤去	E (19)	58.0	m			
	電線管撤去	E (31)	24.0	m			
	電線管撤去	可とう管 (17)	1.0	m			
	線び撤去	MMI (A)	19.0	m			
	プルボックス撤去	SS100×100×100	12.00	個			
	プルボックス撤去	SUS100×100×100 WP	7.0	個			

(P. - M別 - 12)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	改め計						

別紙明細書7

換気設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ダクト保温工事						
	ダクト保温	グラスウール32K 隠ぺい 100φ	55.0	m			
	ダクト保温	グラスウール32K 隠ぺい 150φ	26.0	m			
	ダクト保温	ロックウール 隠ぺい 亀甲金網 150φ	3.0	m			
	計						
	改め計						

別紙明細書8
換気設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械研り						
	機械はつり	125 φ 100～150mm	1.0	か所			
	換気設備工事						
	計						
	改め計						

別紙明細書9

換気設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	天井扇撤去		1.0	台			
	スパイラルダクト撤去	全熱交 100φ	53.0	m			
	スパイラルダクト撤去	換気 100φ	8.0	m			
	スパイラルダクト撤去	換気 150φ	75.0	m			
	パイプフード撤去	100φ	48.0	個			
	パイプフード撤去	150φ	21.0	個			
	ダクト保温撤去	グラスウール 屋内隠ぺい	26.0	m2			
	ダクト保温撤去	ロックウール 排気筒	1.0	m2			
	計						
	改め計						

別紙明細書10

衛生器具設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	据付費						
	洋風大便器 据付	タンク式 温水洗浄便座	9.0	基			
	紙巻器 据付		8.0	個			
	洗面器 据付		9.0	基			
	汚物流し 据付		1.0	基			
	手洗器 据付		1.0	基			
	鏡 据付		1.0	枚			
	自動洗浄小便器 据付		6.0	組			
	カウンター 据付		4.0	台			
	電気温水器 据付		8.0	台			
	掃除流し 据付		2.0	台			

(P. - M別 - 17)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書10

衛生器具設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	混合水栓 取付						
			3.0	個			
	横水栓 取付						
			1.0	個			
	衛生器具設備工事						
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 18)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書11

衛生器具設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	和風便器撤去	洗浄タンク	6.0	組			
	洋風便器撤去	洗浄タンク	4.0	組			
	車椅子対応便器撤去	洗浄タンク	1.0	組			
	小便器撤去	床置 FV	6.0	組			
	洗面器撤去		9.0	組			
	車椅子対応洗面器撤去		1.0	組			
	掃除流し撤去		2.0	組			
	化粧鏡撤去	2100×900	2.0	枚			
	化粧鏡撤去	1800×900	2.0	枚			

(P. - M別 - 19)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書11

衛生器具設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	傾斜鏡撤去		1.0	枚			
	混合水栓撤去		3.0	個			
	横水栓撤去		3.0	個			
	衛生器具設備工事						
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 20)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書12

給水設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械研り						
	機械はつり	50 φ 100～150mm	4.0	か所			
	機械はつり	50 φ 200mm程度	26.0	か所			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 21)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書13

給水設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温工事						
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 屋内一般20A	17.0	m			
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 屋内一般25A	1.0	m			
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 便所20A	28.0	m			
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 便所25A	5.0	m			
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 便所32A	11.0	m			
	給水管保温	グラスウール 隠ぺい 便所40A	4.0	m			
	給水管保温	ポリスチレン SUS 屋外架空 20A	2.0	m			
	給水管保温	ポリスチレン SUS 屋外架空 25A	1.0	m			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 22)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書14

給水設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	土工事						
	根切り(人力)		18.5	m3			
	山砂		7.4	m3			
	埋戻し	人力	11.1	m3			
	建設発生土処理	構内敷ならし	7.4	m3			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 23)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	ライニング鋼管撤去	屋内一般 20A	28.0	m			
	ライニング鋼管撤去	屋外架空 20A	1.0	m			
	ライニング鋼管撤去	地中埋設 20A	1.0	m			
	ライニング鋼管撤去	地中埋設 25A	41.0	m			
	ライニング鋼管撤去	地中埋設 40A	22.0	m			
	ライニング鋼管撤去	便所 20A	44.0	m			
	ライニング鋼管撤去	便所 25A	14.0	m			
	ライニング鋼管撤去	便所 32A	14.0	m			
	ライニング鋼管撤去	便所 40A	9.0	m			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	弁きょう撤去		5.0	個			
	保温撤去	グラスウール ヒット 20A	21.0	m			
	保温撤去	グラスウール ヒット 25A	7.0	m			
	保温撤去	グラスウール ヒット 32A	4.0	m			
	保温撤去	グラスウール ヒット 40A	5.0	m			
	保温撤去	グラスウール 隠蔽 20A	27.0	m			
	保温撤去	グラスウール 隠蔽 25A	7.0	m			
	保温撤去	グラスウール 隠蔽 32A	9.0	m			
	保温撤去	グラスウール 隠蔽 40A	4.0	m			
	鋼管切断	樹脂管類 保温なし 20A	2.0	か所			

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼管切断		樹脂管類 保温なし 25A	1.0	か所			
鋼管切断		樹脂管類 保温なし 40A	1.0	か所			
計							
改め計							

別紙明細書16

排水設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械斫り						
	機械はつり	50 φ 100～150mm	20.0	か所			
	機械はつり	75 φ 100～150mm	3.0	か所			
	機械はつり	75 φ 200mm程度	6.0	か所			
	機械はつり	100 φ 200mm程度	6.0	か所			
	機械はつり	125 φ 200mm程度	9.0	か所			
	機械はつり	150 φ 200mm程度	1.0	か所			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 27)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書17

排水設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	土工事						
	根切り(人力)		13.0	m3			
	山砂		6.8	m3			
	埋戻し	人力	6.2	m3			
	建設発生土処理	構内敷ならし	6.8	m3			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 28)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	据付費						
	雑排水水中ポンプ 据付	0.4kW以下	2.0	台			
	計						
	改め計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	排水水中ポンプ撤去	50A×0.4Kw	2.0	台			
	鋼管撤去	屋内一般 40A	5.0	m			
	鋼管撤去	屋内一般 50A	10.0	m			
	鋼管撤去	便所 40A	11.0	m			
	鋼管撤去	便所 50A	34.0	m			
	鋼管撤去	便所 80A	21.0	m			
	鋼管撤去	便所 100A	9.0	m			
	铸铁管撤去	便所 80A	7.0	m			

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	鑄鉄管撤去	便所 100A	28.0	m			
	鉛管撤去	40A	15.0	m			
	鉛管撤去	50A	7.0	m			
	鉛管撤去	65A	2.0	m			
	鉛管撤去	80A	14.0	m			
	塩ビ管撤去	地中埋設100A	26.0	m			
	掃除口撤去	非防水形 COA50	2.0	個			
	掃除口撤去	非防水形 COA65	1.0	個			
	掃除口撤去	非防水形 COA80	3.0	個			
	掃除口撤去	非防水形 COA100	2.0	個			

別紙明細書19

排水設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	掃除口撤去	防水形 COA50	3.0	個			
	掃除口撤去	防水形 COA65	1.0	個			
	掃除口撤去	防水形 COA100	2.0	個			
	床排水トラップ撤去	非防水形 T5A50	2.0	個			
	床排水トラップ撤去	防水形 T5B50	2.0	個			
	通気口撤去	VC100	1.0	個			
	汚水枥撤去	450□	5.0	か所			
	マンホール撤去	450φ	2.0	枚			
	保温撤去	グラスウール ヒット 40A	9.0	m			
	保温撤去	グラスウール ヒット 50A	7.0	m			

(P. - M別 - 32)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

別紙明細書19

排水設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温撤去	グラスウール ヒート 65A	1.0	m			
保温撤去	グラスウール ヒート 80A	27.0	m			
保温撤去	グラスウール ヒート 100A	12.0	m			
保温撤去	グラスウール 隠蔽 40A	11.0	m			
保温撤去	グラスウール 隠蔽 50A	9.0	m			
保温撤去	グラスウール 隠蔽 65A	1.0	m			
保温撤去	グラスウール 隠蔽 80A	14.0	m			
保温撤去	グラスウール 隠蔽 100A	25.0	m			
鋼管切断	樹脂管類 保温なし 40A	2.0	か所			

別紙明細書19
排水設備工事

積 算 用 紙

上段	変更設計
下段	原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼管切断		樹脂管類 保温なし 50A	3.0	か所			
鋼管切断		樹脂管類 保温なし 65A	1.0	か所			
計							
改め計							

別紙明細書20

給湯設備工事

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械研り						
	機械はつり	50 φ 100～150mm	2.0	か所			
	計						
	改め計						

(P. - M別 - 35)

(—————)

富士見市 総務部 営繕課

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	据付費						
	貯湯湯沸器 据付	置台形 10L	2.0	台			
	計						
	改め計						

積 算 用 紙

上段 変更設計

下段 原 設計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	撤去工事						
	給湯器撤去	壁掛け形 給湯専用 10号	2.0	台			
	銅管撤去	屋内一般 20A	8.0	m			
	保温撤去	グラスウール 隠ぺい 15A	8.0	m			
	計						
	改め計						

上段	変更設計
下段	原 設 計

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	配管切断・接続						
	配管切断・接続	15A 保温有	15.0	か所			
	配管切断・接続	20A 保温有	4.0	か所			
	配管切断・接続	25A 保温有	1.0	か所			
	配管切断・接続	32A 保温有	4.0	か所			
	計						
	改め計						

市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）

設計：(株)千葉構造設計コンサルタント

市立みずほ台コミュニティセンター長寿命化改修設備工事(ゼロ債務)

【 電 気 設 備 図 面 】						【 機 械 設 備 図 面 】					
通番号	図面番号	図 面 名 称	通番号	図面番号	図 面 名 称	通番号	図面番号	図 面 名 称	通番号	図面番号	図 面 名 称
		図面リスト									
	E-01	電気設備特記仕様書（１）		E-41	監視カメラ設備２階平面図（改修後）		M-01	特記仕様書（１）			
	E-02	電気設備特記仕様書（２）		E-42	自動火災報知設備 凡例・注記・系統図		M-02	特記仕様書（２）			
	E-03	分電盤結線図（改修後）		E-43	自動火災報知設備１階平面図（改修前）		M-03	特記仕様書（３）			
	E-04	受変電・幹線・動力設備１階平面図（改修前）		E-44	自動火災報知設備１階平面図（改修後）		M-04	改修後 空調・換気設備機器表			
	E-05	受変電・幹線・動力設備１階平面図（改修後）		E-45	自動火災報知設備２階平面図（改修前）		M-05	改修後 空調設備１～２階平面図			
	E-06	受変電・幹線・動力設備２階平面図（改修前）		E-46	自動火災報知設備２階平面図（改修後）		M-06	改修後 空調設備屋根伏図・屋上平面図			
	E-07	受変電・幹線・動力設備２階平面図（改修後）					M-07	改修後 換気設備１～２階平面図			
	E-08	受変電・幹線・動力設備Ｒ階平面図（改修前）					M-08	改修後 制御（リモコン）設備１～２階平面図			
	E-09	受変電・幹線・動力設備Ｒ階平面図（改修後）					M-09	改修後 制御（リモコン）設備屋上平面図			
	E-10	照明器具姿図（改修前後）					M-10	改修後 制御（渡り配線）設備１～２階平面図			
	E-11	電灯コンセント設備１階平面図（改修前）					M-11	改修後 制御（渡り配線）設備屋上平面図			
	E-12	電灯コンセント設備１階平面図（改修後）					M-12	改修後 立面図			
	E-13	電灯コンセント設備２階平面図（改修前）					M-13	改修後 衛生設備機器表・器具表・樹リスト			
	E-14	電灯コンセント設備２階平面図（改修後）					M-14	改修後 衛生設備１～２階平面図			
	E-15	トイレ改修１・２階平面図（改修後）					M-15	改修前後 １階平面詳細図			
	E-16	出張所・風除室 平面詳細図１（改修後）					M-16	改修前後 １階トイレ詳細図			
	E-17	出張所・風除室 平面詳細図２（改修後）					M-17	改修前後 ２階トイレ詳細図			
	E-18	電話配管・テレビ協同受信設備１階平面図（改修前）					M-18	改修前 空調・換気設備機器表			
	E-19	電話配管・テレビ協同受信設備１階平面図（改修後）					M-19	改修前 空調設備１～２階平面図			
	E-20	電話配管・テレビ協同受信設備２階平面図（改修前）					M-20	改修前 空調設備屋根伏図・屋上平面図			
	E-21	電話配管・テレビ協同受信設備２階平面図（改修後）					M-21	改修前 換気設備１～２階平面図			
	E-22	構内情報通信網設備 系統図					M-22	改修前 制御（リモコン）設備１～２階平面図			
	E-23	構内情報通信網設備１階平面図（改修前）					M-23	改修前 制御（リモコン）設備屋上平面図			
	E-24	構内情報通信網設備１階平面図（改修後）					M-24	改修前 制御（渡り配線）設備１～２階平面図			
	E-25	構内情報通信網設備２階平面図（改修前）					M-25	改修前 制御（渡り配線）設備屋上平面図			
	E-26	構内情報通信網設備２階平面図（改修後）					M-26	改修前 立面図			
	E-27	拡声設備システムブロック図・系統図・機器姿図（改修後）					M-27	改修前 衛生設備機器表・器具表			
	E-28	拡声設備１階平面図（改修前）					M-28	改修前 衛生設備１～２階平面図			
	E-29	拡声設備１階平面図（改修後）									
	E-30	拡声設備２階平面図（改修前）									
	E-31	拡声設備２階平面図（改修後）									
	E-32	誘導支援設備 系統図・機器姿図（改修後）									
	E-33	誘導支援設備１階平面図（改修前）									
	E-34	誘導支援設備１階平面図（改修後）									
	E-35	誘導支援設備２階平面図（改修前）									
	E-36	誘導支援設備２階平面図（改修後）									
	E-37	監視カメラ設備 系統図・機器姿図									
	E-38	監視カメラ設備１階平面図（改修前）									
	E-39	監視カメラ設備１階平面図（改修後）									
	E-40	監視カメラ設備２階平面図（改修前）									

環境配慮
(グリーン)

改修工事

1アスベスト処理工事
一般共通事項

留意事項

1 本工事は、アスベスト含有のおそれのある吹付け材、保温材又はダクトパッキン等を撤去する工事が含まれる場合に適用する。設備改修に伴う、アスベスト含有材への開口などの小規模改修工事は本仕様書に準じて行うものとする。

2 アスベスト処理を所管する行政庁の指導がある場合は、それによるものとし、監督員に報告し協議する。

3 この工事においては、図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）（令和4年版）（以下「改修標仕」という）及び「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」（令和3年3月 厚生労働省・環境省）による。

2アスベスト含有分析
調査

分析によるアスベスト含有建材の調査

[9.1.1]

材 料 名	調査方法（1材料あたりの試料数：3サンプル）
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析

採取箇所 ※ 図示

分析対象

※ アスベスト 種類（アモサイト、クリソタイル、クロシドライト、アクチノライト、アンソフィライト、トレモライト）

調査方法・分析方法

※ JIS A 1481 規格群（1481-1,2,3,4）「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」に準拠する。

分析結果については、監督員に提出すること。

3アスベスト粉じん
濃度測定

アスベスト粉じん濃度測定

[9.1.1]

・ 行う（測定名称及び測定点は下表による）

測定箇所 ※ 図示

通 用			測定名称	測定時期	測定場所	測定点数 (各処理作業室ごと)	備考
レベル1	レベル2	レベル3					
○	○	・	測定1	処理作業前	処理作業室内	※各2点 ・ 各3点	
○	○	・	測定2		施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
・	・	・	測定3		処理作業室内	各2点	
○	・	・	測定4	処理作業中	セキュリティゾーン入口	各1点	空気の流れを確認
○	・	・	測定5		負圧・除じん装置の排出口 (処理作業室外の場合)	各1点	除じん装置の性能確認
○	○	・	測定6		施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
○	○	・	測定7	処理作業後 (隔離シート撤去前)	処理作業室内	各2点 (レベル3は1点)	
○	○	・	測定8		施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
・	・	・	測定9	処理作業後 (シート撤去後 1週間以降)	処理作業室内	各2点 (レベル3は1点)	
・	・	・	測定10		施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	

アスベスト粉じん濃度測定方法

アスベスト粉じん濃度測定は「JIS K 3850-1:2006 空気中の繊維状粒子測定方法～第1部：光学顕微鏡法及び定査電子顕微鏡法」の「6.2 位相差・分散顕微鏡法」による。

測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。

	測定 3	測定 1,2,4,6,7,8,9,10	測定 5
計数機器	位相差・分散顕微鏡		
ノゾレンフィル材の直径	25 mm		47 mm
試料の吸引流量	1 l/min	5 l/min	10 l/min
試料の吸引時間	5 min	120 min	240 min
試料の透明化	アセトン・トリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法		
計数条件	総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野		
計数アスベスト	直径(幅) 3μm 未満、長さ 5μm 以上、長さ と直径比 3:1 以上の繊維状物質		
定量限界	50 f/l	0.5 f/l	0.3 f/l

報告書の作成（記録する項目）

ア 測定結果

イ 測定時間

ウ 測定位置（測定高さとともに図面上に記載）

エ サンプリング条件（メンブレンフィルタ直径、吸引時間、吸引空気量）

オ マウンティング方法

カ 顕微鏡視野面積、計数視野数

キ 測定時（各測定場所ごと）の天候、温度、湿度、外気の風速及び風向

ク 周辺地形や採集時の状況を撮影した写真

47レベル1含有吹き付け材の撤去（レベル1）

アスベスト含有吹き付け材の除去

[9.1.3]

・ 行う 除去方法は9.1.3による他、除去の部位・内容に応じた除去は専門工事業者の仕様とする。

除去物及び汚染物質等

処理方法

※密封処理（二重袋梱包）

隔離養生に用いたシート、使用した使い捨て保護衣、高性能真空掃除機フィルタ、粉じん機フィルタについても密封処理を行う。

・セメント固化

処理を行う吹き付けアスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

57レベル1含有保温材等の撤去（レベル2）

アスベスト含有保温材の除去

[9.1.4]

・ 行う

作業上の隔離

・ 行う

・行わない

処理を行う保温材等アスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

67レベル1含有成形板類の撤去（レベル3）

1アスベスト含有成形板の除去

[9.1.5]

・ 行う

処理を行うアスベスト成形板の仕様等

材 料 名（製品名）	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・		※ 図示 ・
・		※ 図示 ・
		※ 図示 ・
		※ 図示 ・

2非石綿部での切断による除去

・ 行う

処理を行うアスベスト含有物の仕様等

材 料 名	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・設備機器ダクト接合部（石綿含有パッキン組込）		※ 図示 ○撤去範囲すべて
・石綿含有保温材付配管		※ 図示 ○撤去範囲すべて
・石綿含有配管フランジパッキン		※ 図示 ○撤去範囲すべて
		※ 図示 ・撤去範囲すべて

※なお、石綿含有保温材付配管については、飛散のおそれ考慮し、一部レベル2の対応を図るものとする。

<参考>石綿使用有無の事前調査フロー

(1)設計図書による調査

① 施工年による調査

② 使用建築材料による調査

可能性あり・不明

(2)現場目視による調査

目視調査（建材の確認）

可能性あり・不明

分析を実施しない場合

石綿含有とみなす

石綿使用あり・届出要件確認・届出

(1)設計図書による調査

① 施工年による調査

② 使用建築材料による調査

可能性なし

(2)現場目視による調査

目視調査（建材の確認）

可能性なし

分析を実施する場合

(3)分析調査による判定

JIS A 1481-2「建設製品中のアスベスト含有率測定方法」など

石綿含有0.1%を超えていると判断

石綿含有0.1%以下と判断

石綿使用なし

市立みずほ台コミュニティセンター

長寿命化改修設備工事(ゼロ債務)

電気設備特記仕様書（2）

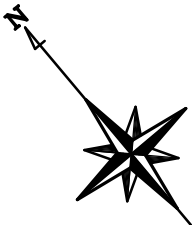
SCALE No-Scale

Ⓒ (株)千葉構造設計コンサルタント

E-02

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第（9）1436号

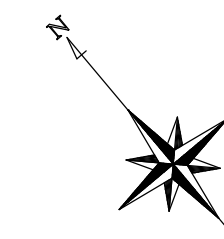
一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市



改修前

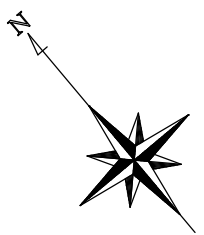
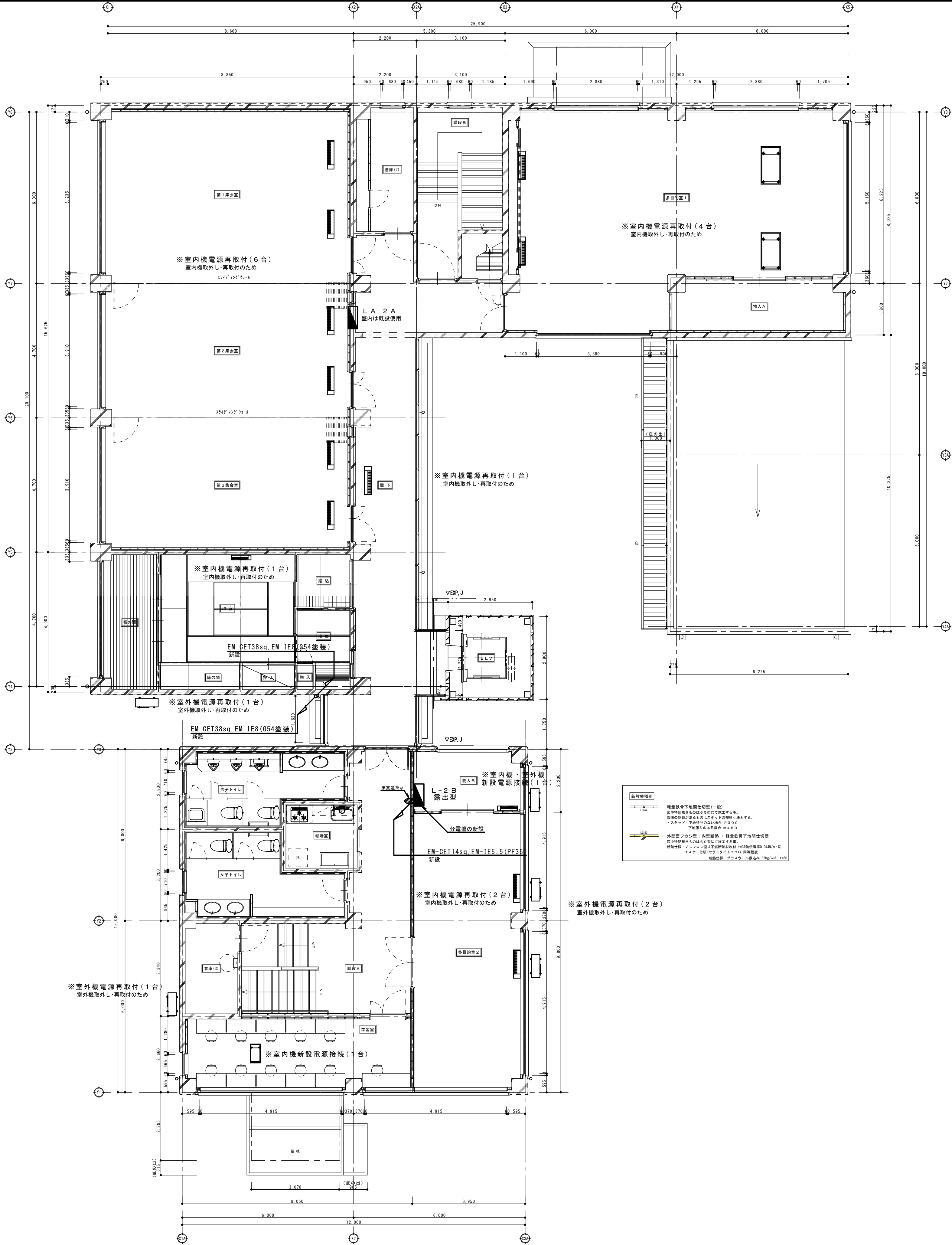


			市立みずほ台コミュニティセンター		受変電・幹線・動力設備 1 階平面図（改修後）	
			長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）			
SCALE 1/80					 (株) 千葉構造設計コンサルタント	
			一級建築士事務所 埼玉県知事登録第 (9) 1 4 3 6 号		一級建築士大臣登録 第 3 1 6 5 6 0 号 山崎 栄市	



	研り補修75φ壁厚200mm	

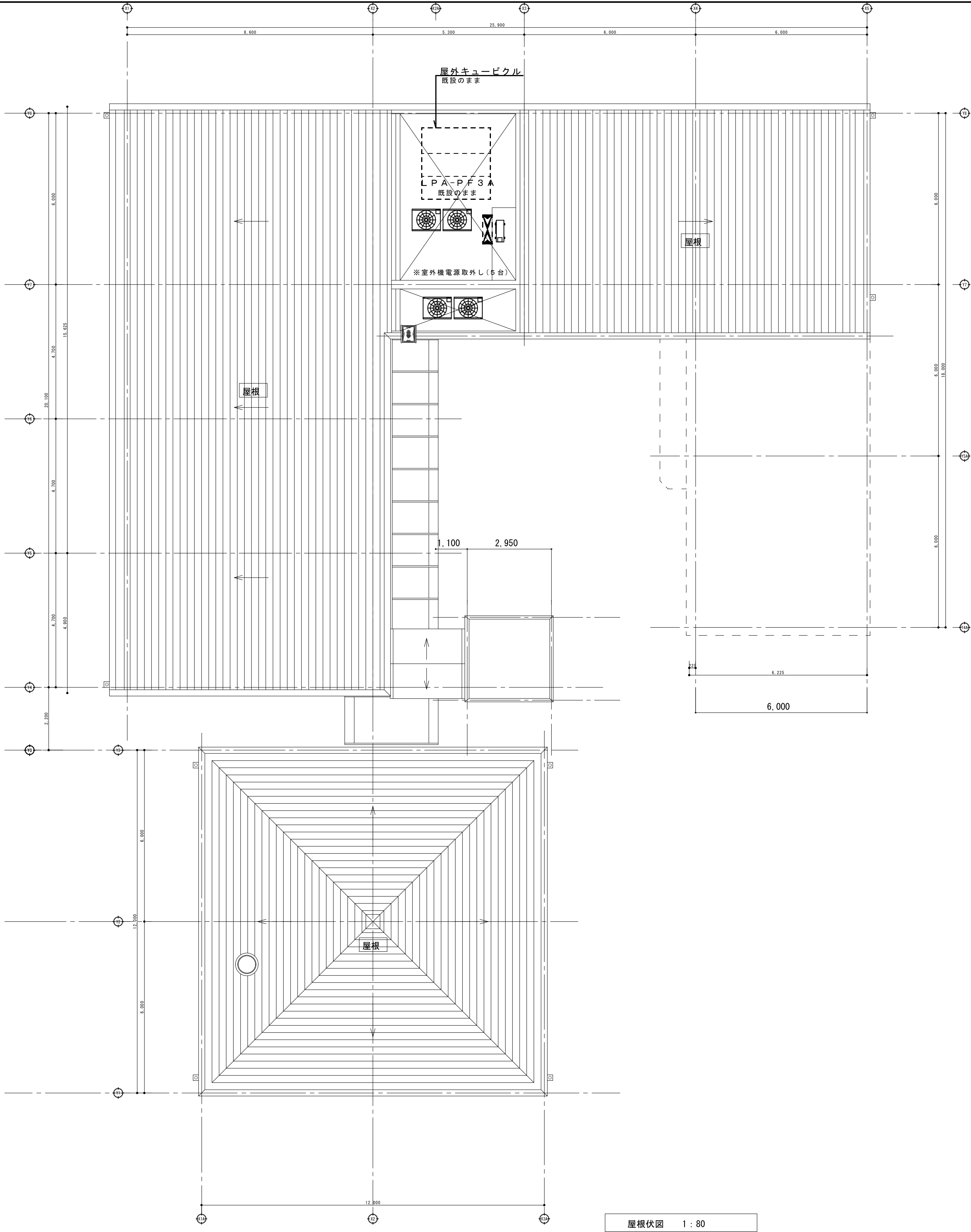
改修前



凡例

	新り補修75φ壁厚200mm	

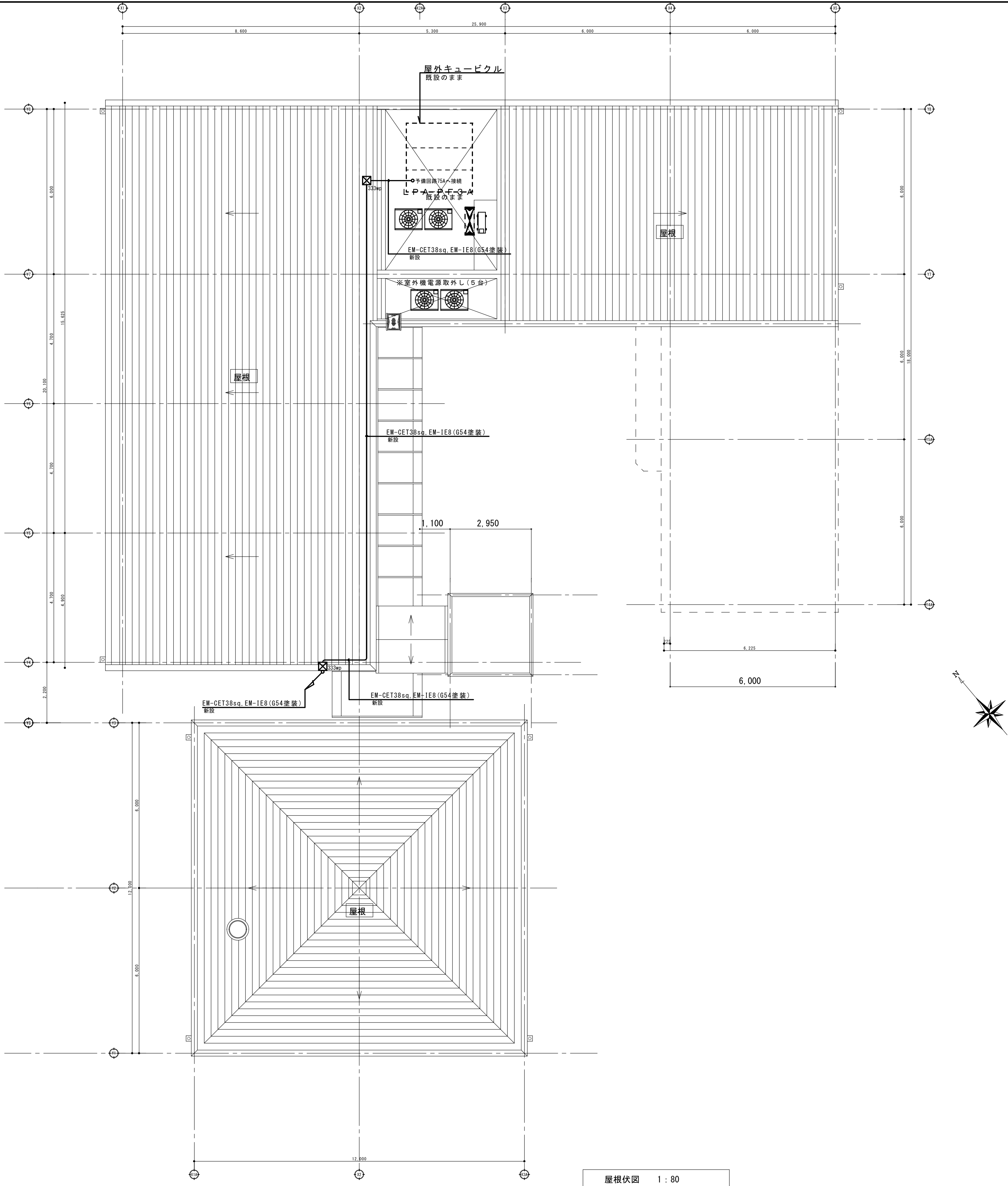
改修後



凡例		
	研り補修75φ壁厚200mm	
	ステンレスブルボックス300×300×300 防水型	

屋根伏図 1 : 80

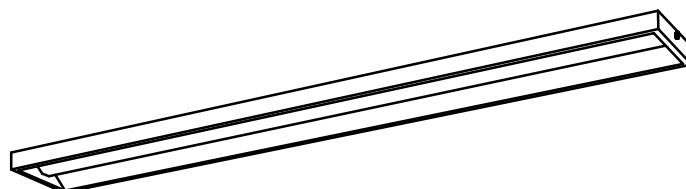
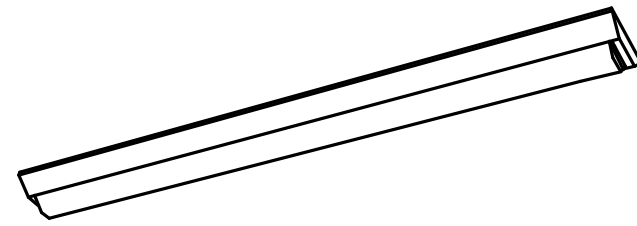
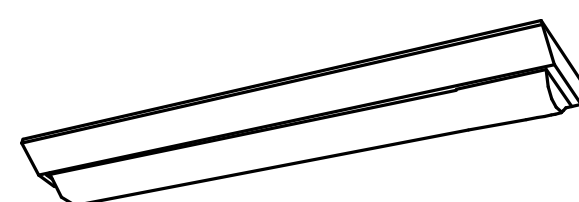
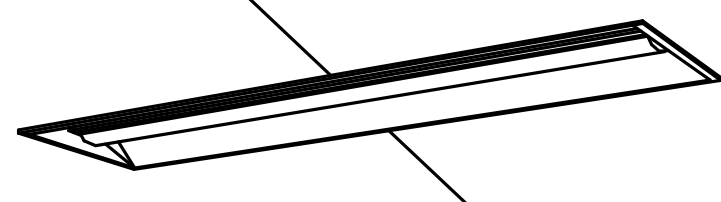
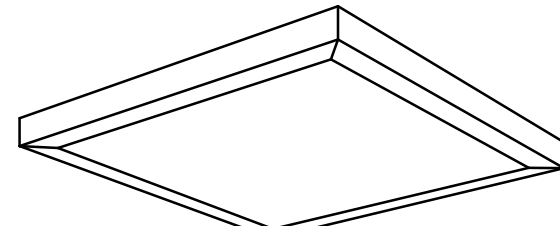
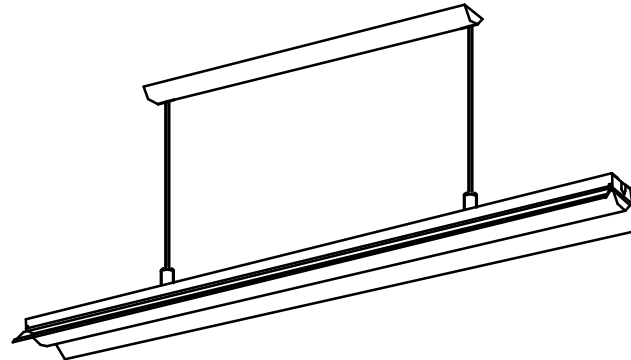
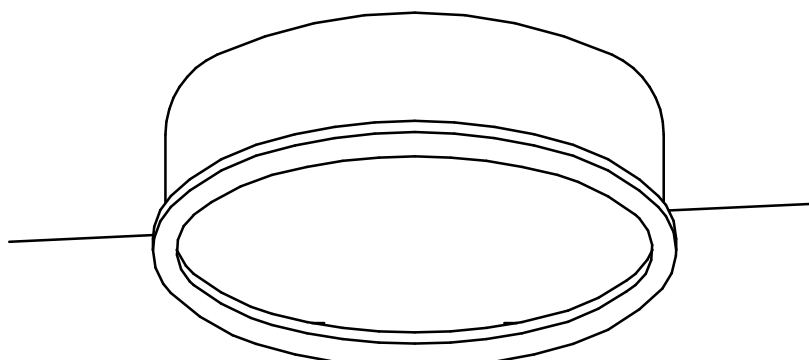
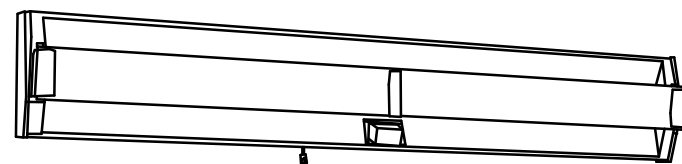
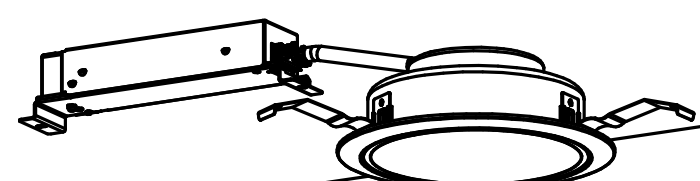
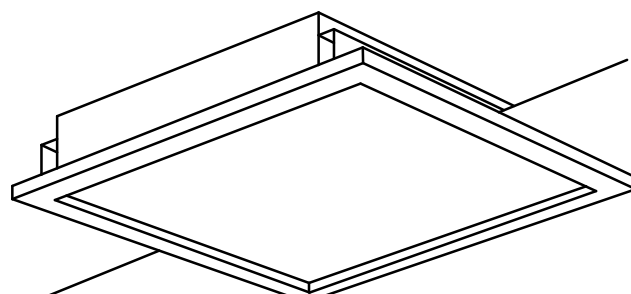
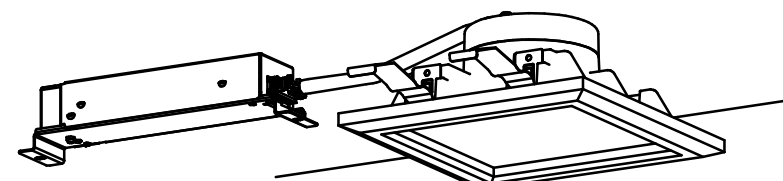
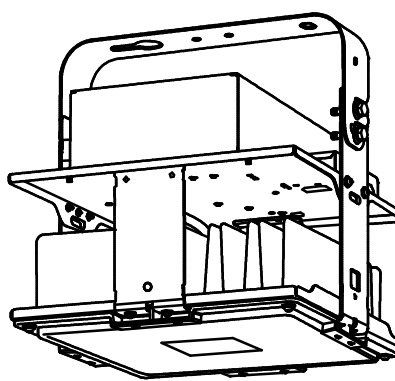
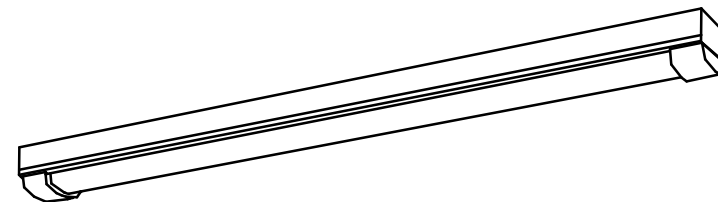
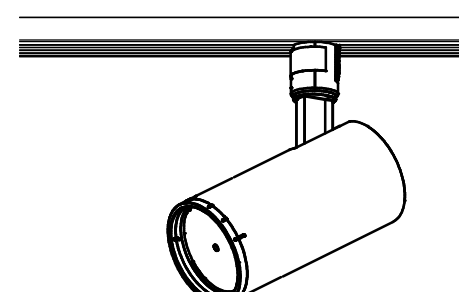
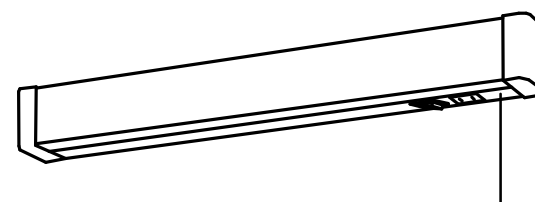
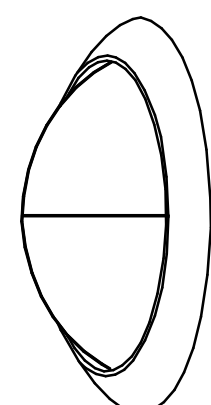
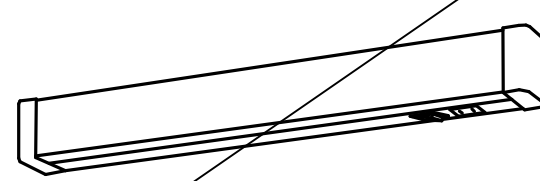
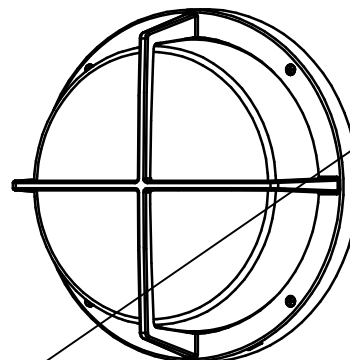
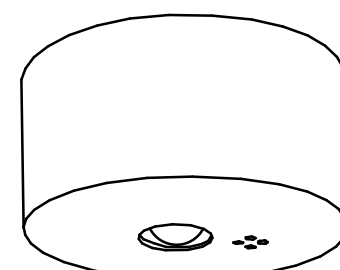
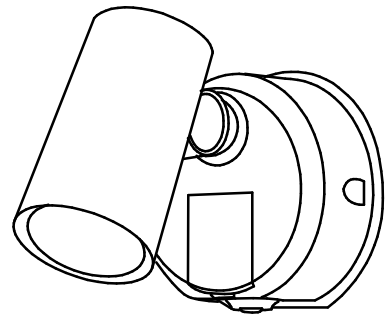
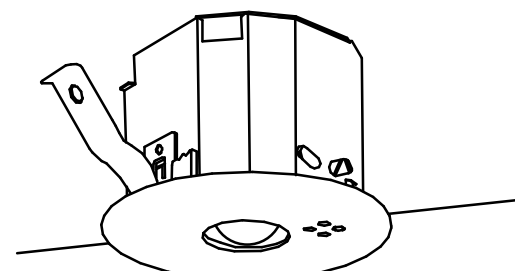
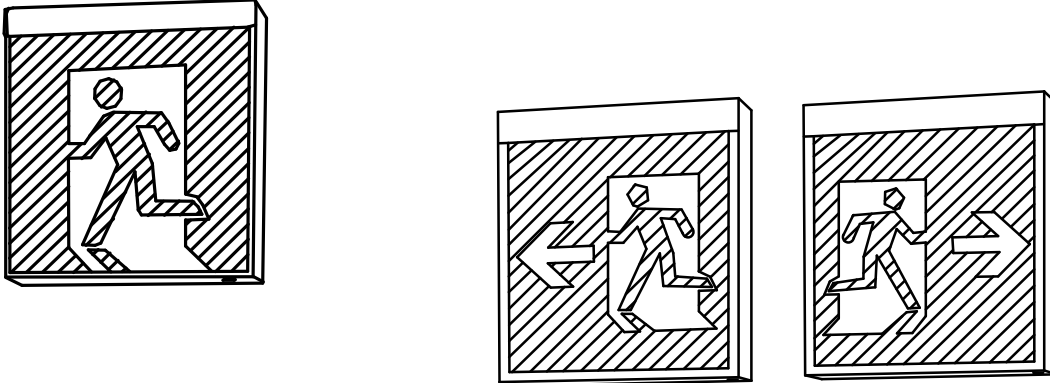
改修前



凡例		
	新り補修75φ壁厚200mm	
	ステンレスブルボックス300×300×300 防水型	

屋根伏図 1 : 80

改修後

A 1			一体型LED 直付40形 W230	LSS10-4-30		B 1		一体型LED 直付20形 W230	LSS10-2-15		C 1		一体型LED 下面開放20形 W220	LRS3-2-30		D		一体型LED 直付40形スリムベース	LSS6-4-65		E 1		LED防湿・防雨型ライト 20形	LBF3MP/RP-2-13		
A 2			一体型LED 直付40形 W230	LSS10-4-65		B 2		一体型LED 直付20形 W230	LSS10-2-30		C 2		一体型LED 下面開放40形 W220	LRS3-4-30								E 2		LED防湿・防雨型ライト 40形	LBF3MP/RP-4-20	
A 3			ガード付LED直付40形 W230	LSS10-4-65+ガード		B 3		LED非常照明直付20形 W230	K1-LSS10-2-15		C 3		一体型LED 下面開放40形 W300	LRS20-4-48												
											C 4		一体型LED 下面開放40形 W300	LRS20-4-65												
F			LEDスクエアベースライト 直付形	乳白パネル 500角		G		一体型LED 直付反射笠付 40形	吊下金具とも		H		LED丸型ベースライト 埋込形	乳白パネル 900φ		I 1		ダウンライト 60形	LRS1-05		J		LED非常照明 壁付階段灯	階段通路誘導灯兼用型		
																	I 2		ダウンライト 100形	LRS1-08						
			パナソニック XL673PFVCLA9同等品												I 3		ダウンライト 150形	LRS1-13								
															I 4		ダウンライト 150形 防水型	LRS1RP-13								
K 1			一体型LED 直付40形 トラフ型	LSS1-4-48		L 1		一体型LED 直付40形			M		LEDスクエアベースライト 埋込形	木柵乳白パネル 600角		N		和風角型ダウンライト 100形			O		高天井用LED照明器具	LSR2AM-170		
K 2			一体型LED 直付40形 防水型			L 2		一体型LED 直付40形 吊下型	吊下金具とも																	
K 3			一体型LED 直付40形 防水型	ガード付																						
																										
P			LEDスポットライト レール用			Q		流し元灯 20形			R		LEDブラケット 防水型			S		流し元灯 20形			T		LEDブラケット 防水型			
																			パナソニック LGB85030LE1同等品				パナソニック XLGE8119CF1同等品			
a 1			LED非常灯 13W 100φ	K1-LRS11-2		b		LED非常灯 直付形 30W	K1-LSS11-3		c 1		LED B級 避難口誘導灯片面型	SH1-FSF20-BL		U		LEDスポットライト防水型センサー付								
a 2			LED非常灯 30W 100φ	K1-LRS11-3						c 2		LED B級 避難口誘導灯両面型	SH1-FSF21-BL				パナソニック LGWC40390LE1同等品		※再取付する照明器具は動作確認及び清掃の上、 取付をすること。							
a 3			LED非常灯 30W 200φ							c 3		LED B級 避難口誘導灯両面型	SH1-FSF21-BL+ガード													
																										

駐車場
E 2 × 2 (再)

階段B
E 1 × 1 (再)

階段室
A 1 × 1 (再)

廊 下
L 1 × 9 (再)
b × 1 (再)

プレイルーム
O × 12 (再)
A 3 × 4 (再)
c 3 × 1 (再)

階段・踏込
F × 2 (再)
b × 1 (再)

物 入
B 1 × 1 (再)

男子トイレ
I 1 × 3 (撤)
I 2 × 3 (再)
E 1 × 2 (撤)

女子トイレ
I 1 × 3 (撤)
I 2 × 2 (再)
E 1 × 2 (撤)

倉庫 1
K 1 × 1 (再)

夜間受付
C 4 × 1 (再)

風除室
F × 2 (再)
a 1 × 1 (再)
c 1 × 1 (再)

出入口
I 4 × 1 (再)

バリアフリートイレ
I 2 × 2 (移)
E 1 × 1 (撤)

※ I 2 : 1F男子トイレ移設

自転車置場
K 3 × 4 (再)

美術室
C 1 × 2 (撤)
L 1 × 8 (撤)
P × 9 (撤)
Q × 2 (移)

ライティングレール(撤)
3m × 2
2m × 1
1.5m × 2

※Q : 地域活動室に移設

幼児プレイルーム
C 4 × 4 (再)
D × 2 (移)

※D : 出張所に移設

談話室 3
C 4 × 8 (再)

中庭・外部
R × 7 (再)

ホール
H × 6 (撤)
I 2 × 7 (再)
L 2 × 1 (撤)
a 1 × 2 (移)

※a 1 : 地域活動室・授乳室に移設

出張所
D × 10 (移)
L 2 × 2 (撤)

※D : 出張所に移設

凡例

	熱線センサ付自動スイッチ親機	(参考型番: WTK24818)
	熱線センサ付自動スイッチ子機	(参考型番: WTK2921K)
	熱線センサ付自動スイッチ子機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
	センサ操作ユニット	(参考型番: WTK5822W)
	ガードプレート付	(参考型番: WTK7871K)
	コンセント (2P15A×1, E付、金属プレート共)	
	小機器用自動洗浄水栓	
	1.6×2C (C19) 撤去	
	1.6×3C (C19) 撤去	
	EM-EEF1.6-2C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (コログシ)	
	EM-EEF1.6-3C×2 (コログシ)	
	EM-EEF2.0-2C (コログシ)	
	EM-EEF2.0-3C (コログシ)	
	既存 100V回路ジョイントボックス	
	新設ジョイントボックス	
	既存スイッチ1P15A×2, PL×1 金属プレート付	
	既存スイッチ1P15A×1 金属プレート付	
	新設 75φ 壁厚200mm	

※全熱交換器・換気扇・中間ダクトファンの配線接続 取外し・再取付
(リモコンは設備工事支給, 取付は電気工事とする)
※特記なき照明器具は取外し・再取付とする
※特記なき配線器具は撤去・新設とする
※(撤): 撤去
※(再): 取外し・再取付
※(移): 取外し・移設先へ再取付(E-12図参照)

改修前

駐車場
E 2 × 2 (再)

階段B
E 1 × 1 (再)

階段室
A 1 × 1 (再)

廊下
L 1 × 9 (再)
b × 1 (再)

プレイルーム
O × 12 (再)
A 3 × 4 (再)
c 3 × 1 (再)

階段・踏込
F × 2 (再)
b × 1 (再)

物入
B 1 × 1 (再)

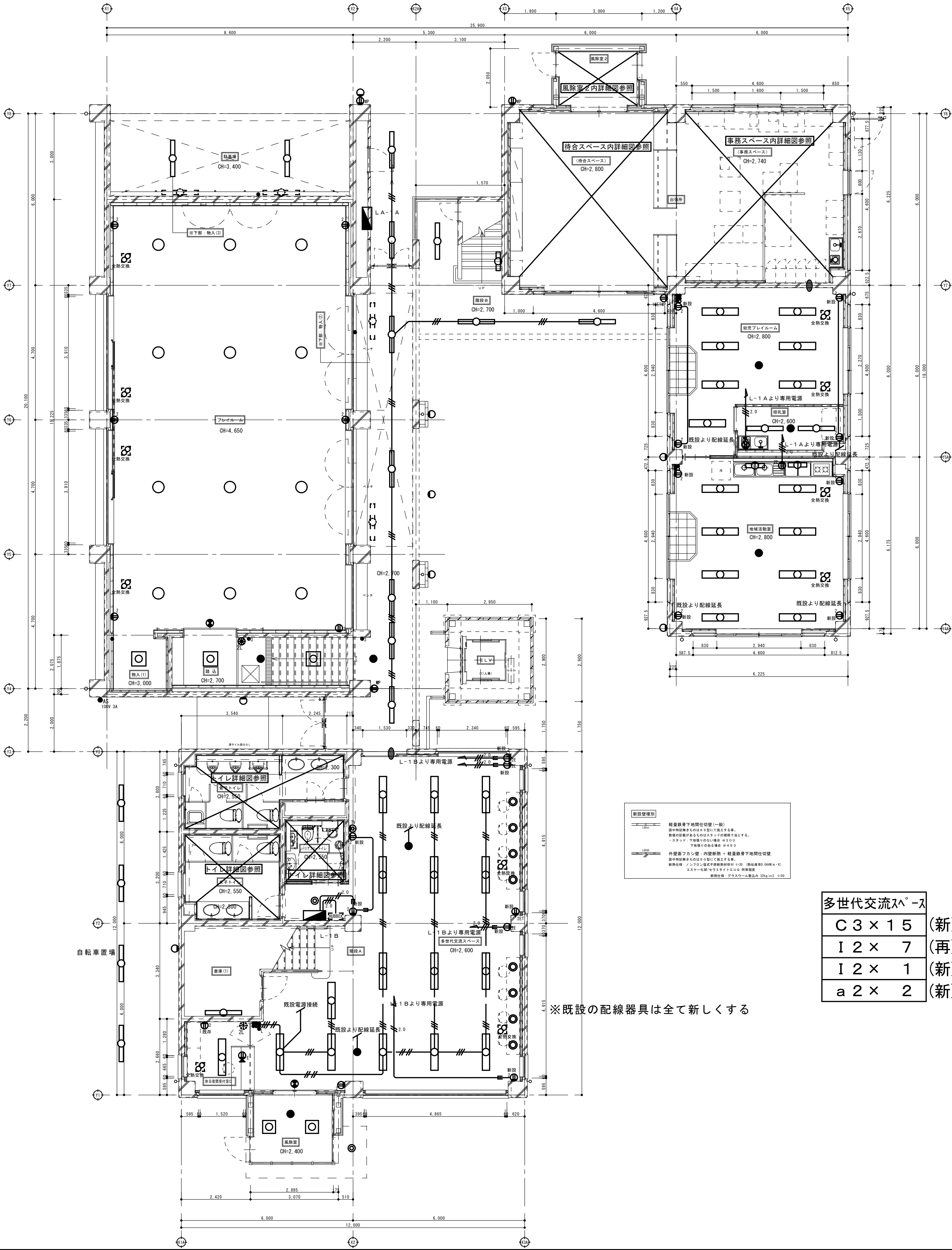
自転車置場
K 3 × 4 (再)

倉庫1
K 1 × 1 (再)

夜間受付
C 4 × 1 (再)

風除室
F × 2 (再)
a 1 × 1 (再)
c 1 × 1 (再)

出入口
I 4 × 1 (再)



幼児プレイルーム
C 4 × 4 (再)
C 4 × 3 (新)
a 1 × 1 (新)

授乳室
C 2 × 2 (新)
a 1 × 1 (再)

※a 1：ホールから移設・再取付

地域活動室
C 4 × 8 (再)
Q × 2 (再)
a 1 × 1 (再)

※Q：美術室から移設・再取付
※a 1：ホールから移設・再取付

中庭・外部
R × 7 (再)

新設設備物
経路設備下地間仕切壁(一部)
設備機器設置が可能なように施工し、配線する。
設備が設置可能なように仕切り壁の構造とする。
「スタンディ」等の設置が可能なように施工する。
外壁部は、内装部・内装部・経路設備下地間仕切壁
設備機器設置が可能なように施工し、配線する。
設備機器設置が可能なように仕切り壁の構造とする。
「スタンディ」等の設置が可能なように施工する。
設備機器設置が可能なように仕切り壁の構造とする。
「スタンディ」等の設置が可能なように施工する。

多世代交流スペース
C 3 × 15 (新)
I 2 × 7 (再)
I 2 × 1 (新)
a 2 × 2 (新)

※既設の配線器具は全て新しくする

凡例		
▽	熱線センサ付自動スイッチ親機	(参考型番: WTK24818)
▽	熱線センサ付自動スイッチ子機	(参考型番: WTK2921K)
▽	熱線センサ付自動スイッチ子機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
●	センサ操作ユニット ガードプレート付	(参考型番: WTK5822W) (参考型番: WTK7871K)
ⓂE1	コンセント (2P15A×1, E付、金属プレート付)	
□	小便器用自動洗浄水栓	
- - -	1.6×2C (C19) 撤去	
- - -	1.6×3C (C19) 撤去	
—	EM-EEF1.6-2C (MM1 A型)	
—	EM-EEF1.6-3C (MM1 A型)	
—	EM-EEF1.6-3C (コロガシ)	
—	EM-EEF1.6-3C×2 (コロガシ)	
—	EM-EEF2.0-2C (コロガシ)	
—	EM-EEF2.0-3C (コロガシ)	
□	既存 100V回路ジョイントボックス	
□	新設ジョイントボックス	
□	既存スイッチ1P15A×2, PL×1 金属プレート付	
●	既存スイッチ1P15A×1 金属プレート付	
●	新設	
●	再取付	

※全熱交換器・換気扇・中間ダクトファンの配線接続 取外し・再取付
(リモコンは設備工事支給、取付は電気工事とする)
※(新): 新設
※(再): 再取付

改修後

第1集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1
c 1 × 1

(再)

(再)

(再)

階段B
B 3 × 1

(再)

倉庫2
A 1 × 1

(再)

第2集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1

(再)

(再)

第3集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1

(再)

(再)

廊下
J × 3
C 1 × 1
c 1 × 2

(再)

(再)

(再)

和室
M × 2
a 3 × 1

(再)

(再)

踏込
N × 1
a 1 × 1

(再)

(再)

男子トイレ
I 1 × 3
I 2 × 3
E 1 × 2

(撤)

(再)

(撤)

女子トイレ
I 1 × 3
I 2 × 3
E 1 × 2

(撤)

(再)

(撤)

階段A
B 2 × 1
B 3 × 1

(再)

(再)

談話コーナー
M × 2
I 3 × 1
a 3 × 1

(撤)

(移)

(再)

※ I 3 : 1F男子トイレに移設

板の間
N × 2

(再)

水屋
B 1 × 1

(再)

給湯室
C 1 × 1
Q × 1

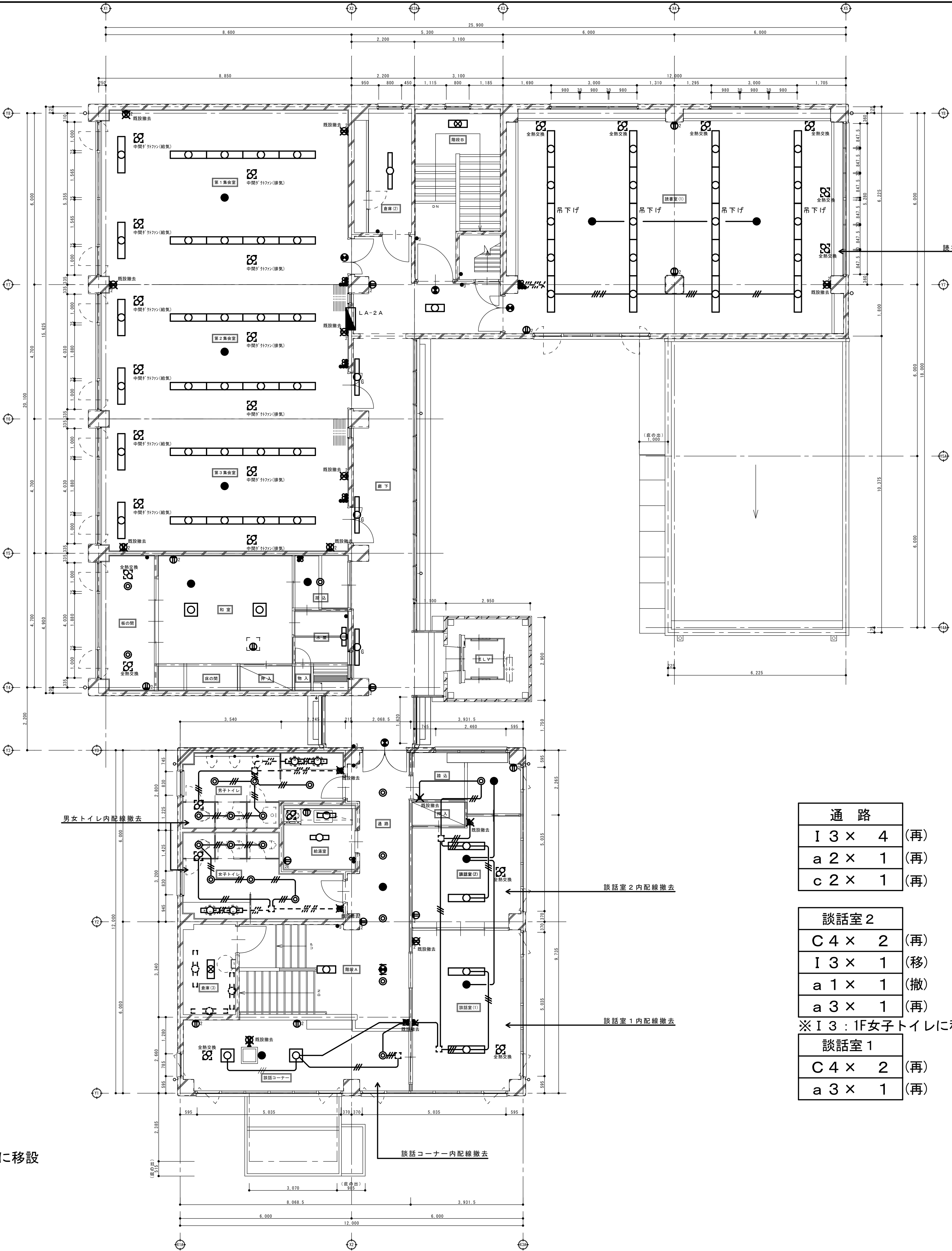
(再)

(再)

階段室(印刷室)
A 1 × 1
K 1 × 2

(再)

(再)



読書室
G × 2 0
a 2 × 2
c 1 × 1

(撤)

(再)

(再)

通路
I 3 × 4
a 2 × 1
c 2 × 1

(再)

(再)

(再)

談話室2
C 4 × 2
I 3 × 1
a 1 × 1
a 3 × 1

(再)

(移)

(撤)

(再)

※ I 3 : 1F女子トイレに移設

談話室1
C 4 × 2
a 3 × 1

(再)

(再)

凡例

▼	熱線センサ付自動スリッパ機	(参考型番: WTK24818)
▼	熱線センサ付自動スリッパ機	(参考型番: WTK2921K)
▼	熱線センサ付自動スリッパ機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
▼	センサ操作ユニット ガードプレート付	(参考型番: WTC5822W) (参考型番: WTC7871K)
Ⓜ	コンセント (2P15A×1, E付、金属プレート付)	
Ⓜ	小便器用自動洗浄水栓	
- - -	1.6×2C (C19) 撤去	
- - -	1.6×3C (C19) 撤去	
—	EM-EEF1.6-2C (MM1 A型)	
—	EM-EEF1.6-3C (MM1 A型)	
—	EM-EEF1.6-3C (コロガシ)	
—	EM-EEF1.6-3C×2 (コロガシ)	
—	EM-EEF2.0-2C (コロガシ)	
—	EM-EEF2.0-3C (コロガシ)	
Ⓜ	既存 100V回路ジョイントボックス	
□	新設ジョイントボックス	
Ⓜ	既存スイッチ1P15A×2, PL×1 金属プレート付	
Ⓜ	既存スイッチ1P15A×1 金属プレート付	
Ⓜ	新設補修75φ壁厚200mm	

※全熱交換器・換気扇・中間ダクトファンの配線接続 取外し・再取付
(リモコンは設備工事支給、取付は電気工事とする)
※特記なき照明器具は取外し・再取付とする
※特記なき配線器具は撤去・新設とする
※(撤): 撤去
※(再): 取外し・再取付
※(移): 取外し・移設先へ再取付 (E-14図参照)

改修前

第1集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1
c 1 × 1

(再)
(再)
(再)

階段B
B 3 × 1

(再)

倉庫2
A 1 × 1

(再)

第2集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1

(再)
(再)

第3集会室
C 4 × 1 0
a 2 × 1

(再)
(再)

廊下
J × 3
C 1 × 1
c 1 × 2

(再)
(再)
(再)

板の間
N × 2

(再)

和室
M × 2
a 3 × 1

(再)
(再)

水屋
B 1 × 1

(再)

踏込
N × 1
a 1 × 1

(再)
(再)

給湯室
C 1 × 1
Q × 1

(再)
(再)

階段室
A 1 × 1
K 1 × 2

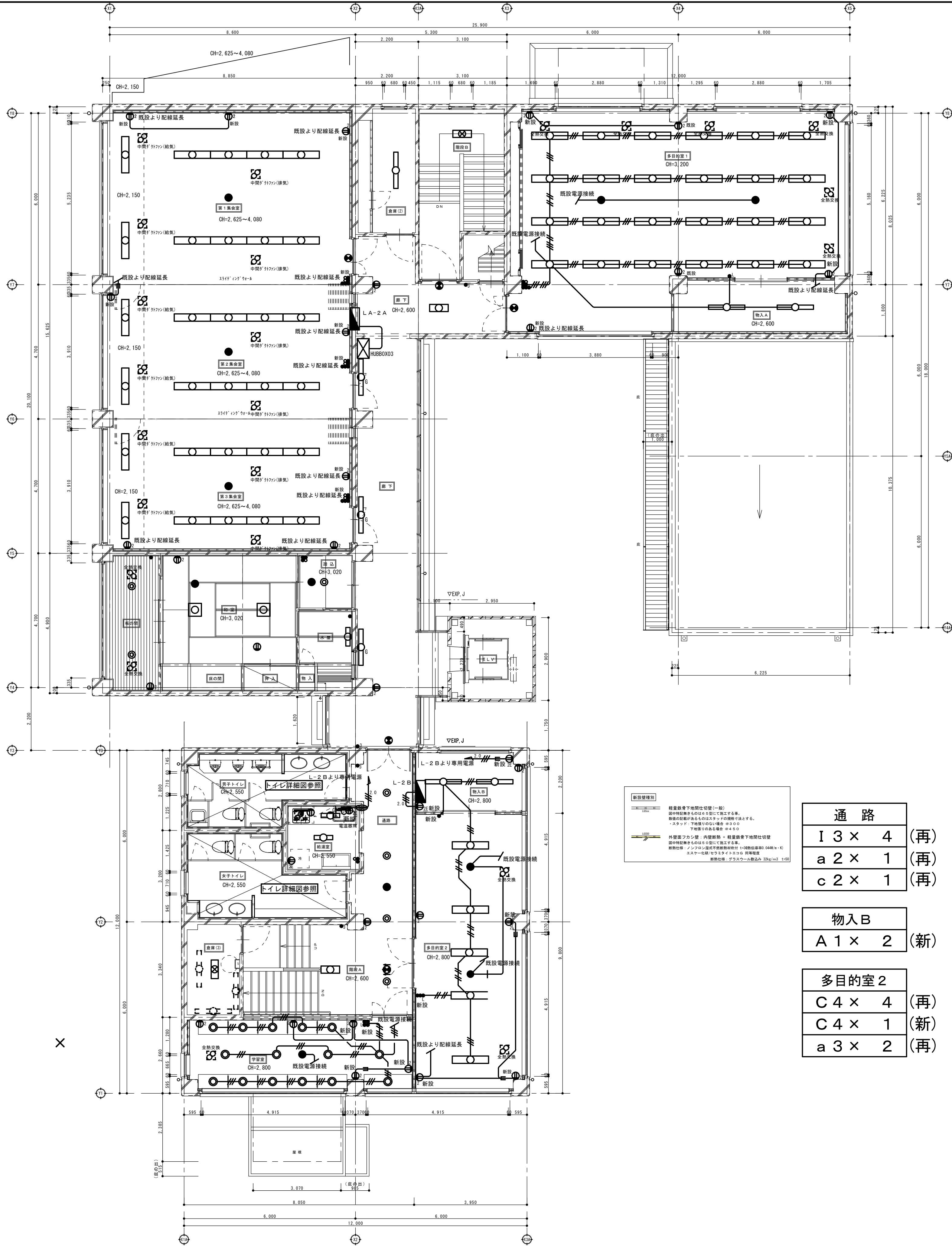
(再)
(再)

階段A
B 2 × 1
B 3 × 1

(再)
(再)

談話コーナー
I 2 × 1 5
a 3 × 1

(新)
(再)



多目的室1
C 3 × 2 4
a 2 × 2
c 1 × 1

(新)
(再)
(再)

物入A
A 1 × 2

(新)

通路
I 3 × 4
a 2 × 1
c 2 × 1

(再)
(再)
(再)

物入B
A 1 × 2

(新)

多目的室2
C 4 × 4
C 4 × 1
a 3 × 2

(再)
(新)
(再)

凡例

熱線センサ付自動スリッパ機	(参考型番: WTK24818)
熱線センサ付自動スリッパ機	(参考型番: WTK2921K)
熱線センサ付自動スリッパ機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
センサ操作ユニット ガードプレート付	(参考型番: WTC5822W) (参考型番: WTC7671K)
コンセント (2P15A×1, E付、金属プレート付)	
小便器用自動洗浄水栓	
1.6×20 (C19) 撤去	
1.6×30 (C19) 撤去	
EM-EEF1. 6-2C (MM1 A型)	
EM-EEF1. 6-3C (MM1 A型)	
EM-EEF1. 6-3C (コログシ)	
EM-EEF1. 6-3C×2 (コログシ)	
EM-EEF2. 0-2C (コログシ)	
EM-EEF2. 0-3C (コログシ)	
既存 100V回路ジョイントボックス	
新設ジョイントボックス	
既存スイッチ1P15A×2, PL×1 金属プレート付	
既存スイッチ1P15A×1 金属プレート付	
新設	
再取付	

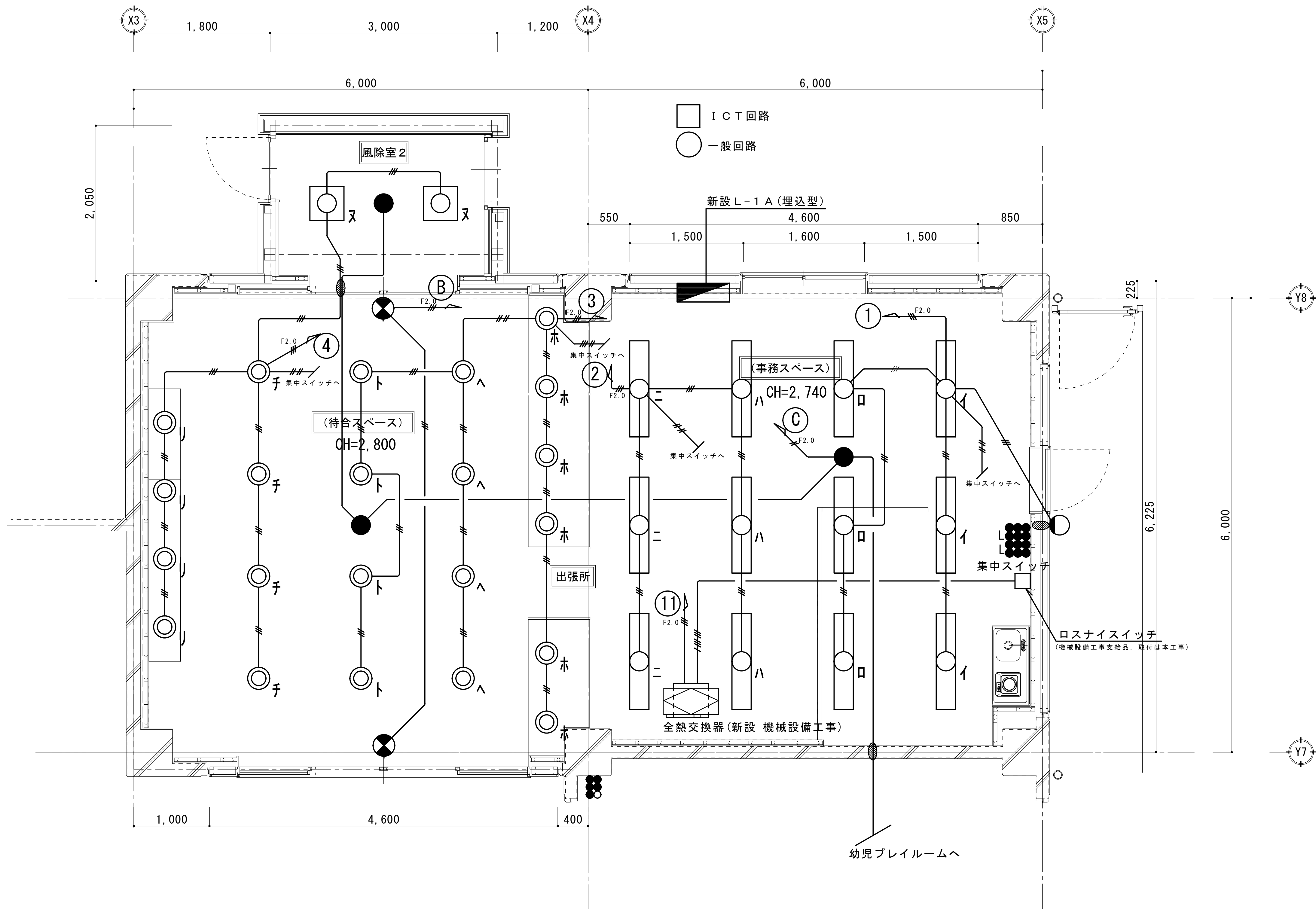
※全熱交換器・換気扇・中間ダクトファンの配線接続 取外し・再取付
(リモコンは設備工事支給。取付は電気工事とする)
※特記なき照明器具は取外し・再取付とする
※特記なき配線器具は撤去・新設とする
※(新): 新設
※(再): 再取付

改修後



※(新)：新設
※(再)：再取付

改修後



風除室 2		
F	×	2 (新)
a 1	×	1 (新)

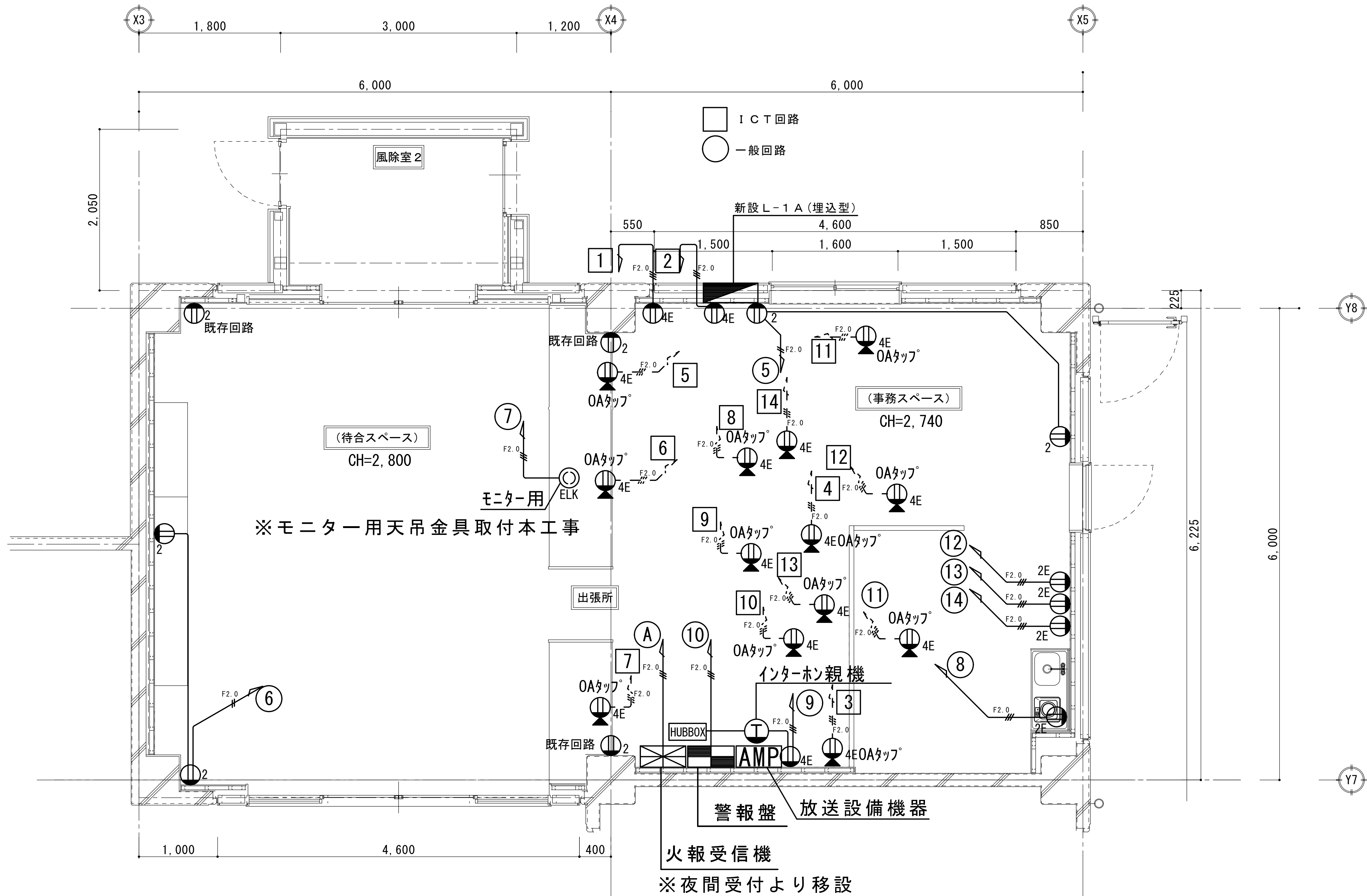
事務スペース		
D	×	12 (再)
U	×	1 (新)
a 2	×	2 (新)

待合スペース		
I 2	×	10 (新)
I 3	×	12 (新)
a 2	×	1 (新)
c 1	×	2 (新)

凡例		
	熱線センサ付自動スイッチ親機	(参考型番: WTK24818)
	熱線センサ付自動スイッチ子機	(参考型番: WTK2921K)
	熱線センサ付自動スイッチ子機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
	センサ操作ユニット ガードプレート付	(参考型番: WTC5822W) (参考型番: WTC7871K)
	コンセント (2P15A×1, E付、金属プレート共)	
	小便器用自動洗浄水栓	
	1.6×2C (C19) 撤去	
	1.6×3C (C19) 撤去	
	EM-EEF1.6-2C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (コロガシ)	
	EM-EEF1.6-3C×2 (コロガシ)	
	EM-EEF2.0-2C (コロガシ)	
	EM-EEF2.0-3C (コロガシ)	
	既存 100V回路ジョイントボックス	
	新設ジョイントボックス	
	既存スイッチ1P15A×2, PL×1 金属プレート付	
	既存スイッチ1P15A×1 金属プレート付	
	斫り補修75φ壁厚200mm	

※(新): 新設
※(再): 再取付

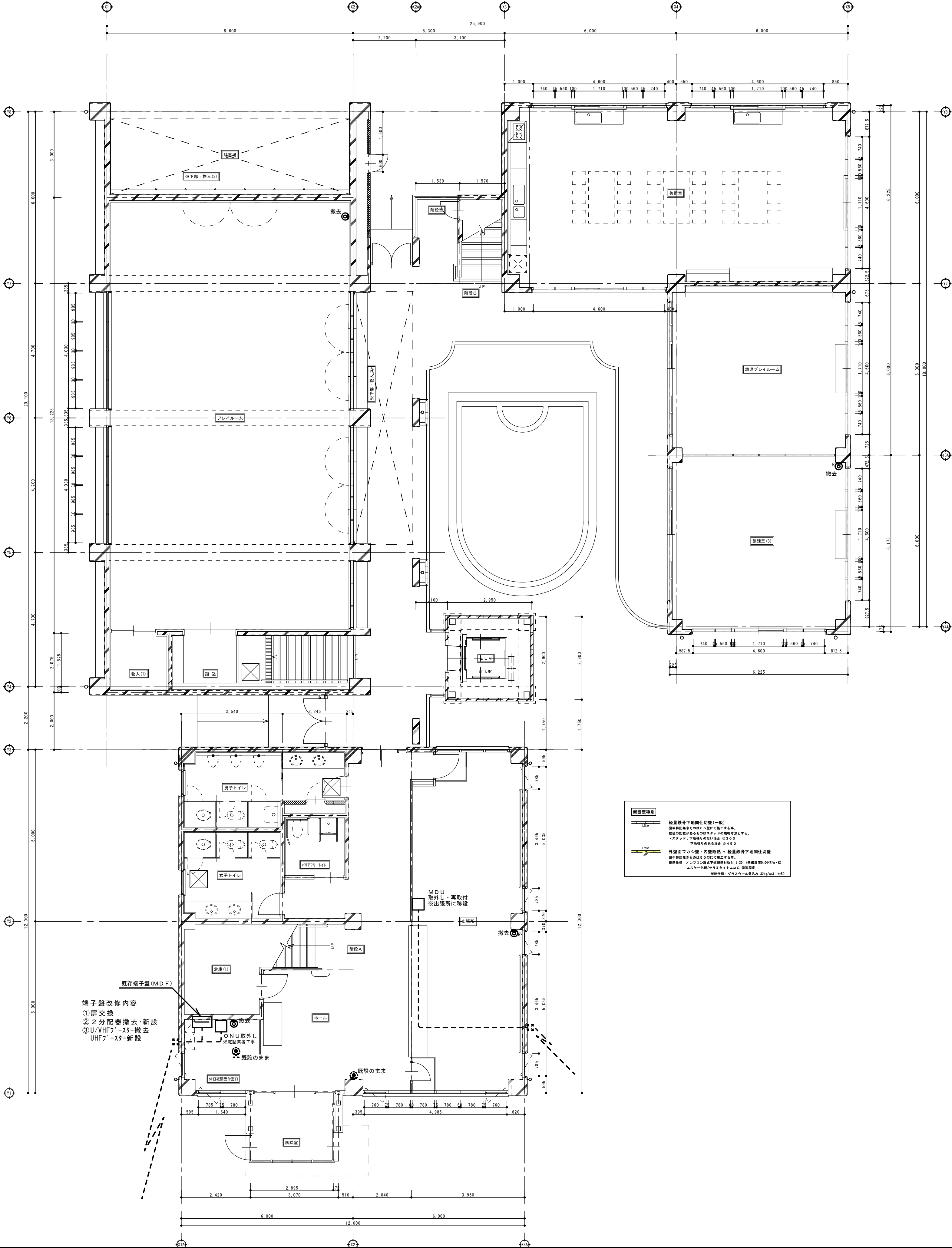
改修後



凡例		
	熱線センサ付自動スイッチ親機	(参考型番: WTK24818)
	熱線センサ付自動スイッチ子機	(参考型番: WTK2921K)
	熱線センサ付自動スイッチ子機 換気扇連動用	(参考型番: WTK29318)
	センサ操作ユニット ガードプレート付	(参考型番: WTC5822W) (参考型番: WTC7871K)
	コンセント (2P15A x 1.5E付、金属プレート付)	
	小使器具用自動洗浄水栓	
	1.6 x 2C (C19) 撤去	
	1.6 x 3C (C19) 撤去	
	EM-EEF1.6-2C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (MM1 A型)	
	EM-EEF1.6-3C (コロガシ)	
	EM-EEF1.6-3C x 2 (コロガシ)	
	EM-EEF2.0-2C (コロガシ)	
	EM-EEF2.0-3C (コロガシ)	
	既存 100V回路ジョイントボックス	
	新設ジョイントボックス	
	既存スイッチ1P15A x 2, PL x 1 金属プレート付	
	既存スイッチ1P15A x 1 金属プレート付	
	新り補修 75φ 壁厚 200mm	

※ O A タップはハーネス型とする

改修後



新設設備

経費削減下地間仕切壁 (一部)
既存設備と下地間仕切壁との間に設置する。
新設の設備がある場合はストロップの接続で対応する。
・ストロップ 下地間仕切壁の厚み 200mm
下地間仕切壁の厚み 200mm

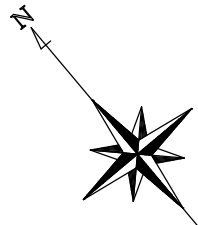
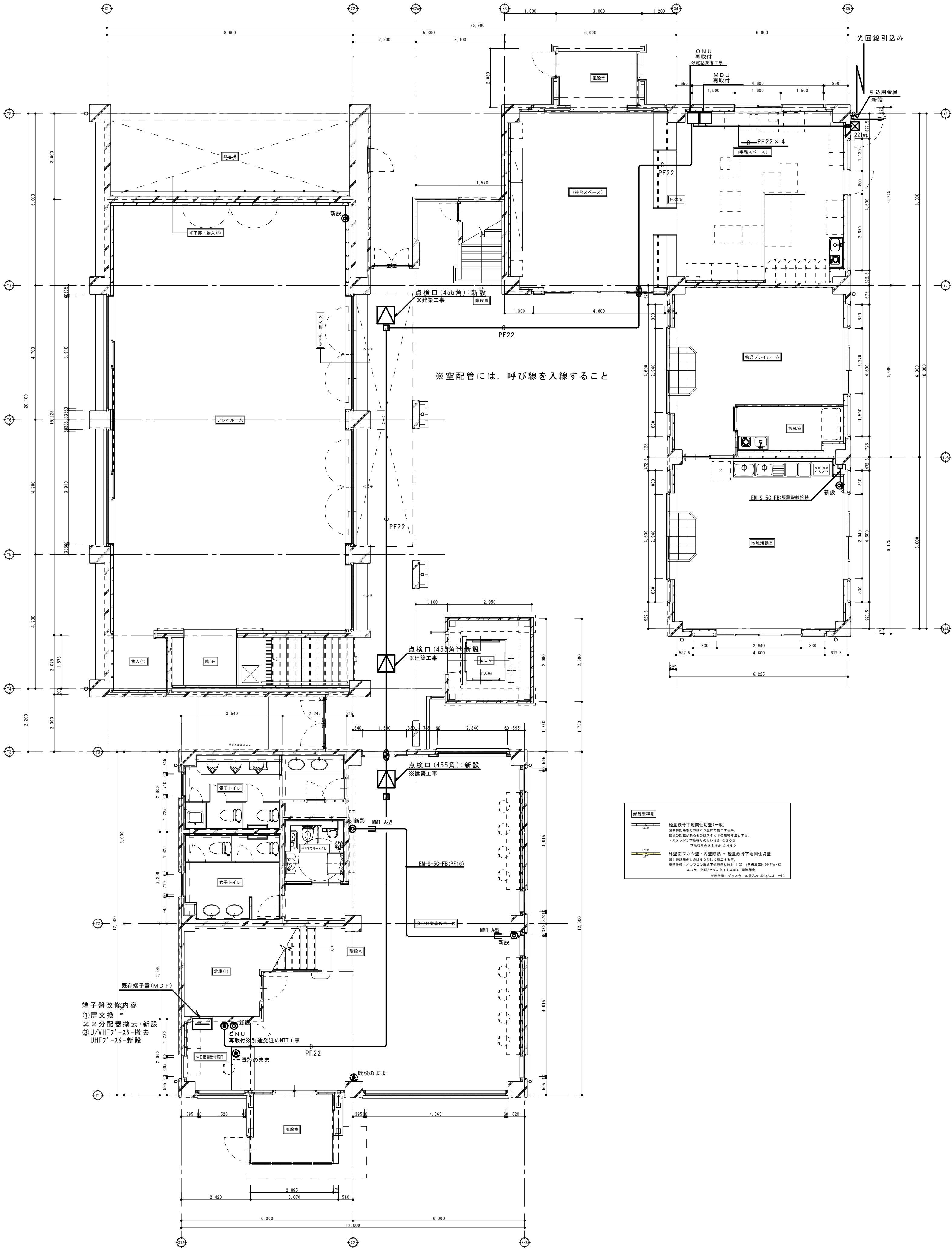
外壁面フラッシュ 内装断熱・経費削減下地間仕切壁
既存設備と下地間仕切壁との間に設置する。
断熱仕様：ノンフロン発泡断熱材厚み 100mm (断熱性能 0.044 W/m・K)
200mm厚断熱材の厚み 200mm (断熱性能 0.044 W/m・K)
断熱仕様：グラスウール厚み 200mm (断熱性能 0.044 W/m・K)

凡例

☒ 221wp	ステンレスボックス 200×200×100 防水型
☐	ジャンクションボックス
●	電話アウトレット
◎	テレビ直列ユニット
●	断り補修75φ壁厚200mm

※機器設備（取外し・再取付を含む）は、別途発注のNTT工事とする
※テレビ用配線は、既設再利用とする

改修前



新設設備

経費改善下地間仕切壁 (一部)
既存設備と新設設備との間に仕切壁を設置する。
新設設備がある場合はスリットの接続で対応する。
・スリット 下地間の仕切壁 455角
・下地間の仕切壁 455角

外壁面フランジ部・内装断熱・経費改善下地間仕切壁
既存設備と新設設備との間に仕切壁を設置する。
断熱仕様：ノンフロン発泡断熱材(厚み:150) (断熱性能:0.044m・K)
スリット部断熱材:スリット幅:20mm (断熱性能:0.044m・K)

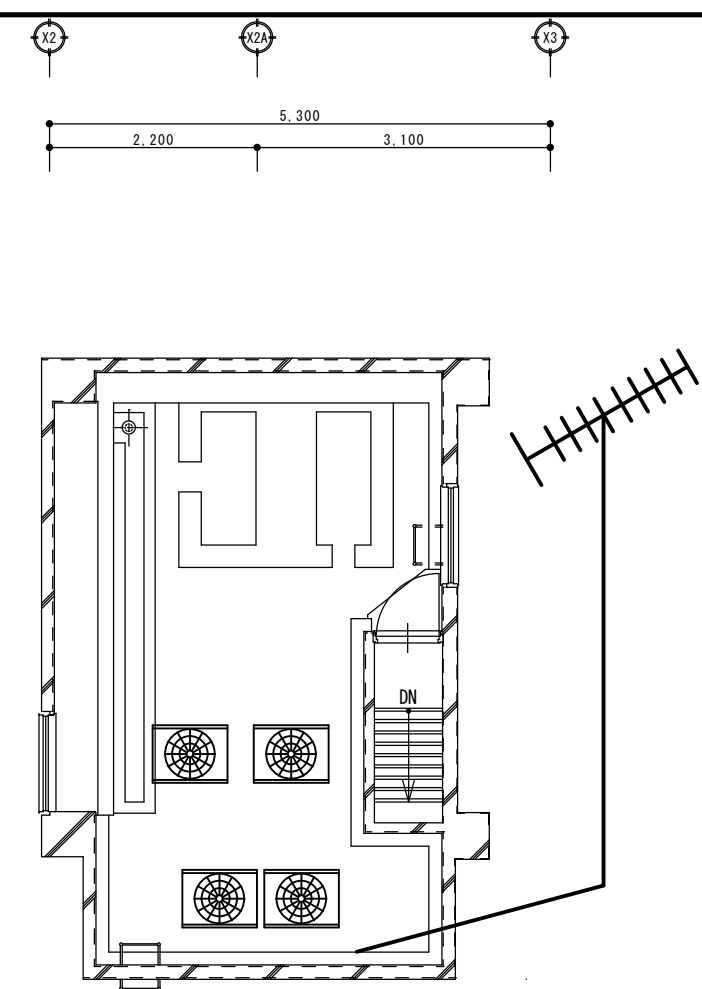
断熱仕様：グラスウール(厚み:200mm) 150

凡例

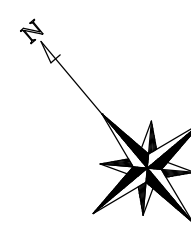
	ステンレスボックス 200×200×100 防水型
	ジャンクションボックス
	電話アウトレット
	テレビ直列ユニット
	新築補修75φ壁厚200mm

※電話用空配管は、導入線を入れること
※機器設備（取外し・再取付を含む）は、別途発注のNTT工事とする
※テレビ用配線は、既設再利用とする

改修後



屋上平面図 1 : 100



新設壁種別

軽量鉄骨下地間仕切壁（一般）
 箇中特記記載のものも6型にて施工する。
 数種の仕様が異なるものはスリットの数等からとす。
 ・スタッド：下地厚りの1/4以内 30×30
 ・下地厚りのある場合 40×30

外壁面フカン壁・内壁断熱、軽量鉄骨下地間仕切壁
 箇中特記記載のもの6型にて施工する。
断熱仕様 ノンフレーム型式不燃断熱材付付 t=30(断熱伝導率 0.0468/m・K)
 エスケー-化研/セラミックエスコG 四層構造

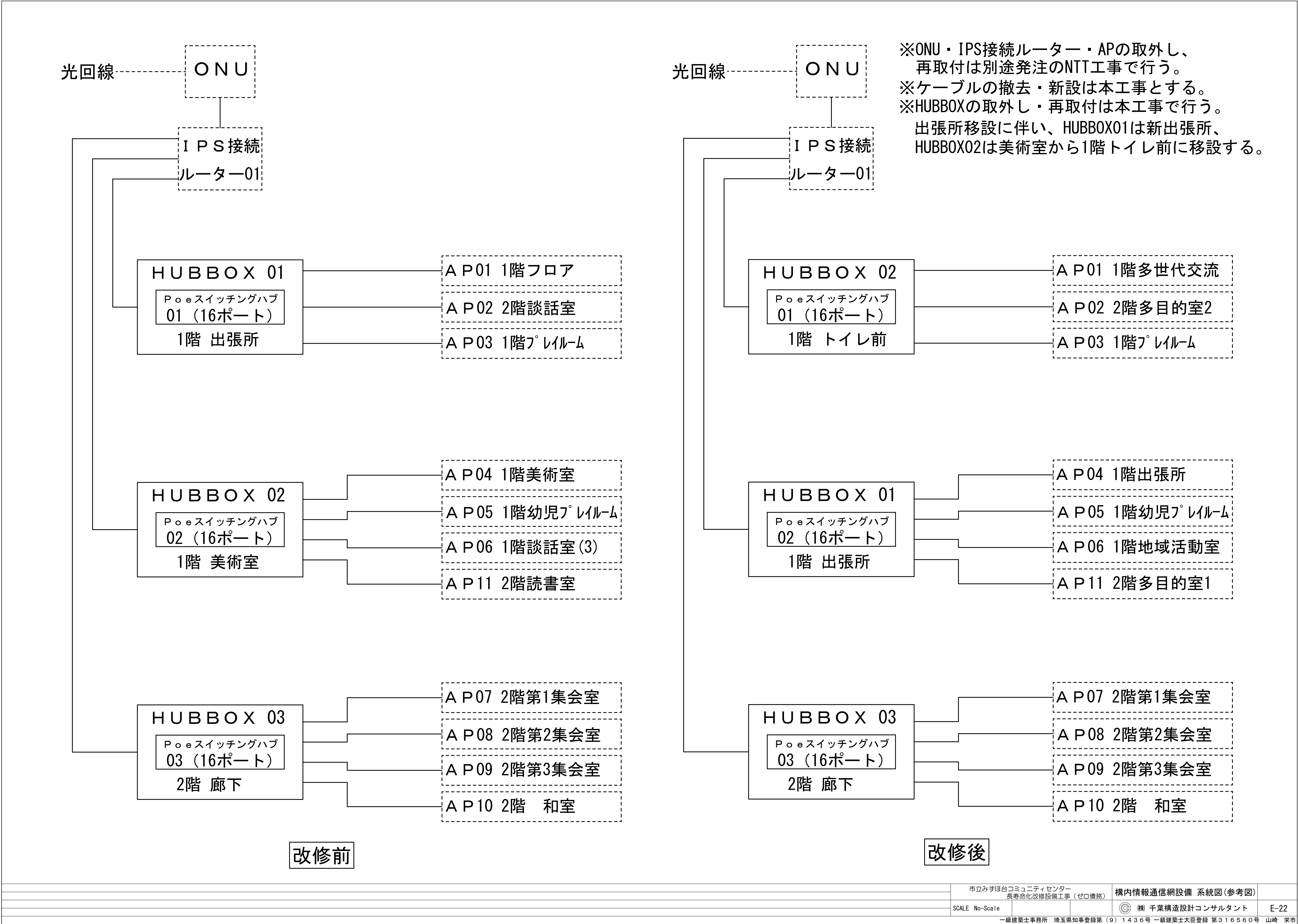
単位仕様：グラスウール敷込 223g/m² t=50

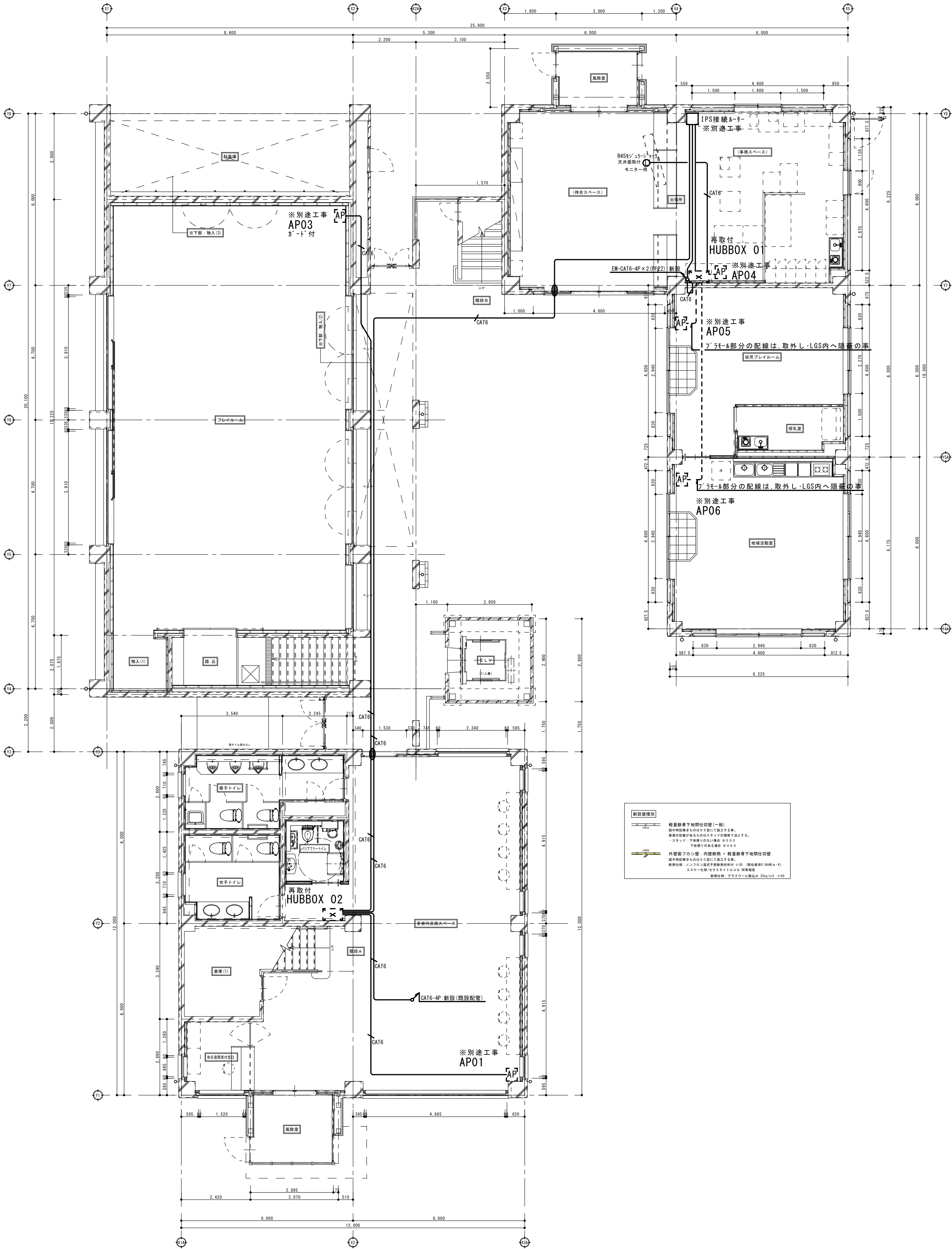
 221wp	ステンレスブルボックス 200×200×100 防水型
 J	ジャンクションボックス
	電話アウトレット
	テレビ直列ユニット
	斫り補修75φ壁厚200mm

※機器設備（取外し・再取付を含む）は、別途発注のNTT工事とする
※テレビ用配線は、既設再利用とする

改修後

		市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）		電話配管・テレビ共同受信設備 2階・R階平面図（改修後）	
		SCALE 1/80		 (株) 千葉構造設計コンサルタント	E-21
		一級建築士事務所 埼玉県知事登録第(9)1436号		一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市	

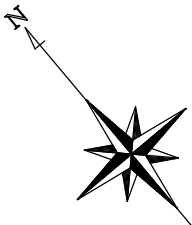




新設壁構造

経路敷設下地間仕切壁 (一部)
壁内配線管を収容する間に仕切壁を設置する。
経路が仕切壁がある場合はストロップの接続で対応する。
・ストロップ 下地間仕切壁 200mm 厚
・下地間の仕切壁 40mm 厚

外壁部フランチ部・内装断熱・経路敷設下地間仕切壁
壁内配線管を収容する間に仕切壁を設置する。
断熱仕様：ノンフロン発泡断熱材(厚さ150mm) (断熱性能：0.044 W/m・K)
・ストロップ 下地間仕切壁 200mm 厚
断熱仕様：グラスウール巻込み 220g/m² (α=0.05)

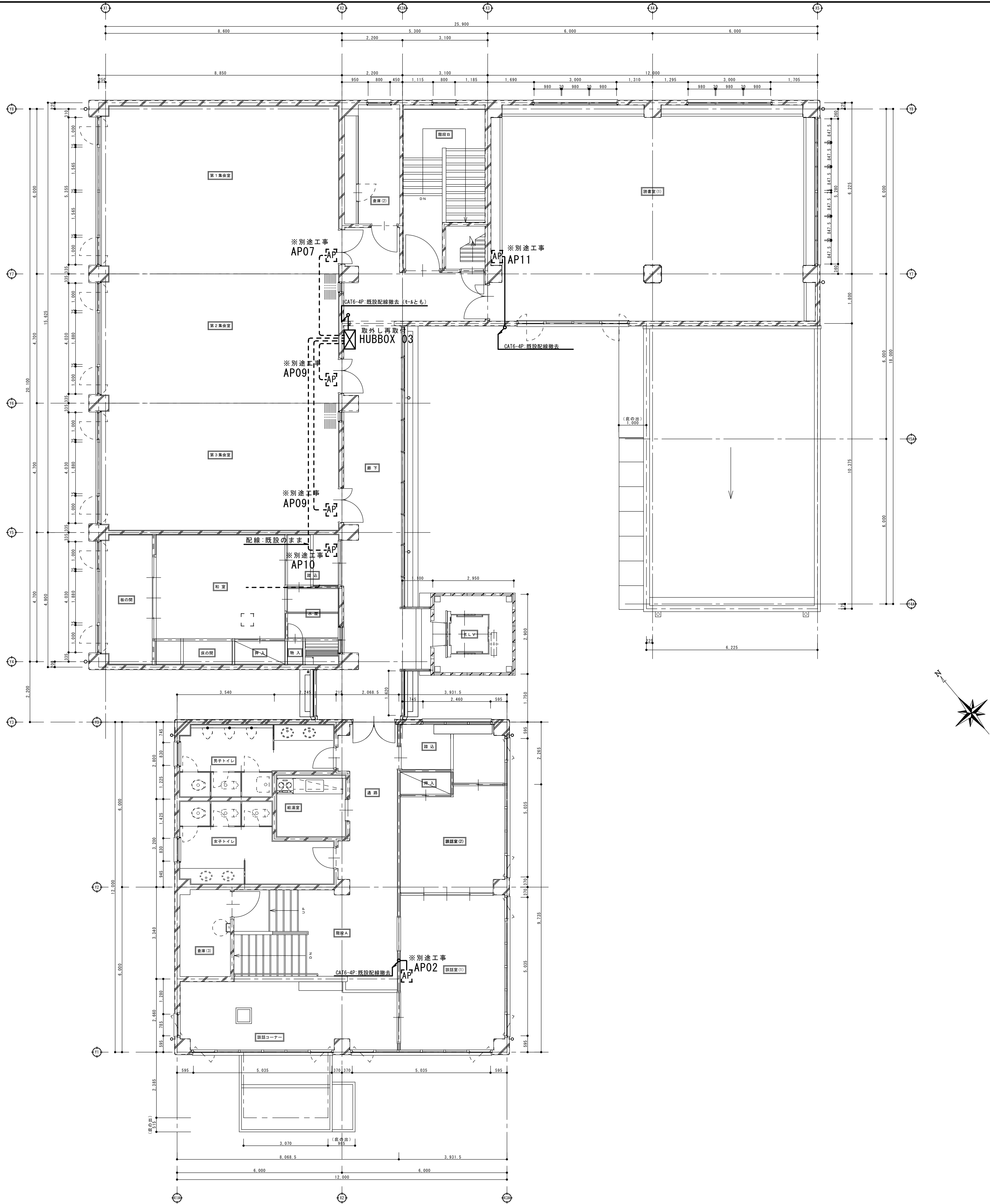


凡例

	EM-CAT6-4P (PF16)
	EM-CAT6-4P x 2 (PF22)
	EM-CAT6-4P x 3 (PF22)
	折り補修75φ壁厚200mm

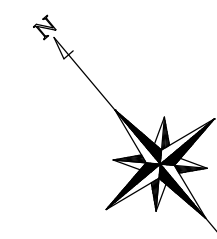
※UTPケーブルは黄色を使用すること。
※端末成形・導通試験をすること

改修後



改修前

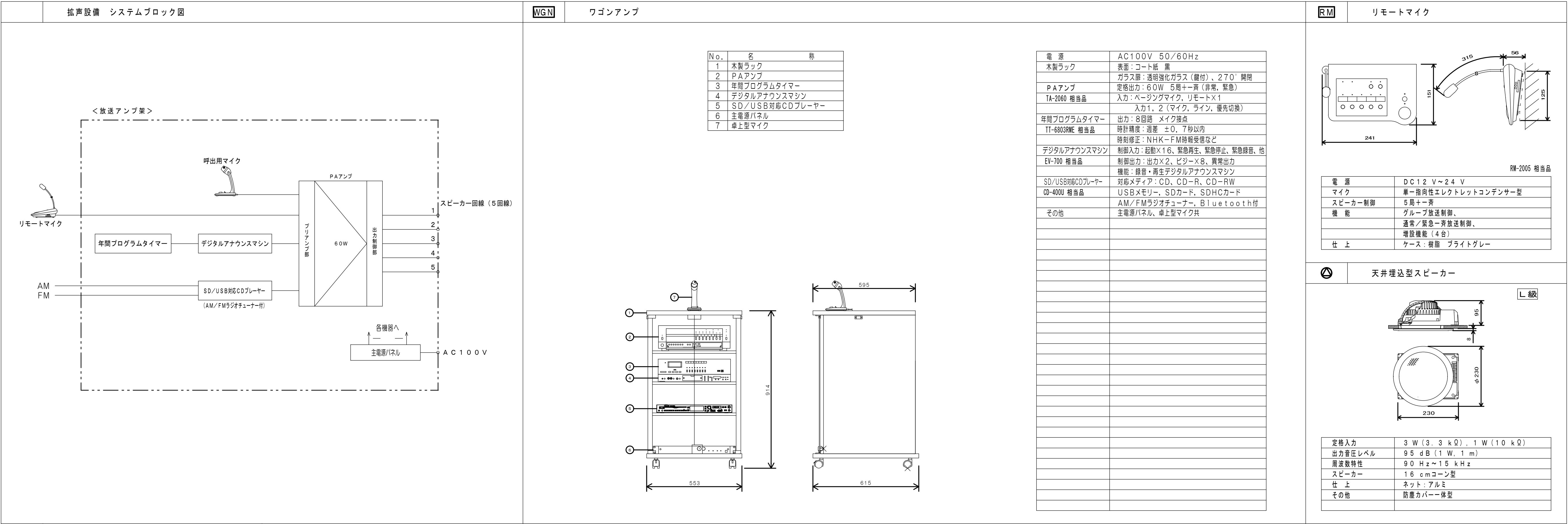
市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）		構内情報通信網設備2階平面図（改修前）	
SCALE	1/80	© 株式会社千葉構造設計コンサルタント	E-25

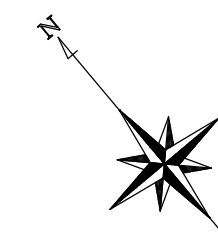


	EM-CAT6-4P (PF16)
	EM-CAT6-4P × 2 (PF22)
	EM-CAT6-4P × 3 (PF22)
	斫り補修75φ壁厚20mm

※UTPケーブルは黄色を使用すること。
※端末成形・導通試験をすること

市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）			構内情報通信網設備 2 階平面図（改修後）			
SCALE	1/80		 (株) 千葉構造設計コンサルタント			E-26
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第 (9) 1436 号			一級建築士大臣登録 第 3165660 号 山崎 栄市			

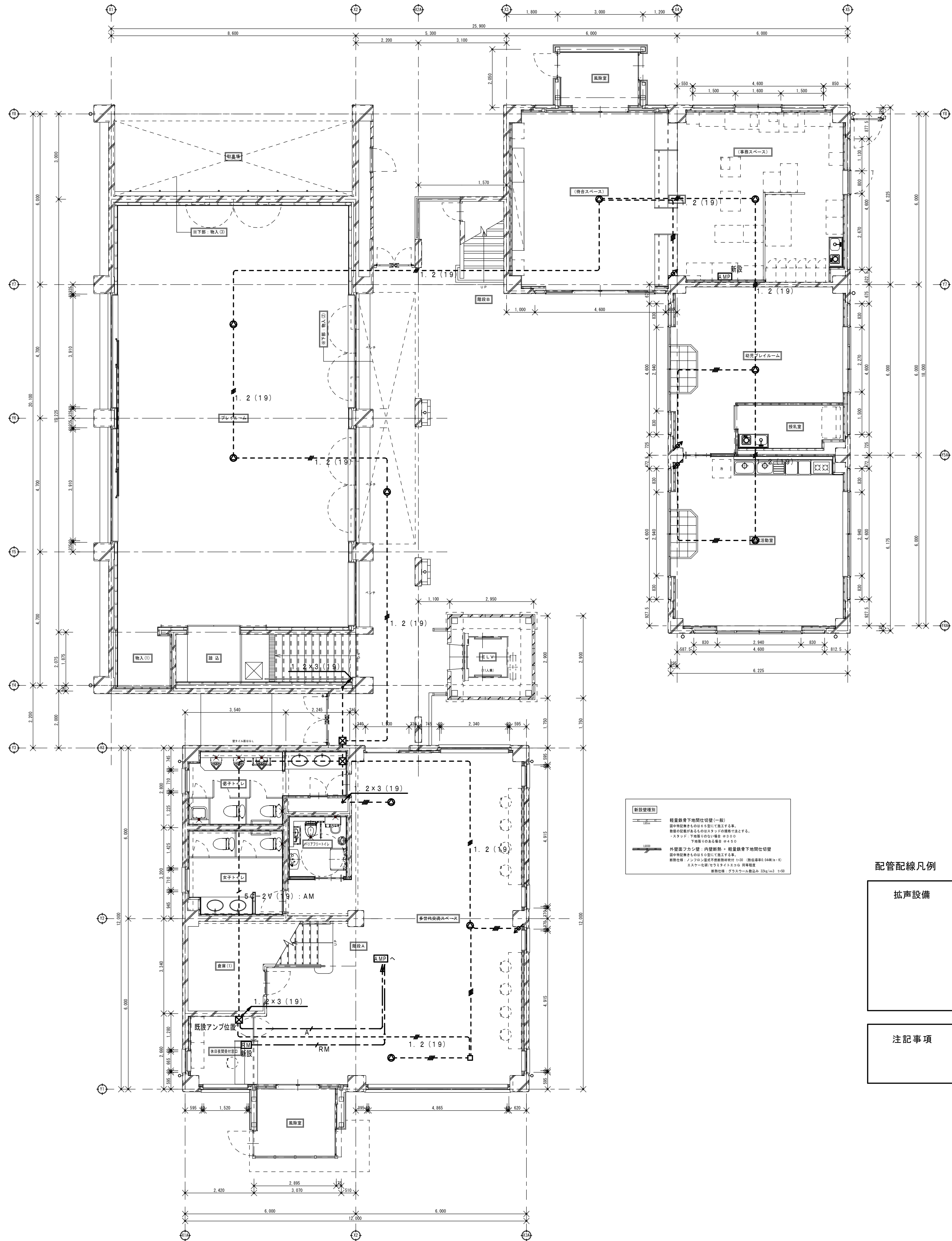




	新設梁構造
	軽量鉄骨下地間仕切壁(一般) 図中時計回りのものは65型にて施工する事。 時計回りのないものはスラットの構造の仕切壁とする。 ・スラット：下地間仕切壁の場合 ≤ 2.0 以下 下地間仕切壁の場合 ≤ 4.0 以下
	外壁面フカシ壁：内装面断熱・軽量鉄骨下地間仕切壁 図中時計回りのものは50型にて施工する事。 断熱仕様：1/200型又は同等断熱収付 t300 (断熱性能 0.666/m²・K) エスターモック/セラミタイトエゴ 同等仕様 重量仕様：グラスウール巻込み 32kg/m² t-50

配管配線凡例	
拡声設備	
注記事項	※既設機器は撤去する。 ※配管配線は撤去せず改修後再使用する。

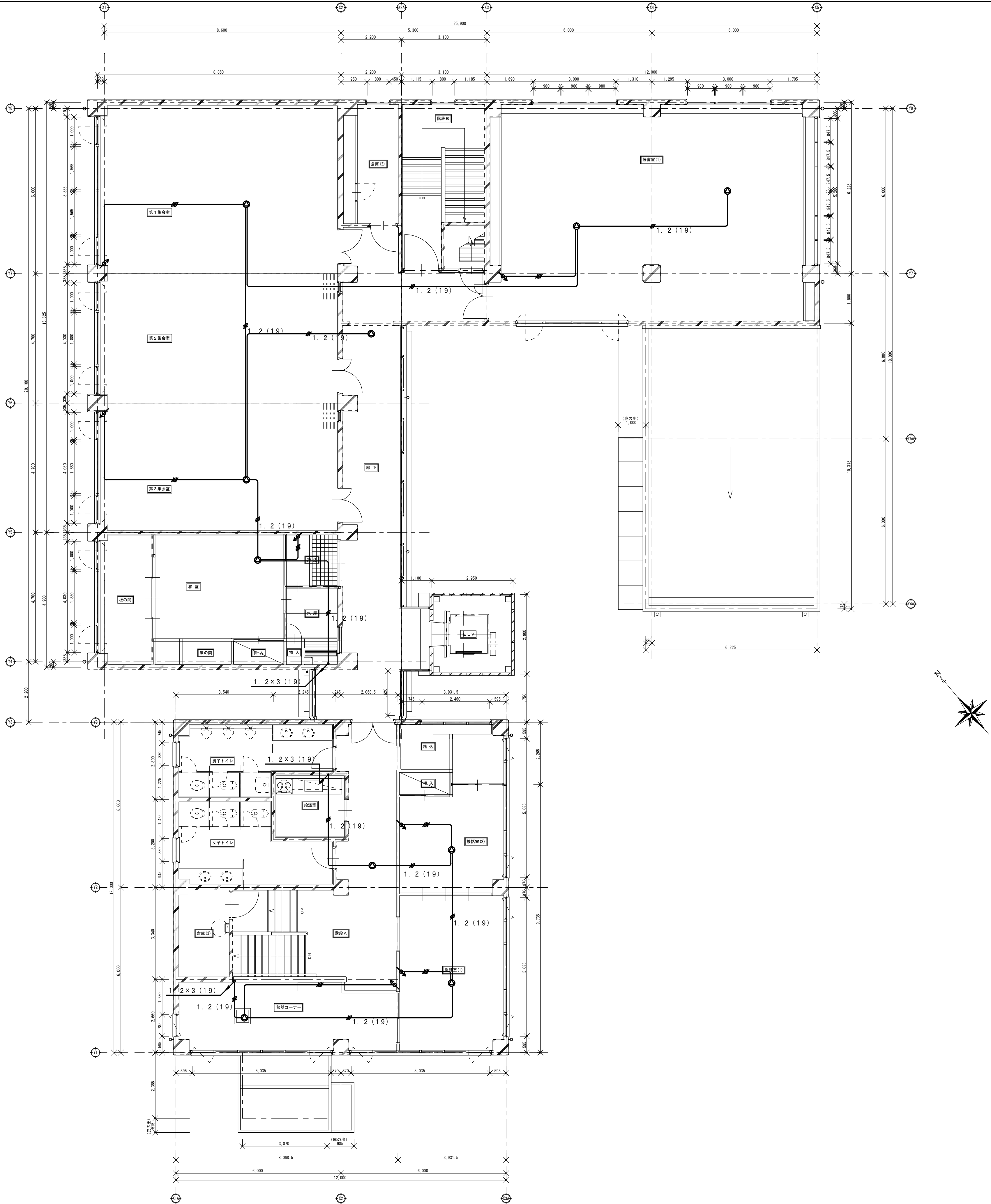
改修前



配管配線凡例

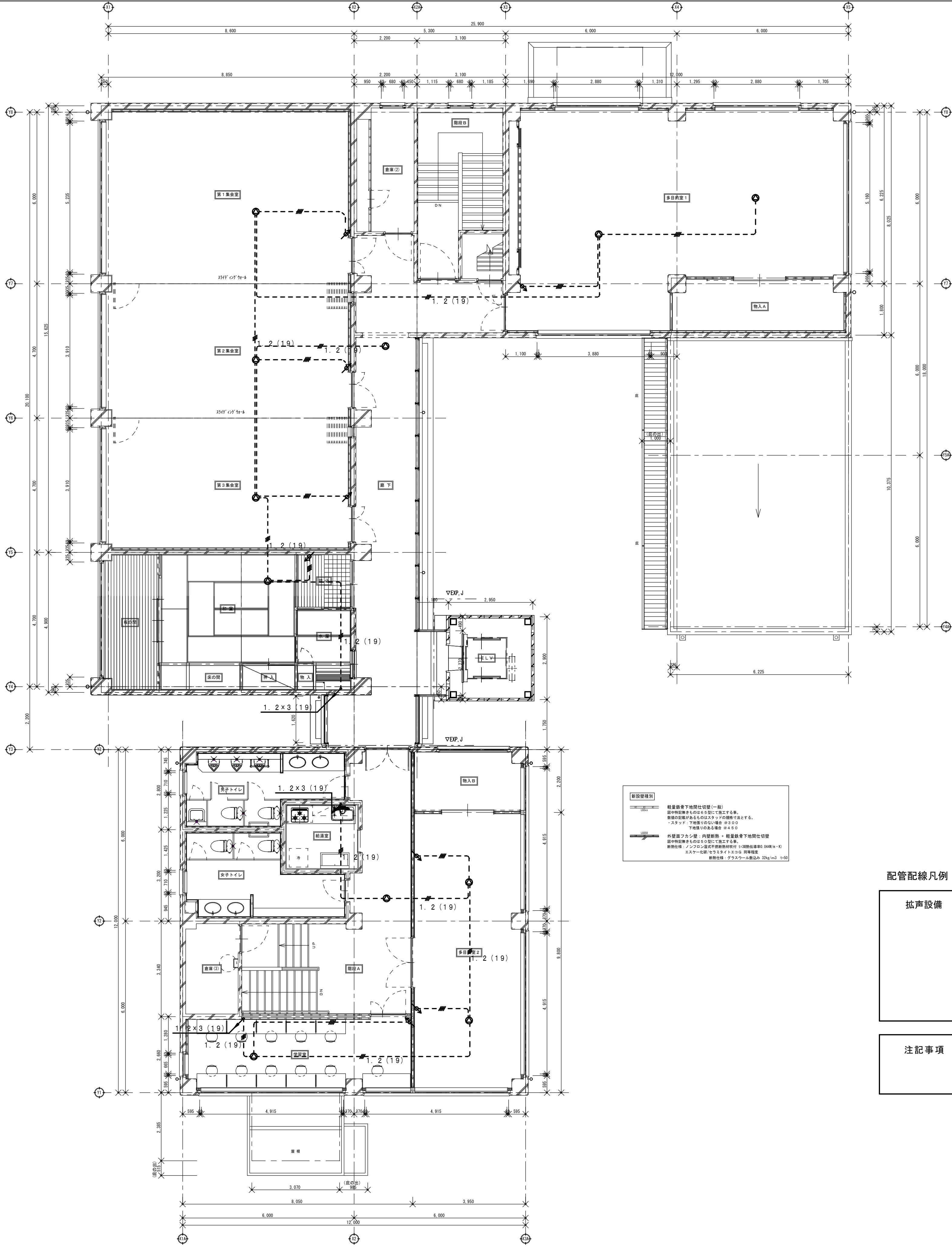
拡声設備	新設配線
	EM-AE1. 2-10P (天井フタコロ) EM-S-5C-FB×2 (天井フタコロ) EM-MEES0. 75-2C (天井フタコロ) EM-FCPEE-S0. 9-5P (天井フタコロ)
注記事項	既設配管配線
	1. 2×3 (19) OP1. 2-4C (PF16)
※特記なき機器は更新する。 ※特記なき配管配線、端子盤及び配管部材に関わるボックス等は既設再使用する。	

改修後



改修前

市立みずほ台コミュニティセンター		拡声設備 2 階平面図 (改修前)	
長寿命化改修設備工事 (ゼロ債務)			
SCALE	1/80	© 株式会社 千葉構造設計コンサルタント	E-30
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第 (9) 1436 号		一級建築士大臣登録 第 316560 号 山崎 栄市	

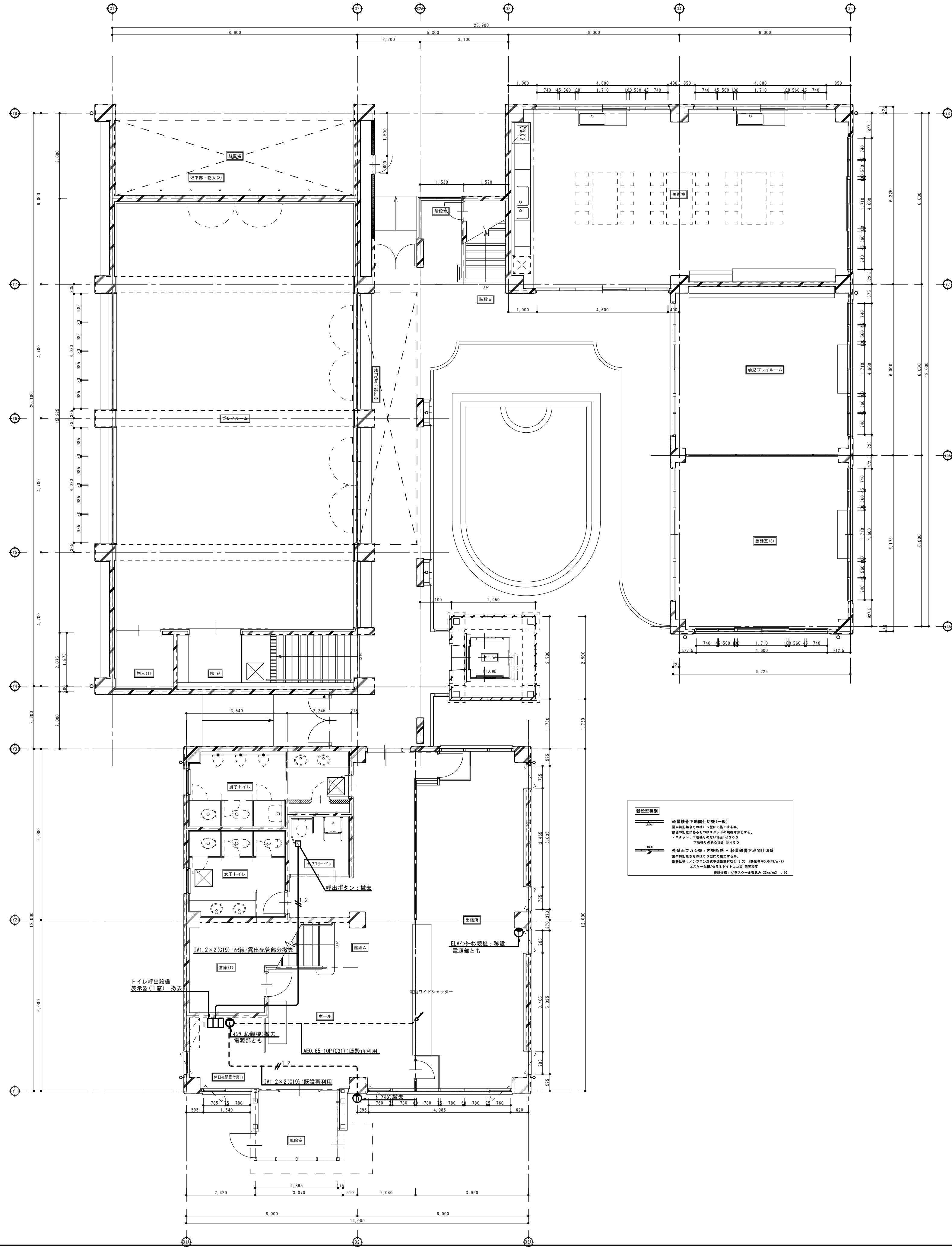


新設設備
経路図より経路図(一部)
図中特記なきものは左記にて施工する事。
敷設位置がある場合はその位置に施工する事。
- スラット: 下地板の無い場合 0.300
下地板がある場合 0.400
内装面より経路図 - 経路図より経路図
図中特記なきものは左記にて施工する事。
敷設位置 - スラット: 0.300(スラット) 0.400(スラット) 0.500(スラット)
スラット: 0.300(スラット) 0.400(スラット) 0.500(スラット)
敷設位置 - スラット: 0.300(スラット) 0.400(スラット) 0.500(スラット)

配管配線凡例

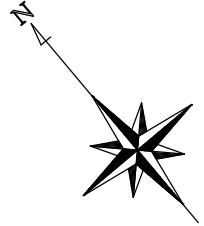
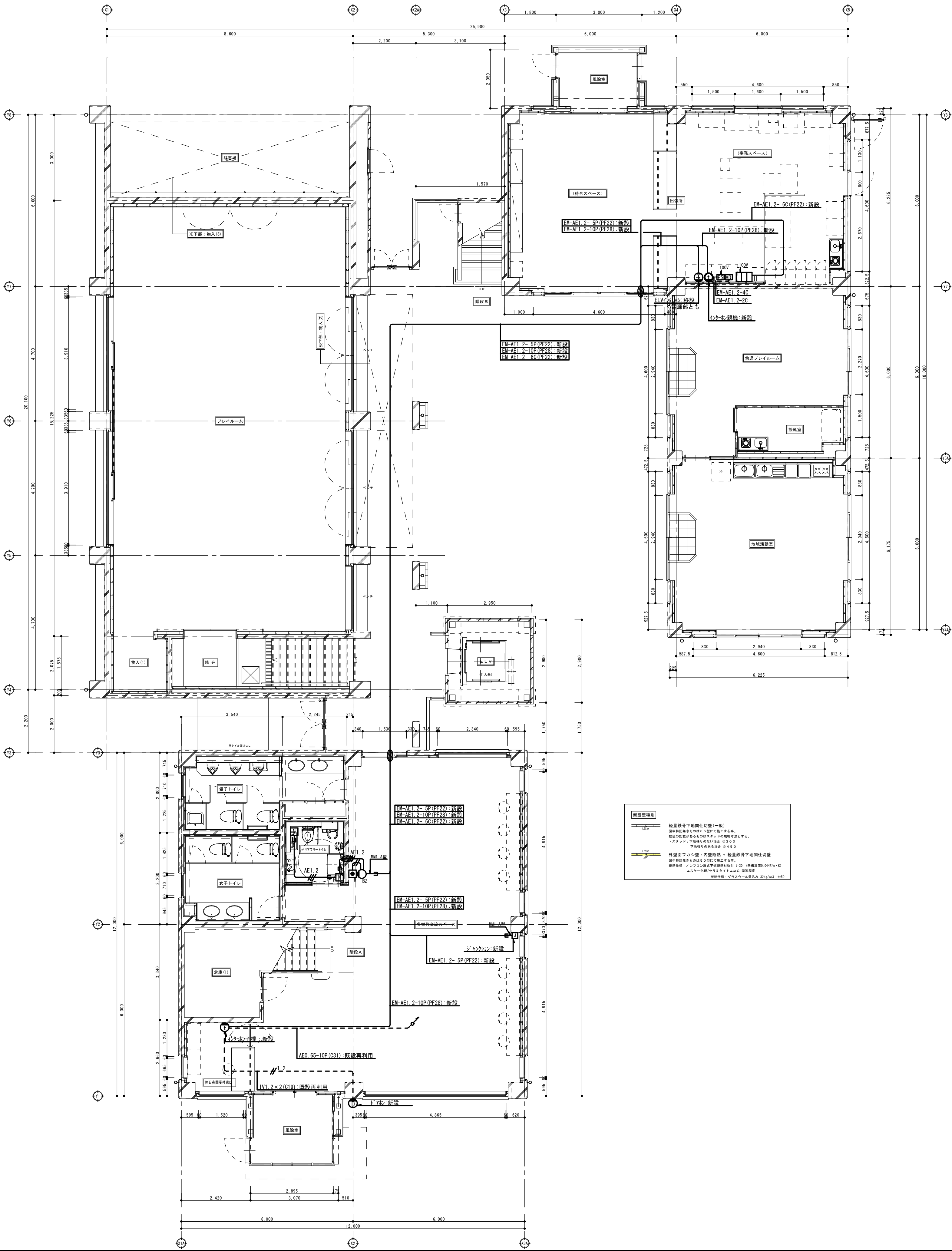
拡声設備	新設配線
	EM-AE1.2-10P (天井フットコ) EM-S-5C-FB×2 (天井フットコ) EM-MEES0.75-2C (天井フットコ) EM-FCPEE-S0.9-5P (天井フットコ)
	既設配管配線
	1.2×3 (19) OP1.2-4C (PF16)
注記事項	※特記なき機器は更新する。 ※特記なき配管配線、端子盤及び配管部材に関わるボックス等は既設再使用する。

改修後



改修前

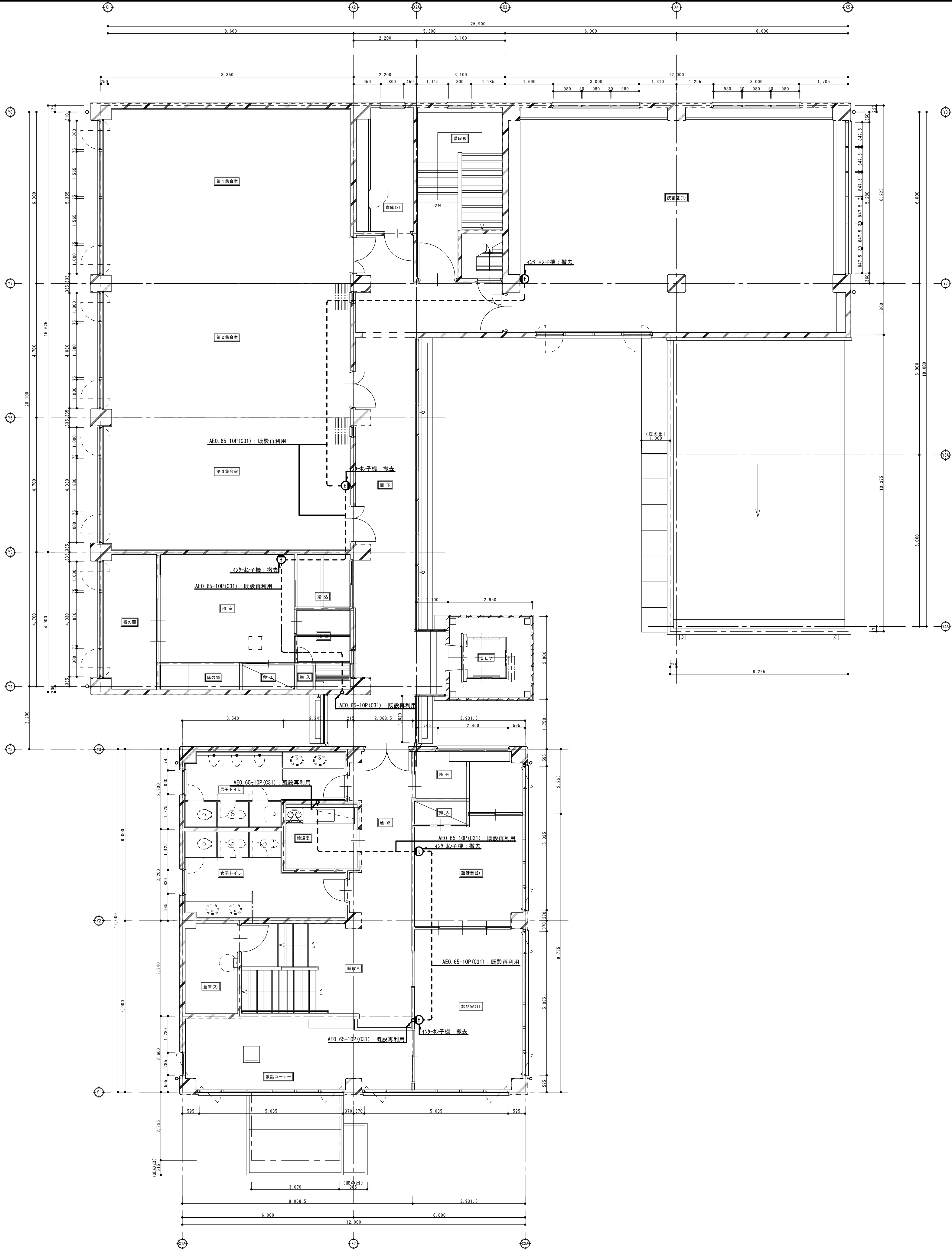
市立みずほ台コミュニティセンター 長寿化改修設備工事（ゼロ債務）		誘導支援設備 1 階平面図（改修前）		
SCALE	1/80		（株）千葉構造設計コンサルタント	E-33
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第（9）1436号 一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市				



凡例

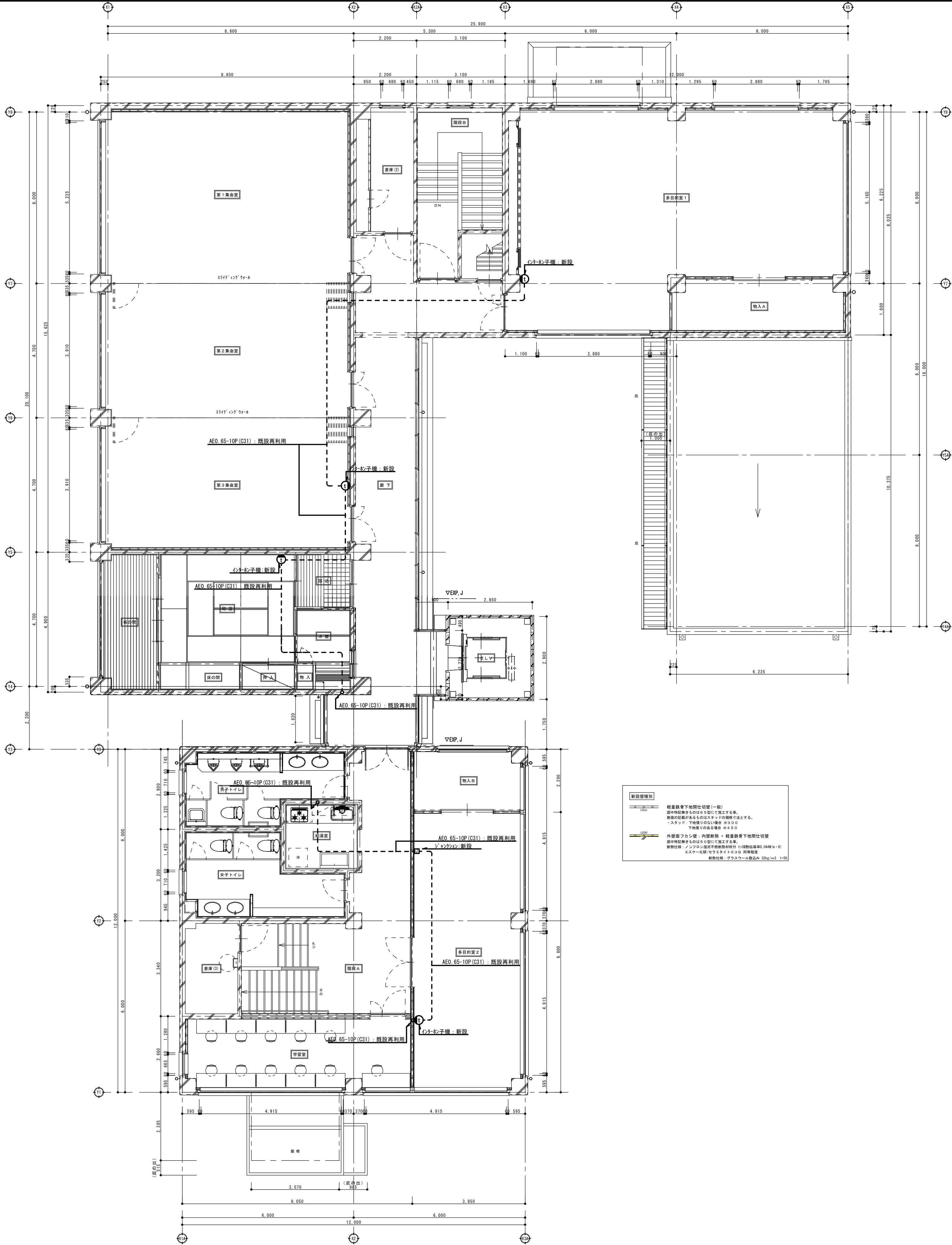
	新築補修75φ壁厚200mm

改修後



改修前

市立みずほ台コミュニティセンター		誘導支援設備 2 階平面図 (改修前)	
長寿命化改修設備工事 (ゼロ債務)		© (株) 千葉構造設計コンサルタント	
SCALE	1/100		E-35
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第 (9) 1 4 3 6 号 一級建築士大臣登録 第 3 1 6 5 6 0 号 山崎 栄市			



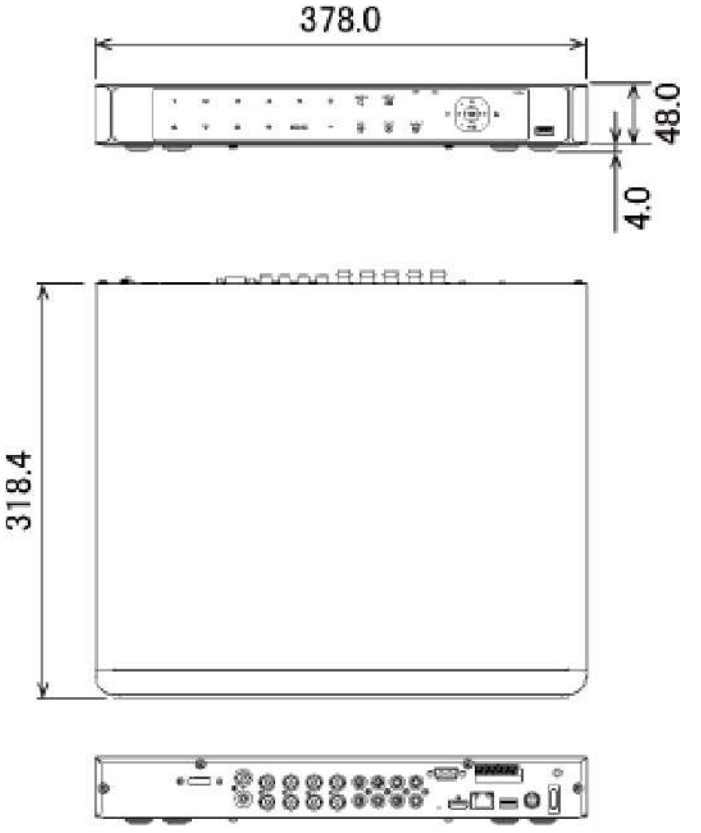
改修後

			市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）		誘導支援設備 2 階平面図（改修後）		
			SCALE	1/100		 ㈱ 千葉構造設計コンサルタント	E-36
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第（9）1436号 一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市							

監視カメラ設備 機器姿図

AHDデジタルビデオレコーダー (6TB)

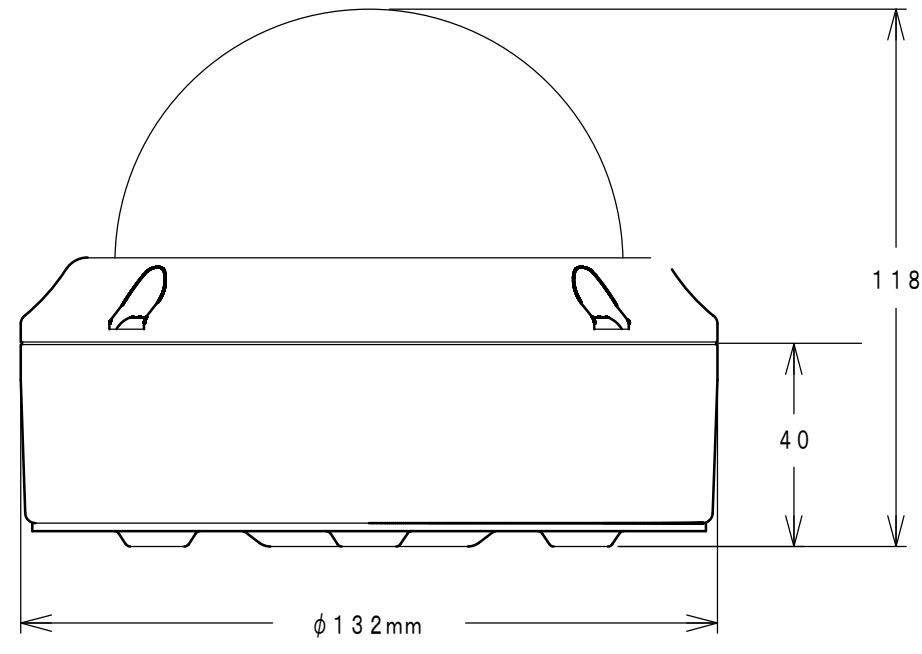
NSD7108AHD-P 相当品



規格表	
録画	録画性能 5MP:128fps, 4MP:168fps, 2MP:240fps, 1MP:240fps
モード	ノーマル/スケジュール/モーション/アラーム/マニュアル
表示画面	画面モード 全画面、4分割、9分割、不平等分割 (6/8)
再生	再生速度 再生、スロー (×1/2, 1/4, 1/8, 1/16)、一時停止、コマ送り 早送り/早戻し (×2, 4, 8, 16)
映像入力	8チャンネル (BNC)
映像出力端子	HDMI/VGA
HDD容量	6TB
バックアップ	外付けハードディスク/USB2.0フラッシュメモリ
電源	DC 48.0V / 2.5A
イーサネット	10 / 100 / 1000 Base-T
使用温度/湿度範囲	-10~+50℃ / 90.0%以下 (結露なし)
外観寸法	52 (H) × 378 (W) × 318.4 (D) mm
質量 (重量)	約2.8kg

ネットワークビデオカメラ (ドーム型)

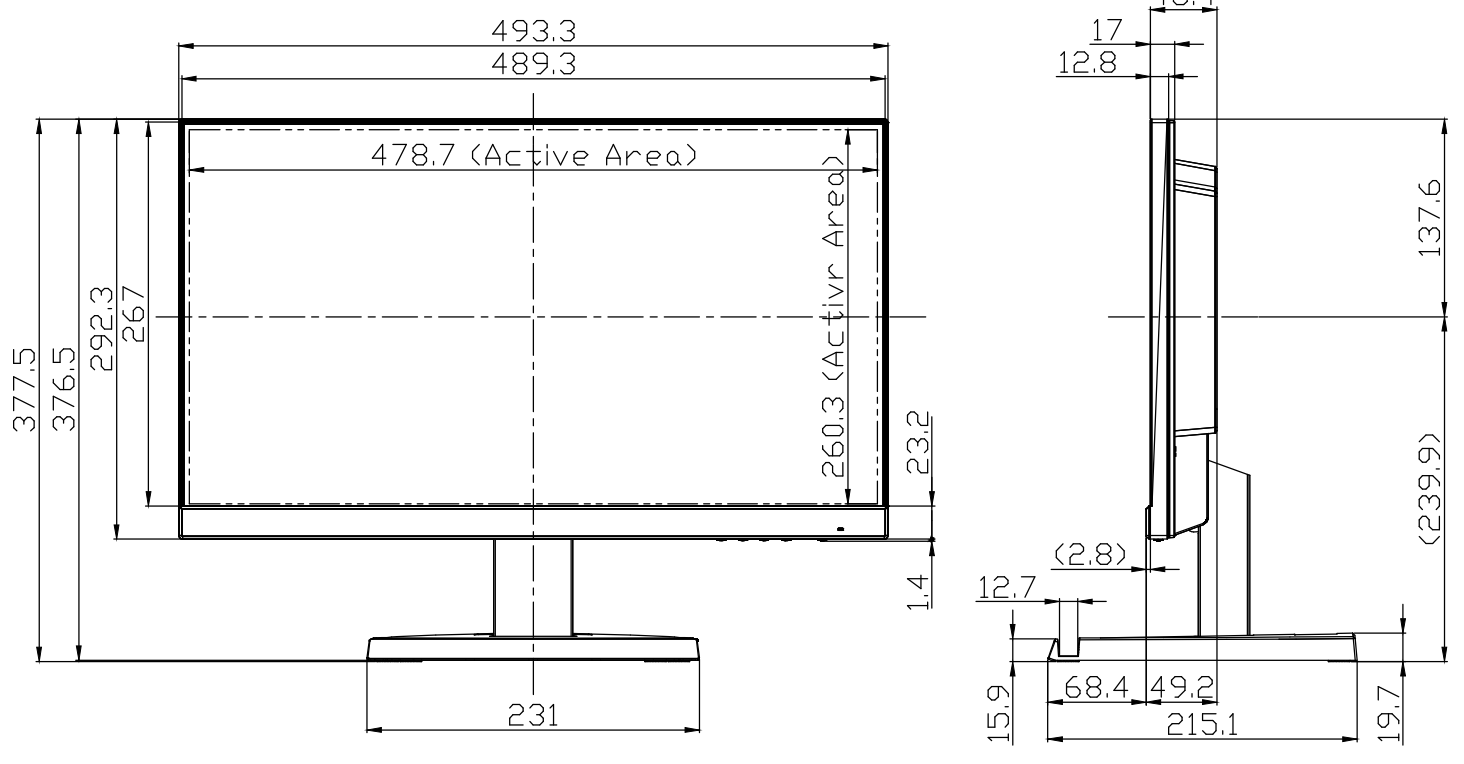
NSC-AHD933VPUM-F 相当品



規格表	
イメージセンサー	1/2.8インチ Sony STARVIS CMOS
解像度	AHD 1920×1080 (1080P)
レンズ	f=2.8~12mm / F1.3
撮影範囲	水平109.8° × 垂直59.8° ~ 水平34.7° × 垂直18.9°
ズーム	光学ズーム : 4.2倍
防じん防水性能	IP66
使用温度範囲	-20~+50℃
ICR・OSD機能	有
電源	デュアルモード
消費電力/電流	4.2W/350mA
外観寸法H×W×D	132.3 (径) × 118.0 (高) mm
質量 (重量)	約678g

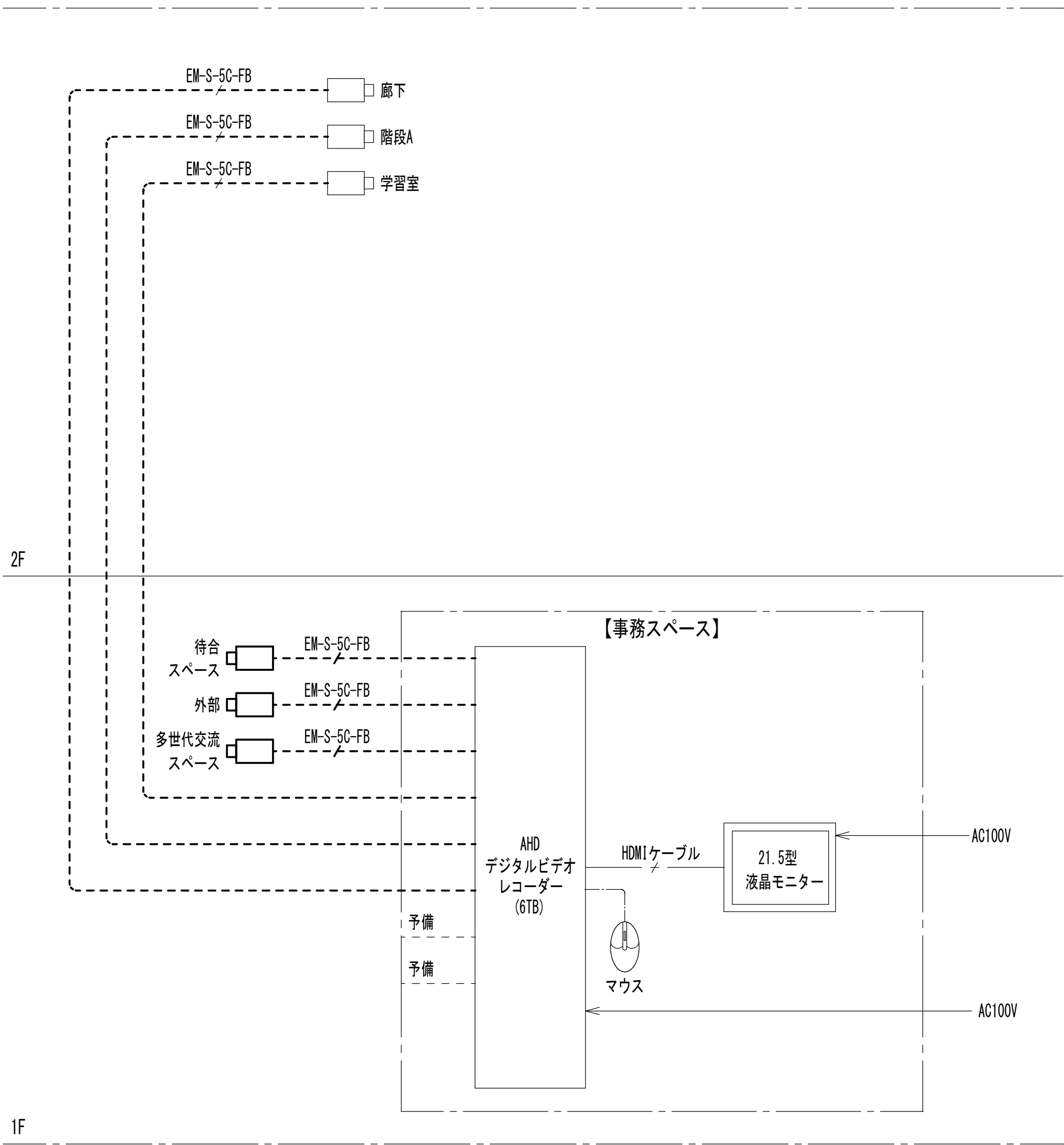
21.5型 液晶モニター

22E1N1200A/11 相当品

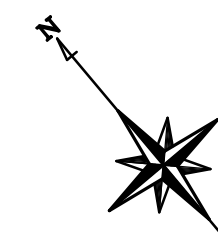


規格表	
定格電圧	AC100V 50/60Hz
パネルタイプ	TF121.5型ワイド/ADS
最大表示解像度	1920×1080
視野角度	上下 : 178° 左右 : 178°
最大輝度 (標準値)	250cd/m²
コントラスト比 (標準値)	1000 : 01 : 00
映像入力端子	HDMI×1、アナログRGB×1
音声入力	ステレオミニジャック φ3.5mm
音声出力	スピーカー 1W+1W (ステレオ)
ヘッドホン端子	ステレオミニジャック φ3.5mm
使用温度条件	動作時 : 0℃~40℃ 収納時 : -20℃~60℃
使用湿度条件	20%~80% (結露なきこと)
外観寸法 (W×D×H) mm	約493 (W) × 49 (D) × 292 (H)
質量	約2.6kg

監視カメラ設備 系統図



【レコーダー録画保存日数計算例】							
カメラ台数	圧縮方式	HDD容量	解像度	画質	フレームレート	録画モード	録画保存日数
5	H.264	6TB	5MP (2592×1944)	Medium	10	24時間連続録画	約31日



新設壁構架

軽鉄骨地下間仕切壁（一般）

- ① 中仕切壁の場合は80mmに加工して工事する。
- ② 取壁の取壁部分には80mmの仕切壁と決する。
- ③ スタッド：地下間仕切壁の場合 30×30
- ④ 下地耐力のある場合 45×40

外壁面フカシ壁：内壁断断 軽鉄骨地下間仕切壁

- ① 中仕切壁の場合は80mmに加工して工事する。

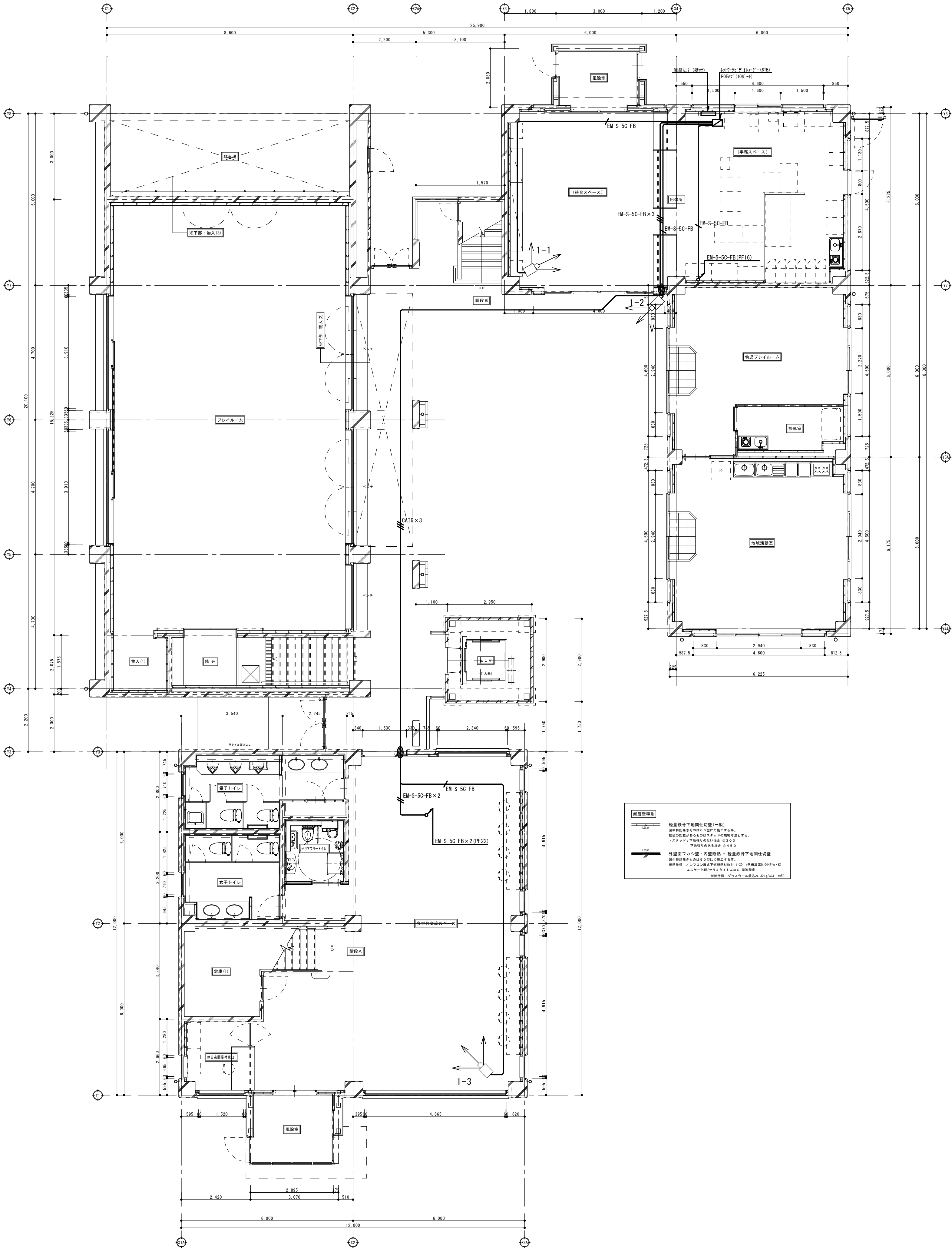
断熱仕：インソル/ラテックス/断熱断熱板 100mm（断熱率0.044(m・K)）

スエーデン仕/セウミタイトスロ 同等厚度

断熱仕：グラスウール巻込み 220g/m² t-50

改修前

			市立みずほコミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）		監視カメラ設備 1階平面図（改修前）		
SCALE 1/80					 (株) 千葉構造設計コンサルタント		E-38
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第(9)1436号 一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市							

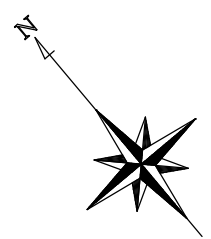


新設壁構造
経費削減下地間仕切壁 (一部)
新設壁構造は、既存壁構造に接合し、新設壁構造とする。
新設壁構造があるものは、スリット構造とする。
・スリット 下地間仕切壁 厚さ 100mm
・スリット 下地間仕切壁 厚さ 100mm
外壁構造 フラッシュ 内装断熱・経費削減下地間仕切壁
新設壁構造は、既存壁構造に接合し、新設壁構造とする。
新設壁構造は、既存壁構造に接合し、新設壁構造とする。
新設壁構造は、既存壁構造に接合し、新設壁構造とする。
新設壁構造は、既存壁構造に接合し、新設壁構造とする。

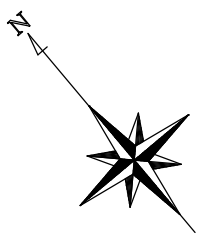
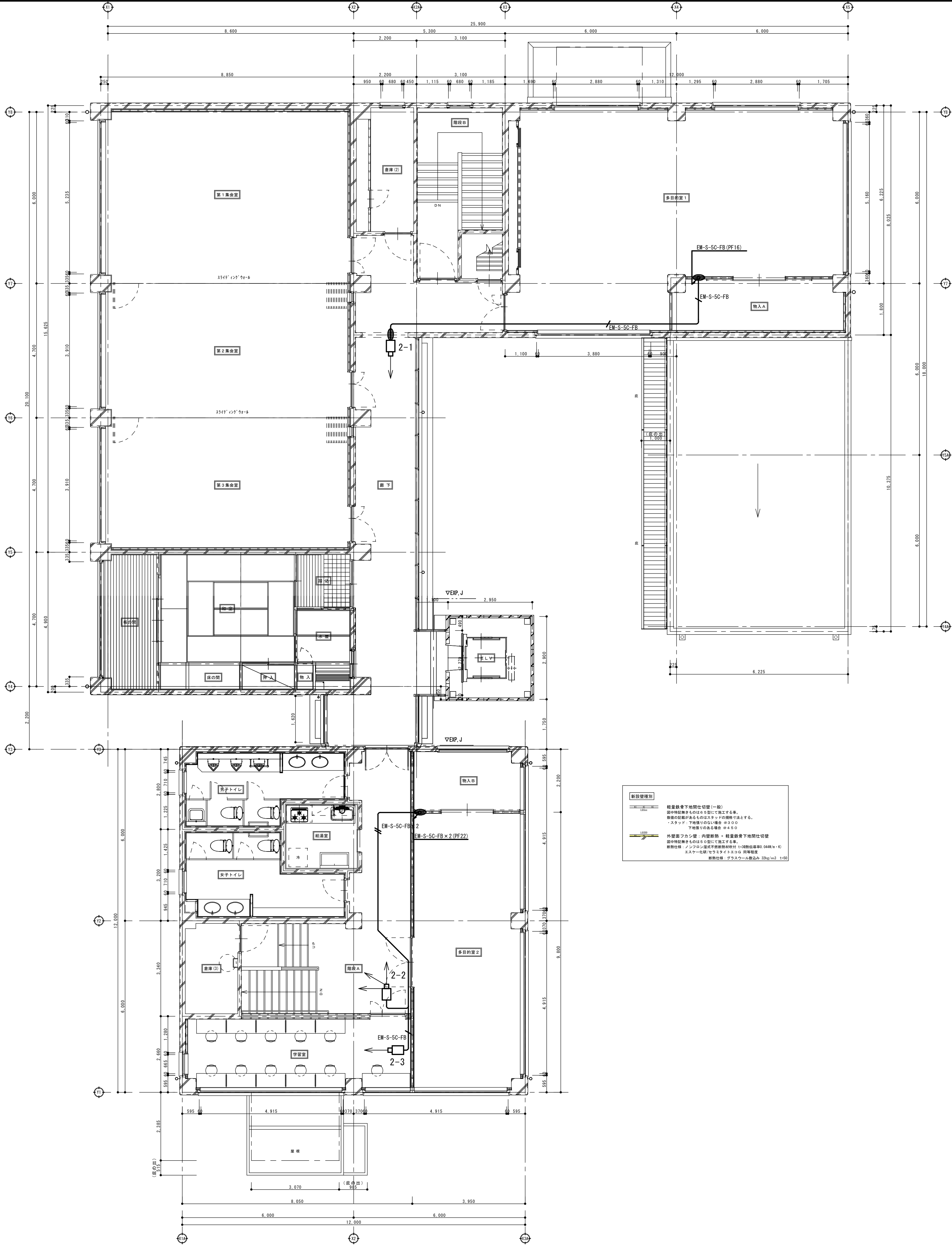
凡例

	EM-S-5C-FB (PF16)
	EM-S-5C-FB x 2 (PF22)
	EM-S-5C-FB x 3 (PF22)
	新設補修 75φ壁厚200mm

改修後



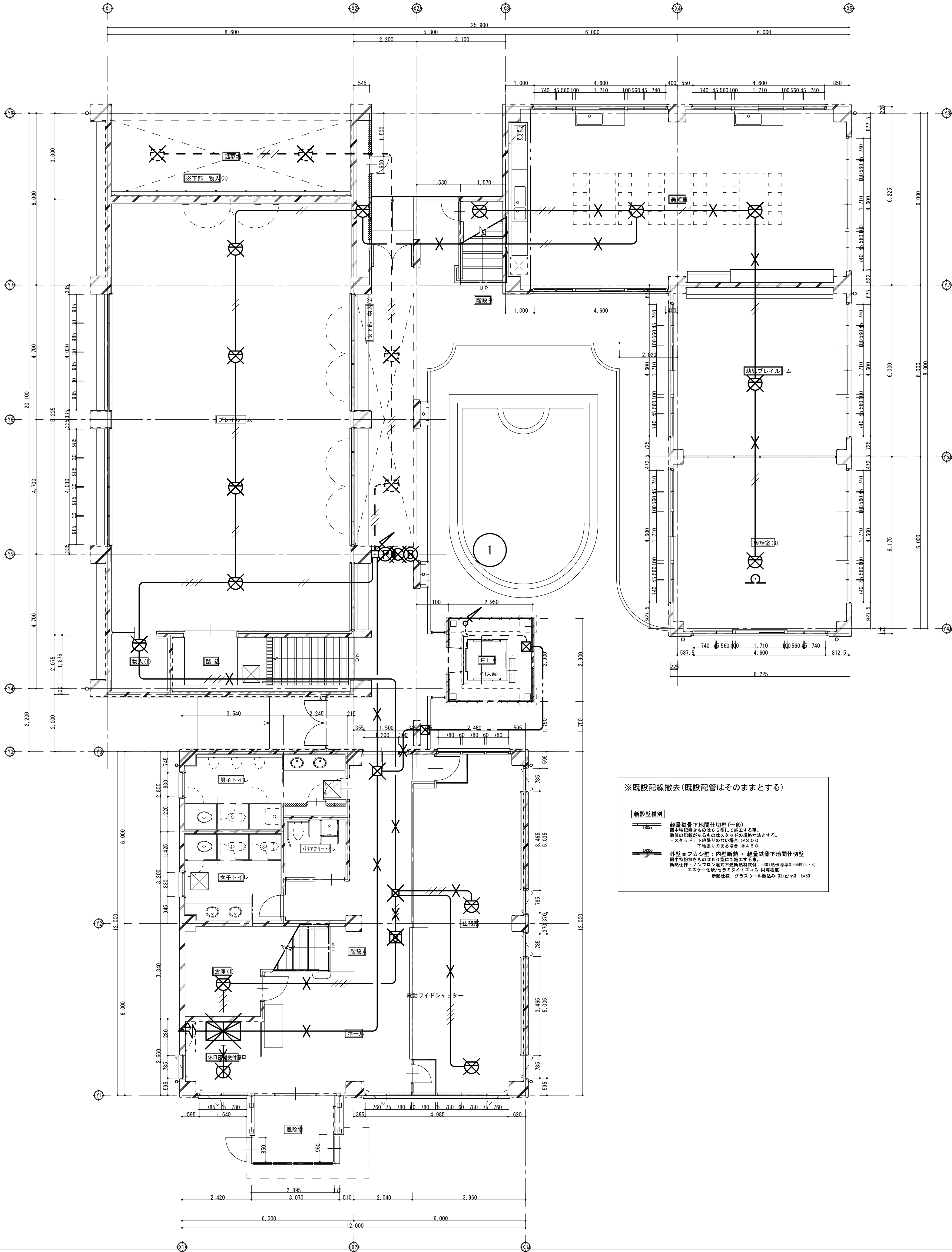
E-40



凡例

	EM-S-5C-FB (PF16)
	EM-S-5C-FB x 2 (PF22)
	EM-S-5C-FB x 3 (PF22)
	新築補修 75φ 壁厚 200mm

改修後



※既設配線撤去(既設配管はそのままとする)

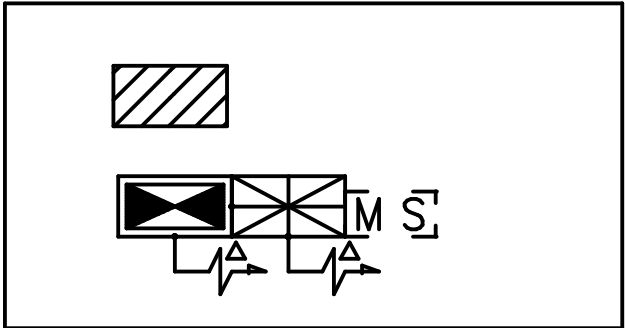
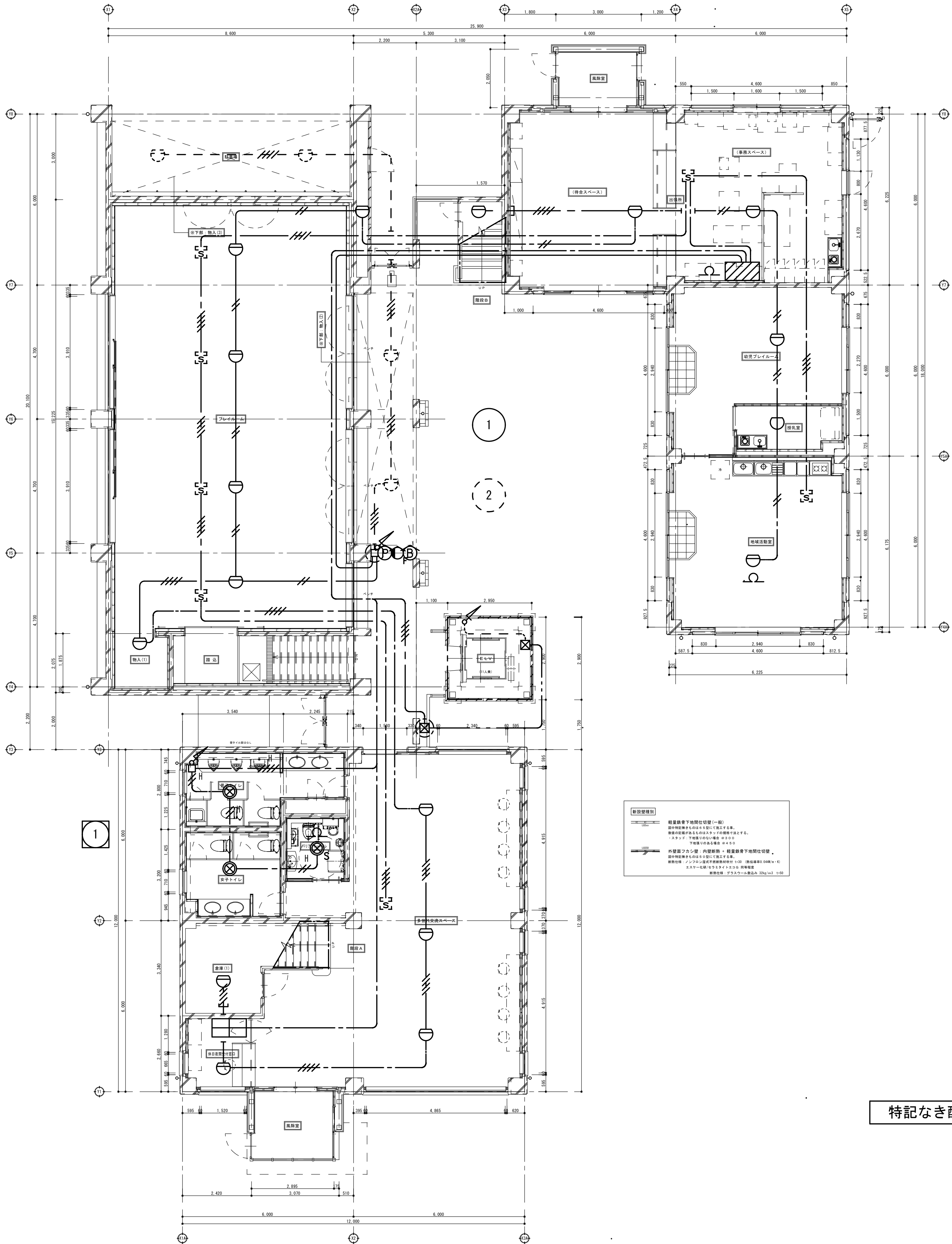
新設壁種別

経路鉄骨下地間仕切壁(一般)
図中特記無きものは右記にて施工する事。
断接の配線があるものはスラッドの規格寸法とする。
・スラッド・下地裏りのない場合 ※450
下地裏りのある場合 ※450

外壁面フカシ壁・内壁断熱・軽量鉄骨下地間仕切壁
図中特記無きものは右記にて施工する事。
新設仕組：ノンブロン化式不燃断熱材(付 t=50 熱伝導率0.040/n・K)
・スチール断熱材(付 t=200mm) 同断熱性
新設仕組：グラスウール敷込み 32kg/m³ t=50

改修前

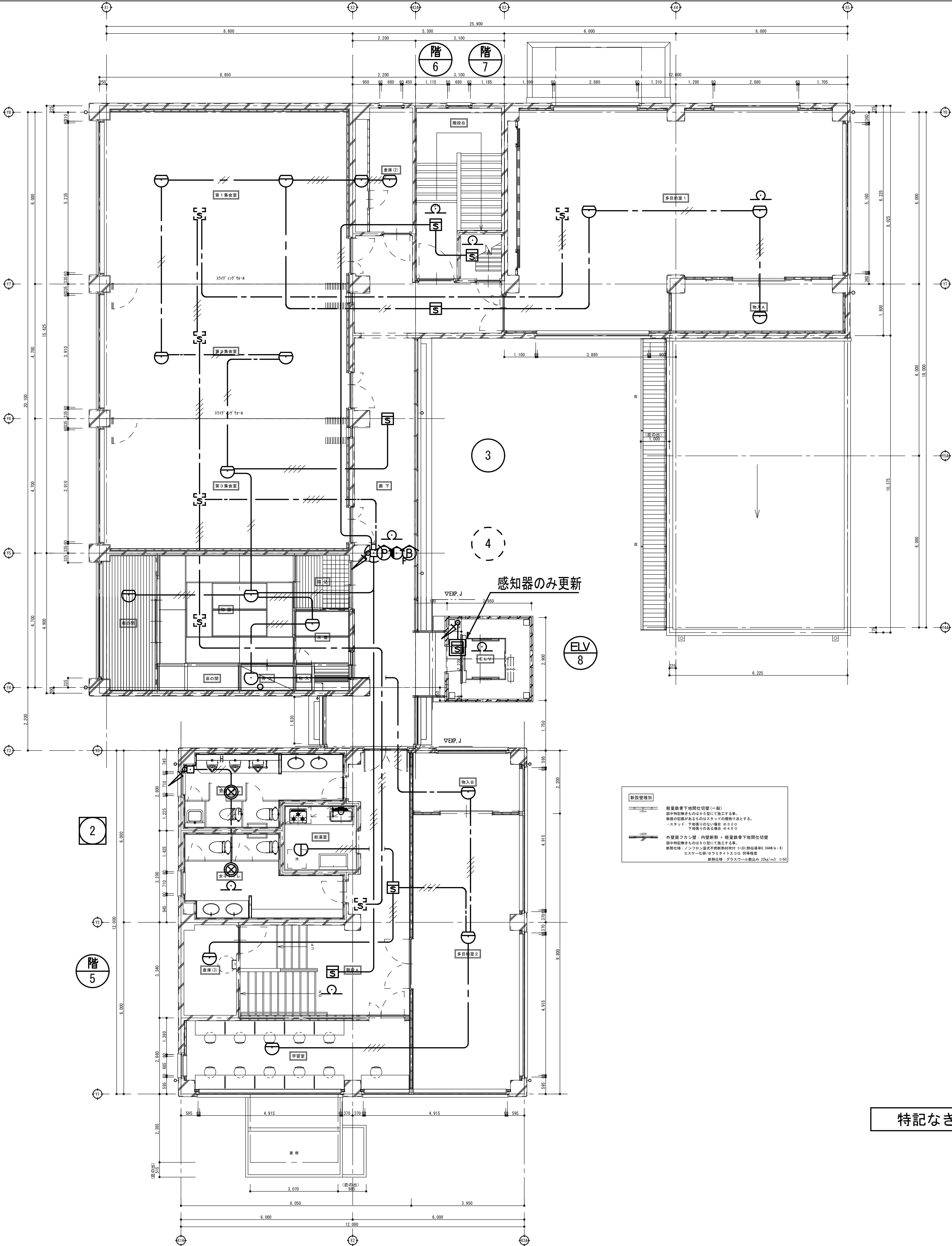
市立みずほ台コミュニティセンター 長寿命化改修設備工事（ゼロ債務）		自動火災報知設備 1階平面図（改修前）		
SCALE	1/80		㈱ 千葉構造設計コンサルタント	E-43
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第（9）1436号		一級建築士大臣登録 第316560号 山崎 栄市		



新設壁種別
軽量鉄骨下地間仕切壁 (一般)
図中の仕切壁は0.05m厚の石膏ボードで施工する。
壁面には断熱材を貼付し、その上に石膏ボードを貼付する。
・スラット・下地間仕切壁の厚さ 0.05m
・下地間仕切壁の厚さ 0.05m
内装断熱・内装断熱・軽量鉄骨下地間仕切壁
図中の断熱材は0.05m厚の断熱材で施工する。
断熱材は、インスレーション断熱材(断熱材) 100 (断熱材厚 0.05m) である。
・スラット・下地間仕切壁の厚さ 0.05m
断熱材は、ガラスウール断熱材 22kg/m³ 100

特記なき配管配線及び立上げ引下げの電線本数は系統図参照とする。

改修後



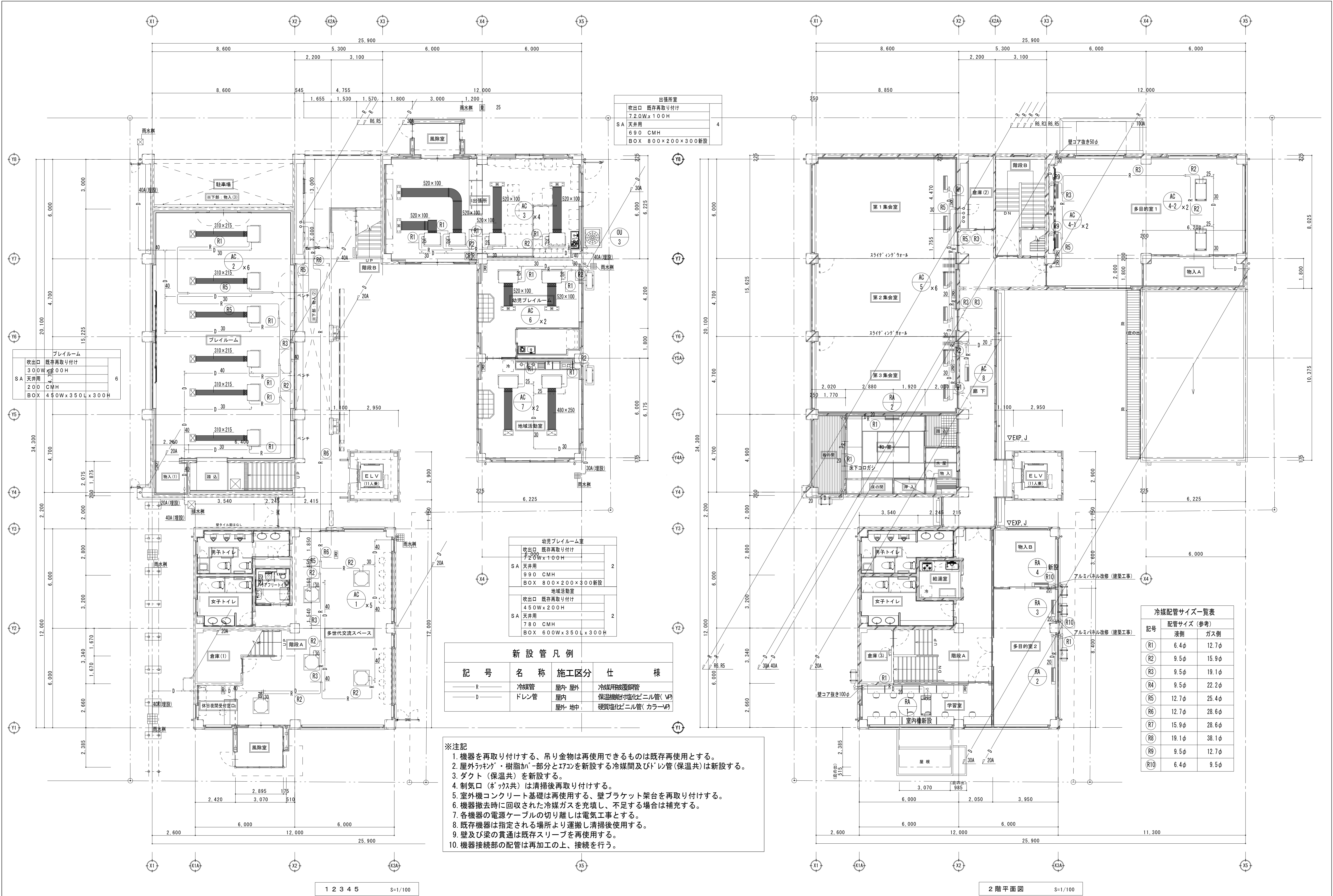
特記なき配管配線及び立上げ引下げの電線本数は系統図参照とする。

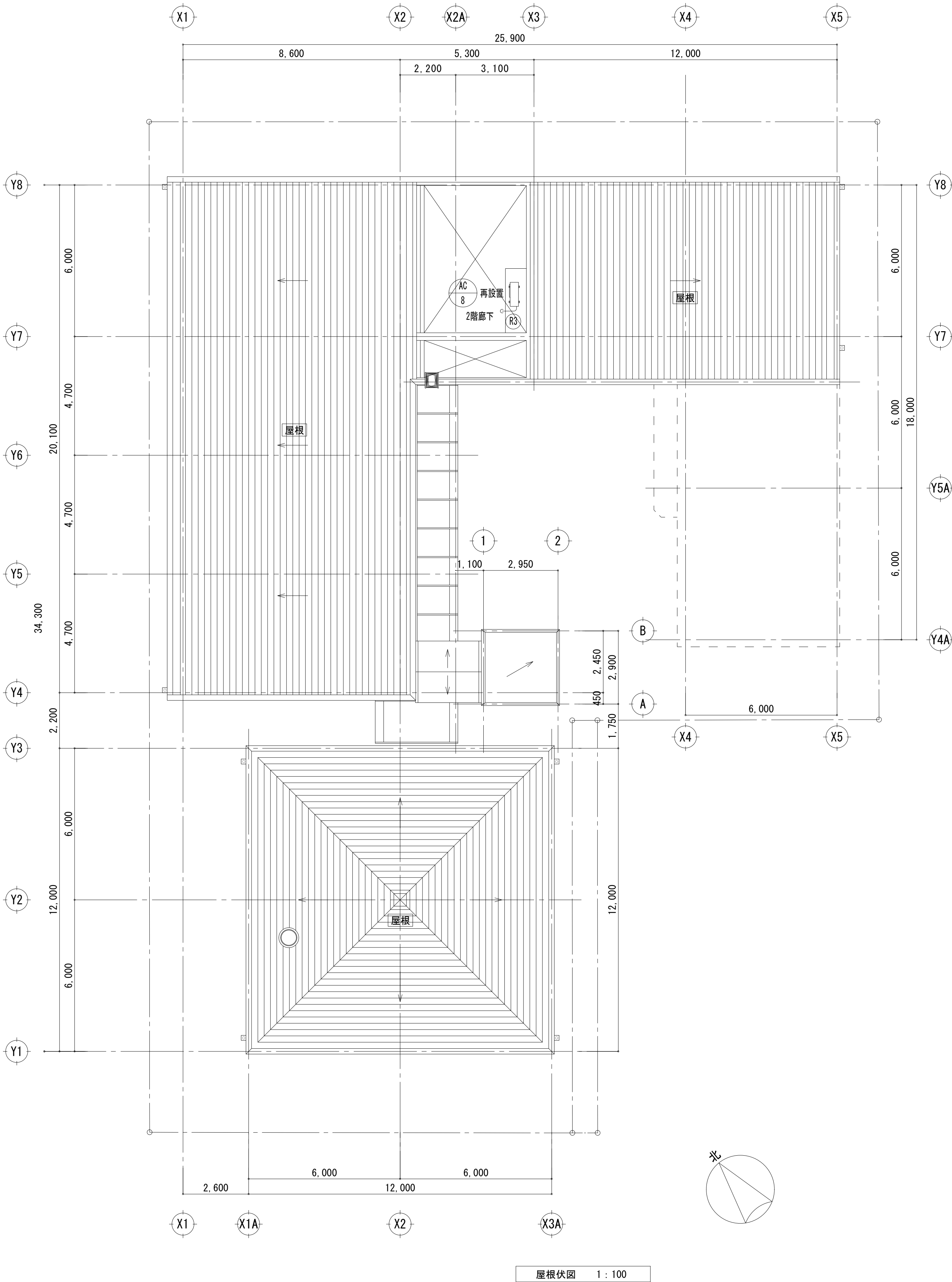
改修後

		(3) 特に騒音振動など周辺に甚大な影響のある工事については、原則として学校では学校運営に支障を与えない期間、その他の施設では施設管理者と打合せして設定すること。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

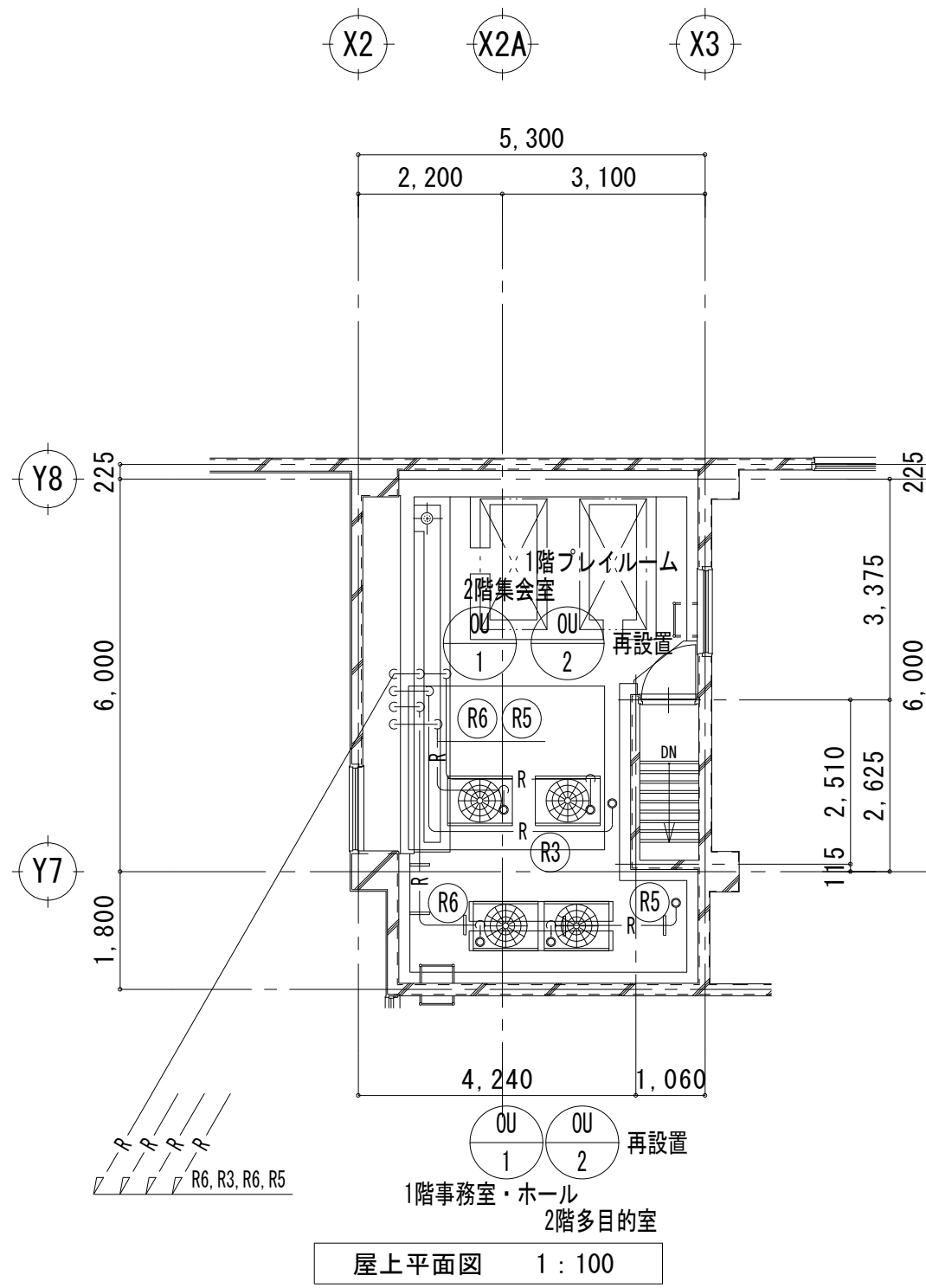
記 号	名 称	仕 様		電源		消費電力 kW	台数	設置場所	備 考
				φ	V				
	【空冷ヒートポンプエアコン ビル用マルチ】	【共通事項】 特記無き限り下記仕様による							
		機 種	冷暖切換型・標準型 既存再使用						
		冷 媒	R410A 冷媒管（化粧ラッキング）及びドレン管（保温共）の新設						
			冷媒ガスの充填及び補充						
		ダクト	亜鉛鍍鉄板（保温共）及び制気口の新設						
		電 源	1次側電源及び2次側電源の接続（電気工事）						
			制御ケーブル及びリモコンの新設						
		附属品	室内機 ワイヤードリモコン、ドレンアップメカ 専用化粧パネル（天井カセット形のみ）						
			他標準附属品一式共						
		室外機	防振架台						
OU-1(再取付)	ビル用マルチ （室外機）	馬 力	10 HP	3	200		2	RF 屋上	ダイキン RQYP280FA
		冷房能力	28.0 kW 暖房能力 31.5 kW	圧縮機	6.2			1階事務室系統	
		付属品	防振架台、アクティブフィルター、既存鉄骨架台	送風機	0.41			2階集会室系統	
AC-1(再取付)	（室内機）	型 式	天井カセット形（4方向吹き）	1	200		5	1F 多世代交流スペース	ダイキン FXYFP56MM
		冷房能力	5.6 kW 暖房能力 6.3 kW	送風機	53w				
		付属品	リモコン×1、化粧パネル、付属品						
AC-5(再取付)	（室内機）	型 式	壁掛け形	1	200		6	2F 第1・第2・第3集会室	ダイキン FXYAP45D
		冷房能力	4.5 kW 暖房能力 5.0 kW	送風機	53w				
		付属品	リモコン×3、付属品						
OU-2(再取付)	ビル用マルチ （室外機）	馬 力	8 HP	3	200		2	RF 屋上	ダイキン RQYP224FA
		冷房能力	22.4 kW 暖房能力 25.0 kW	圧縮機	3.97			1階ブレイルーム系統	
		付属品	防振架台、アクティブフィルター、既存コンクリート基礎	送風機	0.38			2階多目的室系統	
AC-2(再取付)	（室内機）	型 式	天井ビルトイン形	1	200		6	1F ブレイルーム	ダイキン FXYSP36DA
		冷房能力	3.6 kW 暖房能力 4.0 kW	送風機	78w				
		付属品	吸込ハーフパネル、リモコン×1、化粧パネル、付属品						
AC-4-1(再取付)	（室内機）	型 式	壁掛け形	1	200		2	2F 多目的室	ダイキン FXYAP56D
		冷房能力	5.6 kW 暖房能力 6.3 kW	送風機	43w				
		付属品	リモコン×1、付属品						
AC-4-2(再取付)	（室内機）	型 式	天井カセット形（2方向吹き）	1	200		2	2F 多目的室	ダイキン FXYCP56CD
		冷房能力	5.6 kW 暖房能力 6.3 kW	送風機	46w				
		付属品	リモコン×1、化粧パネル、付属品						
OU-3(再取付)	ビル用マルチ （室外機）	馬 力	6 HP	3	200		1	1F 屋外	ダイキン RQYP160DB
		冷房能力	16.0 kW 暖房能力 18.0 kW	圧縮機	3.15			1階出張所系統	
		付属品	防振架台、既存コンクリート基礎	送風機	0.32				
AC-3(再取付)	（室内機）	型 式	天井カセット形（コナタイプ）下がり天井仕様	1	200		4	1F 出張所	ダイキン FXYKP45CB
		冷房能力	4.5 kW 暖房能力 5.0 kW	送風機	78w				
		付属品	リモコン×1、化粧パネル（前吹出ユニット）、付属品						
【空冷ヒートポンプ パッケージエアコン】		【共通事項】 特記無き限り下記仕様による							
		機 種	冷暖切換型・標準型 既存再使用						
		冷 媒	R32 冷媒管（化粧ラッキング）及びドレン管（保温共）の新設						
			冷媒ガスの充填・追加補充						
		ダクト	亜鉛鍍鉄板（保温共）及び制気口の新設						
		電 源	1次側電源及び2次側電源の接続						
			制御回路の接続、リモコンの再取り付け						
		附属品	室内機 ワイヤードリモコン・ワイヤレスリモコン 専用化粧パネル（天井カセット形のみ）						
			他標準附属品一式共						
		室外機	コンクリート基礎、壁掛け形架台						
AC-6(再取付)	パッケージエアコン	型 式	ツインマルチ同時運転天井カセット形（コナタイプ）	3	200		1	1F 幼児ブレイルーム	ダイキン SZRK112BFD
		冷房能力	10.0 kW 暖房能力 11.2 kW	圧縮機	1.79				
		付属品	リモコン×1、化粧パネル（前吹出ユニット）、付属品 集中リモコン接続アダプター	送風機（外）	103w×2				
			防振架台、既存コンクリート基礎	送風機（内）	78w×2				

記 号	名 称	仕 様		電源		消費電力 kW	台数	設置場所	備 考
				φ	V				
AC-7(再取付)	パッケージエアコン	型 式	ツインマルチ同時運転天井ビルトイン形	3	200		1	1F 地域活動室	ダイキン SZRB112BFD
		冷房能力	10.0 kW 暖房能力 11.2 kW	圧縮機	1.79				
		付属品	リモコン×1、ハーフ化粧パネル、付属品	送風機（外）	103w×2				
			集中リモコン接続アダプター	送風機（内）	300w×2				
AC-8(再取付)	パッケージエアコン		防振架台、既存コンクリート基礎						
		型 式	標準ベア壁掛け形	3	200		1	2F 廊下	ダイキン SZRA112BFN
		冷房能力	10.0 kW 暖房能力 11.2 kW	圧縮機	1.79				
		付属品	リモコン×1、付属品	送風機（外）	103w×2				
			集中リモコン接続アダプター	送風機（内）	64w				
			防振架台、既存コンクリート基礎						
RA-1	ルームエアコン	型 式	室外機：既存再使用	1	200		1	2F 学習室	ダイキン S56RVV-W
			室内機：天井カセット形（2方向吹き）（新設）	圧縮機	1700w				室内機（新設）：F66ZCRV 相当品
		冷房能力	5.6 kW 暖房能力 6.7 kW						
		付属品	ワイヤードリモコン、標準パネル共						
			汎用アダプター（遠隔制御用セット付）、防振ゴム						
			SUS製壁掛け形架台（新設）						
RA-2(再取付)	ルームエアコン	型 式	標準ベア壁掛け形	1	200		1	2F 和室	ダイキン S80YTAXV-W
		冷房能力	8.0 kW 暖房能力 9.5 kW	圧縮機	2200w			2F 多目的室2	
		付属品	リモコン×1、付属品						
			汎用アダプター（遠隔制御用セット付）、防振ゴム						
			SUS製壁掛け形架台（新設）						
RA-3(再取付)	ルームエアコン	型 式	標準ベア壁掛け形	1	200		1	2F 多目的室2	ダイキン S56YTAXV-W
		冷房能力	5.6 kW 暖房能力 6.7 kW	圧縮機	1700w				
		付属品	リモコン×1、付属品						
			汎用アダプター（遠隔制御用セット付）、防振ゴム						
			SUS製壁掛け形架台（新設）						
RA-4(新設)	ルームエアコン	型 式	標準ベア壁掛け形	1	100		1	2F 物入B	ダイキン S253ATVS-W 相当品
		冷房能力	2.5 kW 暖房能力 2.8 kW	圧縮機	750w				
		付属品	ワイヤードリモコンリモコン共	消費電力	720/1140w				
			汎用アダプター（遠隔制御用セット付）、防振ゴム						
			SUS製壁掛け形架台（新設）						
SR-1	集中管理コントローラー	型 式	露出形				1	1F 出張所	ダイキン DCM601B1
	【換気機器】	【共通事項】 特記無き限り下記仕様による 既存再使用							
		機 種	全熱交換形換気扇、天井扇、中間ダクトファン 既存再使用						
		ダクト	スパイラルダクト（保温共）及び制気口、パイプフードの新設						
		電 源	1次側電源の切り離し、専用スイッチの再取り付け						
VA-1(再取付)	全熱交換形換気扇	型 式	天井カセット形（インテリアタイプ）	1	100	52w	22	1F ブレイルーム	ダイキン VEC125BS
		能力	100φ×70m3/h×30Pa 熱交換効率70%					1F 幼児ブレイルーム・地域活動室	
		付属品	コントロールスイッチ×1、付属品					1F 夜間受付・多世代交流スペース	
								2F 多目的室1・和室	
VA-2(新設)	全熱交換形換気扇							2F 多目的室2・学習室	
		型 式	天井カセット形（スタンダードタイプ）	1	100	100w	1	1F 出張所	ダイキン VAC250GFS
		能力	150φ×200m3/h×90Pa 熱交換効率74%						
		付属品	コントロールスイッチ×1、付属品						
F-1(再取付)	天井扇	型 式	低騒音形（インテリアタイプ）	1	100	78w	1	1F 出張所	三菱電機 VD23ZVX5-C
		能力	150φ×570m3/h×78Pa						
F-3(再取付)	天井扇	型 式	低騒音形（金属タイプ） グリスフィルター付き	1	100	58w	1	2F 湯沸かし室	三菱電機 VD20ZP12
		能力	150φ×400m3/h×78Pa						
F-4(再取付)	天井扇	型 式	低騒音形	1	100	42w	4	1F 男子・女子トイレ	三菱電機 VD20ZC12
		能力	150φ×350m3/h×39Pa					2F 男子・女子トイレ	
F-5(再取付)	天井扇	型 式	低騒音形	1	100	16w	1	1F バリアフリートイレ	三菱電機 VD13ZC12
		能力	100φ×100m3/h×39Pa						
F-6(再取付)	ストレートシロッコファン	型 式	天井埋込消音形	1	100	58w	12	2F 第1・第2・第3集会室	三菱電機 BFS50SUG
		能力	150φ×350m3/h×98Pa						
		付属品	コントロールスイッチ×1、付属品						
F-7(新設)	天井扇	型 式	低騒音形	1	100	20w	1	2F 物入B	三菱電機 VD15ZP14 相当品
		能力	100φ×180m3/h×30Pa						



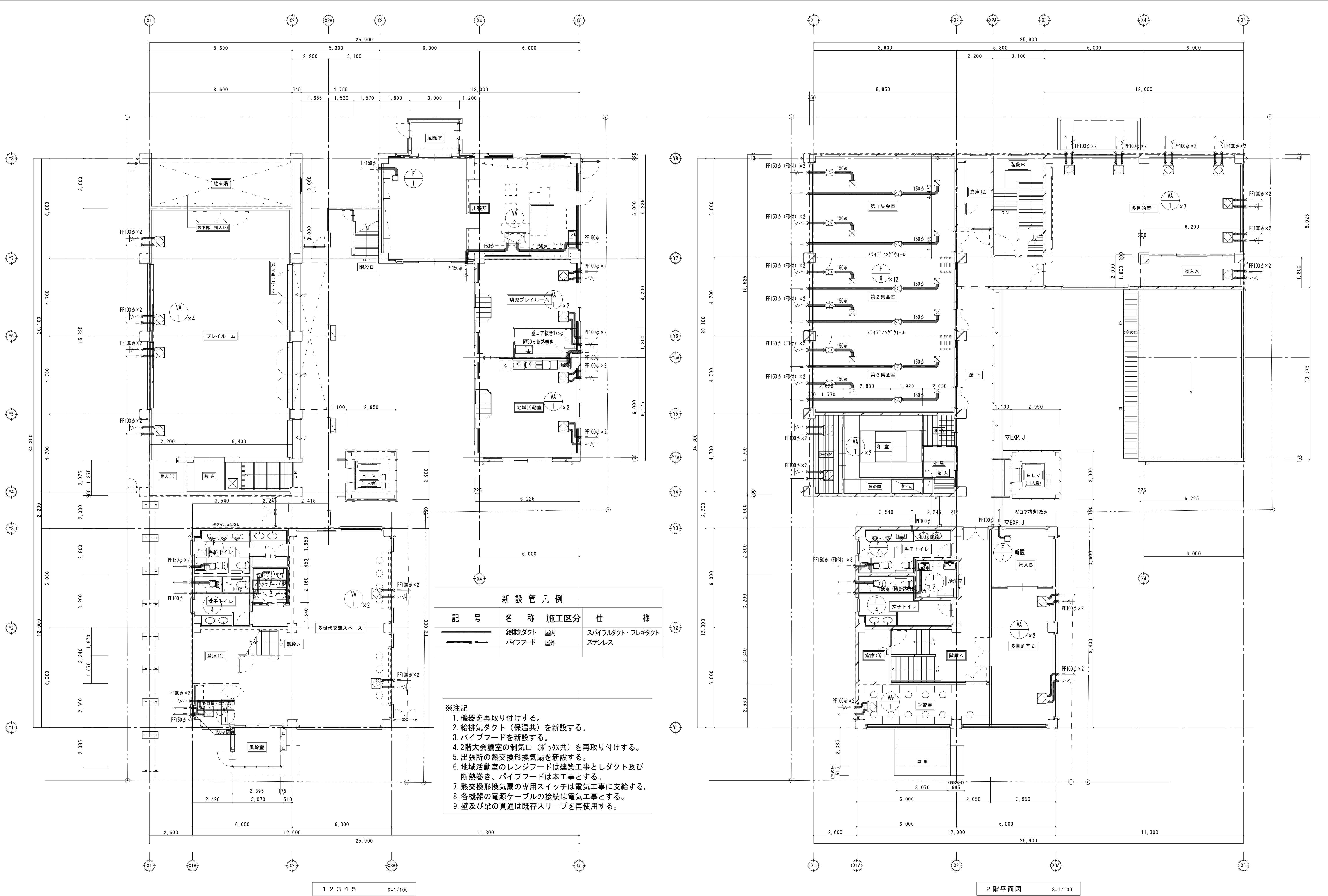


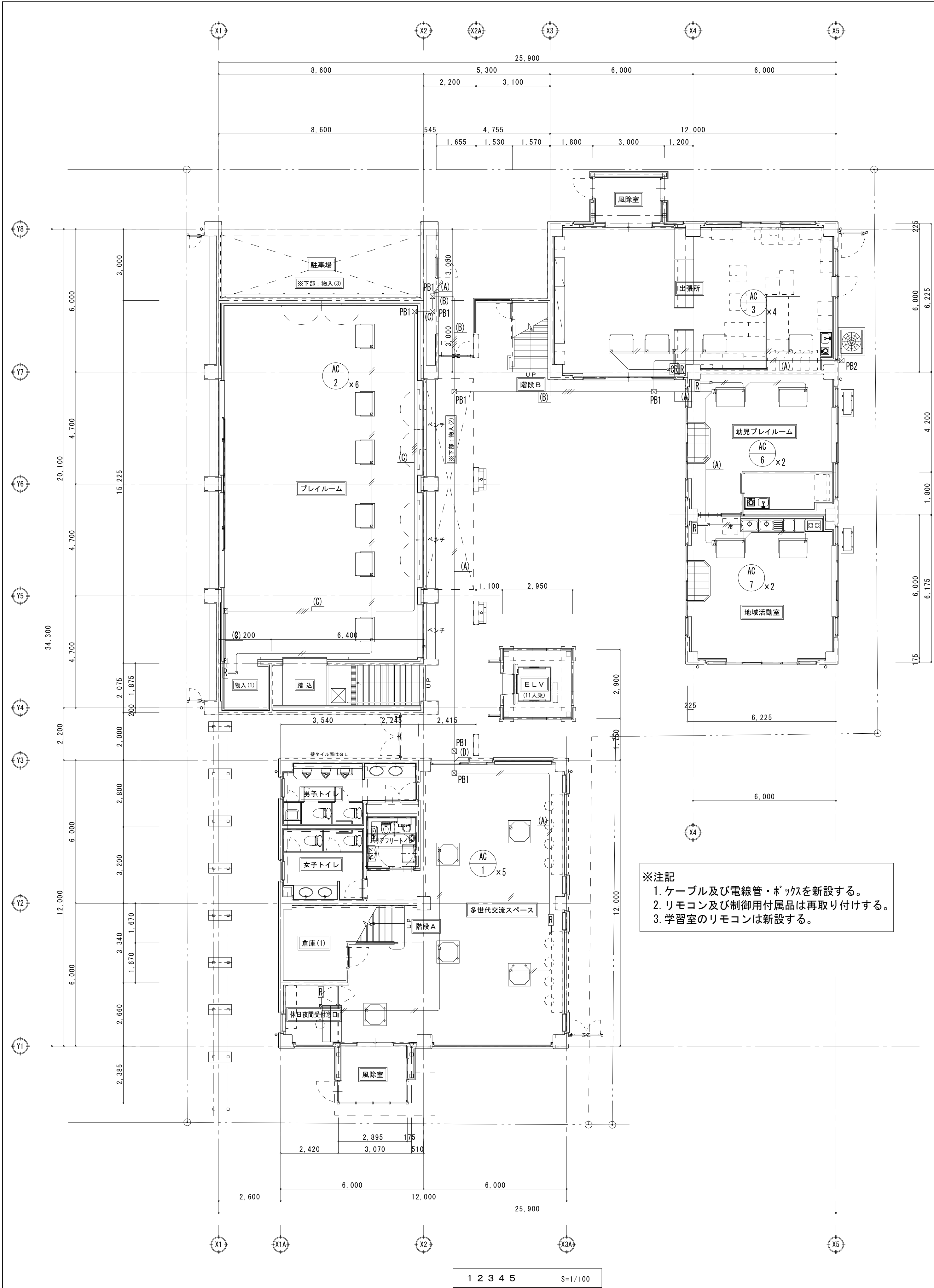
屋根伏図 1 : 100



※注記
1. 取り外した室外機を再設置する。
2. 各機器の電源ケーブルの接続は電気工事とする。
3. 機器接続部の配管は再加工の上、接続を行う。

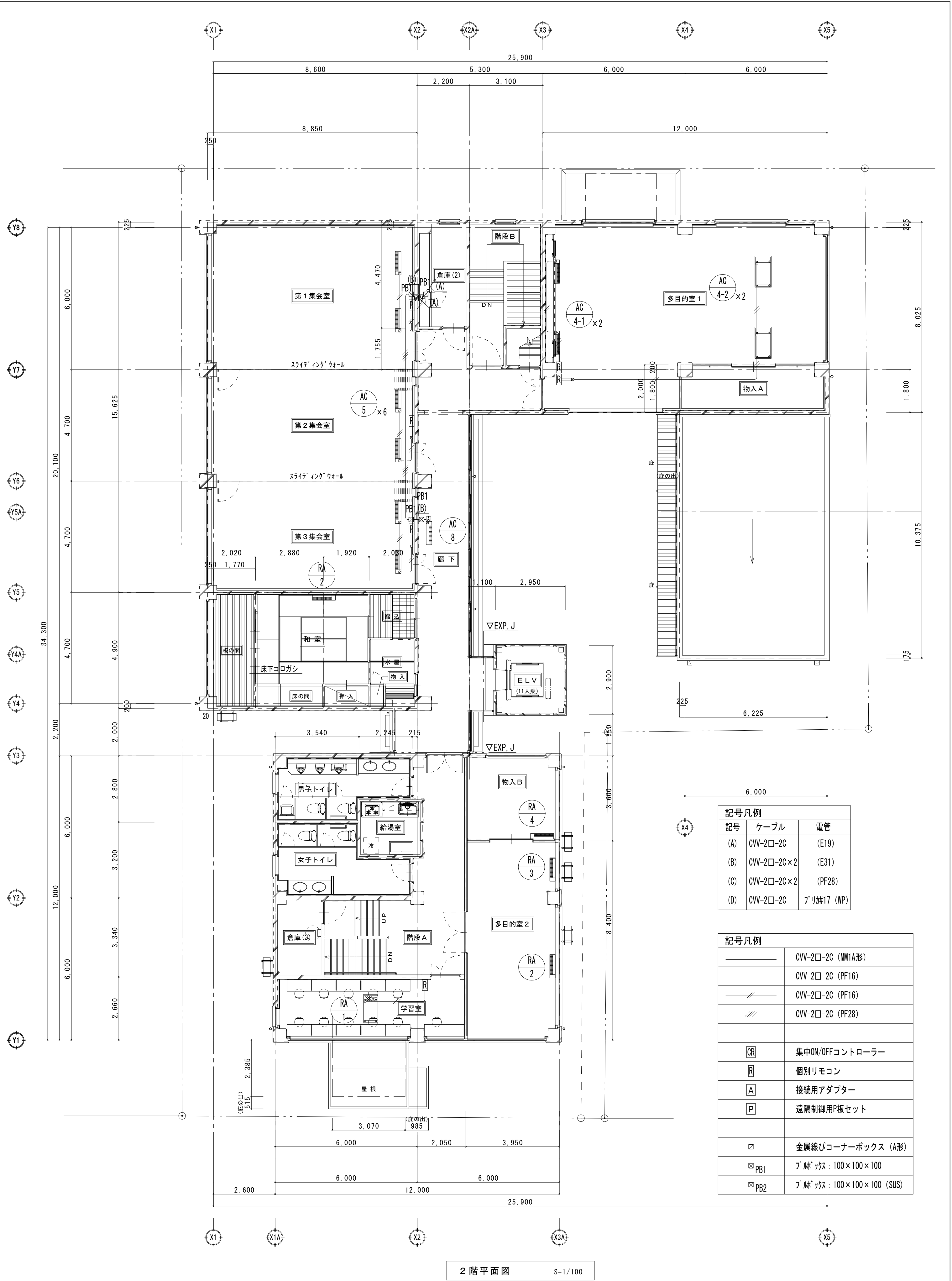
冷媒配管サイズ一覧表		
記号	配管サイズ (参考)	
	液側	ガス側
R1	6.4φ	12.7φ
R2	9.5φ	15.9φ
R3	9.5φ	19.1φ
R4	9.5φ	22.2φ
R5	12.7φ	25.4φ
R6	12.7φ	28.6φ
R7	15.9φ	28.6φ
R8	19.1φ	38.1φ
R9	9.5φ	12.7φ
R10	6.4φ	9.5φ





※注記
1. ケーブル及び電線管・ボックスを新設する。
2. リモコン及び制御用付属品は再取り付けする。
3. 学習室のリモコンは新設する。

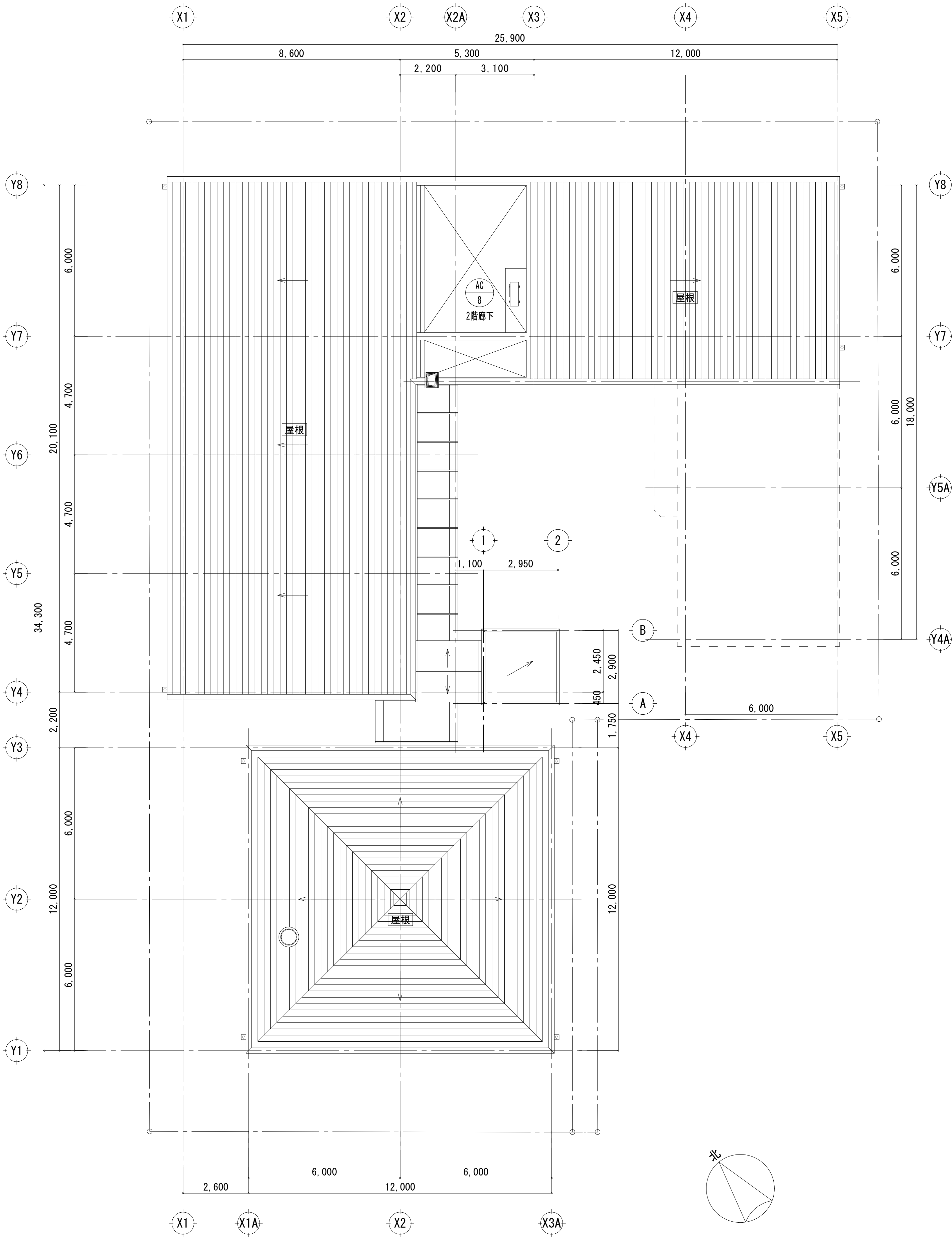
1 2 3 4 5 S=1/100



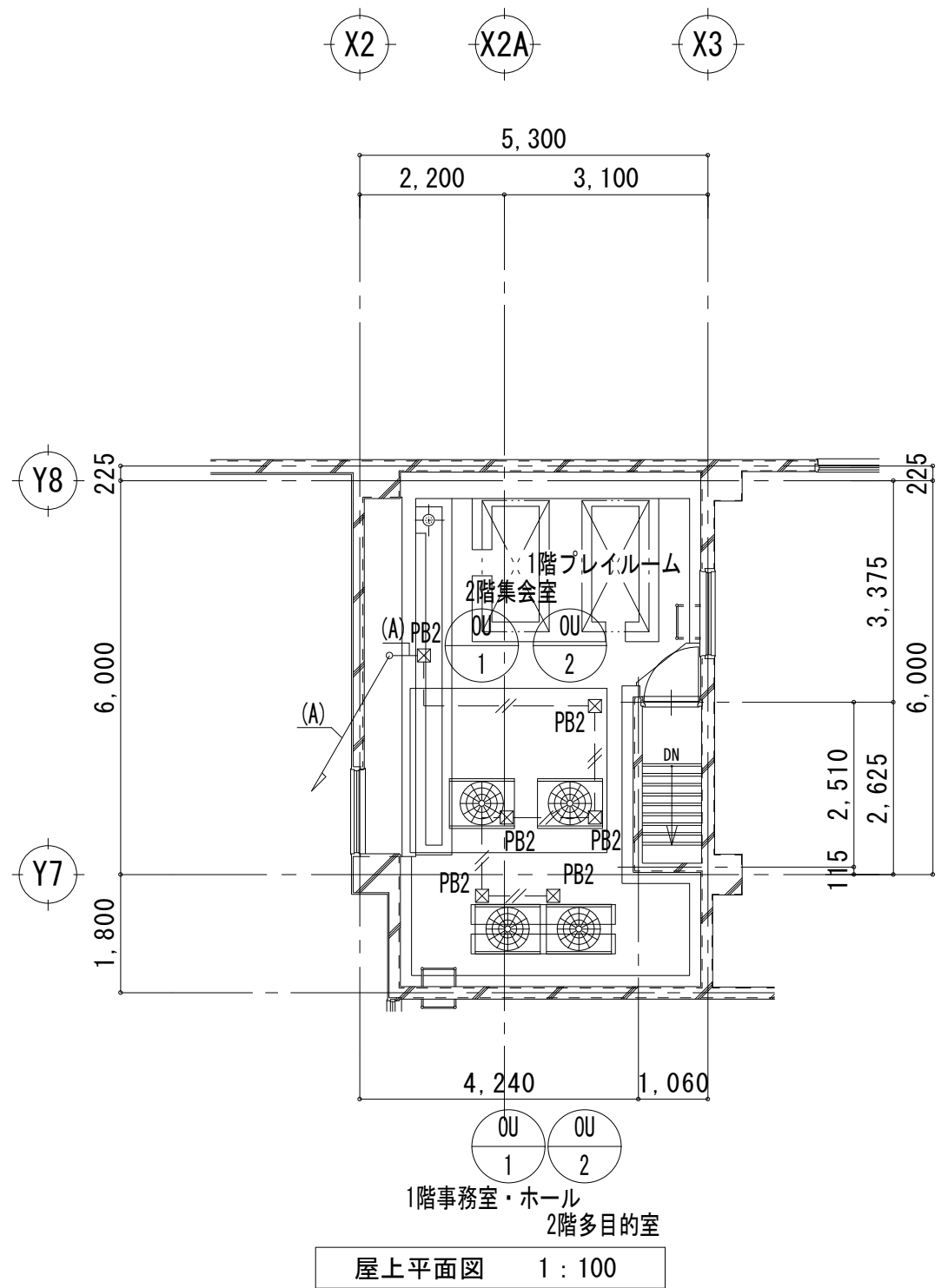
記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CW-2□-2C	(E19)
(B)	CW-2□-2C×2	(E31)
(C)	CW-2□-2C×2	(PF28)
(D)	CVV-2□-2C	ﾌﾟﾗｽﾀｰ17 (WP)

記号凡例	
———	CVV-2□-2C (MM1A形)
- - - - -	CVV-2□-2C (PF16)
///	CVV-2□-2C (PF16)
////	CVV-2□-2C (PF28)
[OR]	集中ON/OFFコントローラー
[R]	個別リモコン
[A]	接続用アダプター
[P]	遠隔制御用P板セット
□	金属縁びコーナボックス (A形)
⊞PB1	ﾌﾞﾚｯｸﾞﾗｽ: 100×100×100
⊞PB2	ﾌﾞﾚｯｸﾞﾗｽ: 100×100×100 (SUS)

2 階平面図 S=1/100

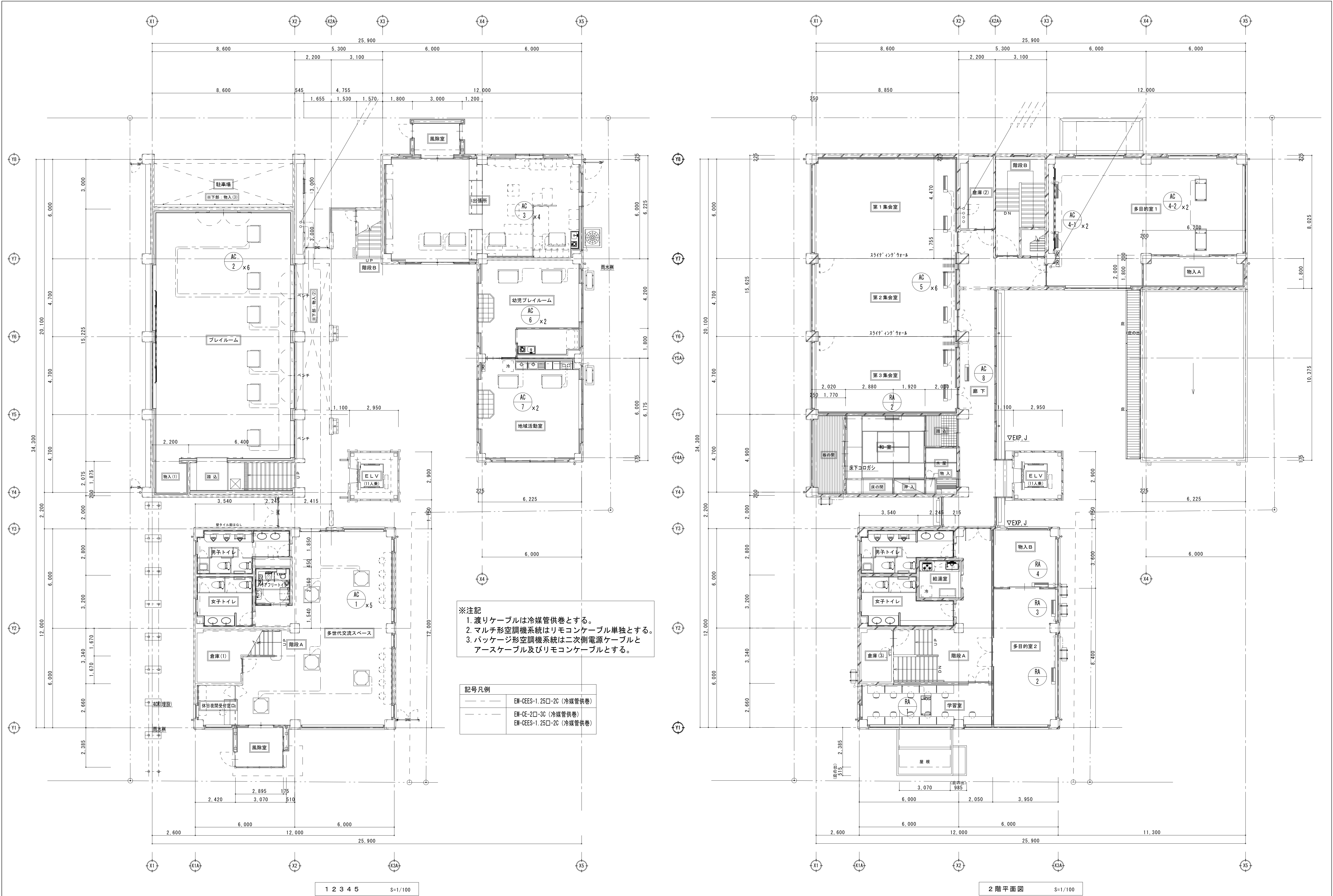


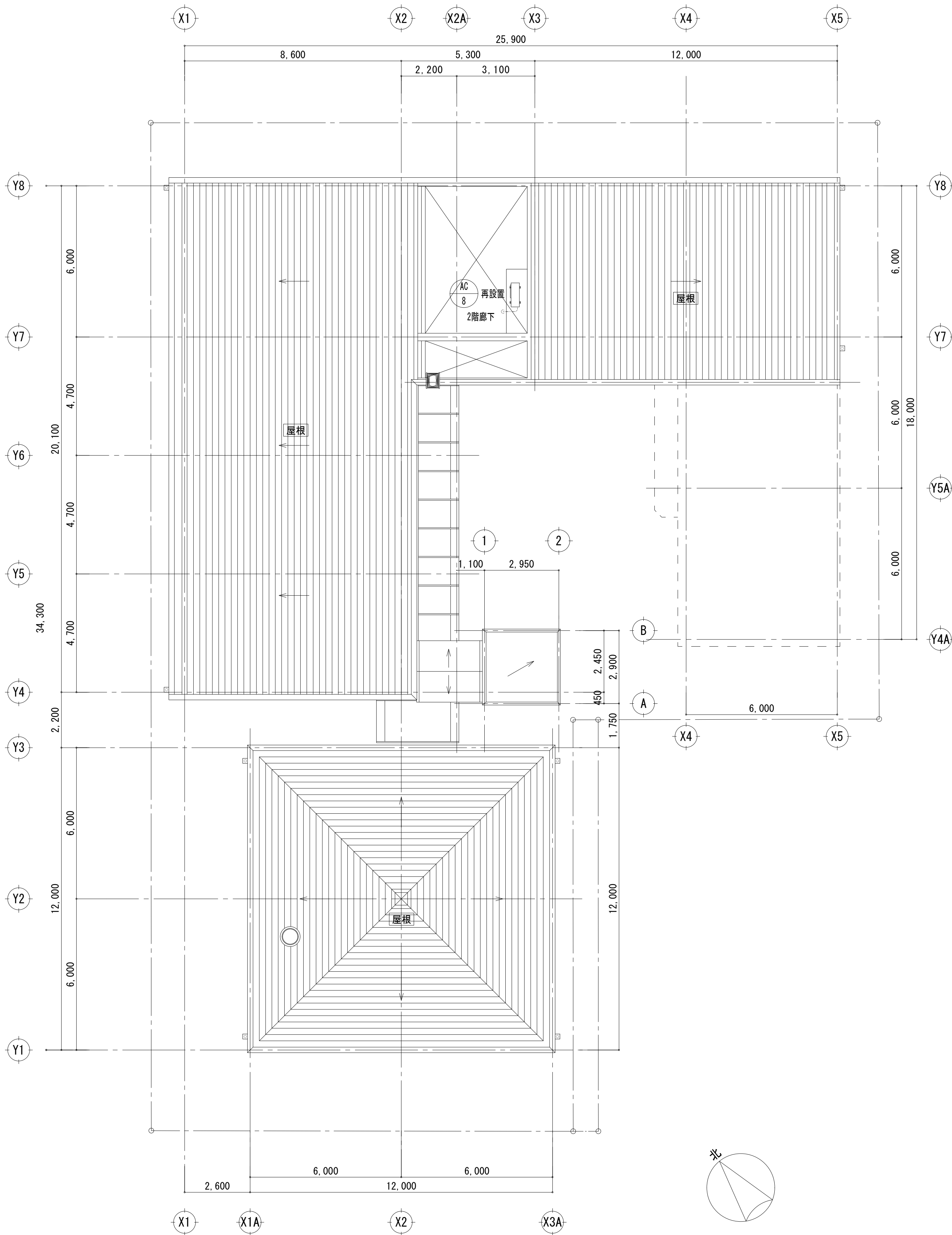
屋根伏図 1 : 100



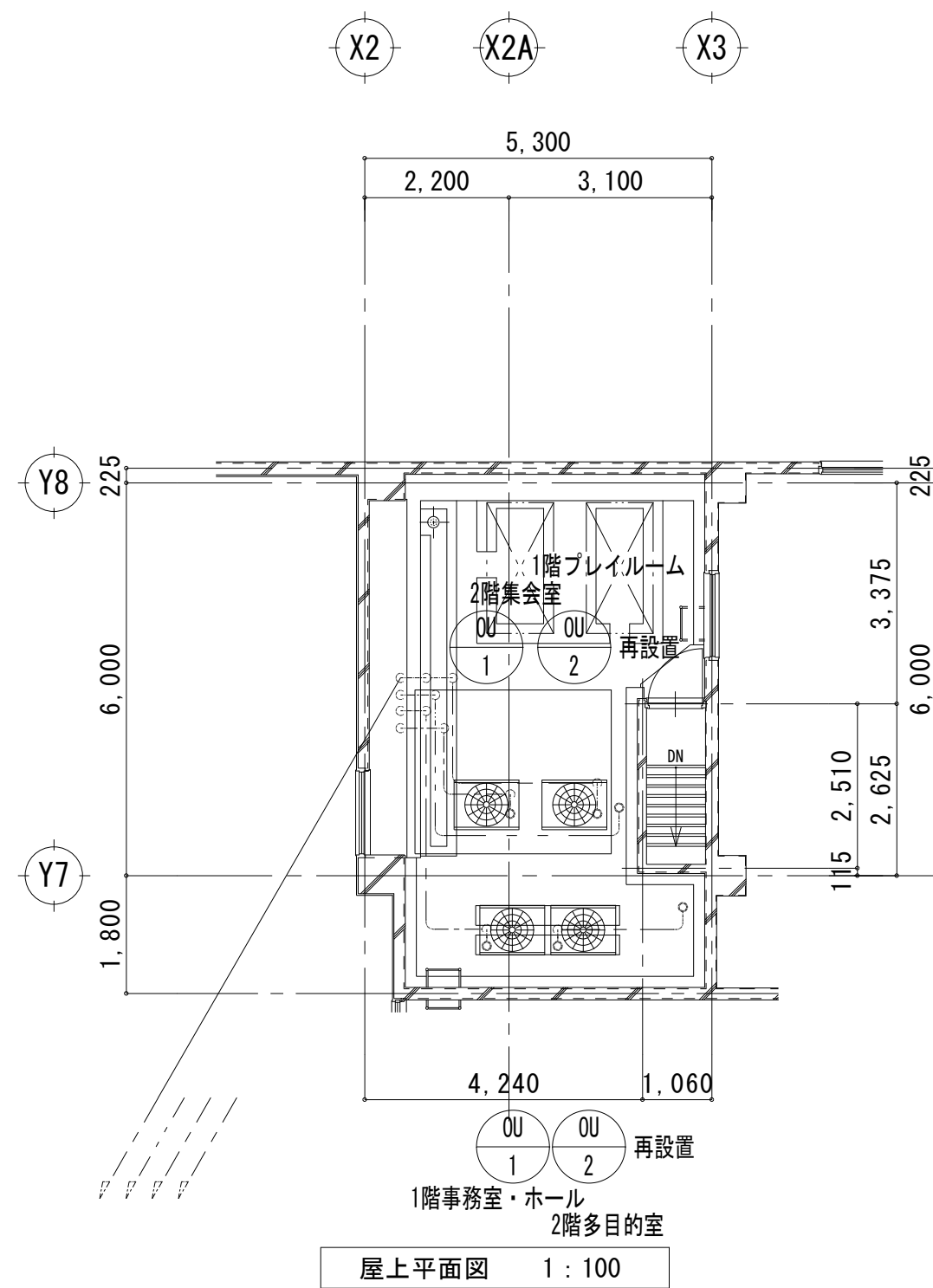
記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CVV-2□-2C	(E19)
(B)	CVV-2□-2C×2	(E31)
(C)	CVV-2□-2C×2	(PF28)
(D)	CVV-2□-2C	ブリカ#17 (WP)

記号凡例	
—	CVV-2□-2C (MM1A形)
---	CVV-2□-2C (PF16)
—//—	CVV-2□-2C (PF16)
—///—	CVV-2□-2C (PF28)
CR	集中ON/OFFコントローラー
R	個別リモコン
A	接続用アダプター
P	遠隔制御用P板セット
□	金属線びコーナーボックス (A形)
□PB1	ブ 線* ッカ : 100×100×100
□PB2	ブ 線* ッカ : 100×100×100 (SUS)





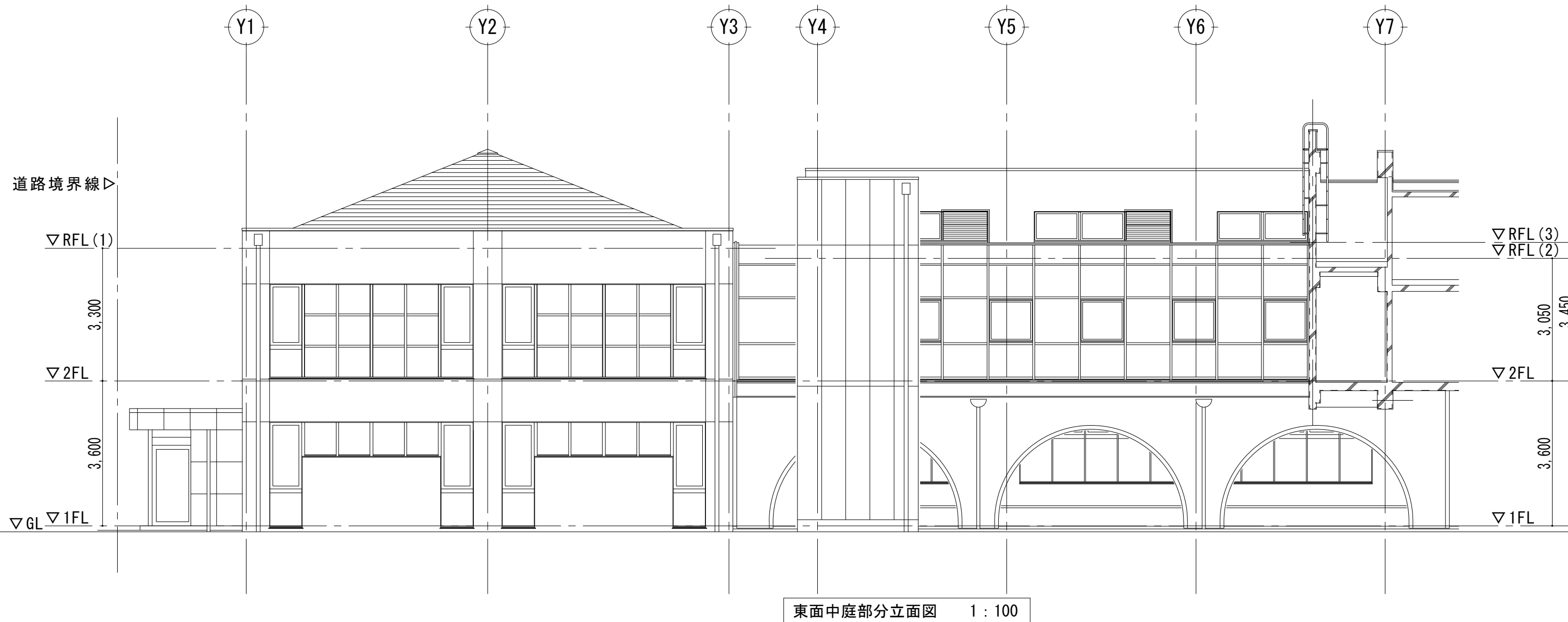
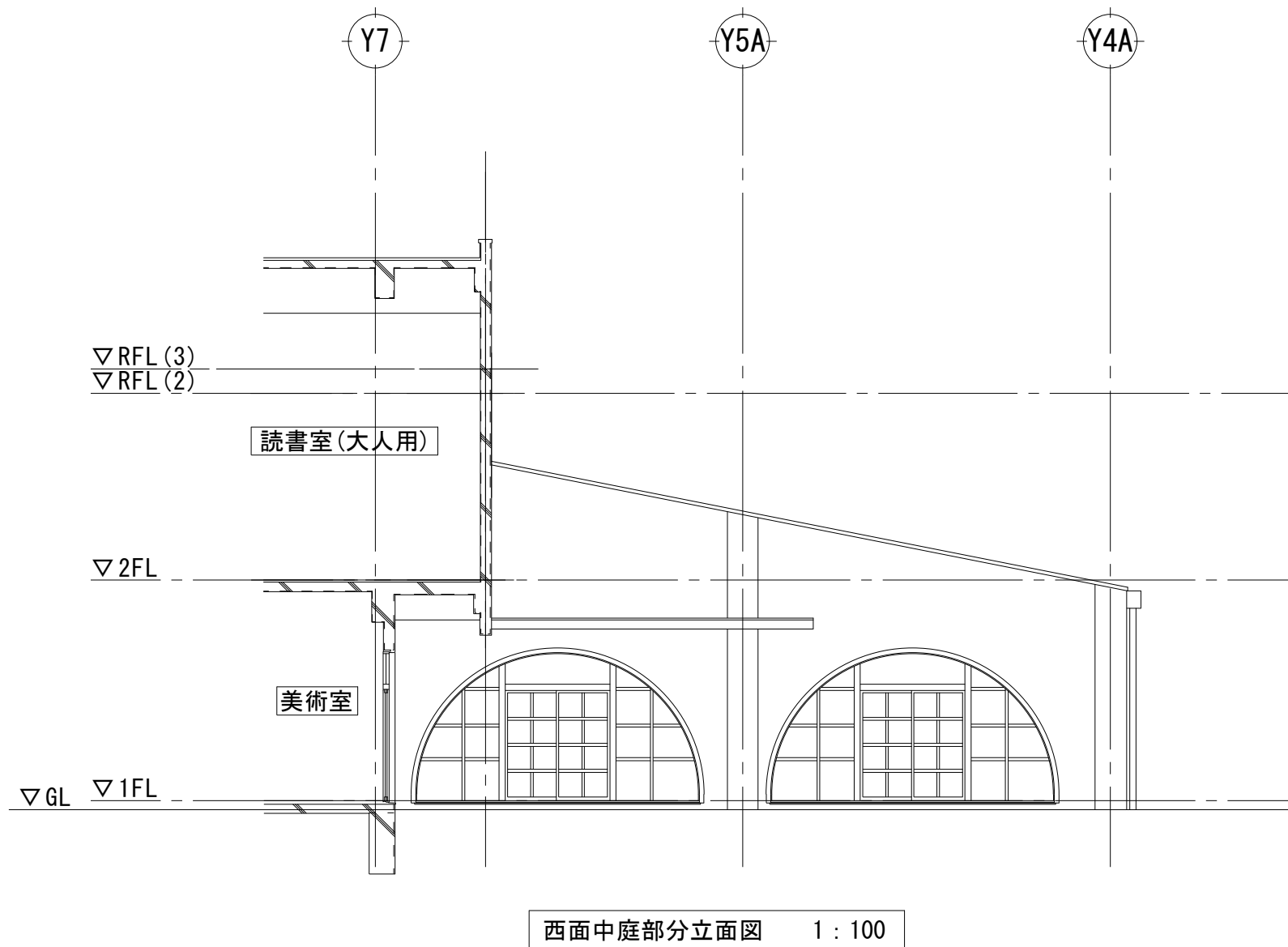
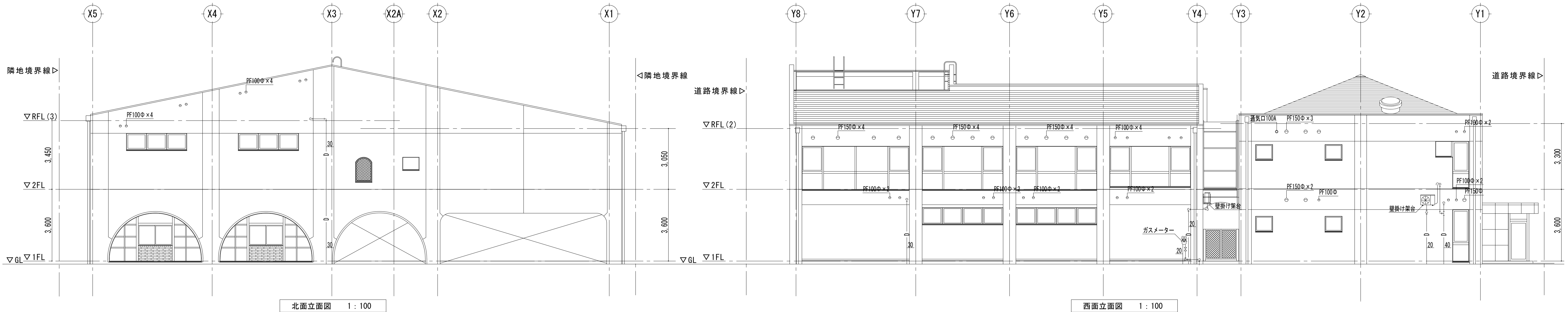
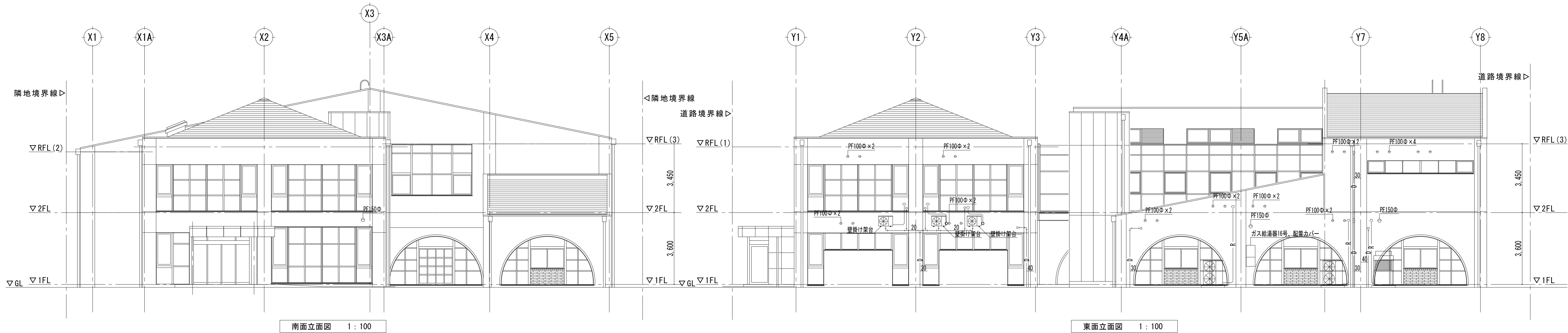
屋根伏図 1 : 100



屋上平面図 1 : 100

※注記
1. 渡りケーブルは冷媒管供巻とする。
2. マルチ形空調機系統はリモコンケーブル単独とする。
3. パッケージ形空調機系統は二次側電源ケーブルとアースケーブル及びリモコンケーブルとする。

記号凡例	
— — — — —	EM-OEES-1.25□-2C (冷媒管供巻)
— — — — —	EM-OE-2□-3C (冷媒管供巻)
— — — — —	EM-OEES-1.25□-2C (冷媒管供巻)



新設衛生機器表

記 号	名 称	仕 様	電源		消費電力 kW	台数	設置場所	備 考
			φ	V				
GWH-1	ガス給湯器	型 式 屋外壁掛潜熱回収形 給湯専用	1	100	(37w)	1	1F 屋外	
		加熱能力 16 号						
		付属品 リモコン×2、配管カバー 標準付属品						
EWH-1	電気温水器	型 式 床置き形 貯湯式	1	100	1.1	2	2F 給湯室	
		加熱能力 貯湯量12L 標準出湯 ウィークリータイマー						
		付属品 密閉式排水トラップ、逃し銅管セット、据付金具						
DP-1	ヒ ット排水ポンプ	型 式 樹脂製水中ポンプ 自動交互内蔵形	3	200	0.4	2	1F ブレイルームビット	
		加熱能力 50A×180L/min×7m						
		付属品 GV, CV 標準付属品						

新設衛生器具表

器 具 名	型 式	参 考 品 番		付 属 品	設 置 場 所								合計	
		T O T O	I N A X		1 階				2 階					
					男子トイレ	女子トイレ	バリアフリー トイレ	地域活動室	男子トイレ	女子トイレ	給湯室	水 屋		
洋風大便器（掃除口付）	連続洗浄対応型タンク式	CFS498BMC	BC-P110SMLA DQ-PA150CH	床給水、床排水 洗浄便座：貯湯形蓋なしフラッシュタンク式洗浄便器用TCF5523AUIS（100v・311w）	2	2				2	2			8組
				リモコンセット 紙巻器：SUS製2連棚付YH701 付属品共										
コバ 外・バリアフリー トイレバック	洗面器・汚物流付き	UADAZ12L1C2AND2W		洗浄便座：瞬貯湯TCF5554AUPR（蓋なし 金属ベースプレート付）（100v・409w）			1							1組
				エコリモコン 付属品共										
自動洗浄小便器		UFS900JCS	U-A51	低リップ型 付属品共	3					3				6組
洗面器カウンター		ML60	MB-600S	スタンダード陶器タイプ プレーン 2120L 付属品共	1					1				2組
				スタンダード陶器タイプ プレーン 1800L 付属品共		1					1			2組
7パ-かんク-洗面器		L531	L-2295/BW1	床給水 自動混合水栓TLE26SS2A 小形電気温水器REAL03B1R（100v・300w） 排水栓なし	2	2				2	2			8組
				床排水 水石入れなし 付属品共										
掃除用流し		SK22A	S-202A	横水栓 アングル形止水栓 床排水金具（Sトラップ） 付属品共	1					1				2組
混合水栓	台付き	TKS05302J	SF-WL420SYX					2						2個
混合水栓	壁付き	TKS05312J	SF-WL435SY									1		1個
横水栓		T23BNR13C	LF-7-13-U										1	1個

- ※注記
1. 陶器の色は、施工時に打ち合わせの上決定する。
 2. 各種てすり・化粧鏡、ペビーチェアー、ペビーシートは建築工事とする。
 3. 流し、ミニキッチン（水栓共）吊戸棚、レンジフード、コンロは建築工事とする。
 4. 手摺及び紙巻器の取付け・納まりは、建築意匠図（部分詳細図）を参照する。

汚 水 樹 リ ス ト

※ 樹深さは設計図からの深さとする。

記号	樹寸法	樹深 (mm)	蓋 (mm)	樹間距離	勾 配	耐荷重	備考
S-1	200Φ-100A 90L	400	200φ	0.7 m	1.2/100	塩ビ	小口径樹
S-2	200Φ-125A 90Y	410	〃	6.0 m	1.2/100	〃	〃
S-3	200Φ-125A 90Y	485	〃	7.3 m	1.2/100	〃	〃
S-4	200Φ-125A 90L	575	〃	6.0 m	1.2/100	防護蓋T8	〃
S-5	200Φ-125A ST	650	〃	7.2 m	1.2/100	〃	〃
S-6	200Φ-125A ST	740	〃	2.4 m	1.2/100	〃	〃
S-7	200Φ-125A 90L	770	〃	0.5 m	1.2/100	〃	〃
S-8	既存450口	800	450φ			防臭蓋	CD樹

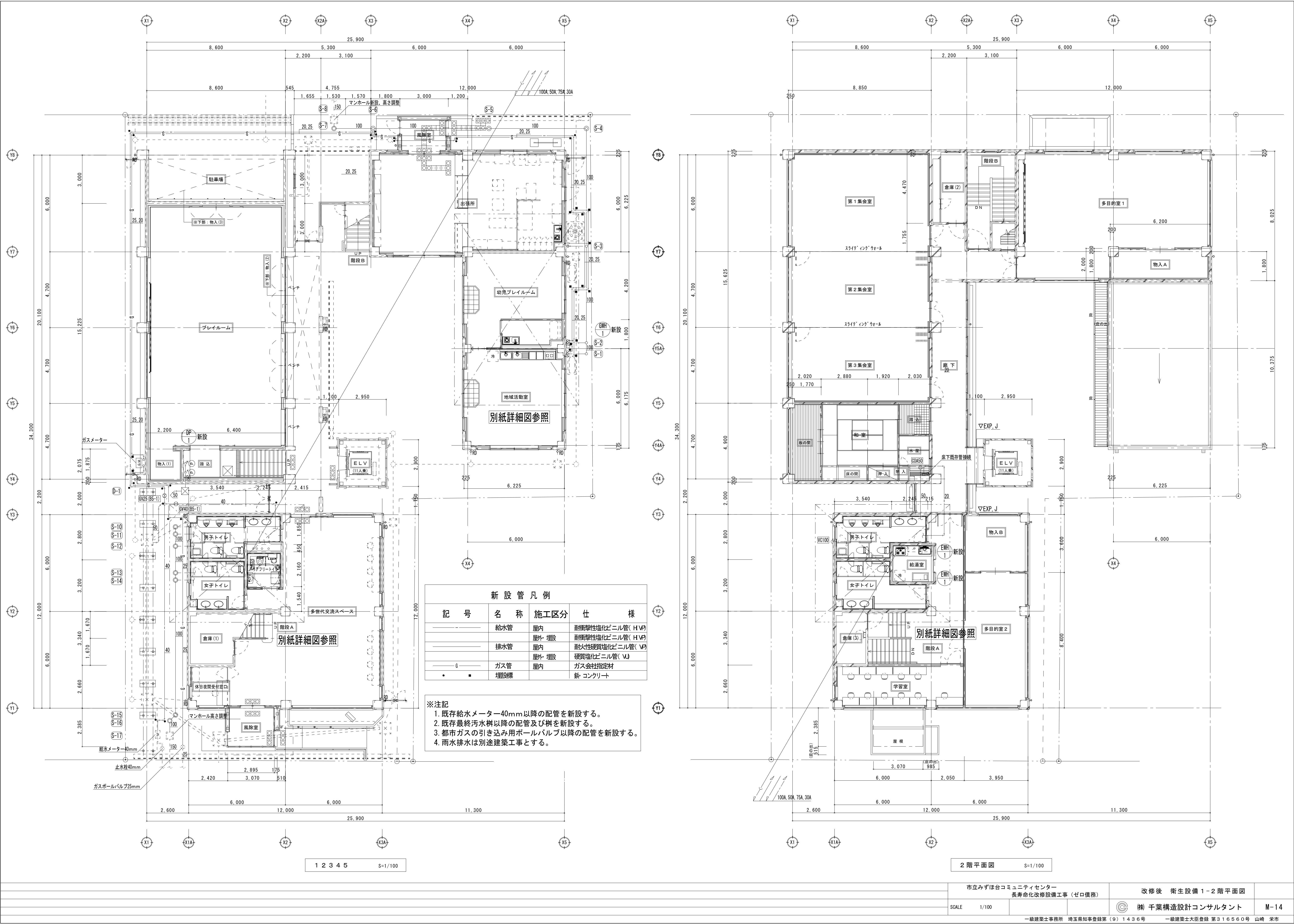
※注記 S-8既存最終樹の化粧蓋は撤去し防臭蓋を新設する。
外構工事に伴い既存最終樹のマンホール蓋を高さ調整する。

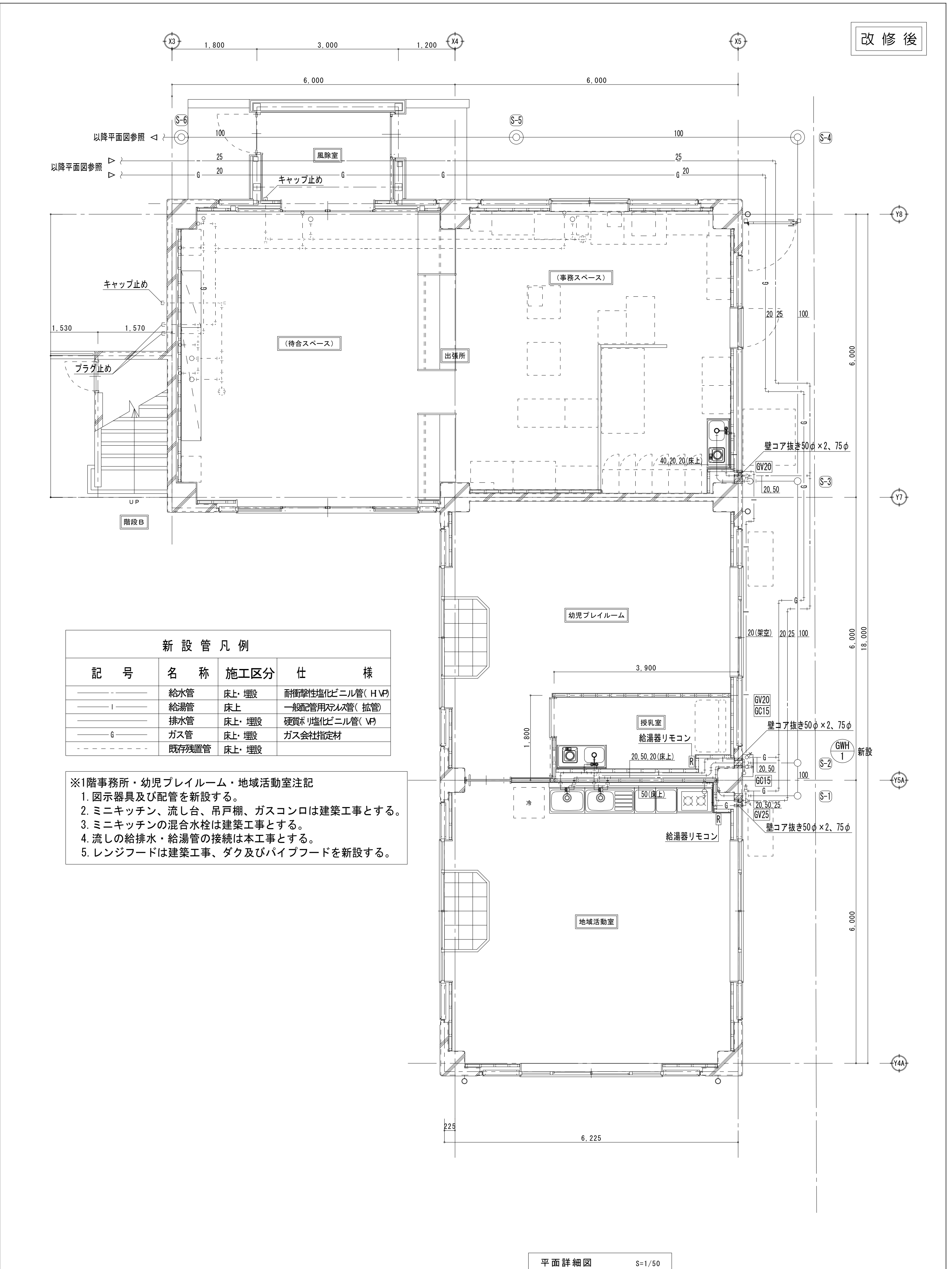
汚 水 樹 リ ス ト

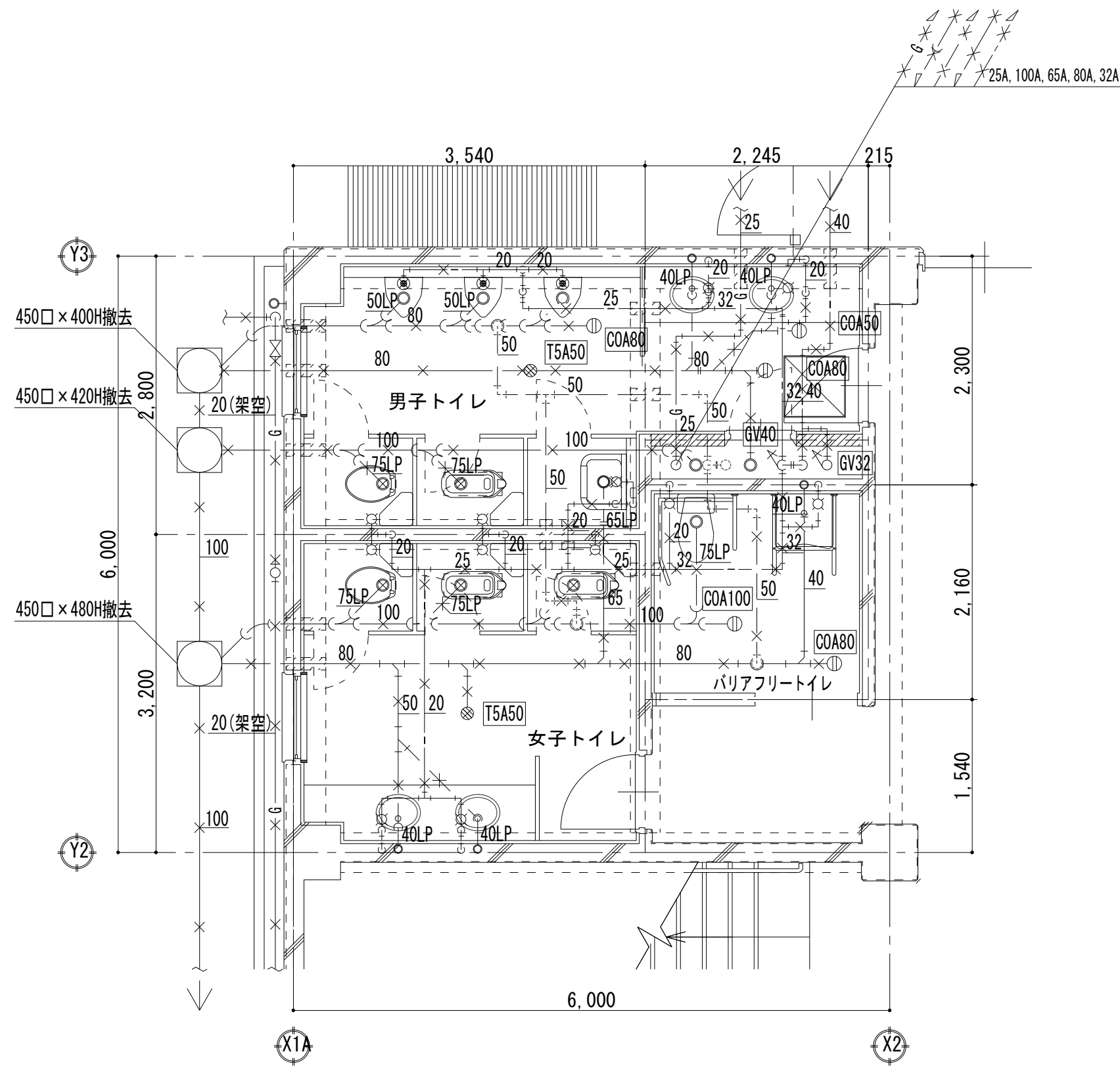
※ 樹深さは設計図からの深さとする。

記号	樹寸法	樹深 (mm)	蓋 (mm)	樹間距離	勾 配	耐荷重	備考
S-10	200Φ-150A 90L	550	200φ	0.45m	1.5/100	防護蓋T8	小口径樹
S-11	200Φ-150A 90Y	560	〃	0.75m	1.0/100	〃	〃
S-12	200Φ-150A 90Y	575	〃	1.65m	1.0/100	〃	〃
S-13	200Φ-150A 90Y	600	〃	0.45m	1.0/100	〃	〃
S-14	200Φ-150A 90Y	610	〃	8.4 m	1.0/100	〃	〃
S-15	200Φ-150A 45L	735	〃	0.5 m	1.0/100	〃	〃
S-16	200Φ-150A 45L	745	〃	0.5 m		〃	〃
S-17	既存450口	900	450φ			既存蓋	CD樹
D-1	360口	450	360φ			防臭蓋	ため樹

※注記 S-17既存最終樹のマンホール蓋は新設する。
外構工事に伴い既存最終樹のマンホール蓋を高さ調整する。







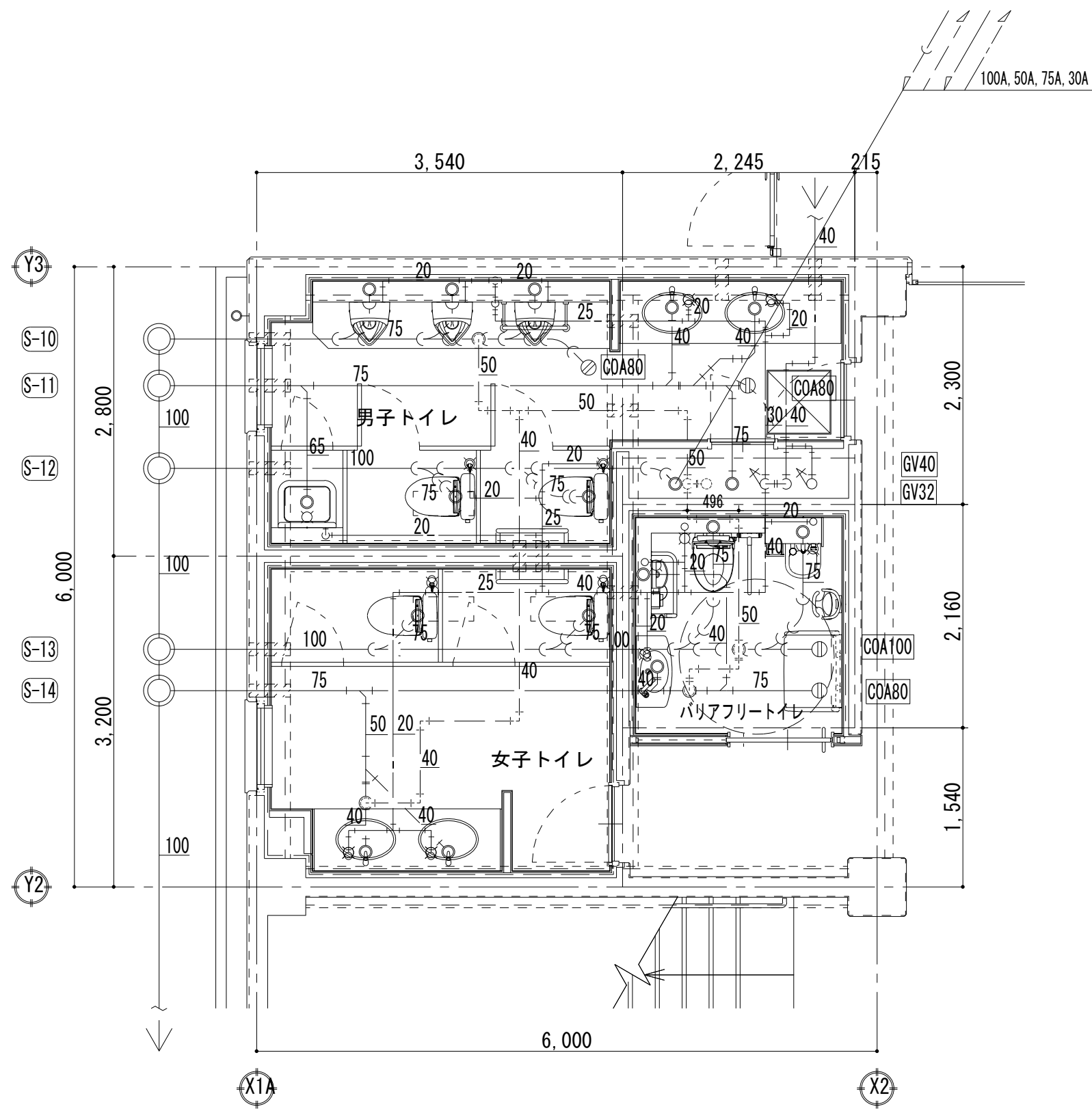
改修前 1階平面詳細図 S=1/50

※撤去工事要領

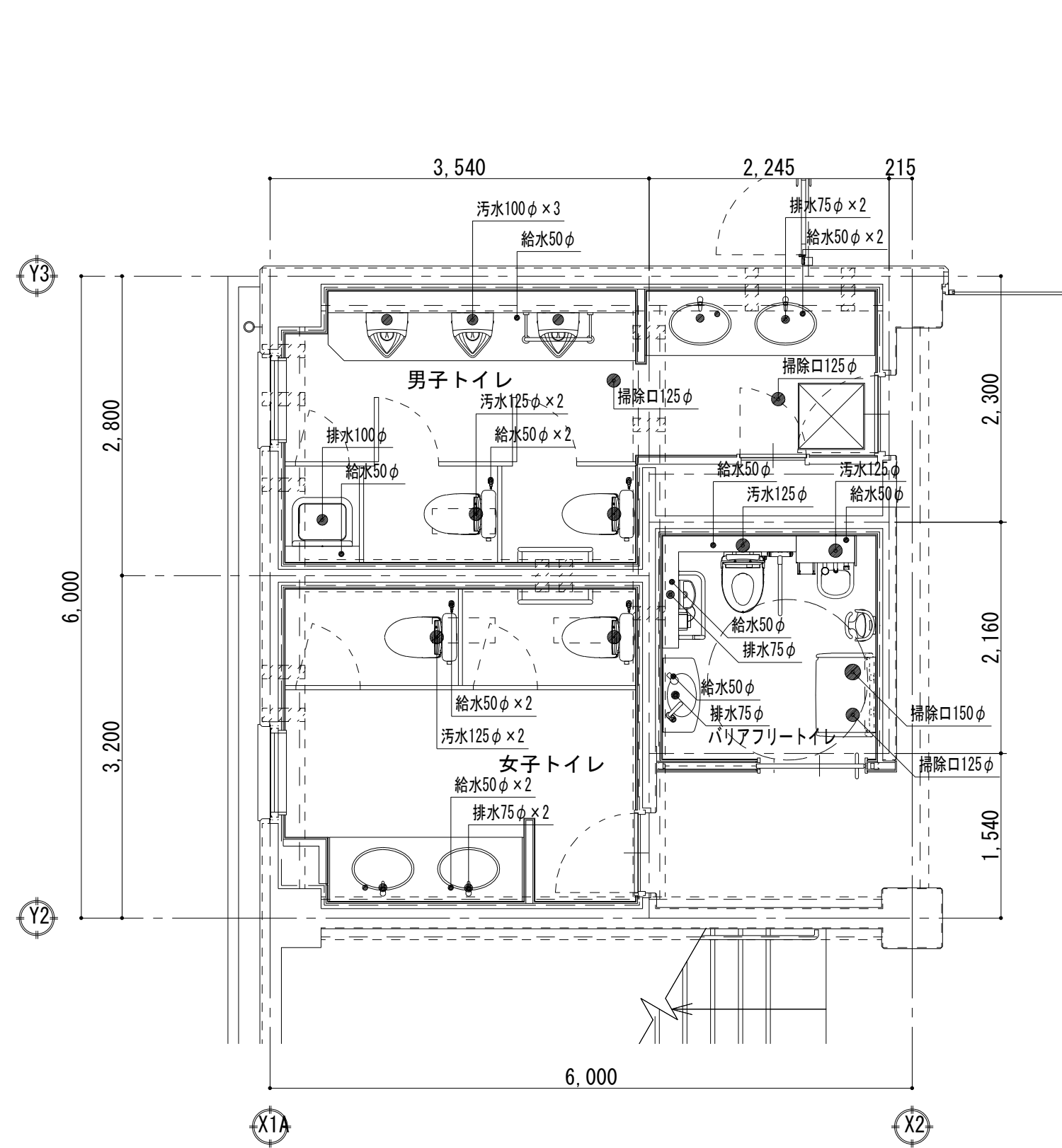
1. 衛生器具を撤去する。
2. 給排水、通気管（立て管共）及び配管付属品を、保温共撤去する。
3. 1階の排水管は、桟接続部分まで及び図示汚水桟を撤去する。
4. 便器撤去後のスラブコンクリート補修及び仕上げは、建築工事とする。

撤去管凡例

記 号	名 称	仕 様
—×—×—	給水管（保温共）	給水用塩ビライニング鋼管（SGP-VB）
—×— —×—	給湯管（保温共）	鋼管
—×—■—×—	污水管（保温共）	排水用鍍鉄管（メカニカル）
—×—×—	排水管（保温共）	配管用鋼管（白）
—×—×—	汚水・排水管（屋外埋設）	硬質塩化ビニル管（VP）
—×—LP—×—	排水管（保温共）	排水用鉛管（HASS）
—×—×—×—×—	通気管	配管用鋼管（白）
—×—G—×—	ガス管	配管用鋼管（白）



改修後 1階平面詳細図 S=1/50



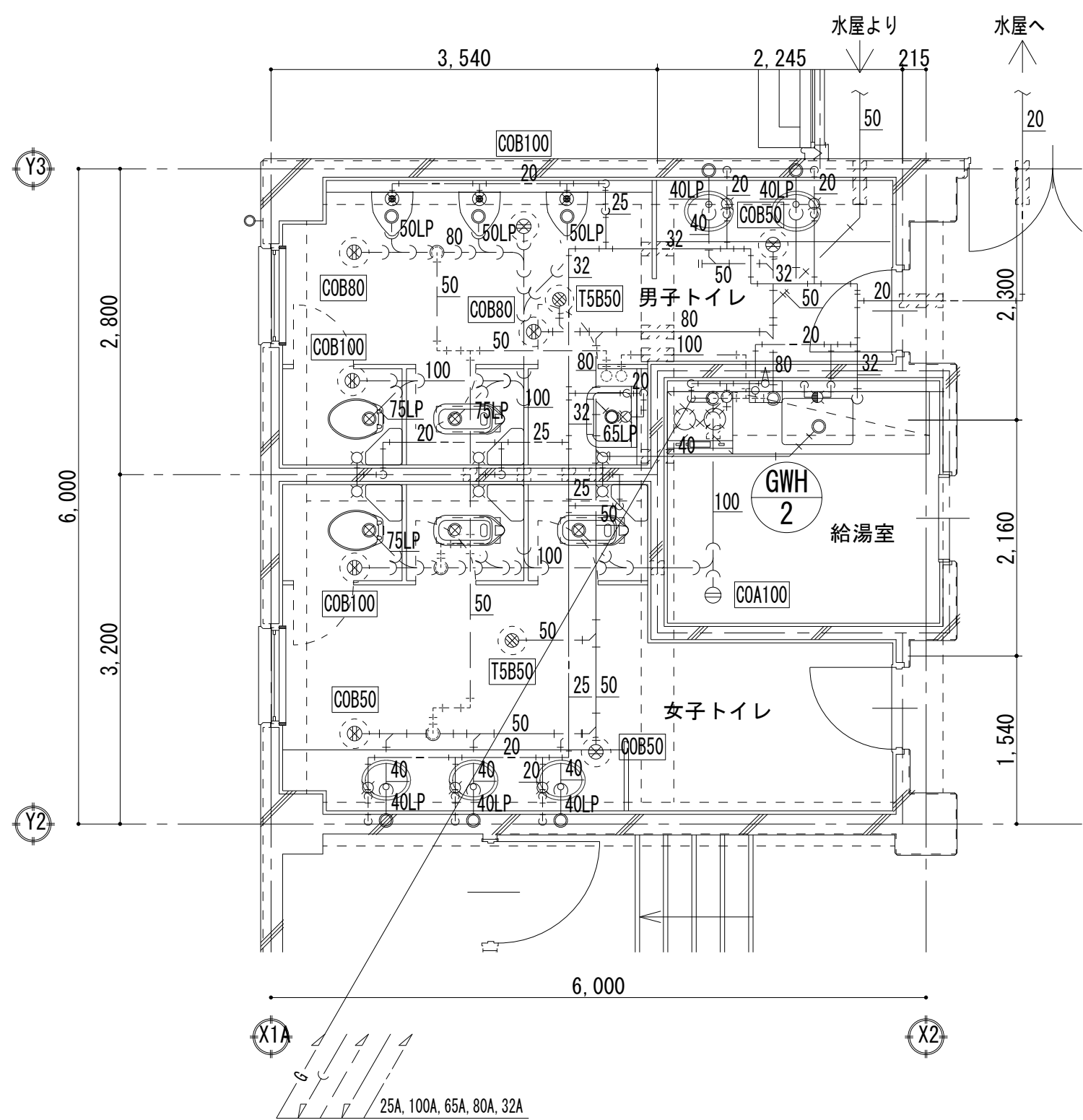
改修後 研り補修参考図 S=1/50

※改修工事要領

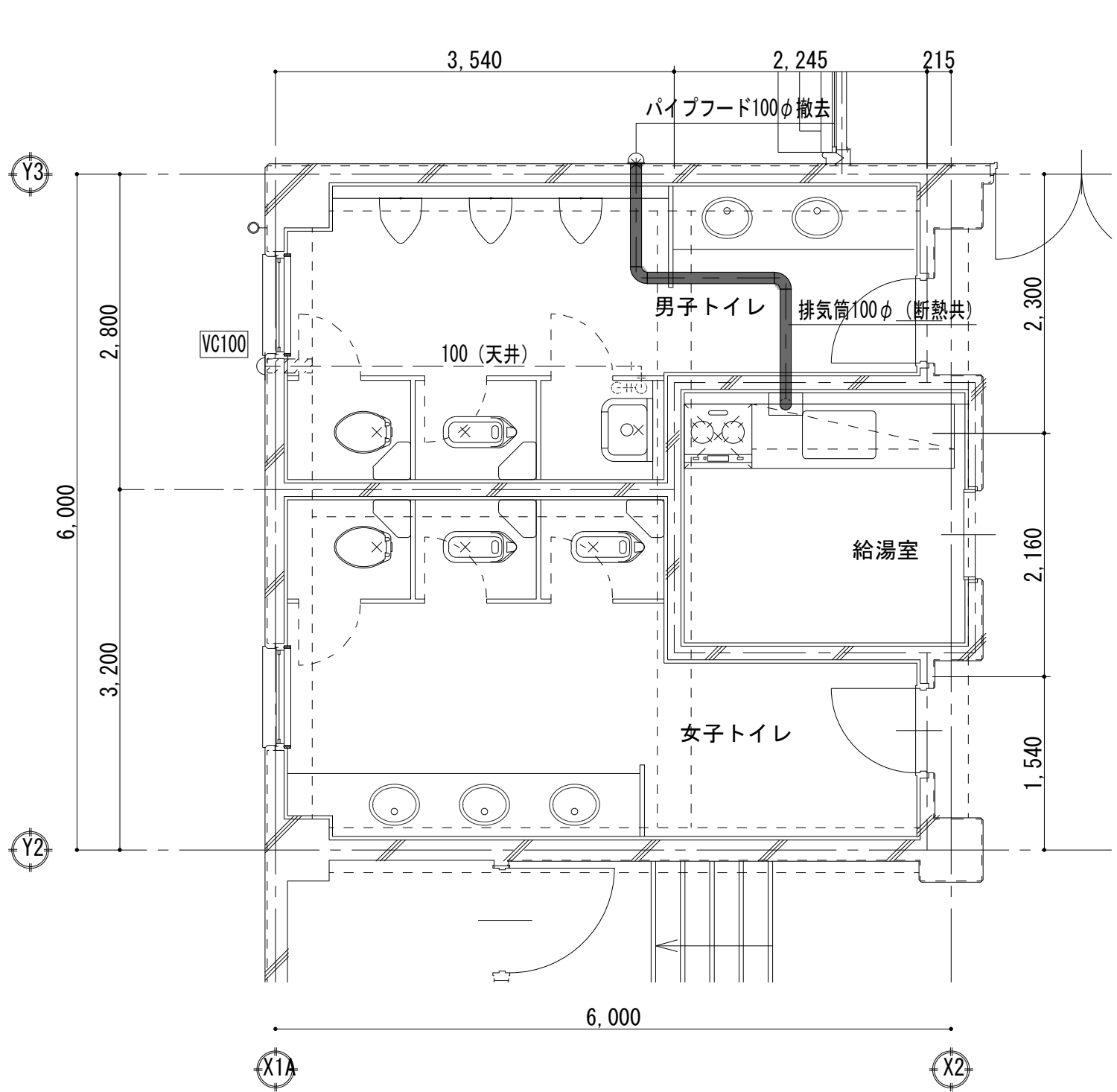
1. 衛生器具を新設する。
2. 給排水、通気管（立て管共）及び配管付属品を新設する。
3. 1階の排水管は、桟接続部分まで及び図示汚水桟を新設する。
4. 床コア抜きは参考図参照とする。
5. 梁貫通スリーブは既存再使用とする。

新設管凡例

記 号	名 称	仕 様
———	給水管（保温共）	給水用耐衝撃性塩化ビニル管（HIVP）
———	污水管（保温共）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
———	排水管（保温共）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
———	汚水・排水管（屋外埋設）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
- - - - -	通気管	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）



改修前 2階平面詳細図 S=1/50



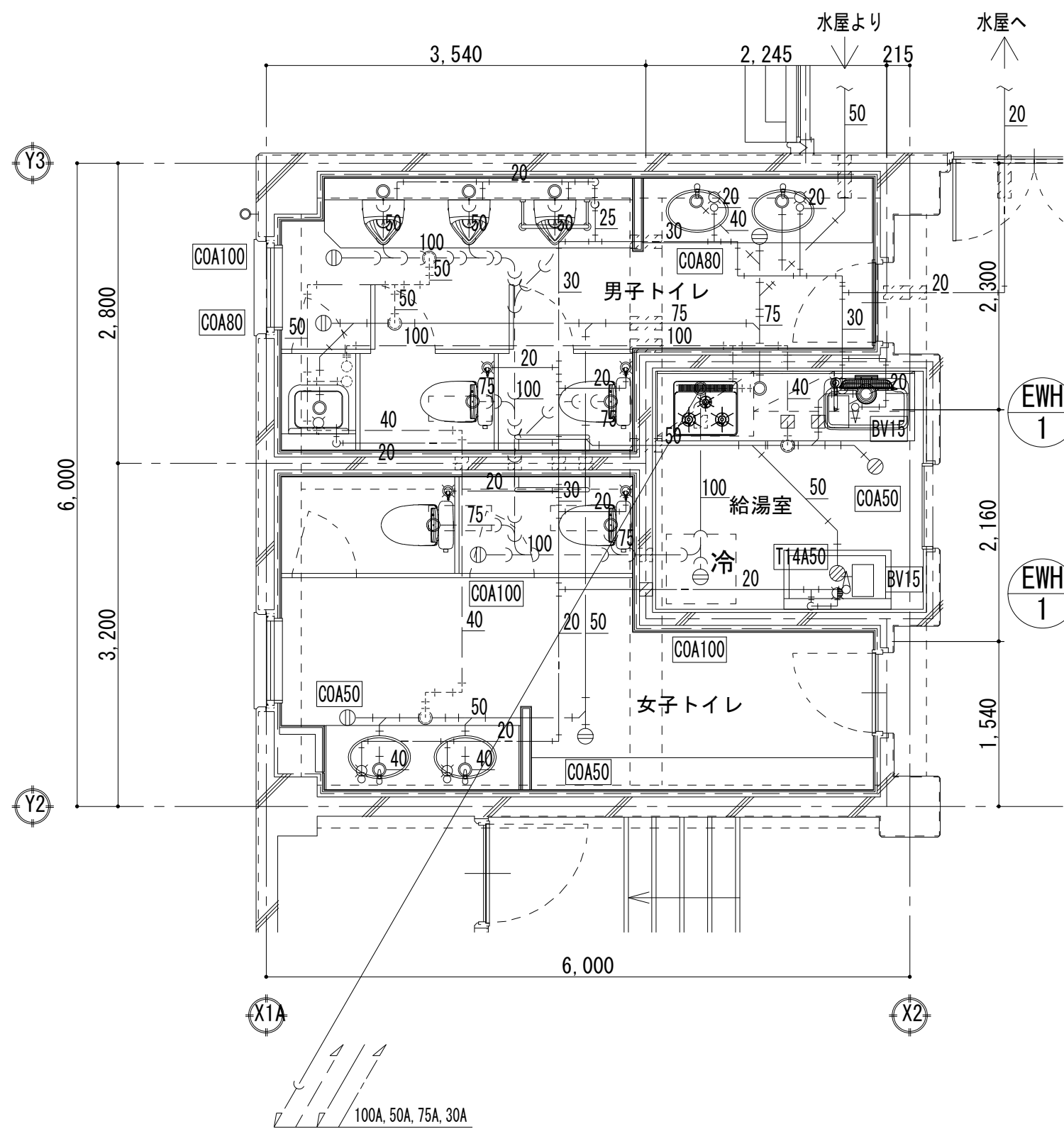
改修前 2階平面詳細図 S=1/50

※撤去工事要領

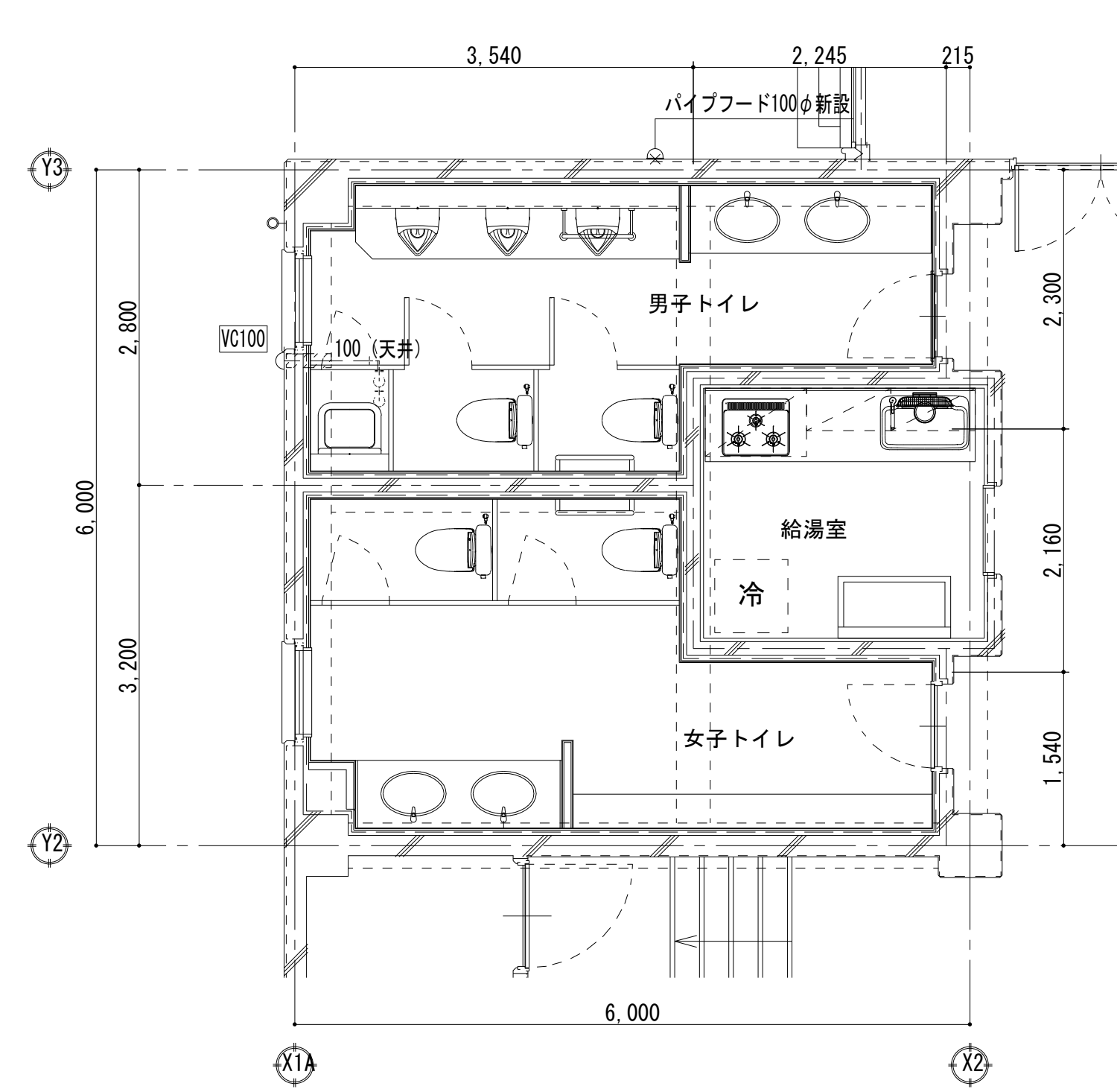
1. 衛生器具を撤去する。
2. 給排水、通気管（立て管共）及び配管付属品を、保温共撤去する。
3. 給湯器及び排気筒（断熱共）を撤去する。
4. 和風便器撤去後の床開口の穴埋め補修は建築工事とする。

撤去管凡例

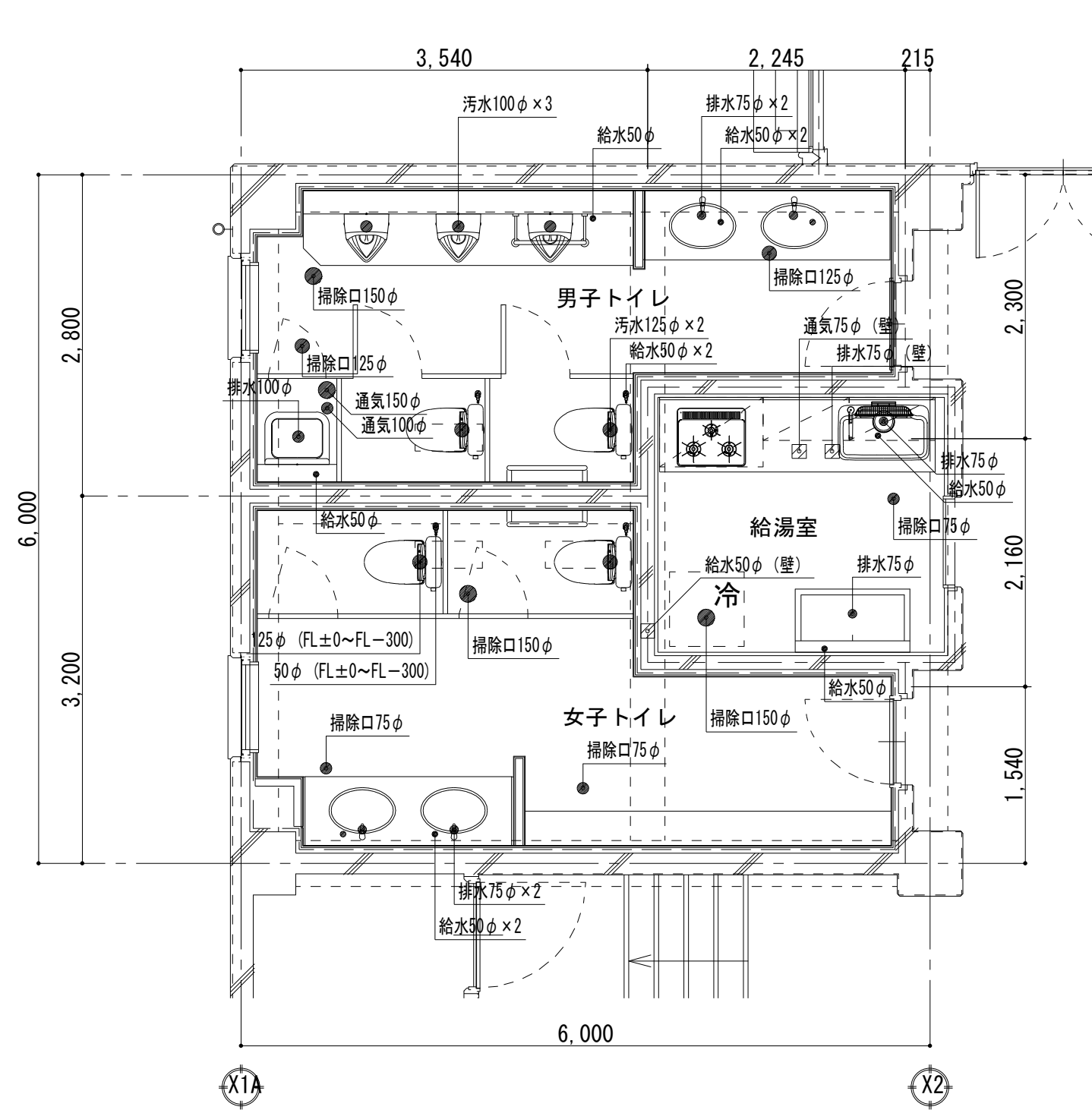
記 号	名 称	仕 様
---	給水管（保温共）	給水用塩ビライニング鋼管（SGP-VB）
---	給湯管（保温共）	銅管
---	汚水管（保温共）	排水用鍍鉄管（メカニカル）
---	排水管（保温共）	配管用鋼管（白）
---	汚水・排水管（屋外埋設）	硬質塩化ビニル管（VP）
LP	排水管（保温共）	排水用鉛管（HASS）
---	通気管	配管用鋼管（白）
G	ガス管	配管用鋼管（白）



改修後 2階平面詳細図 S=1/50



改修後 2階平面詳細図 S=1/50



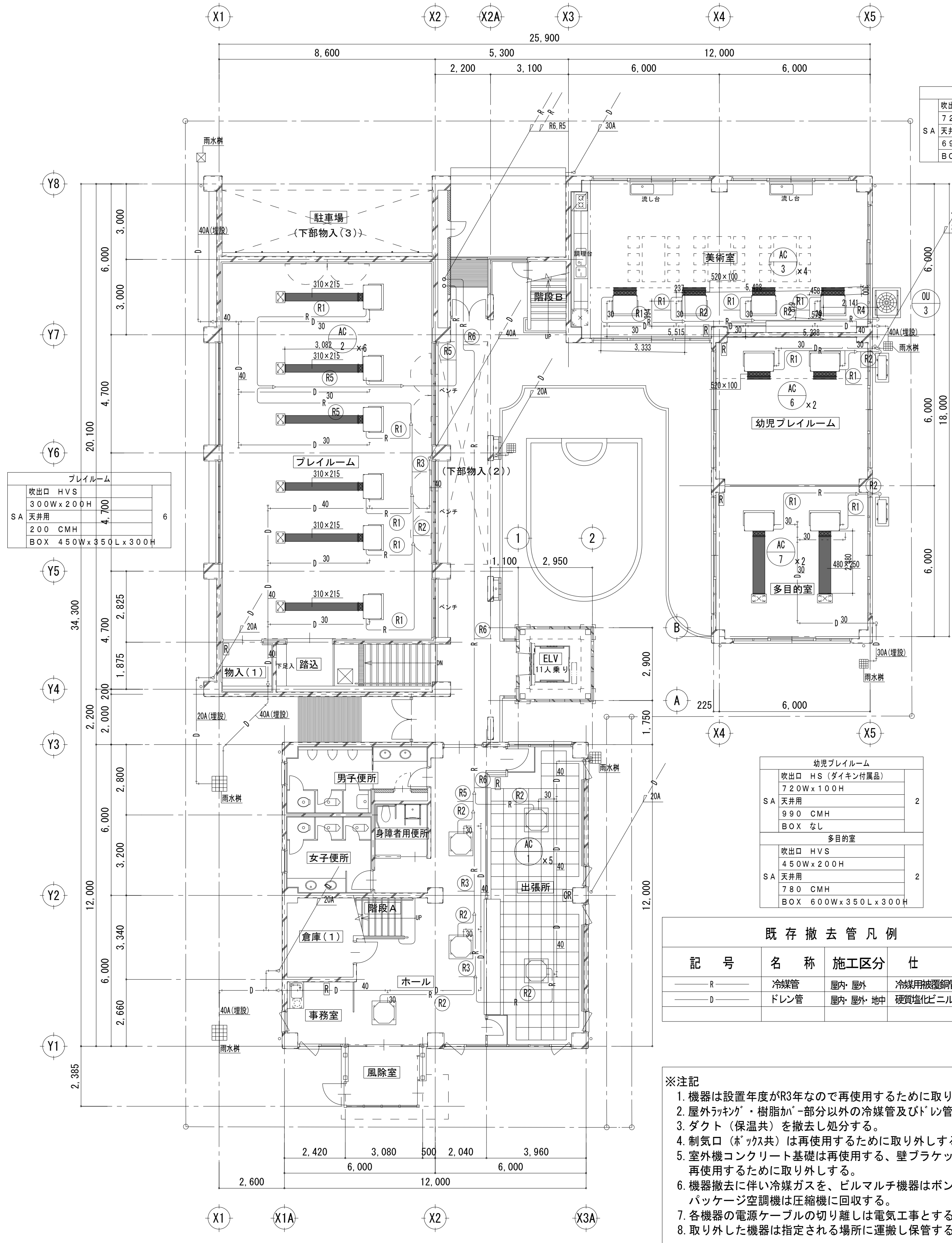
改修後 張り補修参考図 S=1/50

※改修工事要領

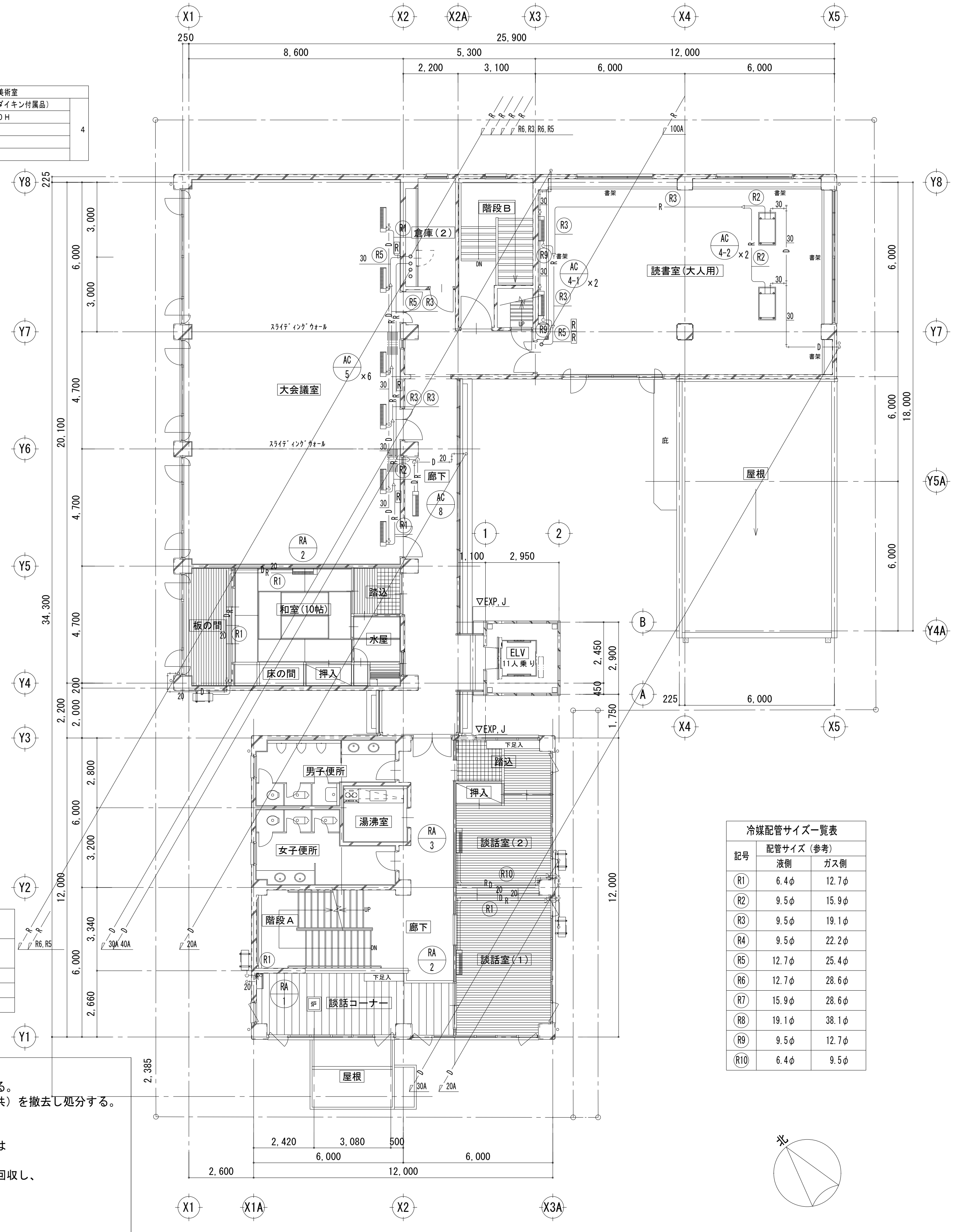
1. 衛生器具を新設する。
2. 給排水、通気管（立て管共）及び配管付属品を新設する。
3. 梁貫通スリーブは既存再使用し、図示スリーブを新設する。

新設管凡例

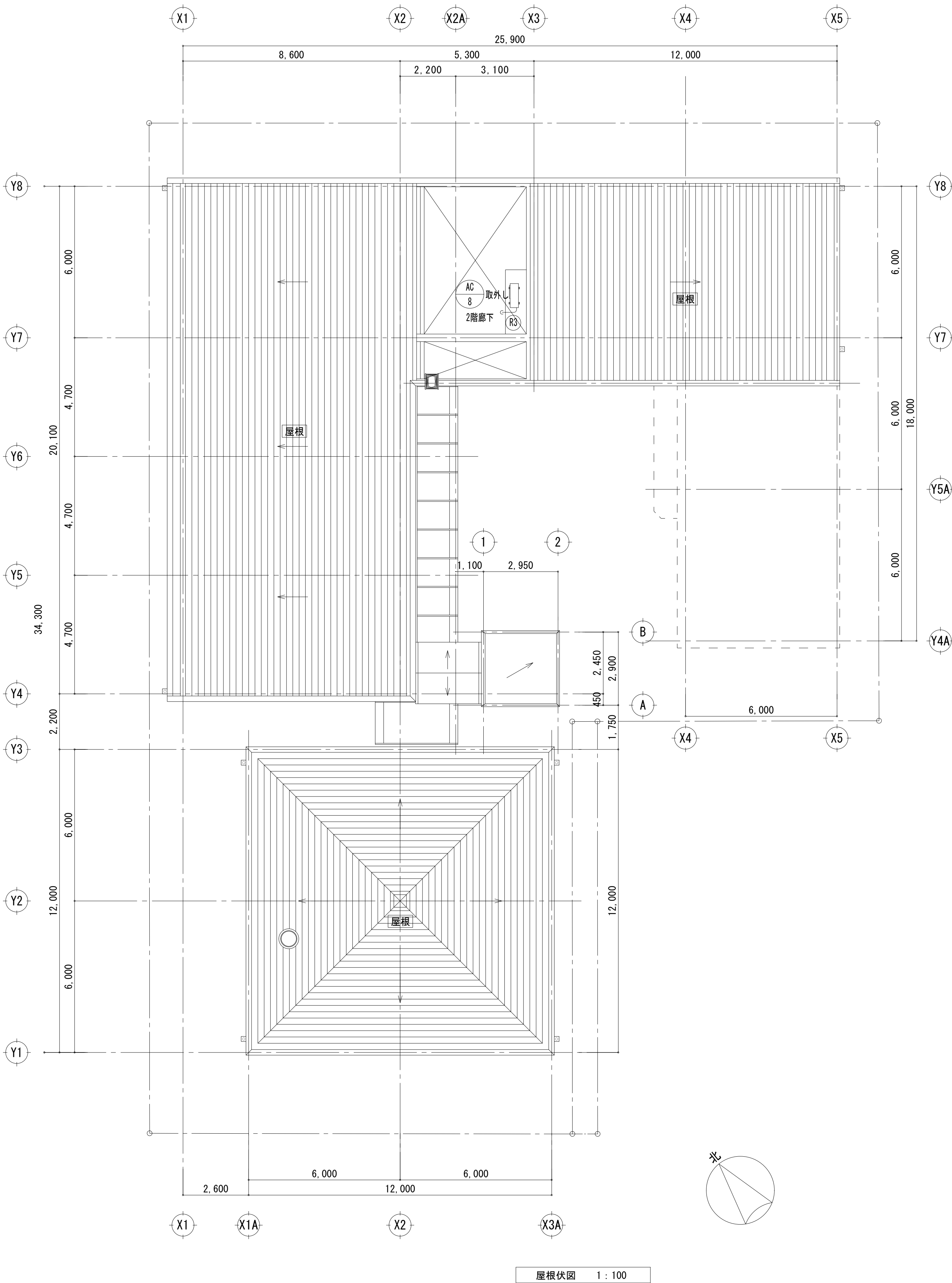
記 号	名 称	仕 様
---	給水管（保温共）	給水用耐衝撃性塩化ビニル管（HIVP）
---	汚水管（保温共）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
---	排水管（保温共）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
---	汚水・排水管（屋外埋設）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
---	通気管	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）



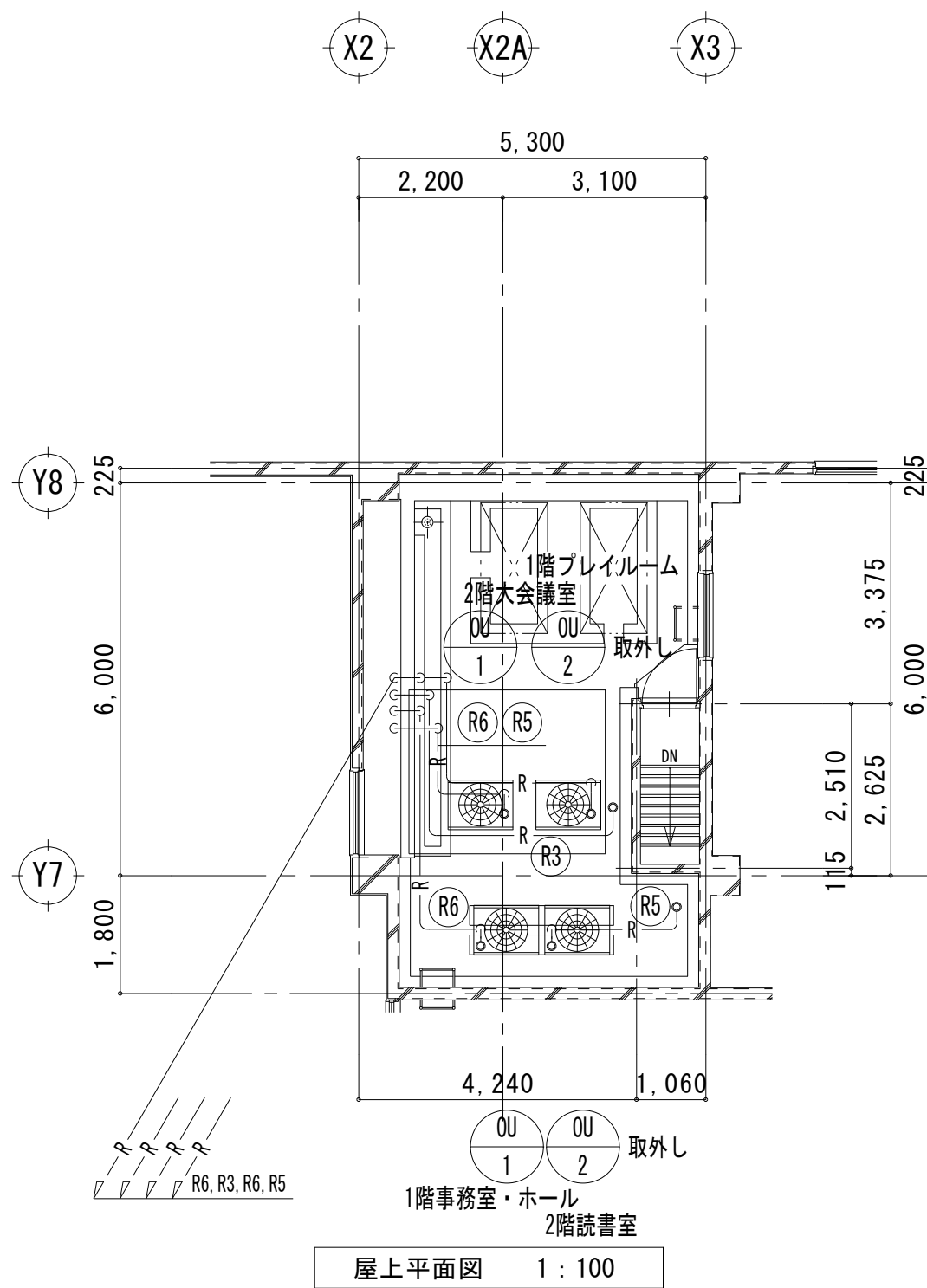
1 階平面図 1 : 100



2 階平面図 1 : 100



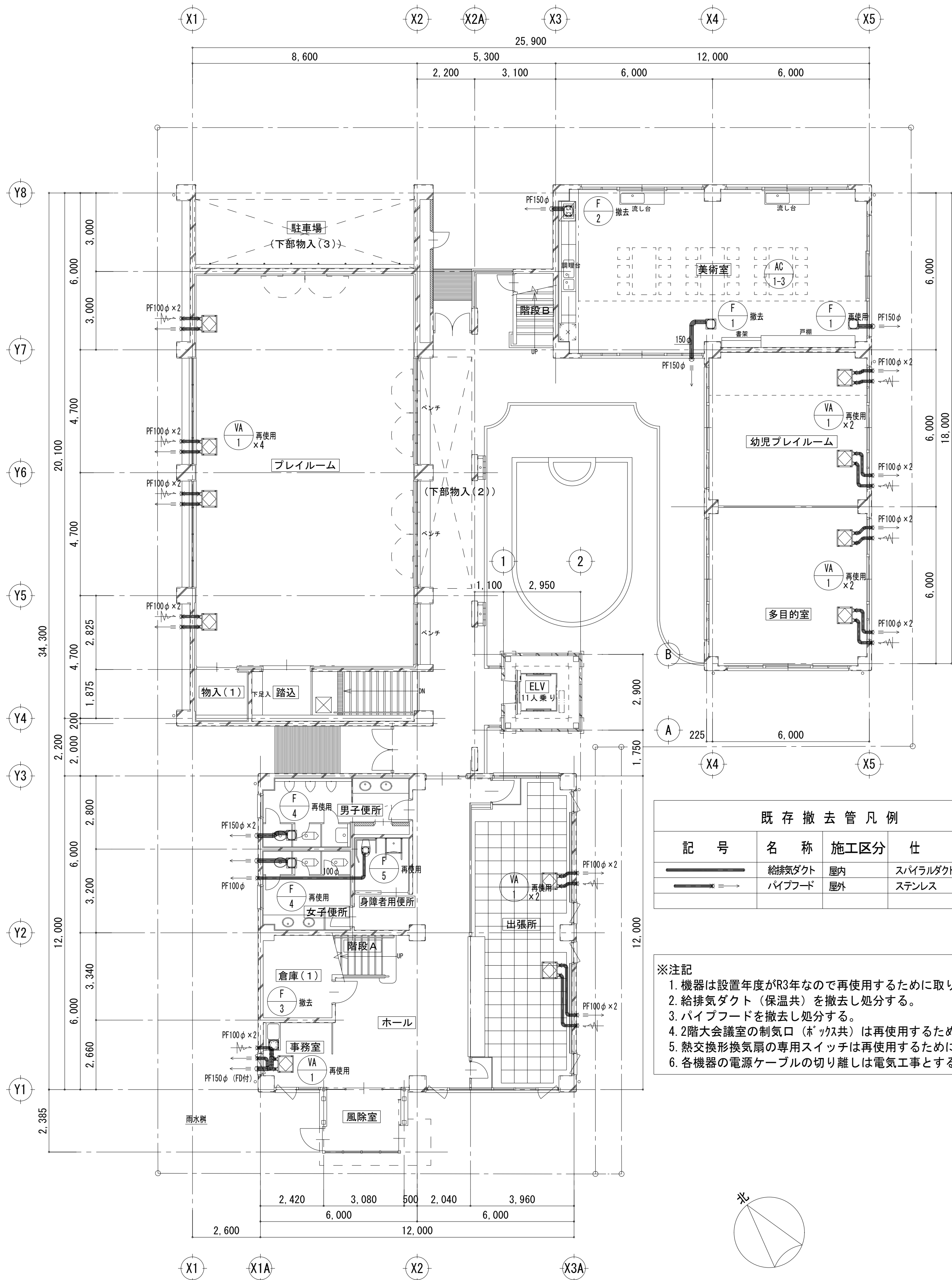
屋根伏図 1 : 100



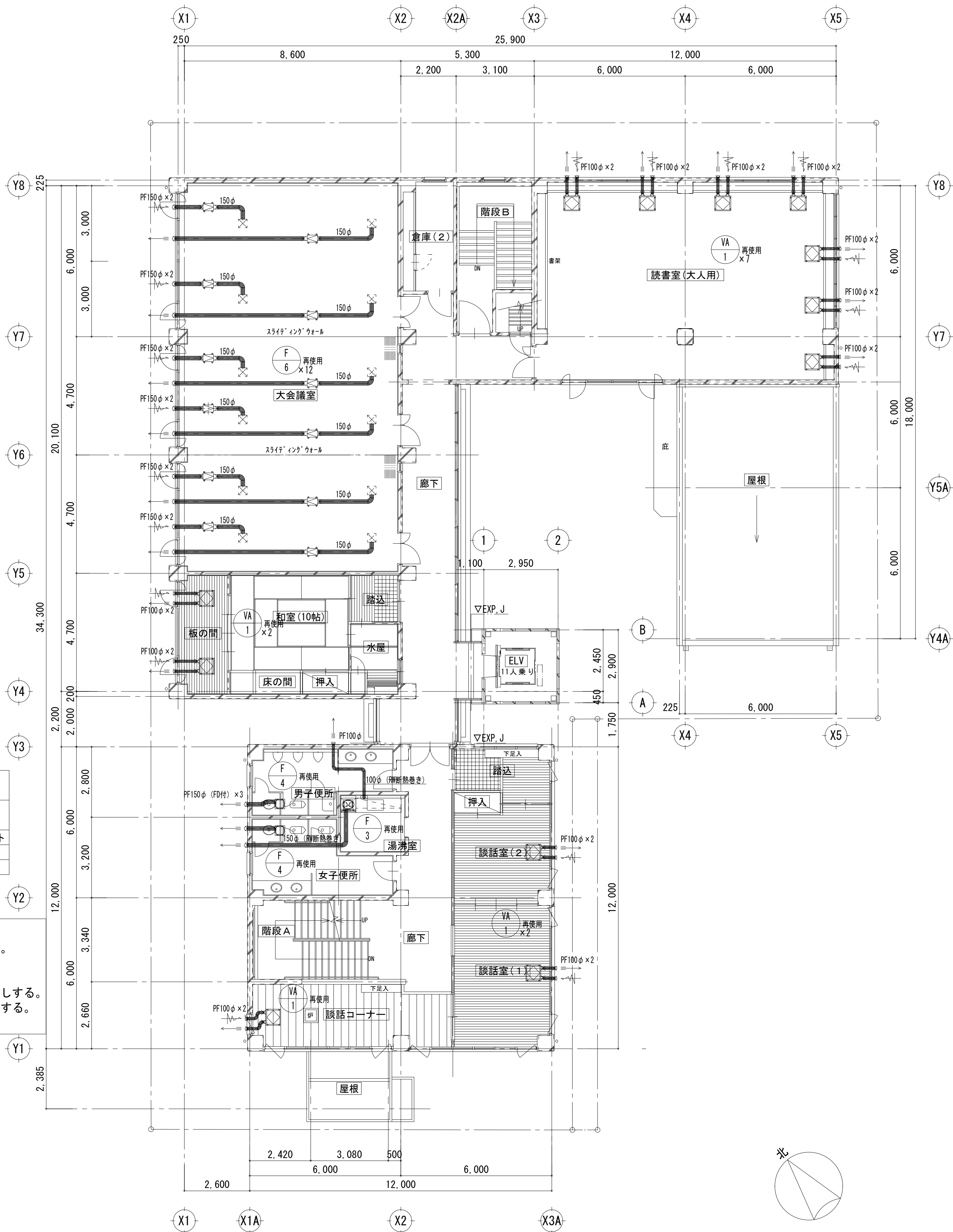
屋上平面図 1 : 100

- ※注記
1. 防水改修に伴いコンクリート基礎に設置されている室外機は取り外す。
 2. 鉄骨架台及び室外機は既存のままとする。
 3. 各機器の電源ケーブルの切り離しは電気工事とする。
 4. 取り外した機器は指定される場所に運搬し保管する。

冷媒配管サイズ一覧表		
記号	配管サイズ (参考)	
	液側	ガス側
R1	6.4φ	12.7φ
R2	9.5φ	15.9φ
R3	9.5φ	19.1φ
R4	9.5φ	22.2φ
R5	12.7φ	25.4φ
R6	12.7φ	28.6φ
R7	15.9φ	28.6φ
R8	19.1φ	38.1φ
R9	9.5φ	12.7φ
R10	6.4φ	9.5φ



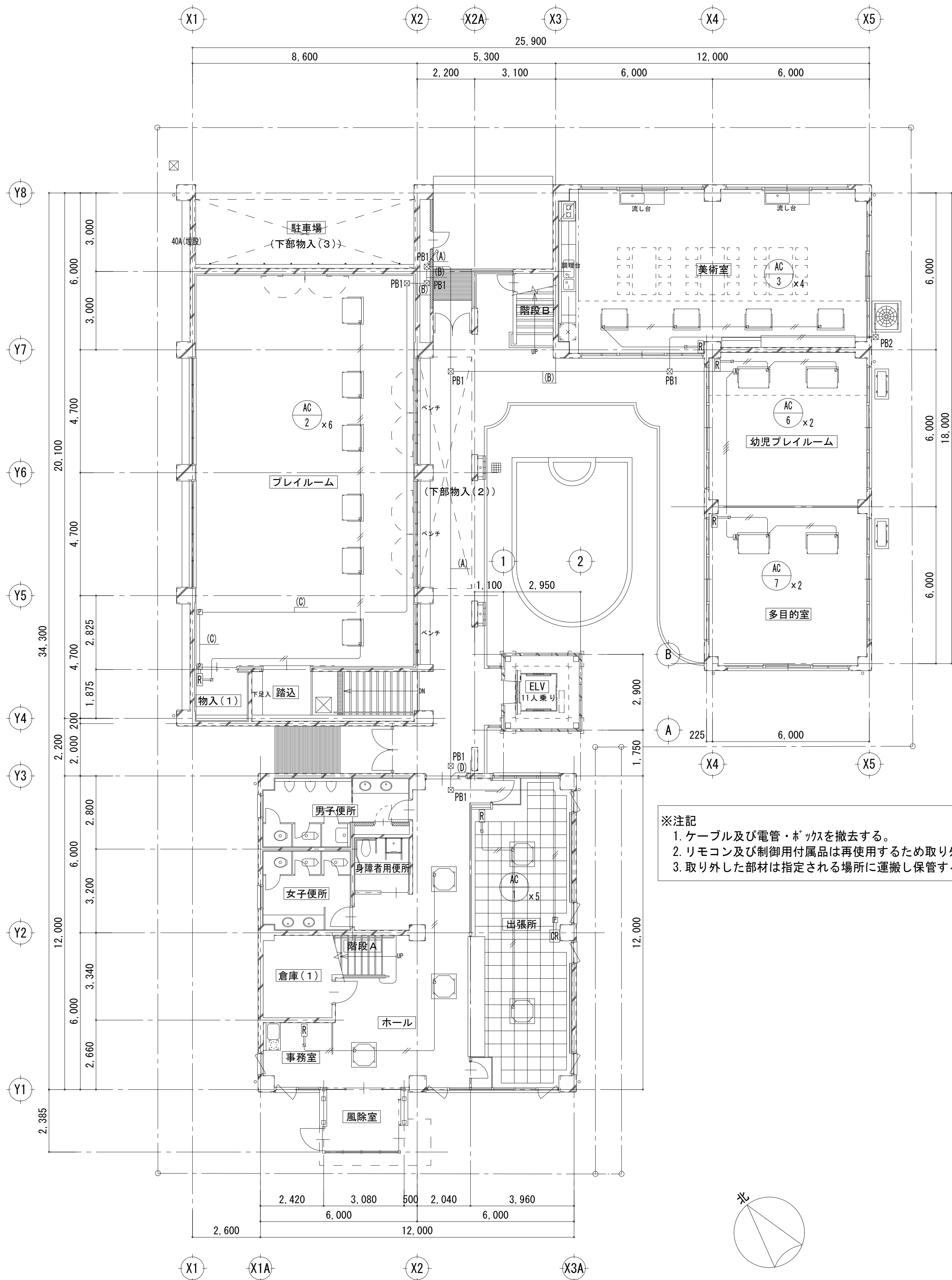
1 階平面図 1 : 100



2 階平面図 1 : 100

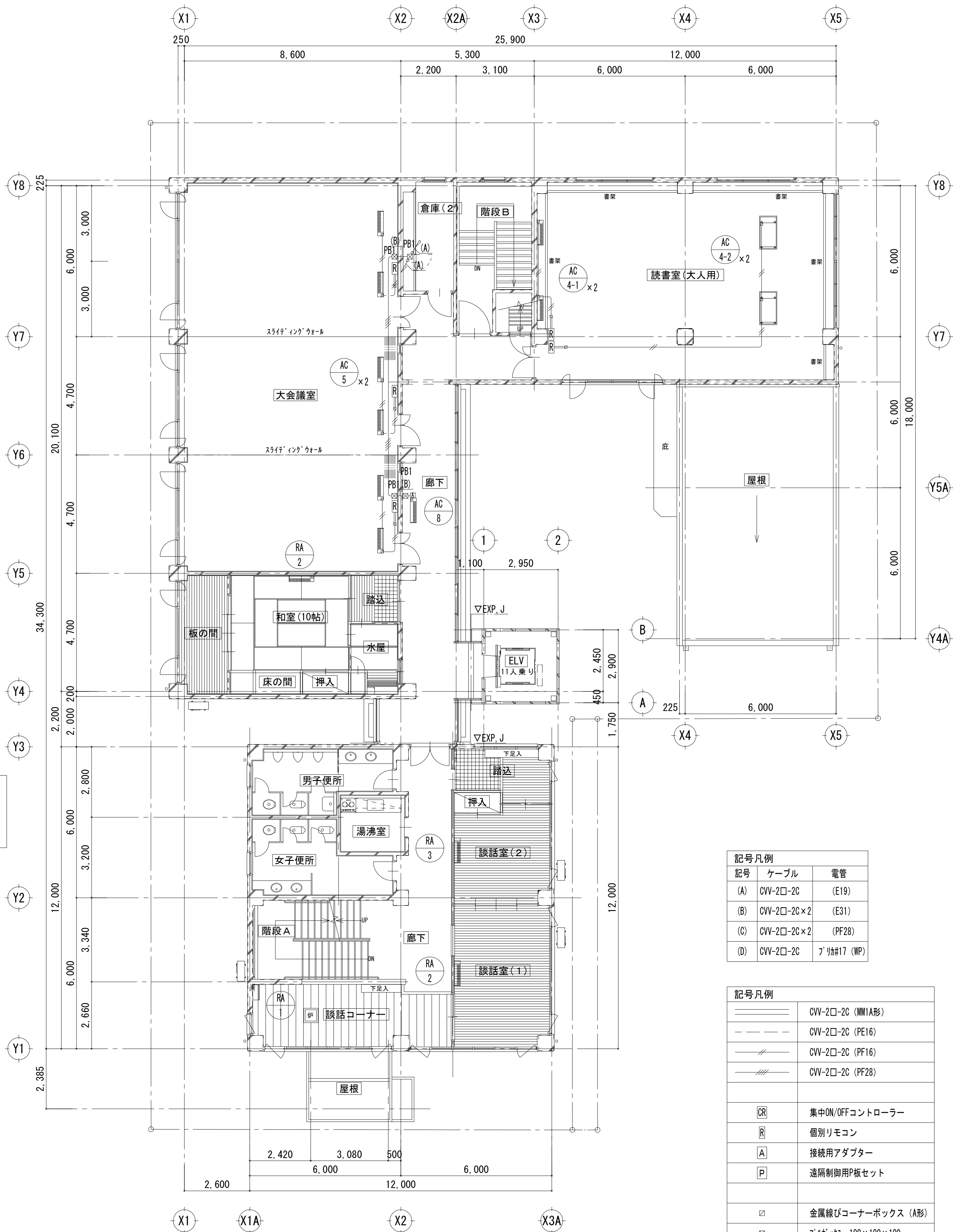
既存撤去管凡例			
記号	名称	施工区分	仕様
	給排気ダクト	屋内	スパイラルダクト・フレキダクト
	パイプフード	屋外	ステンレス

- ※注記
1. 機器は設置年度がR3年なので再使用するのために取り外しする。
 2. 給排気ダクト（保温共）を撤去し処分する。
 3. パイプフードを撤去し処分する。
 4. 2階大会議室の制気口（ボック共）は再使用するのために取り外しする。
 5. 熱交換機換気扇の専用スイッチは再使用するのために取り外しする。
 6. 各機器の電源ケーブルの切り離しは電気工事とする。



1 階平面図 1 : 100

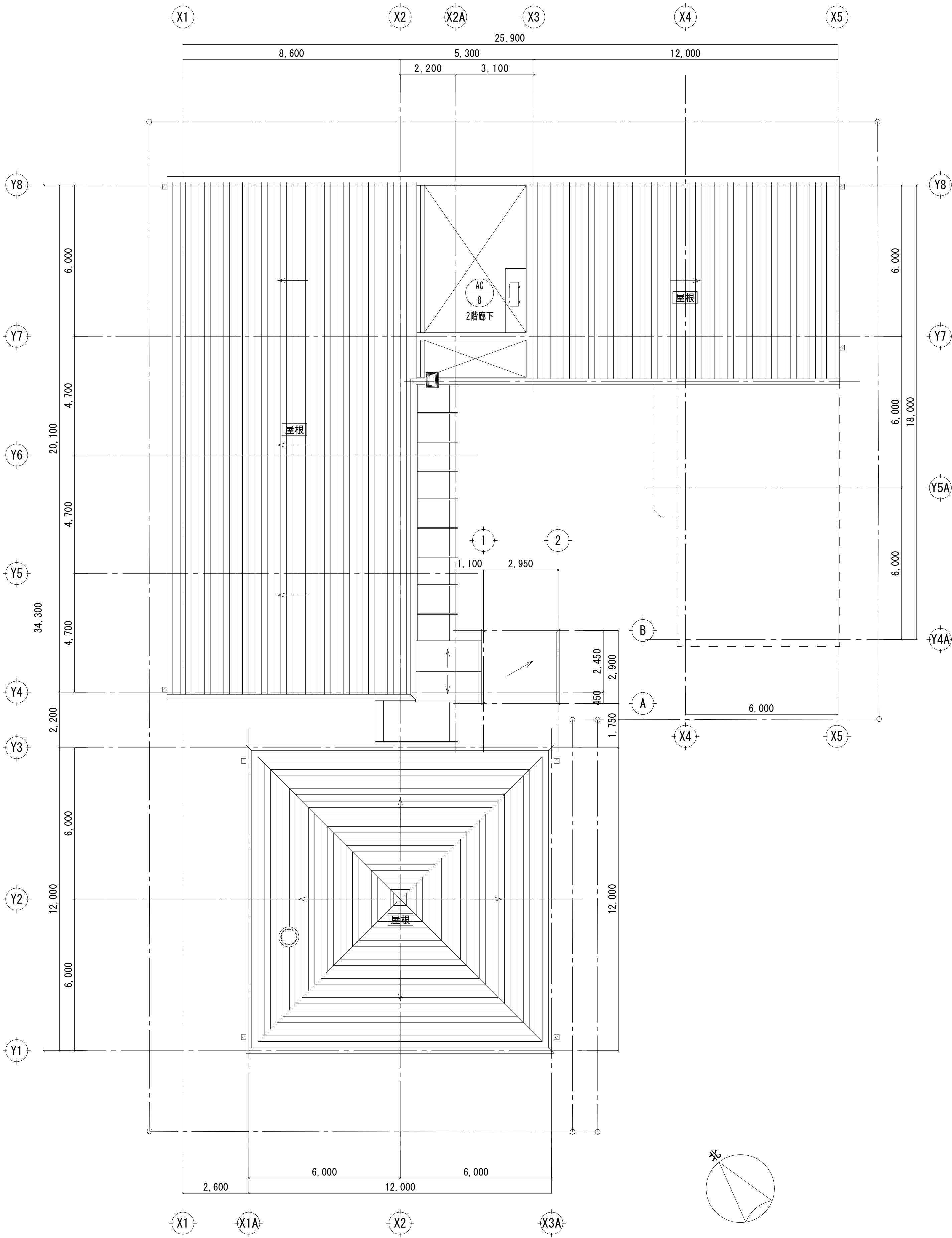
※注記
1. ケーブル及び電管・ボックスを撤去する。
2. リモコン及び制御用付属品は再使用するため取り外しする。
3. 取り外した部材は指定される場所に運搬し保管する。



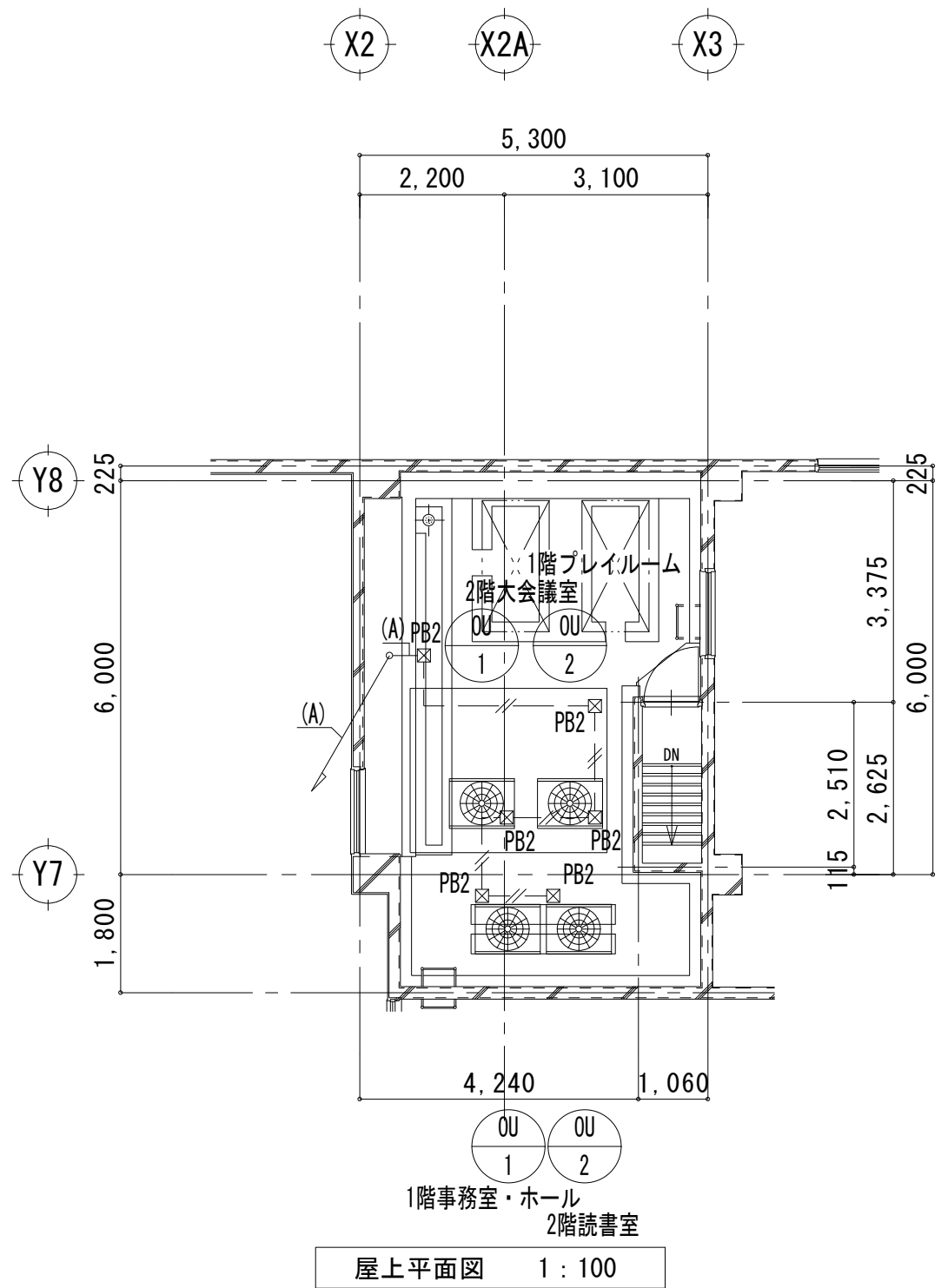
2 階平面図 1 : 100

記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CVV-2□-2C	(E19)
(B)	CVV-2□-2C×2	(E31)
(C)	CVV-2□-2C×2	(PF28)
(D)	CVV-2□-2C	ﾌﾞｯｸｽ#17 (WP)

記号凡例	
—	CVV-2□-2C (MM1A形)
- - -	CVV-2□-2C (PE16)
///	CVV-2□-2C (PF16)
////	CVV-2□-2C (PF28)
[CR]	集中ON/OFFコントローラー
[R]	個別リモコン
[A]	接続用アダプター
[P]	遠隔制御用P板セット
□	金属線びコーナーボックス (A形)
□PB1	ﾌﾞｯｸｽ#17 : 100×100×100
□PB2	ﾌﾞｯｸｽ#17 : 100×100×100 (WP)

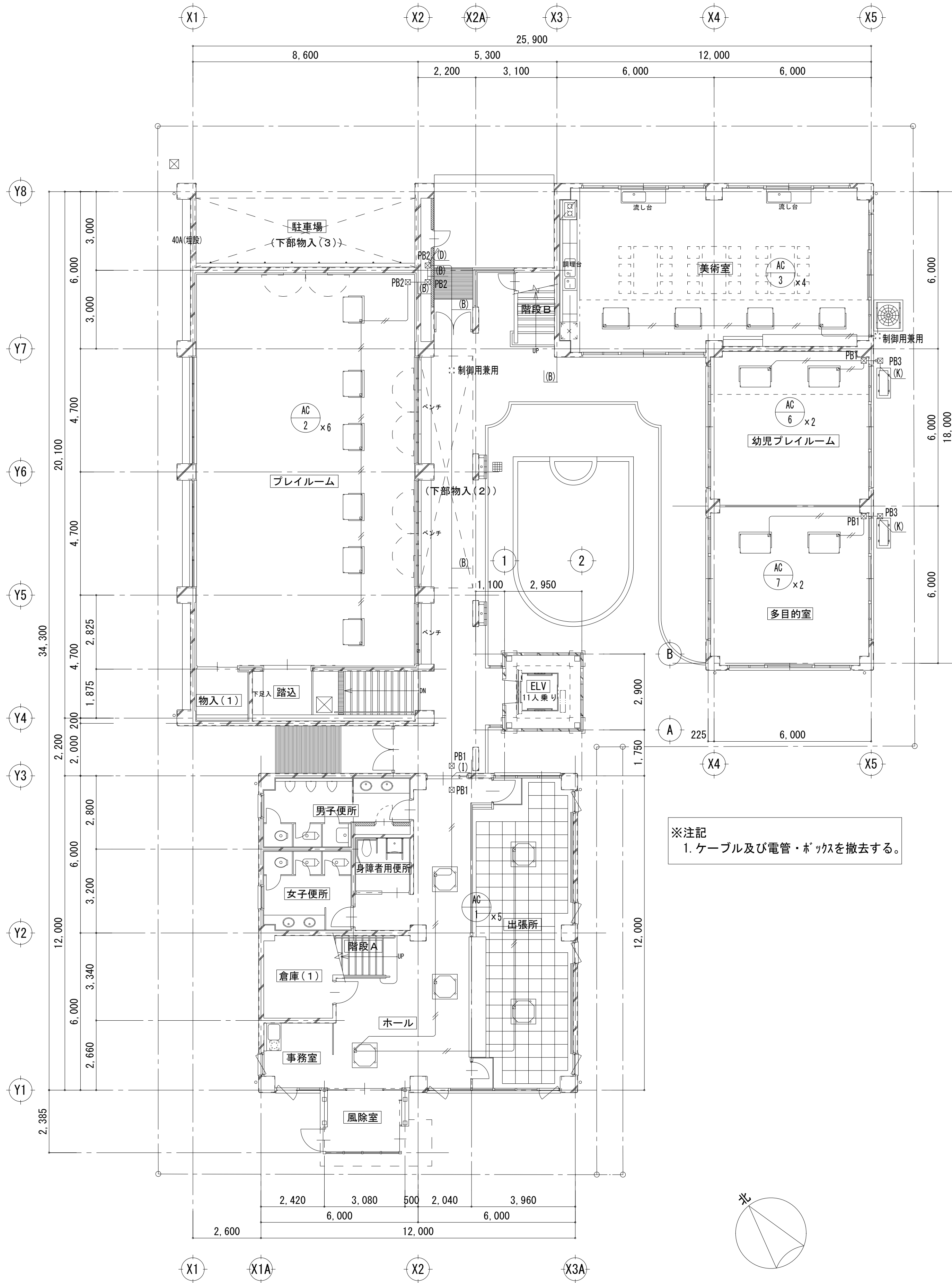


屋根伏図 1 : 100

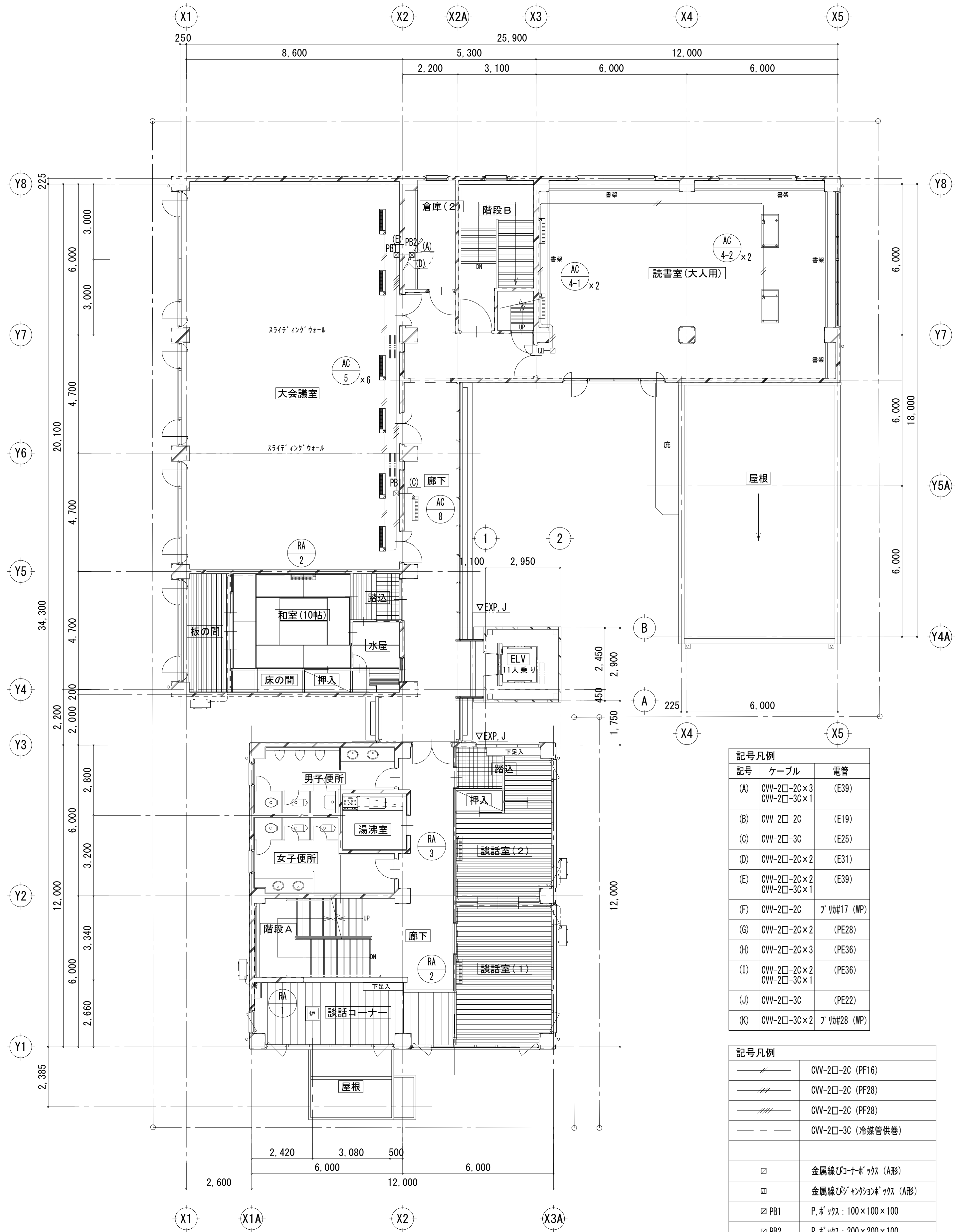


記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CVV-2□-2C	(E19)
(B)	CVV-2□-2C×2	(E31)
(C)	CVV-2□-2C×2	(PF28)
(D)	CVV-2□-2C	ブリカ#17 (WP)

記号凡例	
—	CVV-2□-2C (MM1A形)
---	CVV-2□-2C (PE16)
—/#—	CVV-2□-2C (PF16)
—///—	CVV-2□-2C (PF28)
CR	集中ON/OFFコントローラー
R	個別リモコン
A	接続用アダプター
P	遠隔制御用P板セット
□	金属線びコーナーボックス (A形)
PB1	ブ 線* ッス : 100×100×100
PB2	ブ 線* ッス : 100×100×100 (WP)



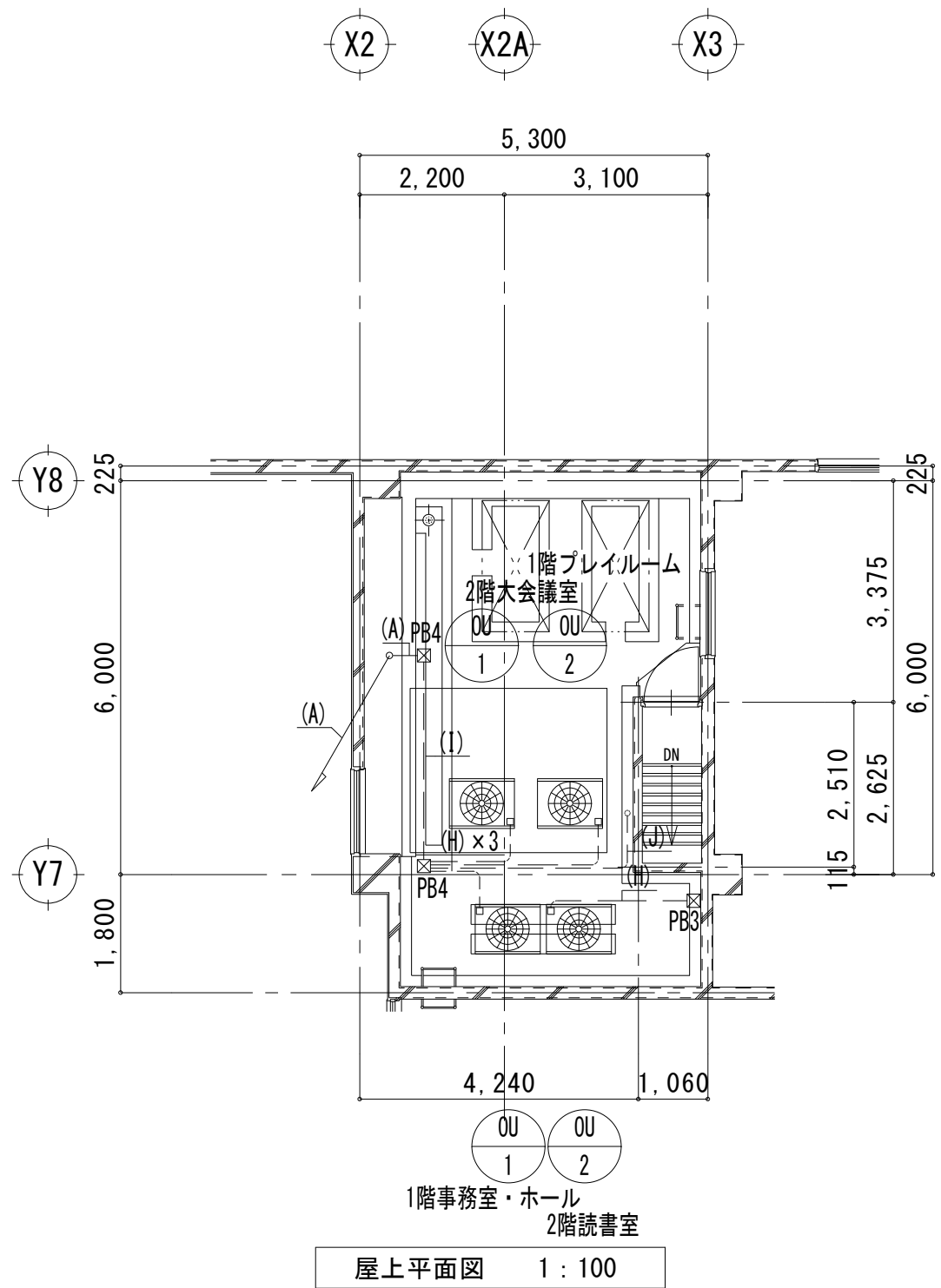
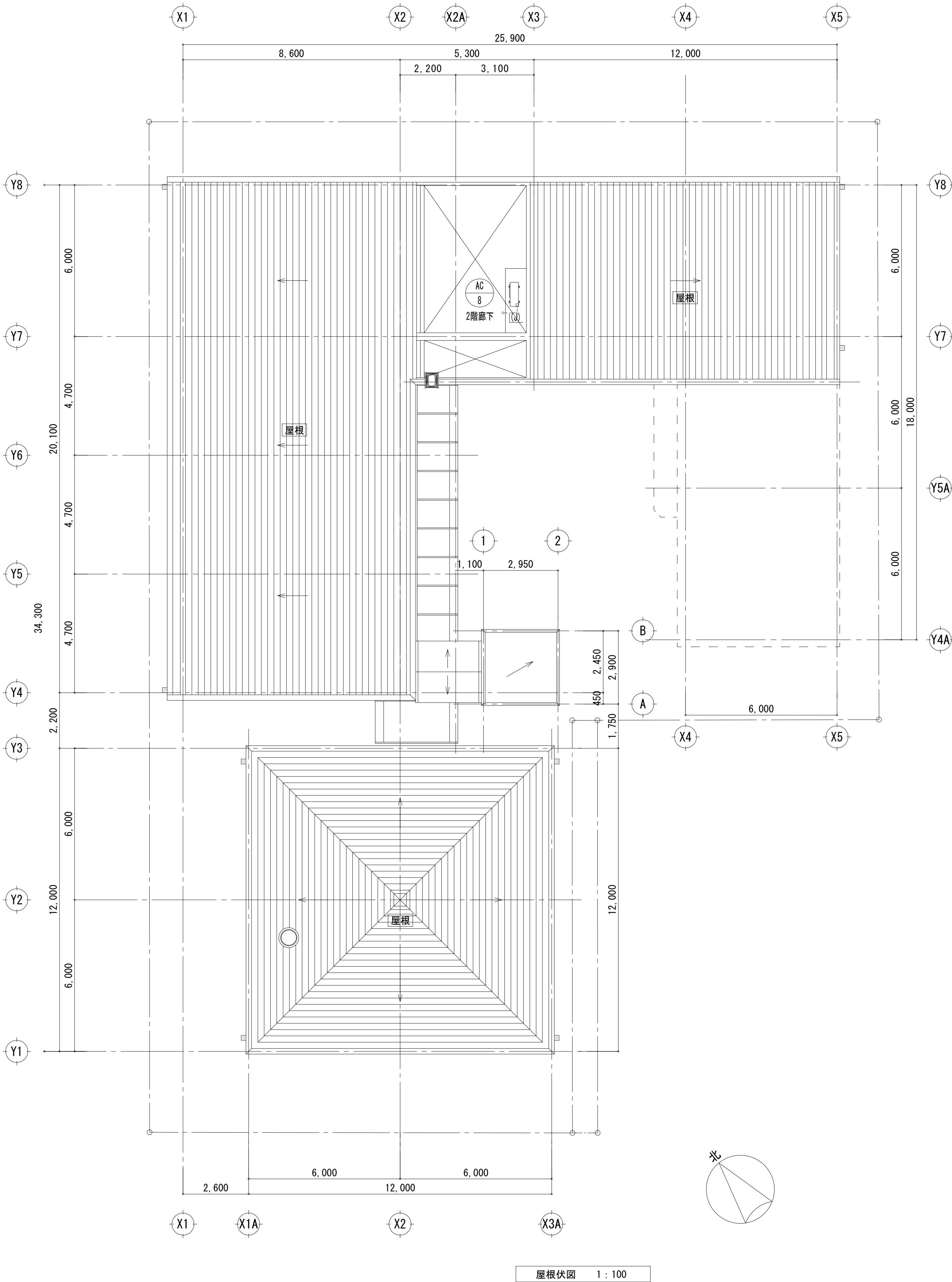
1 階平面図 1 : 100



2 階平面図 1 : 100

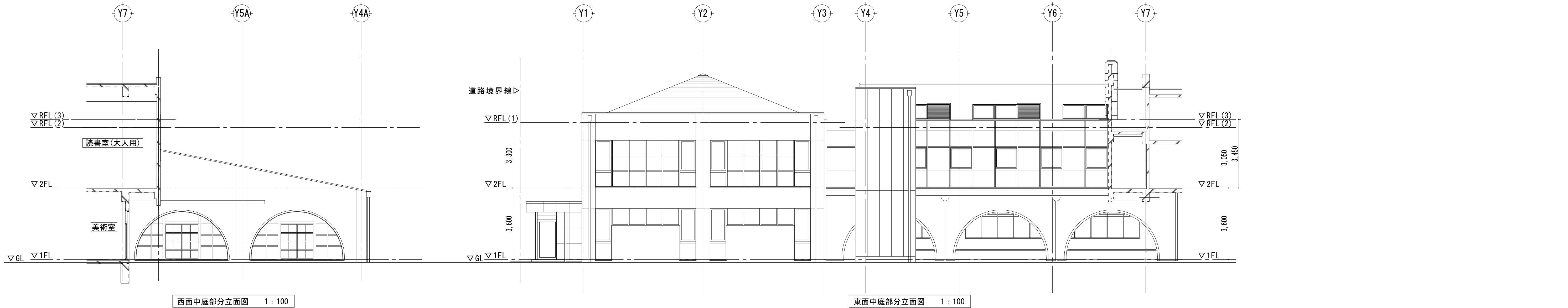
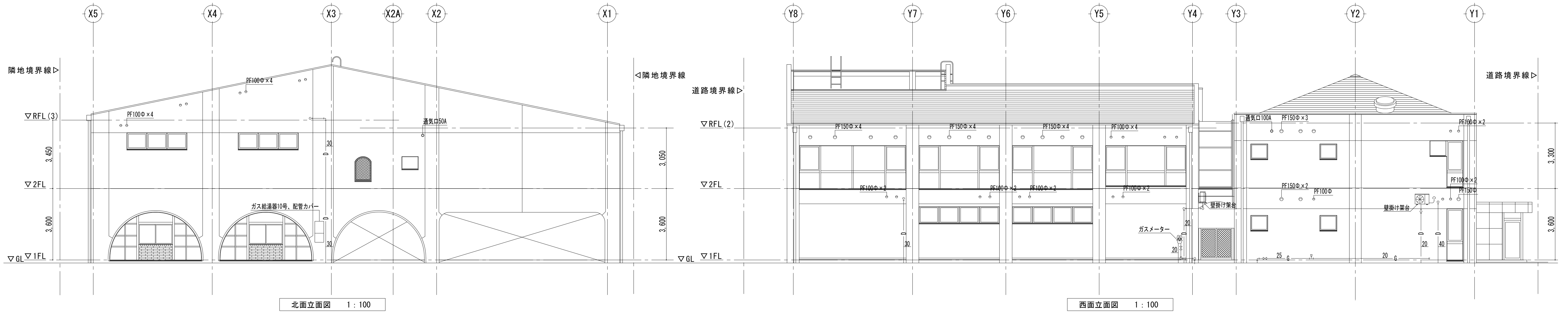
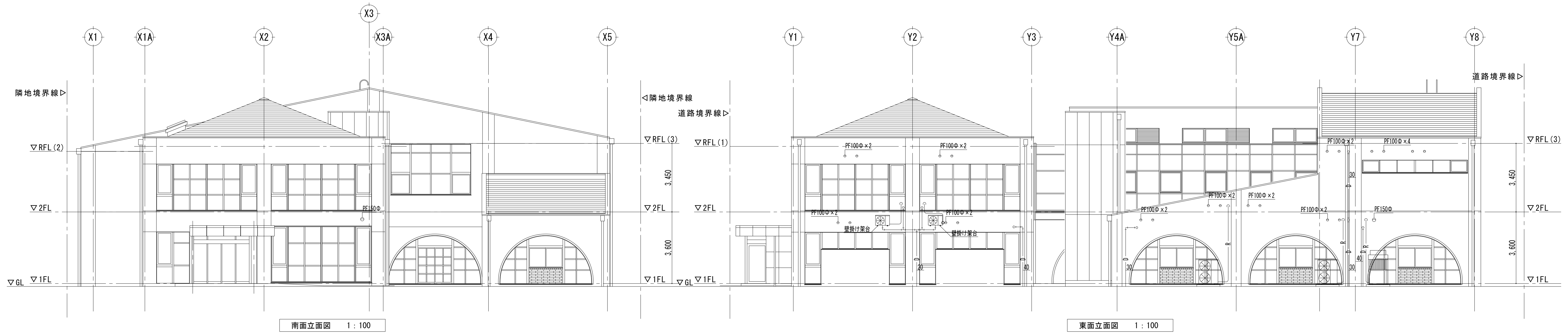
記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CVV-2□-2C×3 CVV-2□-3C×1	(E39)
(B)	CVV-2□-2C	(E19)
(C)	CVV-2□-3C	(E25)
(D)	CVV-2□-2C×2	(E31)
(E)	CVV-2□-2C×2 CVV-2□-3C×1	(E39)
(F)	CVV-2□-2C	ﾌﾞﾗｯｸ#17 (WP)
(G)	CVV-2□-2C×2	(PE28)
(H)	CVV-2□-2C×3	(PE36)
(I)	CVV-2□-2C×2 CVV-2□-3C×1	(PE36)
(J)	CVV-2□-3C	(PE22)
(K)	CVV-2□-3C×2	ﾌﾞﾗｯｸ#28 (WP)

記号凡例	
—//—	CVV-2□-2C (PF16)
—///—	CVV-2□-2C (PF28)
—////—	CVV-2□-2C (PF28)
— -- —	CVV-2□-3C (冷媒管供巻)
☑	金属線びゅうナギッス (A形)
☐	金属線びゅうナギョナギッス (A形)
☒ PB1	P.ｶﾞｯｽ : 100×100×100
☒ PB2	P.ｶﾞｯｽ : 200×200×100
☒ PB3	P.ｶﾞｯｽ : 100×100×100 (WP)
☒ PB4	P.ｶﾞｯｽ : 200×200×100 (WP)



記号凡例		
記号	ケーブル	電管
(A)	CVV-2□-2C×3 CVV-2□-3C×1	(E39)
(B)	CVV-2□-2C	(E19)
(C)	CVV-2□-3C	(E25)
(D)	CVV-2□-2C×2	(E31)
(E)	CVV-2□-2C×2 CVV-2□-3C×1	(E39)
(F)	CVV-2□-2C	ﾌﾘｶ#17 (WP)
(G)	CVV-2□-2C×2	(PE28)
(H)	CVV-2□-2C	(PE16)
(I)	CVV-2□-2C×3 CVV-2□-3C×1	(PE36) ×2
(J)	CVV-2□-3C	(PE22)
(K)	CVV-2□-3C×2	ﾌﾘｶ#28 (WP)

記号凡例	
— // —	CVV-2□-2C (PF16)
— /// —	CVV-2□-2C (PF28)
— — —	CVV-2□-2C (PF28)
— — —	CVV-2□-3C (冷媒管供巻)
☐	金属線びコナボックス (A形)
☐	金属線びシヤンクオンボックス (A形)
☒ PB1	ﾌﾞﾚｯｸﾞｽ : 100×100×100
☒ PB2	ﾌﾞﾚｯｸﾞｽ : 200×200×100
☒ PB3	ﾌﾞﾚｯｸﾞｽ : 100×100×100 (WP)
☒ PB4	ﾌﾞﾚｯｸﾞｽ : 200×200×100 (WP)



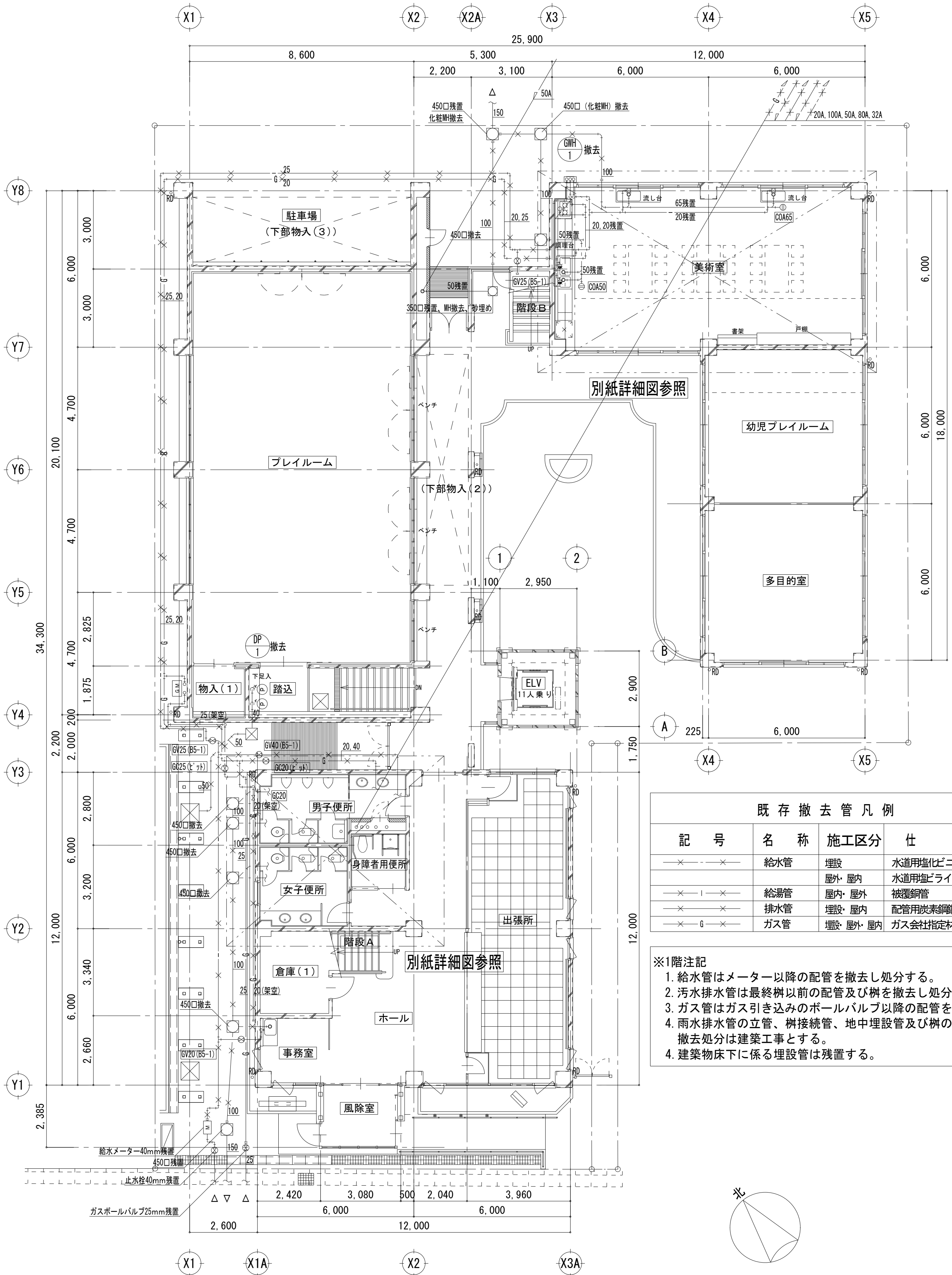
撤去衛生機器表

記 号	名 称	仕 様		電 源		消費電力 kW	台数	設置場所	備 考
				φ	V				
GWH-1	ガス給湯器	型 式	屋外壁掛形 給湯専用	1	100		1	1F 美術室	
		加熱能力	10 号						
		付属品	リモコン×1、配管カバー						
GWH-2		型 式	屋内壁掛排気延長形 給湯専用	1	100		1	2F 給湯室	
		加熱能力	10 号						
		付属品	排気筒100φ、断熱材、外部パイプフード						
DP-1	ビット排水ポンプ	型 式	水中ポンプ 自動交互形	3	200	0.4	2	1F ブレイルームビット	荏原 50DSW-A5.4T
		加熱能力	50A×180L/min×7m						
		付属品	標準付属品						

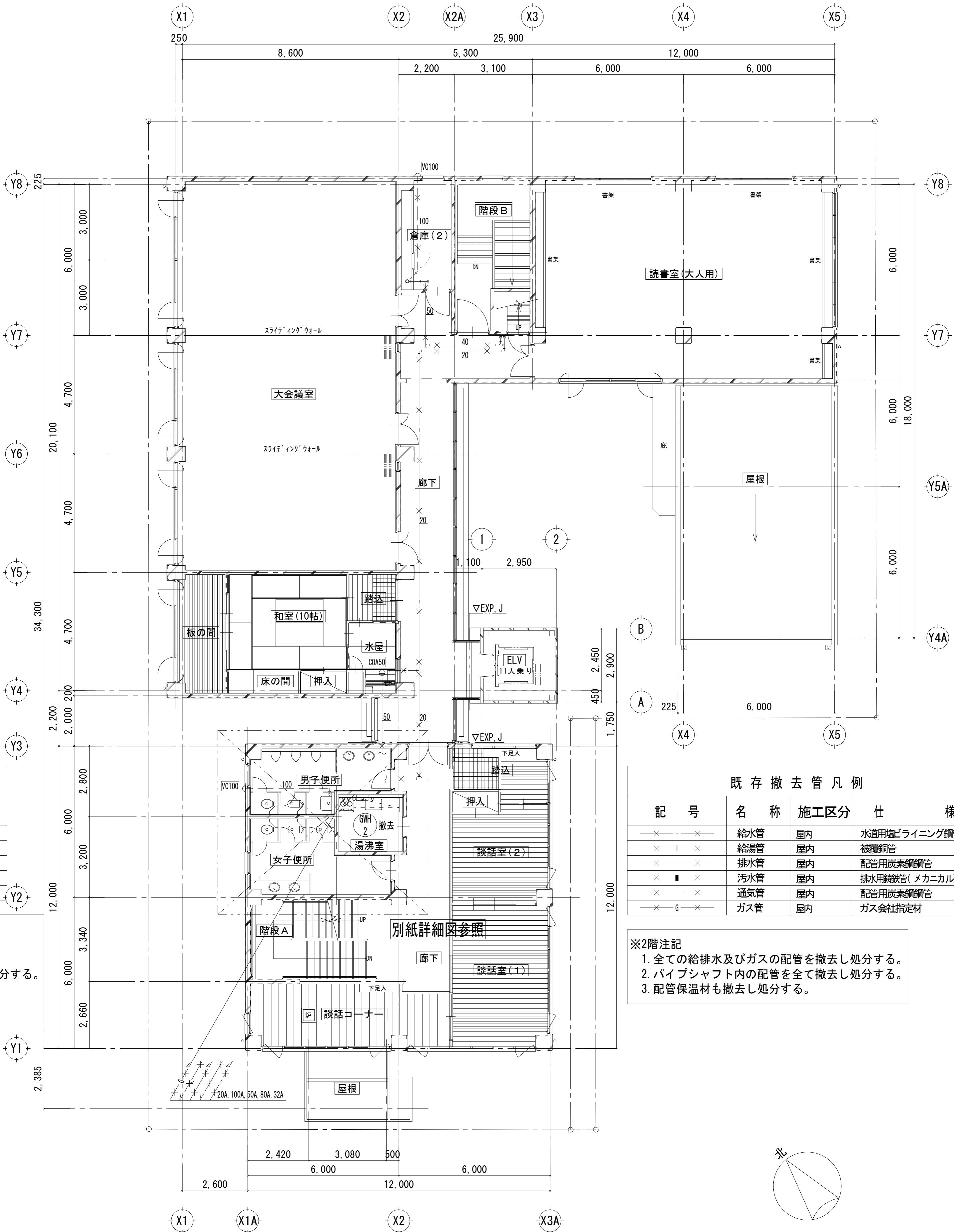
撤去衛生器具表

器 具 名	型 式	設 置 場 所									
		1 階					2 階				
		1階男子トイレ	1階女子トイレ	1階車椅子トイレ	1階美術室	2階男子トイレ	2階女子トイレ	2階給湯室	水 屋		合 計
和風大便器	洗浄タンク 紙巻き器	1	2			1	2				6組
洋風大便器	洗浄タンク 紙巻き器	1	1			1	1				4組
車椅子用便器	洗浄タンク 紙巻き器			1							1組
床ストール小便器	フラッシュバルブ	3				3					6組
カウンター洗面器	立水栓×1	2	2			2	3				9組
車椅子用洗面器	立水栓×1			1							1組
掃除用流し		1				1					2組
傾斜鏡	350×450			1							1枚
大型化粧鏡	2100×900	1				1					2枚
大型化粧鏡	1800×900		1				1				2枚
便器用手すり	L形			1							1個
洗面器用手すり				1							1個
混合水栓					2			1			3個
排水栓					2						2個
排水栓									1		1個
ガスカラン					1			1			2個

- ※注記
1. 和風便器撤去後の開口部閉塞は建築工事とする。
2. 大型化粧鏡の撤去は建築工事とする。



1 階平面図 1 : 100



2 階平面図 1 : 100

既存撤去管凡例			
記号	名称	施工区分	仕様
— × — × —	給水管	埋設	水道用塩化ビニル管
— × — × —	給湯管	屋内・屋外	水道用塩化ビニリング鋼管
— × — × —	給湯管	屋内・屋外	被覆銅管
— × — × —	排水管	埋設・屋内	直管用炭素鋼鋼管
— × — × —	ガス管	埋設・屋外・屋内	ガス会社指定材

- ※1階注記
- 給水管はメーター以降の配管を撤去し処分する。
 - 汚水排水管は最終柵以前の配管及び柵を撤去し処分する。
 - ガス管はガス引き込みのボールバルブ以降の配管を撤去し処分する。
 - 雨水排水管の立管、樹接続管、地中埋設管及び柵の撤去処分は建築工事とする。
 - 建築物床下に係る埋設管は残置する。

既存撤去管凡例			
記号	名称	施工区分	仕様
— × — × —	給水管	屋内	水道用塩化ビニリング鋼管
— × — × —	給湯管	屋内	被覆銅管
— × — × —	排水管	屋内	配管用炭素鋼鋼管
— × — × —	汚水管	屋内	排水用鉄管(メカニカル)
— × — × —	通気管	屋内	配管用炭素鋼鋼管
— × — × —	ガス管	屋内	ガス会社指定材

- ※2階注記
- 全ての給排水及びガスの配管を撤去し処分する。
 - パイプシャフト内の配管を全て撤去し処分する。
 - 配管保温材も撤去し処分する。